



COMUNE DI VILLANOVAFRANCA

Provincia Sud Sardegna

---°---

Piazza Risorgimento, 18 – cap 09020 – tel. 070/9307592 – fax 070/9367253

UFFICIO TECNICO

Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di un affidamento diretto ex Art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto del servizio di “MANUTENZIONE CASA DELL'ACQUA - ANNI 2023/2026” attraverso il CAT SARDEGNA

SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per il servizio di: “**MANUTENZIONE CASA DELL'ACQUA - ANNI 2023/2026**”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da consultare per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

1.AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Villanovafranca – Piazza Risorgimento n° 18 - c.a.p. 09020 - città Villanovafranca -
Provincia SU - Telefono 0709307592 - e-mail utvillanovafranca@tiscali.it - PEC
ut_villanovafranca@pec.comune.villanovafranca.ca.it;

2.RESPONSABILE DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.36/2023 s.m.i. il Responsabile Unico del progetto è l'Ing. Valerio Porcu; tel. 0709307592, PEC ut_villanovafranca@pec.comune.villanovafranca.ca.it;

3.PRESTAZIONI ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

- ✓ Servizio di manutenzione ordinaria della casa dell'acqua sita in Piazza Aldo Moro, a cura di operatori qualificati, in relazione alle linee guida del piano di autocontrollo HACCP

(Regolamento CE 852/2004), compresa sanificazione dell'impianto e analisi bimestrale dei parametri chimici e microbiologici, nonché approvvigionamento costante di CO₂ per gasatura dell'acqua, mediante fornitura e sostituzione bombole;

Il servizio dovrà garantire la distribuzione di acqua liscia, liscia fredda e gasata fredda in maniera costante.

Sono altresì compresi:

- ✓ Documentazione ASL relativa a protocolli HACCP (Regolamento CE 852/2004) a firma della ditta aggiudicataria;
- ✓ Sanificazione di circuiti dell'acqua naturale e dell'acqua gasata;
- ✓ Sanificazione dei sistemi di erogazione e di tutte le parti a contatto con l'acqua erogata;
- ✓ Controllo e sostituzione della cartuccia del filtro dell'acqua (carboni attivi argentizzati);
- ✓ Controllo ed eventuale sostituzione della lampada UV;
- ✓ Controllo acustico del corretto funzionamento dei motori;
- ✓ Controllo delle pressioni di lavoro dei regolatori di pressione dei gas con i valori di riferimento;
- ✓ Controllo del corretto funzionamento di tutte le apparecchiature complementari dell'impianto;
- ✓ Verifica funzionamento del filtro a carboni attivi in bombola;
- ✓ Controllo fughe di CO₂;
- ✓ Controllo ed eventuale taratura dei sensori;
- ✓ Controllo taratura dosi;
- ✓ Controllo e pulizia dei condensatori dei gruppi frigoriferi;
- ✓ Pulizia della vasca di scarico e dei frontali;
- ✓ Pulizia interna ed esterna della tecnostuttura;
- ✓ Pulizia della vasca di scarico dei rubinetti;
- ✓ sostituzione dei dispositivi di filtraggio dell'acqua;
- ✓ sostituzione o ricarica delle bombole di anidride carbonica necessarie per l'erogazione di acqua gasata;
- ✓ verifica periodica del corretto funzionamento delle unità filtranti e di tutti i dispositivi necessari per mantenere gli standard di qualità dell'acqua;
- ✓ operazioni di verifica degli standard qualità e report relativi alle operazioni di manutenzione ordinaria;
- ✓ verifica adempimenti agenzia delle Entrate: lettura QR code e invio dati all'agenzia delle entrate con cadenza almeno mensile;

Si precisa che è fatto onere dell'operatore economico affidatario (e quindi compensato nel costo del servizio) garantire che le acque destinate al consumo umano prodotte dalle case dell'acqua siano

conformi al decreto legislativo n° 18 del 23/02/2023 fino al punto di rispetto della conformita' di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e), e, rientrando nell'attivit  di somministrazione diretta al pubblico di bevande, devono da quel punto in poi essere considerate alimenti.

4.DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per l'espletamento del servizio   stabilito in 1.187 giorni naturali e consecutivi a partire dal 01/11/2023.

5.CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'appalto sar  affidato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto

6.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE MORALE TECNICO-ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza: i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

L'operatore economico   tenuto, a pena di esclusione, ad indicare gi  in questa fase se parteciper  alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorzarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

7.MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: **protocollo@pec.comune.villanovafranca.ca.it** entro e non oltre le **ore 10,00 del giorno 03/10/2023.**

Non si terr  conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovr  essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identit  in corso di validit  del sottoscrittore e firmato digitalmente dal dichiarante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

9.ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

10.Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- **Titolare del trattamento:** Comune di Villanovafranca – Piazza Risorgimento n° 18 - c.a.p. 09020 - città Villanovafranca - Provincia SU - Telefono 0709307592 - e-mail utvillanovafranca@tiscali.it - PEC ut_villanovafranca@pec.comune.villanovafranca.ca.it;
- **Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è la società Ichnelios S.C.aR.L. - E-mail: dpo@ichnelios.it
- **Responsabile del trattamento:** Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Villanovafranca;

Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gdpd.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gdpd.it .

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.villanovafranca.ca.it nella sezione “Bandi”;
- sull'Albo Pretorio on line
- sul sito istituzionale della R.A.S. nella sezione bandi e gare;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio tecnico: Ing. Valerio Porcu; tel. 0709307592, PEC
ut_villanovafranca@pec.comune.villanovafranca.ca.it

Allegati:

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Villanovafranca, 18/09/2023

Il Responsabile del Servizio

Ing. Valerio Porcu

