



COMUNE DI OLZAI

COMUNE DI OLZAI

SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Corso Vittorio Emanuele, 25 – 08020 OLZAI (NU)

tel. 0784-55001, 55246; fax 0784.55170

E-mail: ufficiotecnico@comune.olzai.nu.it

Prot. n. 2048

AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Determinazione N° 360 del 18 luglio 2017

AVVISA

Che questa stazione appaltante intende espletare indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di:

COMPLETAMENTO PALESTRA COMUNALE – SISTEMAZIONE COPERTURA

Si forniscono a tal fine le seguenti informazioni :

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: COMUNE DI OLZAI - SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

Indirizzo internet: www.comune.olzai.nu.it

Indirizzo: Corso Vittorio Emanuele 25 - 08020 - OLZAI (NU) - Tel: 0784 55001 - Fax: 0784 55170

Posta elettronica ordinaria: ufficiotecnico@comune.olzai.nu.it

Posta elettronica certificata: ufficiotecnico@pec.comune.olzai.nu.it

2. OGGETTO DELL'APPALTO

2.1) DESCRIZIONE

Sistemazione della copertura della palestra comunale sita nel rione "Burusone"

2.1.1) Tipo di appalto di lavori:

Sola esecuzione

2.1.2) Luogo di esecuzione dei lavori:

Abitato di Olzai, Via Pietro Meloni Satta

2.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto:

I lavori consistono principalmente nella esecuzione della sovrastruttura di copertura dell'edificio con pannelli coibentati; la sostituzione delle grondaie e dei tubi discendenti; la rimozione e ricollocamento dell'impianto fotovoltaico esistente;

2.1.4) Divisione in lotti: NO

2.1.5) Ammissibilità di varianti: NO

2.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

2.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):	€.	69 840.00
(diconsi € sessantanovemilaottocentoquaranta/00)		
b) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:	€.	11 400.00
(diconsi € undicimilaquattrocento/00)		

c) importo complessivo dell'appalto a base di gara: €. **58 440.00**
(opere a misura e a corpo, al netto degli oneri per la sicurezza)
(diconsi € cinquantottomilaquattrocentoquaranta/00);

2.2.2) Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

a) Categoria prevalente OG 1 – Edifici civili e industriali

OPERE	categoria D.P.R. 207/2010 Art. 61	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo	%	Subap- paltabile (si/no)
Costruzione, ristrutturazione e manutenzione opere edili	OG 1	Si	58 440.00	100	Si (Max 30%)
TOTALE CATEGORIA PREVALENTE				100	

2.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine stabilito per dare ultimati i lavori e di **giorni 60 (sessanta)** naturali e consecutivi a far data dalla consegna dei lavori;

3. INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

3.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

3.1.1) Soggetti ammessi

Possono manifestare interesse ad essere invitati alla procedura operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D. Lgs. n. 50/2016, che non si trovino nelle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

3.1.2) Situazione giuridica - prove richieste

Non è ammessa la partecipazione di soggetti per i quali sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n.50/2016;

3.1.3) Capacità tecnico organizzativa ed economico finanziaria - tipo di prove richieste

Gli operatori devono essere in possesso di attestazione in corso di validità rilasciata da **S.O.A.** regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG 1-Classifica 1** (fino a € 258.000), di cui all'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.;

In alternativa

Importo dei lavori analoghi a quelli della categoria prevalente eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

Per i concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, si applicano le disposizioni previste dall'art. 47 del Decreto L.vo 163/2006 e s.m. e dell'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.

4. MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

4.1) TIPO DI PROCEDURA: Indagine di mercato finalizzata alla selezione di dieci operatori economici qualificati da invitare alla successiva procedura negoziata;

4.2) CRITERI DI SELEZIONE:

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero pari o inferiore a dieci verranno invitati alla gara tutti gli operatori economici che, a seguito delle previste verifiche, risultino in regola con le condizioni di partecipazione di cui al precedente punto 3);

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a dieci gli operatori economici da invitare verranno individuati mediante sorteggio pubblico con la seguente procedura:

- Verrà preliminarmente costituito il seggio composto dal presidente, dal segretario e da due testimoni;
- Prima dell'estrazione verrà esposto un elenco nel quale verrà reso noto esclusivamente il numero di protocollo attribuito alla richiesta senza indicazione dei nominativi dei partecipanti ad eccezione di quelli esclusi per irregolarità nelle modalità di presentazione e/o per carenze documentali;
- Successivamente verranno introdotti in un'urna i biglietti contenenti i numeri di registrazione al protocollo delle richieste ammesse;
- Verranno quindi estratti dall'urna in successione 10 (dieci) biglietti e formato un elenco in ordine di estrazione;

- Conclusa l'estrazione la fase successiva della procedura si svolgerà in forma segreta al fine di garantire la segretezza dei nominativi che verranno ammessi e selezionati;
- Al termine della seduta verrà reso noto l'elenco degli operatori economici non estratti e degli esclusi con le relative motivazioni.
- L'elenco degli operatori economici selezionati per presentare offerta verrà reso pubblico unitamente all'esito della gara;
- Tutte le operazioni di estrazione/selezione risulteranno da apposito verbale.

4.3) PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA:

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: ufficiotecnico@pec.comune.olzai.nu.it, entro il termine perentorio delle **ore 24 del giorno 10 agosto 2017**,

Nell'oggetto dell'invio dovrà essere indicata la seguente dicitura:

"Domanda di partecipazione all'indagine di mercato relativa alla selezione di operatori economici da invitare all'appalto dei lavori di **COMPLETAMENTO PALESTRA COMUNALE-SISTEMAZIONE COPERTURA**".

Al messaggio PEC devono essere allegati i seguenti documenti:

1) domanda di invito e dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. A) con la quale il titolare/legale rappresentate o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

- a) attesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero d'iscrizione, la data di iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonché indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari; dichiara i nominativi dei soggetti (titolare, socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza, il direttore tecnico) che nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando o della lettera di invito risultano cessati dalla carica;
- b) dichiara di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana. *(Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purchè il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande)*
- c) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 80, comma 5, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- d) Il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa;
- e) dichiara il domicilio eletto e indica il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica certificata, al fine dell'invio delle comunicazioni riguardanti la gara.

2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. B) resa dai soggetti indicati all'art. 80, comma 3 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, *(per le Imprese individuali dal titolare e da tutti i Direttori Tecnici; per le società in nome collettivo dai soci e dai Direttori Tecnici; per le società in accomandita semplice dai soci accomandatari e da tutti i Direttori Tecnici; per tutte le altre Società e consorzi dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e da tutti i Direttori Tecnici; dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci; dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando)*, con la quale si attesta che nei confronti del dichiarante non è stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per alcuno dei reati di seguito elencati:

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

3) documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria costituito da:

- attestazione di qualificazione in corso di validità, in originale o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi, rilasciata/e da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

oppure

- dichiarazione sostitutiva resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 compilata nel MOD. C attestante il possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010

oppure

- Avalimento dei requisiti ai sensi dell'art. 89 del D. Lvo 50/2016

L'avvalimento dei requisiti deve ritenersi istituto applicabile alla procedura oggetto del presente avviso. Pertanto al punto 4) del Modello A) occorre dichiarare che l'operatore economico intende avvalersi dell'ausilio di altra impresa in possesso dei requisiti richiesti.

L'operatore economico che intende avvalersi delle capacità di altri soggetti allega, oltre all'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria, una dichiarazione sottoscritta dalla stessa attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento. L'operatore economico dimostra alla stazione appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

In questa fase può essere omessa la presentazione del contratto di avvalimento che, qualora l'operatore venga selezionato, dovrà essere presentato unitamente alla documentazione di gara.

4.4) Data stabilita per l'eventuale svolgimento del sorteggio

La data del sorteggio verrà comunicata a coloro che hanno manifestato interesse esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata con preavviso di almeno tre giorni liberi.

4.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle domande di partecipazione:

IT (Italiano)

4.6) Persone ammesse ad assistere alle operazioni di sorteggio:

Chiunque via abbia interesse può presenziare alle operazioni di sorteggio. Esclusivamente i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti potranno avanzare richieste di chiarimento e/o dichiarazioni a verbale;

4.5) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati:

Gli operatori economici sorteggiati saranno invitati con successiva lettera a presentare offerta. Gli inviti verranno inviati alle imprese esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata.

4.8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La gara, con ammissibilità di offerte solo al ribasso, sarà esperita con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara. Il ribasso sarà conseguentemente applicato all'elenco dei prezzi di progetto.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte come disposto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

5. ALTRE INFORMAZIONI

5.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) Il presente avviso, finalizzato esclusivamente ad acquisire manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale. Resta inoltre inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato, non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali, i quali verranno accertati in occasione della successiva procedura negoziata;

- b) La stazione appaltante a suo insindacabile giudizio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare, o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione;
- c) i dati personali raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. n. 196/03, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento;
- d) Il presente avviso sarà pubblicato sui seguenti siti informatici:
www.comune.olzai.nu.it
www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/

5.2) REGOLE APPLICABILI ALLE COMUNICAZIONI:

A norma dell'art. 76 del D. L.gs. n. 50/2016 si specifica che tutte le comunicazioni ai concorrenti inerenti la presente procedura di gara saranno effettuate esclusivamente mediante posta elettronica certificata. A tal fine il concorrente ha l'obbligo di dichiarare nella domanda di partecipazione l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale inviare le suddette comunicazioni.

5.3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Mario Buttu – Ufficio Tecnico Comunale, Corso Vittorio Emanuele 25 08020 OLZAI (NU)

5.4) ORGANO COMPETENTE PROCEDURE DI RICORSO:

Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna con sede in Cagliari

Olzai li 25 luglio 2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Geom. Mario Buttu

