



UNIONE DI COMUNI

“Nora e Bithia”

sede operativa: Domus De Maria - Via Garibaldi 2 - 09010

sede legale: Teulada - Via Cagliari, 59 – 09019

info@unionenoraebithia.it

amministrazione@pec.unionenoraebithia.it

c.f. 03221990926

SETTORE AMMINISTRATIVO

BANDO DI GARA

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPORTELLO UNICO ASSOCIATO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER L’EDILIZIA. PROCEDURA TELEMATICA SUL PORTALE SARDEGNA CAT. CIG: 717385653F

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

In esecuzione della propria Determinazione a contrarre n° 31 del 08/09/2017

RENDE NOTO

che l’Unione dei Comuni “Nora e Bithia” indice una procedura di gara per l’affidamento dell’APPALTO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO SPORTELLO UNICO ASSOCIATO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER L’EDILIZIA alle condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d’Appalto approvato con determinazione del Responsabile del Servizio n° 31 del 08/09/2017

1) STAZIONE APPALTANTE

Unione Comuni “Nora e Bithia”, con sede legale in Via Cagliari, n°59, 09020 – Teulada Italia Tel. 070/9236195 – Sede Operativa in Via Garibaldi n. 2 – Domus De Maria.

Sito web ufficiale: www.unionenoraebithia.it

E-Mail ordinaria: info@unionenoraebithia.it;

E-mail PEC: amministrazione@pec.unionenoraebithia.it;

Responsabile del Servizio: Antonio Caboni

2) OGGETTO E LUOGO DELL’ APPALTO

Affidamento dell’APPALTO PER IL SERVIZIO DI SUPPORTO “SPORTELLO UNICO ASSOCIATO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E EDILIZIA” (SUAPE), come descritto nel Capitolato Speciale d’Appalto, su tutto il territorio dei Comuni di Villa S. Pietro, Domus de Maria e Teulada facenti parte dell’Unione dei Comuni “Nora e Bithia”.

La consegna del servizio sarà limitata ai comuni che aderiranno da subito al SUAPE associato: Villa S. Pietro, Domus de Maria, e Teulada, con possibile successiva piena adesione di tutti i Comuni dell'Unione, pertanto, l'affidatario si impegna ad iniziare il servizio immediatamente, indipendentemente dal numero iniziale dei comuni aderenti, vincolandosi, inoltre, a garantire il servizio anche per i comuni dell'Unione che dovessero aderire al servizio in un secondo momento. In tale ultimo caso il servizio dovrà essere iniziato entro trenta giorni dalla comunicazione dell'Unione all'affidatario e dovrà essere garantito alle medesime condizioni contrattuali con gli opportuni adeguamenti relativi alla parte economica per l'inserimento dei nuovi comuni aderenti al servizio.

Resta inteso che ciascun comune potrà recedere dal servizio associato ed, in tal caso, l'impresa nulla potrà pretendere per il venir meno della partecipazione di uno o più comuni. Resta salva la possibilità per l'aggiudicatario di recedere dal contratto nel caso in cui, a causa del recesso di uno o più comuni dal servizio, lo stesso dovesse risultare, sulla base di elementi oggettivi, non più remunerativo.

Condizioni e modalità di effettuazione del servizio sono specificate nel Capitolato suddetto.

3) DURATA DELL'APPALTO

La durata del servizio è di anni **uno** (1), decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto. E' prevista la possibilità di ripetizione del servizio analogo per 12 mesi.

La stazione appaltante si riserva di procedere alla ripetizione di servizio analogo, ai sensi dell'art. 63 – comma 5 - del Dlgs 50/2016, per i successivi 12 mesi. Inoltre, è prevista, l'eventuale proroga tecnica del servizio per i 6 mesi successivi alla scadenza del contratto necessari alla conclusione delle procedure relative all'individuazione di un nuovo contraente.

La durata del contratto potrà essere estesa fino a completa resa del servizio previsto.

4) IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta, è costituito da una parte fissa da quantificarsi “**a corpo**” e una variabile da quantificarsi “**a misura**” come appresso meglio descritto:

Il servizio viene retribuito in una parte fissa determinata “a corpo” nell'importo annuo di € **1,15** per ogni abitante residente nei comuni che aderiscono al SUAPE (riferito ai dati ISTAT al 01 Dicembre 2016), **soggetto a ribasso**.

Oltre al predetto importo “a corpo” l'affidatario del servizio avrà diritto ad un compenso variabile da retribuirsi “a misura” e pari alla somma degli oneri d'istruttoria versati dall'utenza che usufruisce del servizio SUAPE, all'Unione dei Comuni “Nora Bithia” in base alle tariffe stabilite con Delibera del C.d.A. n. 19 del 12/07/2017 **non soggetto a ribasso** e meglio indicate nel successivo punto 2 del “Disciplinare di gara”.

Riferito ai comuni di Villa San Pietro, Domus de Maria e Teulada aderenti nell'immediato al servizio, l'importo complessivo, dell'appalto annuale, presunto a regime, è pari a **euro 42.104,80** IVA esclusa, di cui:

- € **8.546,80** soggetti a ribasso annui;
- € **33.558,00** stimati e non ribassabili, stimati sulla base degli oneri d'istruttoria presunti stabiliti per numero e tipologia di pratiche effettivamente gestite dall'Ufficio SUAPE, e calcolato per tipologia in base alle tariffe adottate dall'Ente. **Tale corrispettivo spettante all'aggiudicatario è correlato al numero di pratiche effettivamente lavorate e documentate.**

Il pagamento avrà luogo previa presentazione di fattura mensile posticipata, sulla base del servizio effettivamente reso.

L'importo stimato dell'appalto, in applicazione dell'art. 35 del D. Lgs 50/2016, comprendente la ripetizione del servizio analogo per ulteriori 12 mesi, è pari a € 84.209,60 iva esclusa.

Il valore dell'appalto comprensivo dell'importo della ripetizione del servizio analogo per i successivi 12 mesi e dell'importo di un eventuale proroga per una durata massima, ipotizzata di 6 mesi, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, è pari a € 105.262,00 iva esclusa.

Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. si evidenzia che i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a euro zero (€ 0,00), restando peraltro immutati gli obblighi dell'aggiudicatario in merito alla sicurezza sul lavoro.

5) CATEGORIA DEL SERVIZIO

Codice identificativo gara: CIG: **717385653F**

Vocabolario comune per gli appalti (CPV): AL30AA Studi di Fattibilità, Servizi di consulenza, analisi.

Lotto Unico: Non sono ammesse offerte parziali rispetto a quanto chiesto dall'Amministrazione appaltatrice.

6) SISTEMA DI GARA E AGGIUDICAZIONE

L'espletazione della gara avverrà mediante procedura di negoziata di cui all'articolo 36 lett. b) del D. Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione della procedura negoziata, avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 valutabile in base agli elementi contenuti nell'offerta tecnica (max punti 70) ed economica (max punti 30). Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

7) TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori in regola che hanno partecipato alla manifestazione di interesse, in possesso dei requisiti e che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire SardegnaCAT a pena di nullità - entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 04/10/2017** la seguente documentazione:

- Documentazione amministrativa;
- Offerta Tecnico-Progettuale;
- Offerta Economica;

Dotazione informatica per la presentazione dell'offerta:

Per partecipare alla presente procedura l'impresa concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica: firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005; la dotazione hardware e software minima è riportata nella homepage del Portale all'indirizzo: <https://www.sardegncat.it>.

8) DOCUMENTAZIONE DI GARA

Al presente bando sono allegati i seguenti documenti:

- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- All. A - Modello DGUE;
- Dichiarazione di sopralluogo;

- Modello per la presentazione dell'Offerta Economica (Allegato F);
- Patto d'integrità.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. N. 50/2016 e art. 6 della L. n. 241/1990, e seguenti, ed ai fini della procedura di gara si comunica che il Responsabile del procedimento è Antonio Caboni.

E' possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al responsabile del procedimento, tramite l'apposita sezione di messaggistica messa a disposizione dal portale Sardegna cat, entro e non oltre il giorno **29/09/2017 ore 13:00**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Domus De Maria 13/09/2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Antonio Caboni