



# COMUNE DI MILIS

PROVINCIA DI ORISTANO

Piazza Marconi, 4 - 09070 MILIS ☎ 078351665 – 51666 - Fax 078351680 - E-mail: info@comunemilis.gov.it

## AREA AMMINISTRATIVA

Prot. n. 1409  
Milis, 01.04.2015

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione della Giunta comunale n° 20 del 02.03.2015 con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la vendita del carrello agricolo con due ruote gommate, senza targa, attualmente depositato presso i locali dell'ex mattatoio comunale, mediante esperimento di asta pubblica al massimo rialzo, nel rispetto delle norme vigenti in materia e stabilendo i seguenti indirizzi:

- il prezzo a base d'asta è fissato in € 450,00 soggetto a rialzo;
- tutte le spese per la stipula del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vista la propria determinazione n° 67 del 02.04.2015 relativa all'indizione della presente procedura di gara;

### RENDE NOTO

che l'Amministrazione comunale intende vendere un carrello agricolo con due ruote gommate, senza targa, di proprietà comunale.

Al riguardo si fa presente quanto segue.

La vendita verrà effettuata secondo le seguenti modalità:

- alienazione al miglior offerente sul prezzo a base d'asta di euro 450,00 (diconsi Euro quattrocentocinquanta/00), soggette al rialzo.

**- il bene verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;**

**- il trasferimento del possesso del bene alienato avverrà solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva e sottoscrizione della determinazione di aggiudicazione, avente valore contrattuale;**

- il pagamento del prezzo da parte dell'aggiudicatario, a favore dell'Amministrazione comunale, dovrà essere effettuato entro 10 giorni dalla comunicazione del provvedimento di aggiudicazione.

### CONDIZIONI GENERALI

La gara si svolgerà mediante procedura aperta con il sistema a busta chiusa, in applicazione all'articolo 55 del D. Lgs. n. 163/06, a mezzo di offerte segrete.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

**LA GARA SI TERRÀ IN SEDUTA PUBBLICA PRESSO L'UFFICIO AMMINISTRATIVO DEL COMUNE DI MILIS, SITO IN PIAZZA MARCONI N. 4, IL GIORNO 21.04.2015, ALLE ORE 10.00 E SEGUENTI.**

L'aggiudicazione avverrà nei confronti del prezzo più alto offerto.

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

**Nel caso in cui vi fossero una o più offerte di pari importo, si procederà, seduta stante, al sorteggio.**

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente, ovvero per esigenze sopravvenute che facciano venir meno l'interesse all'alienazione dei beni.

Sono ammesse a partecipare all'asta le persone fisiche e le persone giuridiche, in possesso dei requisiti di seguito richiesti.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Per poter partecipare all'asta i soggetti interessati dovranno produrre:

**1. ISTANZA E DICHIARAZIONE SOSTITUIVA UNICA DI CERTIFICAZIONE E DELL'ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL D.P.R. N° 445/2000 E S.M.I., IN CARTA LIBERA, DEBITAMENTE DATATA E SOTTOSCRITTA, (A PENA DI ESCLUSIONE), CORREDATA DA COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL DICHIARANTE (A PENA DI ESCLUSIONE), REDATTA UTILIZZANDO LO SCHEMA ALLEGATO (ALLEGATO A),** attestante quanto segue:

**- per tutti i partecipanti:**

**A)** di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione delle capacità a contrattare ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 689/1981;

**B)** di aver preso conoscenza della situazione delle piante e dei frutti pendenti e di accettarne integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto;

**C)** di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centoottanta giorni dalla data dell'esperimento d'asta;

**D)** di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni previste nel Bando di Gara;

**E)** di aver preso conoscenza e di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, il soggetto acquirente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto qualora non provveda, per fatto dell'aggiudicatario, a versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione, presso il c/c postale intestato alla Tesoreria comunale;

**F)** di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni.

**H)** di avere esatta conoscenza di ogni circostanza che possa influire sulla determinazione del prezzo offerto.

**- per le imprese e società:**

**A)** Che gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto sociale vigente sono:

---

e sono comprovanti i propri poteri di rappresentanza (riferito al dichiarante) e la volontà del soggetto rappresentato di acquisire il bene per cui è indetto il pubblico incanto e che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata né ha presentato domanda per concordato o amministrazione controllata.

Nel caso in cui la partecipazione alla gara avvenga in qualità di mandatario per conto di terzi è altresì necessario produrre la procura speciale formata per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Possono anche essere fatte offerte per conto di una terza persona con riserva di nominarla, purché l'offerente stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti.

**2. ALLEGATO B) : OFFERTA ECONOMICA, DEBITAMENTE DATATA E SOTTOSCRITTA, A PENA DI ESCLUSIONE, CONTENUTA IN BUSTA SIGILLATA SENZA ALTRI DOCUMENTI, REDATTA IN**

**CONFORMITÀ AL MODELLO ALLEGATO AL PRESENTE BANDO (ALLEGATO B) CON L'INDICAZIONE DEL PREZZO OFFERTO PER L'ACQUISTO ESPRESSO IN CIFRE ED IN LETTERE.**

Sulla busta dovrà essere riportata la dicitura "contiene offerta economica".

Non saranno accettate offerte al ribasso rispetto alla base d'asta.

Il plico grande sigillato, contenente la documentazione di cui sopra, dovrà riportare la dicitura "Offerta per gara relativa alla vendita del carrello gommato" oltre alle generalità dell'offerente (codice fiscale, partita iva, nome e cognome o ragione sociale, residenza o sede sociale) e dovrà essere recapitata direttamente o a mezzo posta al seguente indirizzo:

**COMUNE DI MILIS – PIAZZA MARCONI, 4 – 09070 - MILIS (OR), ENTRO E NON OLTRE LE ORE 13:00 DEL GIORNO 20.04.2015.**

Il plico potrà pervenire nei seguenti modi:

- per mezzo del servizio postale oppure a mezzo di agenzie di recapito autorizzate o di corrieri ovvero consegnato a mano entro lo stesso termine perentorio, **presso l'Ufficio Protocollo – COMUNE DI MILIS – PIAZZA MARCONI, 4 – 09070 - MILIS (OR), entro e non oltre il termine perentorio suddetto.**

Il medesimo plico "Grande" dovrà contenere la documentazione richiesta per l'ammissione alla presente gara e la busta chiusa contenente l'offerta economica., recante al suo esterno la dicitura "offerta economica".

Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello espresso in lettere verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

**SI SOTTOLINEA CHE PER SIGILLATURA NON SI INTENDE L'APPOSIZIONE DI CERALACCA MA LA REGOLARE CHIUSURA E CONTROFIRMA IN MODO DA GRANTIRNE L'INTEGRITA'.**

Si fa presente che i documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla gara; ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione (Art. 19 D.P.R. 642/1972, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 995/1982).

Resta inteso e chiarito che:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato;  
- sarà, in ogni caso, motivo di esclusione dalla gara:

- La mancanza di alcuno dei documenti richiesti ai punti precedenti;
  - La mancanza della sottoscrizione in calce all'offerta, indicata sia in cifre che in lettere e la mancanza di data e sottoscrizione dell'istanza e della dichiarazione sostitutiva unica;
  - La mancata inclusione dell'offerta nell'apposita busta "interna" debitamente chiusa;
  - su tutte le altre irregolarità formali, imperfezioni ed incompletezze riscontrate nell'offerta e/o nei documenti prodotti deciderà la commissione di gara;
  - l'asta pubblica avrà luogo nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara;
  - il Presidente della commissione di gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara e di rinviare la seduta qualora sopraggiungessero eventuali difficoltà;
- non saranno ritenute valide proposte di acquisto:  
- inferiori all'importo a base d'asta;  
- condizionate o espresse in modo indeterminato;  
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;  
- pervenute oltre il termine stabilito dal presente bando .

**Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;**

**- si procederà all'apertura delle offerte, in seduta pubblica, il giorno 21.04.2015 dalle ore 10:00, presso la sede comunale sita in Milis, Piazza Marconi n. 4 ;**

- il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data; senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;

- l'aggiudicazione effettuata dal Presidente di gara è provvisoria ed è subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito al contenuto delle dichiarazioni rese ed al possesso dei requisiti a contrattare;

Ad avvenuta aggiudicazione questo Servizio provvederà a trasmettere all'acquirente la comunicazione del Provvedimento di aggiudicazione.

**Si evidenzia, altresì, quanto segue.**

**Sui prezzi non viene applicata l'IVA in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale. Pertanto non verrà effettuata nessuna fatturazione.**

Il versamento sopra citato dovrà essere effettuato, a favore del Comune di Milis, con la causale:

“Acquisto carrello gommato “, sul c/c postale intestato alla Tesoreria comunale: 16173098.

Tutte le spese saranno a totale carico dell' acquirente.

Ai sensi della D. Lgs. n. 196/2003 e succ. modificazioni ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando, saranno raccolti presso il Comune di Milis e trattati esclusivamente per finalità inerenti la gara.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa pieno ed integrale riferimento alle disposizioni di cui al D. Lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., e ad ogni altra disposizione normativa vigente in materia.

*Il presente bando viene pubblicato all'Albo pretorio on line nel sito internet istituzionale del Comune: [www.comunemilis.gov.it](http://www.comunemilis.gov.it) e nella sezione bandi e gare del sito RAS – trasparenza.*

Chiarimenti ed informazioni possono essere al Responsabile Unico del Procedimento è la Dr.ssa Maria Paola Mastinu al numero di telefono 0783/518219 fax 0783/518060 e- mail: [info@comunemilis.gov.it](mailto:info@comunemilis.gov.it).

*Il Responsabile del Servizio*

*(Dott.ssa Maria Paola Mastinu)*

ALLGATO "A"

AL COMUNE DI MILIS  
PIAZZA MARCONI, 4

09070 – MILIS (OR)

**OGGETTO: ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA PER LA VENDITA DEL CARRELLO GOMMATO SENZA TARGA.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ (Cod. Fisc. \_\_\_\_\_) (Tel. \_\_\_\_\_);

**CHIEDE**

di partecipare all'asta relativa alla vendita Di un carrello gommato, senza targa, di proprietà comunale , di cui bando prot. n. 1409 del 01.04.2015, con prezzo base d'asta € **450,00 (diconsi euro quattrocentocinquanta/00)** .

A tal fine, consapevole delle proprie responsabilità in caso di dichiarazioni false e/o mendaci, ai sensi e per gli effetti del DPR n.445/2000 e s.m.i.;

**DICHIARA**

**- per tutti i partecipanti:**

**A)** di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione delle capacità a contrattare ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 689/1981;

**B)** di aver preso conoscenza della situazione del carrello gommato e di accettarne integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto;

**C)** di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di cento ottanta giorni dalla data dell'esperimento d'asta;

**D)** di aver preso conoscenza e di accettare le condizione previste nel Bando di Gara;

**E)** di aver preso conoscenza e di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, il soggetto acquirente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto qualora non provveda, per fatto dell'aggiudicatario, a versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione, presso il c/c postale intestato alla Tesoreria comunale;

**F)** di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni.

**H)** di avere esatta conoscenza di ogni circostanza che possa influire sulla determinazione del prezzo offerto.

**- per le imprese e società:**

**A)** Che gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto sociale vigente sono: \_\_\_\_\_

e sono comprovanti i propri poteri di rappresentanza (riferito al dichiarante) e la volontà del soggetto rappresentato di acquisire il bene per cui è indetto il pubblico incanto e che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata nè ha presentato domanda per concordato o amministrazione controllata, ovvero, certificato d'iscrizione nel registro delle imprese dal quale risulti quanto sopra indicato.

Luogo, \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_

**Il Dichiarante**

Si allega copia fotostatica del documento di identità del dichiarante

Bollo € 16,00

ALLEGATO "B"

AL COMUNE DI MILIS  
PIAZZA MARCONI, 4

09070 – MILIS (OR)

**OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA PER LA VENDITA DI UN CARRELLO GOMMATO DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_,

il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_

(Cod. Fisc. \_\_\_\_\_) (Tel. \_\_\_\_\_), in relazione alla gara per la vendita di un carrello gommato, senza targa, di cui al bando pubblico prot. n. 1409 del 01.04.2015 rispetto al prezzo posto a base d'asta di €. 450,00, (diconsi euro quattrocentocinquanta/00);

**OFFRE**

la \_\_\_\_\_ percentuale in \_\_\_\_\_ rialzo del \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_, diconosi \_\_\_\_\_ % \_\_\_\_\_

pari ad un prezzo in rialzo di € \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, diconosi euro: \_\_\_\_\_ /00)

Il sottoscritto:

- si impegna a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.
- accetta che l'offerta si intende omnicomprensiva di quanto previsto negli atti di gara.

Luogo e data, \_\_\_\_\_

L'offerente

\_\_\_\_\_  
(firma)