



PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI
“REALIZZAZIONE DI UN CAPANNONE PREFABBRICATO AD USO DEPOSITO-OFFICINA A DIRETTO SERVIZIO DELLA
GESTIONE IRRIGUA NELL’AREA DELLA VASCA DI COMPENSO DI OROSEI”

CIG 7387675644

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione: Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale	Persona di contatto Responsabile di procedimento: ing. Sebastiano Bussalai
Indirizzo postale: via Santa Barbara, 30	C.A.P.: 08100
Località/Città: Nuoro	Stato: Italia
Telefono: 0784/233025 - 0784/233002	Fax 0784/232598:
E-mail: consorzio.bonifica@cbsc.it PEC: consorzio.bonifica@pec.cbsc.it	Indirizzo Internet: http://www.cbsc.it

I.3) COMUNICAZIONE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso i punti di contatto sopra indicati nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopra indicato.

Le offerte vanno inviate all'indirizzo sopra indicato.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente pubblico economico.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione

Lavori denominati "Realizzazione di un capannone prefabbricato ad uso deposito-officina a diretto servizio della gestione irrigua nell'area della vasca di compenso di Orosei", CUP I97B16000020002 - CIG 7387675644.

II.1.2) Codice CPV principale

45223000-6 Lavori di costruzione di strutture edili

II.1.3) Tipo di appalto

Appalto di lavori avente ad oggetto la sola esecuzione, ai sensi dell'art.59, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

II.1.5) Valore totale stimato

Importo complessivo dell'appalto (**compresi oneri per la sicurezza**): € 166.200,00 di cui € 160.000,00 per lavori a corpo soggetti a ribasso ed € 6.200,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge (22%).



Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.

II.2) DESCRIZIONE

II.2.3) Luogo di esecuzione

Luogo di esecuzione dei lavori: NUTS ITG26, agro del Comune di Orosei (NU).

II.2.4) Descrizione dell'appalto

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori, descritti negli allegati progettuali posti a base di gara, volti alla realizzazione di un nuovo capannone prefabbricato e dei relativi impianti ad uso deposito-officina a diretto servizio della gestione irrigua della vasca di compenso di Orosei.

II.2.5) Criterio di aggiudicazione

I lavori saranno aggiudicati in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi unitari essendo il contratto da stipulare "a misura" ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 1 lett. eeeee), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

II.2.7) Durata del contratto d'appalto

Durata in giorni: 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Non sono ammesse varianti.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ PROFESSIONALE, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art.45 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i, in possesso dei seguenti requisiti:

a) Iscrizione al registro della CC.I.A.A. competente.

Nel caso di Concorrente appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, atto o dichiarazione equipollente di iscrizione nei registri professionali e commerciali, ai sensi dell'art. 83, comma 3 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

b) Requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., alle condizioni di cui al comma 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;

c) Assenza di partecipazione plurima articolo 48, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i e secondo le modalità di cui al Disciplinare di gara.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Sono ammessi alla presente procedura di gara gli operatori economici di cui all'art.45 del D. Lgs. n.50/2016, nel rispetto delle prescrizioni di cui agli artt.47 e 48 del D. Lgs. n.50/2016, in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai valori dell'appalto da aggiudicare di cui al punto II.1.5) del presente bando, rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata, ed in corso di validità, per le attività di costruzione.



CATEGORIE E CLASSIFICHE DI LAVORO: La seguente tabella 1 indica, ai sensi del DPR n. 207/2010, la categoria prevalente, nonché la classifica minima richiesta ai concorrenti e l'importo ad essa corrispondente e le previste ulteriori categorie scorporabili.

Tabella 1

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo compresi oneri di sicurezza	Importo al netto oneri di sicurezza	Classe	Incidenza su totale lavori %	Indicazioni ai fini della gara	
							Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 63.666,06	€ 2.375,03	I	38,30	Prevalente	30%
Impianti elettrici, telefonici,...	OS30	SI	€ 51.287,21	€ 1.913,24	I	30,86	Scorporabile	30%
Strutture prefabbricate in cemento armato	OS13	SI	€ 51.246,73	€ 1.911,73	I	30,84	Scorporabile	30%
Totale lavori compresi oneri di sicurezza			€ 166.200,00					
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso			€ 6.200,00					
Totale lavori al netto degli oneri di sicurezza			€ 160.000,00					

Si applicano, in ogni caso, le disposizioni previste dall'art.61, comma 2, del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i..

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

L'aggiudicatario è tenuto a produrre la garanzia definitiva e le polizze assicurative di cui all'art.103 del D. Lgs. n.50/2016, con le modalità previste nel Disciplinare di gara.

Gli stati di avanzamento lavori (SAL) ed i relativi pagamenti sono definiti negli atti di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1.) DESCRIZIONE

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA ai sensi dell'art.60 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

IV.1.8) INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

Nessuna.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Le offerte, corredate dalla documentazione richiesta nel Disciplinare di gara, dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **13:00** del giorno **20 aprile 2018**.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiana.



IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

L'offerta deve essere valida almeno 180 (centottanta) giorni a decorrere dal termine ultimo per la presentazione delle offerte, salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art.32, comma 4, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data prima seduta pubblica: **27 aprile 2018** ore **10:30**.

Eventuali e successive sedute verranno fissate nel corso del procedimento della gara.

Luogo: Sede Consorzio di Bonifica della Sardegna Centrale, via Santa Barbara n.30, 08100 Nuoro (NU).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: chiunque può presenziare allo svolgimento della gara, ma soltanto i rappresentanti legali dei concorrenti, o persone munite di procura dei medesimi, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Si tratta di un appalto periodico: NO.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente appalto è indetto con determina a contrarre del Dirigente dell'area tecnica consortile n. 24 del 28/03/2018.

Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, nonché le modalità di aggiudicazione sono indicate nel Disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando.

Gli elaborati progettuali, lo schema di contratto - Capitolato Speciale d'appalto, il presente bando di gara, il Disciplinare di gara con relativi allegati ed ogni altro documento relativo al presente appalto sono pubblicati e scaricabili nel sito istituzionale dell'Amministrazione aggiudicatrice <http://www.cbcs.it> nella sezione Amministrazione trasparente, "Bandi di gara e contratti".

La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.

La stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Ai sensi dell'articolo 97 commi 2 e 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara.

Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, in applicazione del comma 8, dell'art 97 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Il presente appalto prevede la stipula del patto di integrità per la prevenzione della corruzione, approvato dal Consorzio.

I concorrenti sono tenuti al rispetto dei principi contenuti del Codice di comportamento dei dipendenti consortili, adottato con deliberazione del Commissario straordinario n.4 del 16.01.2015, e del Patto di integrità, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n.12 del 25/01/2016, pubblicati nel sito internet istituzionale www.cbcs.it nella sezione Amministrazione Trasparente, Disposizioni generali, Programma per la Trasparenza e l'integrità.

Ai sensi dell'art.13 D. Lgs.196/2003 i dati forniti dai concorrenti verranno raccolti e utilizzati anche con strumenti informatici, esclusivamente, per le finalità connesse all'espletamento della procedura di gara, la successiva stipula e gestione del contratto e verranno, comunque, trattati in modo da garantire la riservatezza e la sicurezza degli stessi.



Le funzioni del responsabile del procedimento sono svolte dall'Ing. Sebastiano Bussalai, Dirigente dell'area tecnica consortile.

SEZIONE VI.4 PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale territorialmente competente ai sensi dell'art.120 del D. Lgs. n.120/2010: TAR Sardegna, via Sassari n.17 - 09124 Cagliari. Tel. +39 070 679751.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sebastiano Bussalai