

COMUNE DI ULASSAI

(PROVINCIA DELL'NUORO)

SERVIZIO TECNICO

Via Garibaldi 08040 Ulassai (OG) tel 0782-787252 fax 0782-787142 e.mail: protocollo@comunediulassai.it

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

DI SELEZIONE DI UNA SOCIETA' E.S.C.O. (ENERGY SERVICE COMPANY) CON CUI PARTECIPARE – IN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) – A BANDI PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PUBBLICI AFFERENTI AD INTERVENTI FINALIZZATI ALL'INCREMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEL PATRIMONIO PUBBLICO DELL'ENTE E ALLO SFRUTTAMENTO RAZIONALE DELL'ENERGIA, ALLA PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Vista la deliberazione di Giunta Comunale di Ulassai n. 81 del 06/10/2017;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 216/385/2017

Accertato che i contratti di partenariato pubblico privato (PPP) definiti all'art. 3 lett eee) del DL 50/2016, costituiscono una forma di cooperazione tra il settore pubblico e quello privato finalizzata alla realizzazione di opere e alla gestione di servizi, nell'ambito della quale i rischi legati all'operazione che si intende porre in essere sono suddivisi tra le parti sulla base delle relative competenze di gestione del rischio;

Ritenuto più in particolare che si tratti di uno strumento di cooperazione per la effettiva ed efficace realizzazione degli interessi pubblici, , che non solo si presenta come attuativo del principio di solidarietà orizzontale di cui all'art. 118 comma 4, della Costituzione, ma che costituisce concretamente anche un rimedio significativo per il superamento di crisi finanziarie e dei vincoli pubblici posti alla spesa pubblica;

esso risulta altresì tendenzialmente idoneo a promuovere un significativo rinnovamento della pubblica amministrazione attraverso l'acquisizione di specifiche conoscenze tecniche e scientifiche, proprie delle realtà private, capaci di fornire nuovi e innovativi strumenti per rendere l'azione amministrativa sempre maggiormente coerente con i principi di imparzialità e buon andamento predicati dall'art. 97 della Costituzione.

INDICE

La seguente procedura aperta di selezione di una società e.s.c.o. (energy service company) con cui partecipare – in partenariato pubblico privato (PPP) – a bandi per la concessione di contributi

pubblici afferenti ad interventi finalizzati all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'ente e allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di energia da fonti rinnovabili.

Ente affidatario : Comune di Ulassai - via Garibaldi 41 – 08040 – Ulassai (NU)

Ufficio Responsabile: Ufficio Tecnico –tel 0782/787252 – email comunediulassai@gmail.com

Oggetto: Selezione di una società ESCO con cui partecipare , in partenariato pubblico privato, a bandi per la concessione di contributi pubblici afferenti ad interventi finalizzati all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'Ente e allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di fonti rinnovabili.

Luogo di esecuzione: Comune di Ulassai, Municipio;

Termini e modalità di presentazione delle domande di partecipazione:

la domanda deve essere redatta in lingua italiana e il plico deve comprendere due buste

- Busta A – contenente la documentazione amministrativa
- Busta B – contenente la documentazione tecnica

Il plico di cui sopra deve pervenire, pena esclusione, all'ufficio protocollo del Comune di Ulassai entro le ore 12:00 del giorno 24 ottobre 2017 al seguente indirizzo: Comune di Ulassai, via Garibaldi 41 8040 (NU).

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del partecipante.

Il plico deve essere sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura.

La busta oltre l'indicazione del nome e l'indirizzo del mittente dovrà contenere, ben visibile, la seguente dicitura:

non aprire

Domanda per la selezione di una società E.S.C.O con cui partecipare in P.P.P a bandi per la concessione di contributi pubblici afferenti all'incremento dell'efficienza energetica del patrimonio pubblico dell'Ente e dell'edilizia residenziale pubblica e ad interventi finalizzati allo sfruttamento razionale dell'energia, alla produzione di energia da fonti rinnovabili – scadenza ore 12,00 del 24 ottobre 2017

Documentazione amministrativa – busta A

Il soggetto privato, individuato come ESCO, dovrà dimostrare di possedere determinati requisiti di possesso determinati di qualificazione e la capacità di contrarre con la PA circa il possesso dei requisiti di qualificazione dovrà comprovare con idonea documentazione:

- Essere in possesso della certificazione Iso 9001,
- Essere una società di servizi energetici (SSE) accreditata presso il Gestore dei Servizi Energetici (GSE) per l'accesso al meccanismo dei certificati bianchi e la presentazione di progetti di efficienza energetica;
- Comprovata esperienza nella realizzazione di interventi di efficienza energetica e produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- Aver ottenuto incarichi pubblici in materia di efficienza energetica degli edifici;

Circa la capacità di contrarre con la PA il soggetto privato dovrà presentare domanda di partecipazione alla selezione sottoscritta dal legale rappresentante e contestuale dichiarazione, redatta ai sensi del DPR 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa, da rendersi secondo il contenuto riportato nel modello allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, a cui deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Documentazione tecnica – busta B

Ai fini della valutazione tecnica dell'idoneità dei candidati gli stessi dovranno produrre i seguenti elaborati:

	elaborati	P.max
1	Relazione dettagliata sulla società, i soci, le partecipazioni societarie e i progetti realizzati – max 10 pagine	10
2	Schema organizzazione societaria, cv del direttore tecnico e collaboratori – max 10punti	10
	Percentuale di finanziamento nel PPP oltre il 10%	20
3	Relazione tecnica amministrativa e proposta di intervento di efficientamento energetico sullo stabile comunale Municipio – max 10 pagine	20
4	Incarichi pubblici in materia di micro –reti energetiche	15
5	Servizi gratuiti offerti all'amministrazione a seguito della stipula di accordo di partenariato	15
6	Certificazione UNI EN ISO 14001	5
7	Attestazione SOA OG2	2,5
8	Attestazione SOA OG11 o categorie speciali OS 16-17-27-28-30	2,5
9	Tot punti attribuibili	100

Svolgimento procedura.

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, la commissione all'uopo costituita preliminarmente valuterà la regolarità formale delle istanze e le condizioni di ammissibilità contenute nella documentazione amministrativa;

Constatata la regolarità della documentazione amministrativa la commissione procederà a valutare a suo insindacabile giudizio la proposta tecnica, sulla base della griglia dei punteggi stabiliti nel bando.

Le domande saranno esaminate da un'apposita Commissione giudicatrice e sarà composta da tre membri esperti del settore. Un dipendente della stazione appaltante assolverà le funzioni di segretario verbalizzante.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di revocare o annullare in qualunque momento la procedura selettiva di cui al presente avviso, senza che i concorrenti possano pretendere alcunché a titolo di indennizzo, risarcimento, rimborso spese.

La stazione appaltante si riserva di decidere di non procedere alla selezione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione alle caratteristiche tecniche richieste. Tra i candidati ritenuti idonei, sulla base dei punteggi attribuiti dalla commissione di valutazione, verrà individuato quello vincitore.

Il candidato risultante vincitore verrà invitato a sottoscrivere apposita convenzione in cui si definiranno i rapporti tra le parti.

La stipula sarà preceduta dalla verifica, da parte dell'Ente, della sussistenza in capo al soggetto selezionato dai requisiti a contrarre con la PA.

Il presente bando è pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Ulassai e sul sito della RAS – www.regionesardegna.it.

Altre informazioni

- I dati raccolti saranno trattati ai fini del procedimento ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii;
- Il RUP è l'Ing. Claudia Puddu.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Giulia Muccillo

