



COMUNE DI MILIS

Provincia di Oristano

Piazza Marconi, 4 - 09070 M I L I S ☎ 078351665 – 51666 - Fax 078351680 -
E-mail: info@comunemilis.gov.it

AREA AMMINISTRATIVA

Prot. 2923
Milis, 26.06.2014

Oggetto: bando di alienazione dell'automezzo campagnola di proprietà comunale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 05.05.2014 è stato disposto di incaricare il Responsabile del servizio amministrativo di procedere alla vendita dell'autoveicolo Fiat Campagnola targato OR 74289;
- con determinazione dell'area amministrativa n. 123 del 28.06.2014 è stata indetta l'asta pubblica con il sistema del massimo rialzo per la vendita della citata autovettura;

RENDE NOTO CHE

questo ente intende vendere, mediante esperimento di asta pubblica al rialzo, l'autovettura **CAMPAGNOLA, targata OR 74289, Telaio n. 005466, di proprietà del Comune di Milis;**

PREZZO A BASE DI VENDITA:

La base d'asta è fissata in Euro 350,00 (diconsi euro trecentocinquanta/00) soggetta a rialzo.

Si procederà all'aggiudicazione al miglior offerente.

Il bene verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Tutte le spese relative al passaggio di proprietà, con tutti gli oneri ed i relativi costi dipendenti e conseguenti, saranno a totale ed esclusivo carico dell'acquirente.

Il possesso dell'autovettura avverrà solo a seguito dell'esperimento di tutte le formalità inerenti al passaggio di proprietà.

Il pagamento del prezzo da parte dell'aggiudicatario, a favore dell'Amministrazione comunale, dovrà avvenire prima della stipula dell'atto di passaggio di proprietà, pertanto la consegna del bene verrà effettuata ad avvenuta firma del suddetto atto.

CONDIZIONI GENERALI

La gara si svolgerà mediante procedura aperta con il sistema a busta chiusa in applicazione all'articolo 55 del D.Lgs 163/06 a mezzo di offerte segrete.

La vendita avviene fuori campo applicazione I.V.A.

La gara si terrà in seduta pubblica presso l'Ufficio Amministrativo del Comune di Milis, sito in Piazza Marconi n. 4, il giorno 17/07/2014 alle ore 10.00 e seguenti.

L'aggiudicazione avverrà nei confronti del prezzo più alto offerto.

L'aggiudicazione sarà definitiva ad unico incanto.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

Nel caso in cui vi fossero una o più offerte di pari importo, si procederà, seduta stante, al sorteggio.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente, ovvero per esigenze sopravvenute che facciano venir meno l'interesse all'alienazione dei beni.

Sono ammesse a partecipare all'asta le persone fisiche e le persone giuridiche, in possesso dei requisiti di seguito richiesti.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Per poter partecipare all'asta i soggetti interessati dovranno produrre:

1. **Istanza e Dichiarazione sostitutiva unica di certificazione e dell'atto di notorietà resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n° 445/2000 e s.m.i., in carta libera, debitamente datata e sottoscritta, (A PENA DI ESCLUSIONE), corredata da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del dichiarante (A PENA DI ESCLUSIONE)**, redatta utilizzando lo schema allegato (**ALLEGATO A**), attestante quanto segue:

A) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione delle capacità a contrattare ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 689/81;

- **se partecipa per conto di società o ente:**

A) Che gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto sociale vigente sono:

_____ e
sono comprovanti i propri poteri di rappresentanza e la volontà del soggetto rappresentato di acquisire il bene per cui è indetto il pubblico incanto e che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata ne ha presentato domanda per concordato o amministrazione controllata, ovvero, certificato d'iscrizione nel registro delle imprese dal quale risulti quanto sopra indicato.

- **Per tutti i partecipanti:**

B) di aver preso conoscenza dell'automezzo e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto del mezzo posto in vendita e di essere a conoscenza che il Comune non dà alcuna garanzia sul mezzo posto in vendita;

C) di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centoottanta giorni dalla data dell'esperimento d'asta;

D) di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni previste nel Bando di Gara e che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse, spese per la formalizzazione dell'atto, voltura della titolarità del mezzo assegnato sul libretto di circolazione e sul certificato di proprietà, ecc.) relativo alla vendita dell'automezzo sarà totalmente a carico dell'acquirente;

E) di aver preso conoscenza e di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, il soggetto *acquirente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto* qualora non provveda, per fatto dell'aggiudicatario, a:

1. versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione, presso il c/c Bancario intestato alla Tesoreria comunale;

2. Effettuare la *Trascrizione della nuova proprietà al P. R. A e l'aggiornamento nella Carta di Circolazione*;

F) di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni.

Nel caso in cui la partecipazione alla gara avvenga in qualità di mandatario per conto di terzi è altresì necessario produrre la procura speciale formata per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Possono anche essere fatte offerte per conto di una terza persona con riserva di nominarla, purché l'offerente stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti.

G) di accettare, senza alcuna riserva, ogni condizione di gara;

H) di avere esatta conoscenza di ogni circostanza che possa influire sulla determinazione del prezzo offerto.

I) di aver preso visione del presente bando e di accettarne incondizionatamente tutte le norme che regolano la gara;

L) di aver preso visione del mezzo e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui esso si trova;

M) che il prezzo offerto è riferito al solo acquisto e che ogni altro onere (passaggio di proprietà, etc) è a carico esclusivo dell'acquirente.

2. Offerta economica, debitamente datata e sottoscritta, A PENA DI ESCLUSIONE, contenuta in busta sigillata senza altri documenti, redatta in conformità al modello allegato al presente bando (**ALLEGATO B**) con l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto del veicolo, in cifre ed in lettere.

Sulla busta dovrà essere riportata la dicitura "**contiene offerta economica**".

Non saranno accettate offerte al ribasso rispetto alla base d'asta.

Il plico sigillato, contenente la documentazione di cui sopra, dovrà riportare la dicitura "*Offerta per gara a procedura aperta per alienazione della campagnola comunale*" oltre alle generalità dell'offerente (codice fiscale, partita iva, nome e cognome o ragione sociale, residenza o sede sociale) e dovrà essere recapitata direttamente o a mezzo posta al seguente indirizzo:

COMUNE DI MILIS – PIAZZA MARCONI, 4 – 09070 - MILIS (OR), entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 18/07/2014.

Il plico potrà pervenire nei seguenti modi:

- per mezzo del servizio postale oppure a mezzo di agenzie di recapito autorizzate o di corrieri ovvero consegnato a mano entro lo stesso termine perentorio, **presso l'Ufficio Protocollo – COMUNE DI MILIS – PIAZZA MARCONI, 4 – 09070 - MILIS (OR), entro e non oltre il termine perentorio suddetto.**

Il medesimo plico "*Grande*" dovrà contenere la documentazione richiesta per l'ammissione alla presente gara e la busta chiusa contenente l'offerta economica.

Il recapito del plico, entro il termine indicato, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

In caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello espresso in lettere verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

CARATTERISTICHE DEL BENE E SOPRALLUOGO

Il bene oggetto del presente bando viene alienato nello stato di fatto e diritto in cui si trova. Tutti gli eventuali interventi manutentivi o demolitivi saranno a carico dell'aggiudicatario, unitamente a tutte le spese accessorie rispetto al prezzo d'acquisto indicato nell'offerta.

L'Amministrazione non risponde dello stato di manutenzione del bene e pertanto è esonerata dalla responsabilità dell'uso futuro che ne faranno gli aggiudicatari.

Il prezzo si intende offerto per merce vista ed accettata franco deposito.

Resta a carico dell'aggiudicatario acquirente ogni onere e tributo cui darà luogo la vendita.

L'aggiudicatario dovrà produrre al Comune di Milis copia autentica degli atti che attestino, laddove previsto, la volturazione al P.R.A. e, in caso di rottamazione, il certificato di rottamazione e tutti gli atti che attestino l'avvenuta cancellazione presso il P.R.A. dell'automezzo aggiudicato, con spese a carico dell'aggiudicatario medesimo.

Il prezzo di base relativo al mezzo in vendita è esente dall'Iva.

La ditta aggiudicataria dovrà provvedere al pagamento del prezzo offerto ed accertato e degli oneri ed al ritiro dell'automezzo oggetto dell'asta, nel rispetto delle prescrizioni prescritte nel presente bando e nei termini indicati nella comunicazione di aggiudicazione.

La gara avrà luogo il giorno 21.07.2014 ore 9:00, presso la sede comunale, sita in Milis Piazza Marconi n. 4.

Si fa presente che i documenti non in regola con le disposizioni sul bollo non comportano l'esclusione dalla gara; ne sarà fatta denuncia al competente Ufficio del Registro per la

regolarizzazione (Art. 19 D.P.R. 642/1972, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 995/1982).

Resta inteso e chiarito che:

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e nessuna eccezione potrà essere sollevata se, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato;

- sarà, in ogni caso, motivo di esclusione dalla gara:

- La mancanza di alcuno dei documenti richiesti ai punti precedenti;
- La mancanza della sottoscrizione in calce all'offerta, indicata sia in cifre che in lettere;
- La mancata inclusione dell'offerta nell'apposita busta "interna" debitamente controfirmata sui lembi di chiusura;

- su tutte le altre irregolarità formali, imperfezioni ed incompletezze riscontrate nell'offerta e/o nei documenti prodotti deciderà la commissione di gara;

- l'asta pubblica avrà luogo nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara;

- il Presidente della commissione di gara si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara e di rinviare la seduta qualora sopraggiungessero eventuali difficoltà;

- non saranno ritenute valide proposte di acquisto:

- inferiori all'importo a base d'asta;
- condizionate o espresse in modo indeterminato;
- non contenenti le dichiarazioni sopra indicate;
- pervenute oltre il termine stabilito dal presente bando .

Si procederà all'aggiudicazione dei singoli lotti anche in presenza di una sola offerta valida;

- si procederà all'apertura delle offerte, in seduta pubblica, il giorno 21.07.2014 alle ore 9:00, presso la sede comunale sita in Milis, Piazza Marconi n. 4 ;

- il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo;

- l'aggiudicazione effettuata dal Presidente di gara è provvisoria ed è subordinata alla verifica di quanto dichiarato in merito al contenuto delle dichiarazioni rese ed al possesso dei requisiti a contrattare;

Ad avvenuta aggiudicazione questo Servizio provvederà a trasmettere all'acquirente la comunicazione del Provvedimento di aggiudicazione.

Si evidenzia, altresì, quanto segue.

Sui prezzi non viene applicata l'IVA in quanto il Comune non agisce nella presente alienazione come ente commerciale. Pertanto non verrà effettuata nessuna fatturazione.

Ad avvenuta aggiudicazione e previo pagamento dell'importo aggiudicato, i documenti dell'automezzo aggiudicato verranno consegnati all'aggiudicatario, per l'espletamento delle operazioni di trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. e di aggiornamento della Carta di circolazione, che dovranno avvenire **a cura e spese** dell'aggiudicatario stesso.

L'aggiudicatario dovrà versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre giorni 10 (dieci) dalla data di comunicazione di aggiudicazione; in caso contrario l'aggiudicatario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto. In tal caso l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere secondo graduatoria.

Non è prevista la possibilità di dilazioni del pagamento.

Il ritiro dell'automezzo dovrà effettuarsi dopo il versamento della somma aggiudicata per l'acquisto ed alla successiva presentazione dei documenti dell'autoveicolo intestati all'aggiudicatario, ovvero dopo l'avvenuta Trascrizione della nuova proprietà al P.R.A. con relativo Aggiornamento della Carta di Circolazione.

Il versamento sopra citato dovrà essere effettuato, a favore del Comune di Milis, con la causale:

“Acquisto della campagnola “, di cui all’asta pubblica del 26.06.2014”, sul c/c Bancario intestato alla Tesoreria comunale.

Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell’atto di vendita e ogni altro atto/i derivante e conseguente, saranno a totale carico dell’ acquirente.

Ai sensi della D. Lgs. n. 196/2003 e succ. modificazioni ed integrazioni, si informa che i dati personali acquisiti con il presente bando, saranno raccolti presso il Comune di Milis e trattati esclusivamente per finalità inerenti la gara.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa pieno ed integrale riferimento alle disposizioni di cui al D. lgs.vo n. 163/2006 e s.m.i., e ad ogni altra disposizione normativa vigente in materia.

Il presente bando viene pubblicato all’Albo pretorio on line nel sito internet istituzionale del Comune:www.comunemilis.gov.it e nella sezione bandi e gare del sito RAS – trasparenza.

Chiarimenti ed informazioni possono essere al Responsabile Unico del Procedimento è la Dr.ssa Maria Paola Mastinu al numero di telefono 0783/518219 fax 0783/518060 e- mail: info@comunemilis.gov.it.

Il Responsabile del Servizio
(Dott.ssa Maria Paola Mastinu)

OGGETTO: RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER LA PROCEDURA APERTA DEL GIORNO 21.072014 RELATIVA ALL'ALIENAZIONE DELLA CAMPAGNOLA COMUNALE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
e residente in _____ via _____ n° _____
(Cod. Fisc. _____) (Tel. _____)
_____)

CHIEDE

di partecipare all'asta relativa alla vendita della Campagnola comunale indicata nel bando prot. n. del 26.06.2014, con prezzo base d'asta **€ 350,00 (diconsi euro trecentocinquanta/00)**.
A tal fine, consapevole delle proprie responsabilità in caso di dichiarazioni false e/o mendaci, ai sensi e per gli effetti del DPR n.445/2000 e s.m.i.;

DICHIARA

A) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di tali stati, nonché l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione delle capacità a contrattare ai sensi dell'art. 120 e seguenti della legge 689/81;

- **se partecipa per conto di società o ente:**

A) Che gli estremi dell'atto costitutivo e dello statuto sociale vigente sono:

_____ e
sono comprovanti i propri poteri di rappresentanza e la volontà del soggetto rappresentato di acquisire il bene per cui è indetto il pubblico incanto e che la società/ente non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta amministrativa, concordato preventivo o amministrazione controllata ne ha presentato domanda per concordato o amministrazione controllata, ovvero, certificato d'iscrizione nel registro delle imprese dal quale risulti quanto sopra indicato.

- **Per tutti i partecipanti:**

B) di aver preso conoscenza dell' automezzo e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto del mezzo posto in vendita e di essere a conoscenza che il Comune non da alcuna garanzia sul mezzo posto in vendita;

C) di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per il periodo di centoottanta giorni dalla data dell'esperimento d'asta;

D) di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni previste nel Bando di Gara e che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi incluse imposte, tasse, spese per la formalizzazione dell'atto, voltura della titolarità del mezzo assegnato sul libretto di circolazione e sul certificato di proprietà, ecc.) relativo alla vendita dell'automezzo sarà totalmente a carico dell'acquirente;

E) di aver preso conoscenza e di accettare espressamente che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, il soggetto *acquirente sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto* qualora non provveda, per fatto dell'aggiudicatario, a:

1. versare la somma relativa all'importo aggiudicato entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione, presso il c/c Bancario intestato alla Tesoreria comunale;

2. Effettuare la *Trascrizione della nuova proprietà al P. R. A e l'aggiornamento nella Carta di Circolazione*;

F) di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con pubbliche amministrazioni.

Nel caso in cui la partecipazione alla gara avvenga in qualità di mandatario per conto di terzi è altresì necessario produrre la procura speciale formata per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Possono anche essere fatte offerte per conto di una terza persona con riserva di nominarla, purché l'offerente stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti.

G) di accettare, senza alcuna riserva, ogni condizione di gara;

H) di avere esatta conoscenza di ogni circostanza che possa influire sulla determinazione del prezzo offerto.

I) di aver preso visione del presente bando e di accettarne incondizionatamente tutte le norme che regolano la gara;

L) di aver preso visione del mezzo e di accettarne lo stato di fatto e di diritto in cui esso si trova;

M) che il prezzo offerto è riferito al solo acquisto e che ogni altro onere (passaggio di proprietà, etc) è a carico esclusivo dell'acquirente.

Luogo, _____ **data** _____

Il Dichiarante

Si allega copia fotostatica del documento di identità del dichiarante

Bollo € 16,00

ALLEGATO "B"

AL COMUNE DI MILIS
PIAZZA MARCONI, 4

09070 – MILIS (OR)

**OGGETTO: OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO PER LA
PROCEDURA APERTA DEL GIORNO 21.07.2014 RELATIVA
ALL'ALIENAZIONE DELL'AUTOMEZZO CAMPAGNOLA COMUNALE.**

Il sottoscritto _____ nato a _____,

il _____ e residente in _____, via _____

(Cod. Fisc. _____) (Tel. _____), in relazione
alla gara per la vendita della Campagnola comunale di cui al bando pubblico prot. n. 2923 del
26.06.2014, rispetto al prezzo posto a base d'asta di €. 300,00, (diconsi euro trecento/00);

offre

in rialzo il prezzo di € _____, diconsi
euro: _____/00)

Il sottoscritto:

- si impegna a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza della presentazione della medesima.
- accetta che l'offerta si intende omnicomprensiva di quanto previsto negli atti di gara.

Luogo e data, _____

L'offerente

(firma)

