



UNIONE DEI COMUNI "PARTE MONTIS" PROVINCIA DI ORISTANO

Mogoro, li **11.09.2015**

Prot. n. **108**

APPALTO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA E DEI SERVIZI COMPLEMENTARI NEI COMUNI DI GONNOSTRAMATZA, MASULLAS, MOGORO, POMPU, SIRIS

SCHEMA DI CONTRATTO

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Ing. Paolo Frau

Repertorio n. _____ del _____

R E P U B B L I C A I T A L I A N A

UNIONE DEI COMUNI PARTE MONTIS

PROVINCIA

DI

ORISTANO

Contratto d'appalto del Servizio di Igiene Urbana periodo 2016/2021

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____, in Mogoro e nella Casa

Comunale, dinanzi a me Dr. _____, Segretario comunale, autorizzato a rogare i contratti

nell'interesse esclusivo del Comune, a norma del D.Lgs. 267/2000, si sono costituiti i Signori:

- _____, nato a _____ (____) il _____, C.F. _____, nominato

Responsabile del Settore Tecnico dell'Unione dei Comuni Parte Montis con

_____, che agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune, C.F.

_____, e che di seguito sarà indicato anche come "Ente";

- sig. _____, nato a _____ (____) il _____, C.F. _____, residente in

_____ n. ____ - _____ - in qualità di _____ della ditta _____,

C.F. e P.IVA _____, con sede legale in _____ n. ____ - _____

_____, iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ col n. _____ del Repertorio Economico

Amministrativo, di seguito indicato anche come "Gestore".

Della identità e della piena capacità delle sopra citate Parti, aventi i requisiti di legge, io

Segretario comunale rogante sono certo.

Espressamente e spontaneamente le Parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei

testimoni e lo fanno con il mio consenso.

PREMESSO

- che con Deliberazione della Giunta comunale n. ____ in data _____, venivano impartiti

gli atti di indirizzo al Responsabile del Settore Tecnico per la esecuzione del servizio in oggetto;

- che con Deliberazione della Giunta comunale n. ____ in data _____, si approvava il progetto

per l'esecuzione del servizio in oggetto e si impartivano ulteriori indirizzi al Settore Tecnico comunale;

- che con Determinazione del Settore Tecnico comunale n. ___ in data ____, R.G. n. ____, si approvavano gli elaborati di gara e si indiceva apposita procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto, da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con importo a base d'asta di € 4.779.010,68 (quattromilionisettecentosettantanovezerodieci/68) oltre IVA di legge;

- che con Determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. ___ del ____, R.G. n. ____, si aggiudicava il Servizio di Igiene Urbana per il periodo 2016/2021 alla _____, per l'importo netto contrattuale di € _____ (_____ / __) oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta dello ____%.

- che l'Appaltatore rientra in una delle fattispecie di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006;

- che l'Appaltatore è in possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

- che è stato accertato il possesso della regolarità contributiva da parte dell'Appaltatore;

Volendosi ora tradurre in atto pubblico amministrativo quanto convenuto e stabilito e con l'intesa che la narrativa che precede faccia parte integrante e sostanziale del presente contratto, di comune accordo tra le Parti, si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente Atto.

Art. 2

L'Ente, come sopra rappresentato, affida alla _____, che accetta, l'appalto del Servizio di Igiene Urbana per il periodo 01.01.2016 – 31.12.2021.

Il servizio ha avuto inizio in data _____, giusto verbale di consegna dello stesso sotto riserva di legge, nelle more di stipula del presente contratto. Il servizio avrà termine in data _____.

Art. 3

Il corrispettivo dovuto dall'Ente al Gestore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato in € _____ (_____/__) oltre IVA di legge.

Il canone mensile è determinato secondo i criteri stabiliti agli articoli 10 e 11 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'importo annuale del canone è pari a € _____ (_____/__) oltre IVA di legge.

Non sono ammesse anticipazioni sull'importo contrattuale.

I pagamenti di quanto dovuto dall'Ente al Gestore avverranno in rate mensili posticipate entro il trentesimo giorno successivo a quello di riferimento, previo accertamento dei quantitativi delle frazioni (diverse da quella organica e secca non riciclabile eventualmente conferite agli impianti di titolarità pubblica che intrattengono rapporti solo con le Amministrazioni Pubbliche), e previa emissione da parte del Gestore di regolare fattura e previo accertamento del regolare pagamento del personale dipendente e della regolarità contributiva e fiscale.

Il Gestore dovrà versare all'Ente una quota parte dei contributi CONAI ottenuti nella misura del 20% entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento degli stessi.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno comunicati dall'Ente alla sede dell'Appaltatore.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi dalla Tesoreria dell'Ente entro giorni 30 (trenta) dalla data di ricezione della fattura. La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente servizio finanziario dell'Ente, e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Per la disciplina degli interessi per ritardato pagamento si fa rinvio alle disposizioni dell'art. 133, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

Non è ammessa la revisione dei prezzi per il primo anno di esercizio. A partire dal secondo anno, il corrispettivo annuo sarà sottoposto a revisione sulla base di una istruttoria condotta dal Dirigente responsabile della acquisizione di beni e servizi, imposta dal dettato dell'art. 44 della

L. 724/1994.

Art. 4

L'appalto viene concesso dall'Ente ed accettato dal Gestore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle modalità, patti, prezzi e condizioni di cui ai seguenti documenti: Bando di gara, Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare di Gara, Elaborati progettuali; tavole grafiche progettuali: Tav. 1 – inquadramento territoriale – Tav. 2 – Requisiti minimi del servizio di spazzamento; Progetto tecnico offerto dal Gestore e composto dei seguenti elaborati: _____ - nel verbale di aggiudicazione della gara, nella dichiarazione e nell'offerta economica presentate dall'Appaltatore in sede di gara, nel presente contratto.

Le Parti, unitamente alla sottoscrizione del contratto, sottoscrivono i suddetti documenti per integrale e incondizionata accettazione degli stessi, che sono depositati agli atti dell'Ente e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati allo stesso.

Formano altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, tutte le norme di legge, di regolamento e disposizioni in materia di servizi pubblici e le eventuali nuove norme che dovessero essere introdotte nell'arco temporale di esecuzione dell'appalto, anche se non espressamente richiamate nel presente atto.

Si da atto che il Capitolato Speciale d'Appalto e i n. 2 elaborati grafici progettuali vengono allegati materialmente al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

Art. 5

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per i dipendenti del comparto e degli accordi integrativi allo stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il servizio anzidetto, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 118, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e al D.Lgs. 81/2008

riguardo alla salvaguardia della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro.

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha presentato in sede di gara la certificazione attestante che lo stesso è in regola coi vincoli sulle assunzioni obbligatorie previste dalla L. 68/99.

Art. 6

L'Ente provvederà alla sorveglianza ed al controllo dei servizi affidati mediante il Corpo di Polizia Locale all'uopo delegato.

In caso di inottemperanza da parte del Gestore agli obblighi contrattuali, si applicano le penali elencate nella tabella all'art. 38 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente Atto.

L'applicazione delle sanzioni è preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza accertata, tramite invio immediato della stessa o comunque entro il termine di giorni 3 (tre) dal rilevamento della stessa.

Il Gestore ha facoltà di presentare le proprie controdeduzioni entro il termine di giorni 10 (dieci) dalla ricezione della contestazione.

Ai fini della notifica delle contestazioni e delle controdeduzioni si intende valida la trasmissione degli atti a mezzo fax.

L'importo delle penali comminate è trattenuto sulla prima rata utile di canone in pagamento.

Art. 7

L'Ente ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dalla legislazione vigente, nei casi previsti dal Codice Civile e nei seguenti casi: reiterate gravi inadempienze contrattuali; violazione ed inosservanza di norme legislative e regolamentari; stato di fallimento, liquidazione, cessione di attività o concordato preventivo o altra condizione equivalente a carico del Gestore; cessione, diretta o indiretta, a terzi, dei diritti e obblighi inerenti al Servizio appaltato; grave negligenza o frode da parte del Gestore.

Nel caso in cui le inadempienze contrattuali siano per numero, frequenza e gravità tali da rendere impossibile la prosecuzione del contratto, l'Ente potrà addivenire alla sua risoluzione,

provvedendo direttamente alla continuazione del servizio, dopo aver redatto apposito verbale di consistenza e senza pregiudizio per eventuali rifusioni dei danni.

Le inadempienze gravi sono elencate all'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tutte le comunicazioni relative alla risoluzione contrattuale verranno notificate alla sede legale del Gestore.

Art. 8

Il Gestore, a garanzia degli obblighi assunti con il presente Atto, ha costituito apposita cauzione definitiva dell'importo di € _____ (_____/__) – pari al 10% dell'importo contrattuale ridotto del 50% ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.Lgs. 162/2006 e s.m.i., in quanto il Gestore è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001, a mezzo di polizza fidejussoria n. _____ rilasciata dalla compagnia assicuratrice _____, agenzia _____ in data _____. Tale cauzione verrà svincolata a termini di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte del Gestore, l'Ente avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. Il Gestore dovrà, in tal caso, reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato dall'Ente.

Art. 9

A garanzia dei rischi legati alla esecuzione del Servizio concessogli in appalto, il Gestore ha acceso apposita polizza assicurativa RCT/RCO n. _____ rilasciata dalla compagnia assicuratrice _____ agenzia _____ in data _____ e valida fino alla data del _____, quietanza annuale pagata in data _____, coi seguenti massimali: Polizza RCT - € 5.000.000,00 per sinistro - € 3.600.000,00 per persona - € 1.000.000,00 per danni – Polizza RCO - € 5.000.000,00 per sinistro - € 3.600.000,00 per persona lesa.

Il Gestore solleva in ogni caso L'Ente da qualunque azione possa essergli intentata da terzi o per mancato adempimento agli obblighi contrattuali o per trascuratezza o colpa

nell'adempimento degli stessi.

Art. 10

Il presente contratto non può essere ceduto e non è ammesso il subappalto, come disciplinato all'art. 41 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ogni eventuale affidamento dei servizi in subappalto dovrà essere preventivamente autorizzato dall'Ente appaltante e non esonera il Gestore dagli obblighi assunti con il presente Atto e con il Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 11

È vietata la cessione di qualsiasi credito, anche parziale, se non preventivamente autorizzata dall'Ente appaltante. Ogni cessione di credito non autorizzata è da ritenersi nulla. È altresì vietata la cessione del contratto a terzi.

Art. 12

Eventuali controversie tra l'Ente e il Consorzio saranno devolute alla decisione del Giudice ordinario. Foro competente è il Tribunale di Oristano. Resta esplicitamente esclusa ogni composizione arbitrale.

Art. 13

A tutti gli effetti del presente contratto, il Gestore elegge domicilio presso la sede dell'Ente per tutta la durata dell'appalto.

Art. 14

Sono a carico del Consorzio tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari e accessori.

Art. 15

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art. 16

L'Ente, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n. 196, e s.m. e integrazioni, informa il Gestore

che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Per tutto quanto non previsto nel presente Atto si rimanda alle disposizioni di legge vigenti in materia di appalti di servizi pubblici.

Il presente Atto è la precisa e fedele espressione della volontà delle Parti ed è stato redatto con l'ausilio di strumenti informatici da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione. Io Segretario comunale rogante ne ho dato lettura alle Parti che approvano e confermano quanto sopra esonerandomi dalla lettura degli allegati, che dichiarano di conoscere appieno.

Le Parti sottoscrivono quindi il presente Atto e a margine i fogli intermedi dello stesso, unitamente a me Ufficiale rogante.

Letto, approvato e sottoscritto

L'ENTE

IL GESTORE

IL SEGRETARIO COMUNALE