



COMUNE di SANTADI

Provincia del Sud Sardegna

AREA TECNICA

Prot. n° 6582 del 10/07/2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

A norma dell'art. 29 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e della L.R. n. 5/2007, nonché delle linee guida dell'ANAC

RENDE NOTO

Che alla Procedura Aperta (Asta Pubblica) per l'esecuzione dei lavori di

"Ristrutturazione e manutenzione straordinaria della struttura comunale denominata Casa Anziani"
CIG. N. 7735690D52 - CUP H75B17000670004

hanno partecipato le seguenti imprese, offrendo il ribasso percentuale indicato:

n.	Operatore Economico	Ribasso percentuale offerto
1	A.S. COSTRUZIONI	25.721
2	AGORA' COSTRUZIONI S.r.l.	24.323
3	ANGELO SCANO S.r.l.	26.351
4	ARPA COSTRUZIONI S.r.l.	24.654
5	BLUE SHARK S.r.l.	21.500
6	BUCCELLATO S.r.l.	25.389
7	CEDIM S.r.l.	26.997
8	CISAF S.r.l.	26.563
9	CO.E.B.A. S.n.c.	24.637
10	CO.M.E.SAR.	26.111
11	CO.M.IN. S.r.l.	25.725
12	COS.MA S.a.s.	22.718
13	COS. MAT. S.r.l.	23.120
14	D.L.A.	26.412
15	DA.MA. COSTRUZIONI S.r.l.s.	25.652
16	EDILIT S.r.l.	25.745
17	EDILIZIA LOI S.r.l.	26.525
18	EDILPALM COSTRUZIONI S.r.l.	30.172

19	EURO ELETTRA S.r.l.	26.182
20	F.LLI ALEDDA S.n.c.	25.682
21	F.S.P. COSTRUZIONI S.r.l.	24.412
22	FRANCESCO RAIS S.r.l.	27.768
23	FRATELLI FIGLI SERCI S.r.l.	26.889
24	GE.CO.MAR. S.r.l.	24.780
25	GIFRA APPALTI S.r.l.	26.246
26	ICA CONSORZIO ARTIGIANI	23.333
27	IGNAZIO MEDDA S.r.l.	25.167
28	IMACO S.p.a.	25.994
29	IMPREDIA S.r.l.	26.698
30	GEOM. DARIO ISOLA	26.430
31	GIANCARLO ORRU'	23.047
32	CABRAS MARIANO S.r.l.	26.678
33	CAREDDA GIAMPIERO S.r.l.	25.937
34	DESSENA GIOVANNI	25.222
35	ORRU' FRANCO	24.836
36	INTERCOS S.r.l.	26.106
37	KFT COSTRUZIONI S.r.l.	26.999
38	LATERZA NICOLA S.r.l.	26.125
39	LEDDA COSTRUZIONI S.n.c.	24.607
40	MANCA FRANCO	26.234
41	MASTIO GIUSEPPE S.r.l.	24.956
42	MELONI COSTRUZIONI S.n.c.	26.727
43	METAL SULCIS SOC COOP	26.371
44	N.C.E. COOP.EDILE A.r.l.	26.842
45	ORRU' FLORIANA	25.797
46	PALMAS COSTRUZIONI S.r.l.	26.621
47	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l.	26.131
48	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO S.n.c.	24.393
49	POING S.r.l.	30.515
50	RE.CO. RESTAURI S.r.l.	22.285
51	SA.T. COSTRUZIONI	
	* l'impresa viene esclusa per mancata trasmissione del modello "F": il file trasmesso è un documento in bianco e pertanto non sono stati indicati i costi della sicurezza aziendale e i costi della manodopera	
52	SALAMONE RAIMONDO	25.184
53	SARDA APPALTI LAVORI PUBBLICI S.r.l.	26.215
54	SER.LU COSTRUZIONI S.r.l.	26.456
55	SOGEMA COSTRUZIONI S.r.l.	27.896
56	TECNOSEA COSTRUZIONI S.r.l.	26.362
57	TEICOM COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	24.712
58	TREEMME COSTRUZIONI S.r.l.	25.892
59	USAI LUIGI S.r.l.	27.412

durante l'esame delle offerte economiche è stata esclusa la seguente impresa, per le motivazioni appresso indicate:

- (n. 51) Impresa SA.T. COSTRUZIONI di Guspini: "mancata trasmissione del modello "F": il file trasmesso è un documento in bianco e pertanto non sono stati indicati i costi della sicurezza aziendale e i costi della manodopera";

La gara è stata esperita nelle seguenti date **31/01/2019, 01/02/2019, 06/02/2019, 08/02/2019, 11/02/2019, 12/02/2019, 13/02/2019** e **07/03/2019** con "procedura aperta", ai sensi dell'art. 36 comma 2, secondo periodo, con le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., a misura ai sensi dell'art. 3, lettera eeeee) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 3, dello schema di contratto, con il criterio del prezzo più basso previsto dal comma 4 lett. a) dell'art. 95 del surrichiamato D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

La gara d'appalto è stata aggiudicata in via definitiva con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica **n. 147** del **09/07/2019**, a seguito dell'esito positivo delle verifiche dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara.

È stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall'Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni. Durante la prima seduta di gara è stato sorteggiato il seguente metodo di calcolo della soglia di anomalia delle offerte: **lett. c - comma 2 art. 97 D.Lgs. n. 50/2016**.

Le risultanze di gara sono le seguenti:

Offerte pervenute entro i termini:	59	
Offerte pervenute fuori termine:	0	<i>(non ammesse alla procedura)</i>
Imprese escluse:	1	
Imprese ammesse:	58	
Soglia di Anomalia:	-29,6314%	<i>è stato utilizzato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 - metodo sorteggiato preliminarmente all'apertura dei plichi -</i>
Numero di offerte anomale:	2	

La gara è stata aggiudicata alla:

Impresa SOGEMA COSTRUZIONI S.r.l.	di Cagliari
P. IVA: 03373240922	Via Salvator Rosa n. 49
	Ribasso: -27,8960%

L'Impresa seconda classificata è risultata la seguente:

Impresa FRANCESCO RAIS S.r.l.	di Cagliari
P. IVA: 02998350926	Via Is Mirrionis n. 43h
	Ribasso: -27,7680%

L'importo contrattuale viene così determinato:

Importo Lordo soggetto a ribasso	201'681,56
Ribasso del 27,896%	56'261,09
Importo Netto	145'420,47
Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	13'967,69
Importo Contrattuale	159'388,16

Santadi, li 10/07/2019



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Cosìo Caddeo