



# COMUNE di SANTADI

## Provincia Carbonia-Iglesias

### AREA TECNICA

Prot. n° 1594 del 20/02/2017

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

A norma dell'art. 29 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e della L.R. n. 5/2007, nonché delle linee guida dell'ANAC

### RENDE NOTO

Che mediante regolare manifestazione di interesse, in conformità alle Determinazioni del Responsabile dell'Area Tecnica n. 290 del 25/11/2016 e n. 300 del 02/12/2016, sono stati invitati n. 12 operatori economici, individuati mediante sorteggio pubblico tra le 75 candidature pervenute, a presentare la propria offerta per la realizzazione dei lavori di denominati:

**"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado - Efficientamento energetico degli ambienti"**  
**CIG. N. 6893525CC7**

Gli operatori economici invitati sono stati i seguenti:

n°	Società	Indirizzo	Città	P.IVA	C.F.
1	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l.	Via Fleming, 13	SELARGIUS	03213380920	03213380920
2	MA.GI IMPIANTI Soc. coop.	Via Lubiana, 241	CARBONIA	02983390929	02983390929
3	EDILTEK S.r.l.	Via V. E. Orlando, 17	CAGLIARI	03237810928	03237810928
4	RE.CO. RESTAURI S.r.l.	Via Toscanini, 28	DOLIANOVA	02823720921	02823720921
5	PUTZU APPALTI COSTRUZIONI S.r.l.	Via Peschiera, 19	PATTADA	00306070905	00306070905
6	2AC COSTRUZIONI S.n.c.	Via Milano, 29	DECIMOMANNU	02413470929	02413470929
7	FELE FRANCESCO	Via Giulio Pastore, 7	OLIENA	00887000917	FLEFNC66P25G031F
8	M.C.F.3 COSTRUZIONI S.r.l.	Via delle Dalie, 2	SELARGIUS	01979430921	01979430921
9	C.G.P. S.r.l.	V.le Poetto, 32/A	CAGLIARI	02045200926	02045200926
10	SEGNAL STRADE S.r.l.	Via Falletti, 25	CAGLIARI	00268270923	00268270923
11	CO.M.IN. S.r.l.	Via Pira, 16	SELARGIUS	01667440927	01667440927
12	TEICOM COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.	Trav. 2° strada est ZI Macchiareddu	ASSEMINI	01790300923	01790300923

Alla Procedura Negoziata hanno presentato la propria offerta le seguenti imprese, offrendo il ribasso indicato:

n°	Impresa	Offerta	Ribasso
1	PUTZU APPALTI S.r.l. di Pattada	€ 167'852,05	21,98%
2	2AC COSTRUZIONI S.r.l. di Decimomannu	€ 171'130,03	20,456%
3	EDILTEK S.r.l. di Cagliari	€ 159'591,52	25,82%
4	RE.CO RESTAURI S.r.l. di Dolianova	€ 153'394,66	28,70%
5	M.F.C.3 COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius	€ 163'039,37	24,271%
6	PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.r.l. di Selargius	€ 156'800,32	27,117%
7	C.G.P. S.r.l. di Cagliari	€ 179'813,82	16,420%
8	MA.GI IMPIANTI Soc. Coop. Di Carbonia	€ 150'015,00	30,271%

La gara è stata esperita in data **14/12/2016** e **22/12/2016** con "procedura negoziata", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con il criterio del prezzo più basso determinato a corpo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza.

La gara d'appalto è stata aggiudicata in via definitiva con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. **36** del **15/02/2017**.

NON è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale prevista dall'Art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni, in quanto le offerte pervenute erano inferiori a 10.

Le risultanze di gara sono le seguenti:

Offerte pervenute entro i termini:	<b>8</b>	
Offerte pervenute fuori termine:	<b>0</b>	<i>(non ammesse alla procedura)</i>
Imprese escluse:	<b>0</b>	
Imprese ammesse:	<b>8</b>	
Offerte interessate dal "taglio delle ali":	<b>2</b>	
Soglia di Anomalia:	<b>-24,7240%</b>	<i>è stato utilizzato il metodo di calcolo previsto dall'art. 97, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 - metodo sorteggiato preliminarmente all'apertura dei plichi -</i>
Numero di offerte anomale:	<b>4</b>	

La gara è stata aggiudicata alla:

Impresa	<b>MA.GI IMPIANTI Soc. Coop.</b>	di	<b>Carbonia</b>
	<b>P. IVA: 02983390929</b>	Via	<b>Lubiana, 241</b>
Offerta:	<b>€ 150'015,00</b>	+ I.V.A.	Ribasso: <b>-30,271%</b>

L'Impresa seconda classificata è risultata la seguente:

Impresa	<b>RE.CO RESTAURI S.r.l.</b>	di	<b>Dolianova</b>
	<b>P. IVA: 02823720921</b>	Via	<b>Toscanini, 28</b>
Offerta:	<b>€ 153'394,66</b>	+ I.V.A.	Ribasso: <b>-28,70%</b>

L'importo contrattuale viene così determinato:

Importo Lordo soggetto a ribasso	€ 215'139,77
Ribasso del 30,271%	€ 65'124,96
Importo Netto	€ 150'014,81
Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12'132,96
<b>Importo Contrattuale</b>	<b>€ 162'147,77</b>

Santadi, lì 20/02/2017

Il Responsabile dell'Area Tecnica

**Geom. Cosimo Caddeo**

(documento elettronico firmato digitalmente)