



Unione dei Comuni dell'Anglona e della Bassa Valle del Coghinas

Chiamonti - Erula - Laerru - Martis - Perfugas - S.M. Coghinas - Villedoria - Viddalba
sede legale: Via E. Toti, 20 - Perfugas (SS) - C.F. 91035150902
Tel. 079564500 fax 079563156 E mail unione.anglona@tiscali.it - www.unioneanglona.it

Prot. n. 563

BANDO DI GARA ASTA PUBBLICA

CIG « 0212564558 »

CUP « E57C08000000002 »

1. STAZIONE APPALTANTE:

Denominazione: <i>Unione dei Comuni dell'Anglona e Bassa Valle del Coghinas</i>	Servizio responsabile: <i>Ufficio Segretario</i>
Indirizzo: <i>Via E. Toti n° 20</i>	C.A.P.: <i>07034</i>
Località: <i>Perfugas (SS)</i>	Posta elettronica (e-mail): <i>unione.anglona@tiscali.it</i>
Telefono: <i>079 564500</i>	Telefax: <i>079 563156</i>

2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta mediante (pubblico incanto) ai sensi della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5, recante «Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004»;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. luogo di esecuzione: COMUNE DI **ERULA**

3.2. **Completamento«"Riquilificazione ai fini turistici del centro abitato di Erula, degli agglomerati di Sa Mela e San Giuseppe" Cod.SS09.11.aa"»** nel Comune di Erula.- finanziamento PIA SS09

3.3. Importo dei lavori **€ 208.000,00** (comprensivo degli oneri per la sicurezza).

3.4. importo dei lavori: **204.500,00** (euro duecentoquattromila cinquecento/00).

3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00)

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

	D.P.R. 25.1.2000 n°34	L.R. 9.8.2002 n°14	Importo
<i>Classifica</i>	I	02	
<i>Categoria Prevalente: a qualificazione obbligatoria</i>	061	061	€ 204.500,00

3.6. modalità di determinazione del corrispettivo:

a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 16, comma 7 e 18, comma 1 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **centottanta (180)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto** sono visibili presso l'Ufficio dell'Unione dei Comuni nella sede della ex Comunità Montana n°2 di Perfugas sita in Via E. Toti n° 20 Telefono 079/564500 **nei giorni feriali e dalle ore 10:00 alle 12:00 (sabato escluso).**

Copia degli elaborati su citati potrà essere effettuata presso la copisteria indicata dall'Unione al momento della visione degli elaborati progettuali, a seguito del rilascio di apposita autorizzazione del Unione stessa;

Si precisa che qualsiasi difformità non sanabile rispetto alle prescrizioni del disciplinare dell'offerta o della documentazione richiesta e presentata a corredo della stessa comporterà l'esclusione dalla gara.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: **02 Dicembre 2008 - ORE 12:00**

6.2. indirizzo: **Via E. Toti n. 20 - 07034 Perfugas,**

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4. apertura offerte: prima seduta pubblica presso la sede dell'Unione alle ore **11:00** del giorno **04 Dicembre 2008;**
seconda seduta pubblica eventuale presso la medesima sede alle ore **11:00** del giorno **15 Dicembre 2008;**

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti **non** deve essere corredata da alcuna cauzione provvisoria ai sensi dell'articolo 22, comma 17 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5. I concorrenti devono in ogni caso presentare, a pena di esclusione:

- a) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385 ed in possesso dell'autorizzazione del Ministero del Tesoro prevista dal D.P.R. 30/03/2004 n. 115, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante con le caratteristiche previste dall'art. 54 commi 3,4 e 5;

9. **FINANZIAMENTO:**

PIA SSO9 - L.R. n.14/96,

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

- concorrenti, ai sensi dell'articolo 29 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5 di cui all'art. 34, comma 1, del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli **34** e seguenti, del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163**, e gli articoli **95, 96 e 97 del D.P.R. 554/1999**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i.;

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere, **a pena di esclusione**, attestazione rilasciata da Società di Attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i.e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione alle categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e/o iscrizione all'A.R.A. Regionale - art. 4 della L.R. 9 agosto 2002 n. 14 (**Categoria OGI**).

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i. accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita

nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

ai sensi dell'articolo 18, comma 1, lett. a), punto 3 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5: massimo ribasso percentuale, sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando;

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni e di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
- b) ai sensi del combinato art. 122 c.9 e art. 86 c.5 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 c.1, qualora il numero delle offerte ammesse risulti pari o superiore a 10. Nel caso di numero di offerte ammesse inferiore a 10, si valuterà la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 c.1, e si procederà alla richiesta delle giustificazioni con i termini e le modalità previsti dall'art. 88. Nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia inferiore a 5 non si applica l'art. 86 c.1; in ogni caso l'Unione potrà richiedere giustificazioni per valutare la congruità di ogni offerta che appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 86 c.3.
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva come prevista dall'art. 54 commi 3,4 e 5 e le ulteriori assicurazioni nella misura e nei modi previsti dall'articolo 54 comma 6 e seguenti della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5;
- g) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 54, comma 11 della L.R. Sardegna 7 agosto 2007, n. 5;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) i concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- j) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni i requisiti di cui al punto **11.** del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- k) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo **1.4** del capitolato speciale d'appalto;
- m) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 7, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al **prezzo offerto** aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo **1.4.2** del capitolato speciale d'appalto;
- n) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 116 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni;
- q) è esclusa la competenza arbitrale;

- r) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 7 e segg. del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- s) responsabile del procedimento: Dr.ssa Tonina Cossu; via E. Toti n° 20 - 07034 Perfugas; tel 079564500; Perfugas li **27 Ottobre 2008**

Il RUP
F.to Dott.ssa Tonina Cossu

IL DIRIGENTE
Il Segretario Direttore
F.to Dott. Francesco Maria Nurra

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ai sensi del D.Lgs. 22 Luglio 99 n. 261, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** del **bando di gara, a pena l'esclusione dalla gara.**

E' ammessa la consegna a mano dei plichi all'Ufficio protocollo dell'Ente dalle ore 10:00 alle ore 12:00.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i. regolarmente autorizzata o certificato A.R.A., prodotto con le formalità su descritte, in corso di validità o la necessaria documentazione che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
 - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni;
 - b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - c) dichiara che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
 - d) indica i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
(in caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):
 - e) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i. accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di sua spettanza;

- f) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- g) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, nonché di aver preso visione dei luoghi;
- h) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, nello **schema di contratto**, nel **capitolato speciale d'appalto**, nei **piani di sicurezza**, nei **grafici di progetto**;
- i) indica il **numero di fax** al quale va inviata, ai sensi del DPR 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'articolo 48, comma 1 Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni;
- j) (*caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*):
 - dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000):
 -- certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente
- k) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'articolo 118 Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;
- l) (*caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) e c) Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni*): indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati.
- m) (*caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito*):
 - indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- n) (*caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito*):
 mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 4) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 ed in possesso dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero del Tesoro ai sensi del D.P.R. 30/03/2004 n. 115, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino a al collaudo dei lavori;
- 5) certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni;
- 6) dichiarazione originale rilasciata dall'Unione attestante che il rappresentante legale o Direttore Tecnico o un incaricato dell'Impresa munito di procura speciale ha preso visione degli elaborati progettuali inerenti i lavori;
- 7) Ricevuta del versamento di **€ 20,00** effettuato a favore dell'Autorità per la vigilanza sui Lavori Pubblici ai sensi dell'articolo 1, commi 65 e 66 della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive possono essere rese ai sensi dell'articolo 77bis del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni e devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare.

Le dichiarazioni di cui del punto 3), lettera a) (limitatamente alle lettere «b» e «c» dell'articolo 38, comma 1, del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni) e lettere b) e c) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni.

Le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione relativa ai requisiti generali (art. 38 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163**) di cui al punto 3), deve essere resa da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, devono contenere, **a pena di esclusione**, quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente in competente bollo:
 - attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - attesta di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni;
 - attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
 - l'indicazione del prezzo - inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del bando - espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori;

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.** del bando, "Po" il prezzo globale offerto

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Nel caso che l'offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- d) sorteggiare un numero pari al dieci per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore ai quali, ai sensi dell'articolo 48 Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni - tramite fax inviato al numero indicato alla lettera q) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta "A" - viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso della prescritta cifra d'affari in lavori.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, secondo quanto previsto al **punto 6.4** del bando procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e dei requisiti di qualificazione richiesti;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso del requisito speciale, contenuto nella busta "A", ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48, Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni e dell'articolo 27, comma 1, del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86, commi 1 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla seconda cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

- Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5, si procede ai sensi dell'art. 86 c.4 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni, e l'Unione si riserva la facoltà di richiedere giustificazioni per offerte che, in base ad elementi specifici, risultino anormalmente basse, ai sensi dell'art. 86 c.3.
- Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia compreso tra 5 (incluso) e 10 (escluso), si procede alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 86 c. 1 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni e si procede alla individuazione delle offerte che sono pari o superiore a detta soglia. Si richiederà la giustificazione delle offerte anomale secondo i termini e le modalità dell'art. 88 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni.
- Nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10, si procede ai sensi dell'art. 122 c.9 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006**, n. **163** e successive modificazioni (esclusione automatica).

In seconda seduta pubblica la Stazione Appaltante procede alla verifica delle giustificazioni richieste e pervenute a partire dalla prima migliore offerta risultata anomala e procede progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte fino ad individuare la migliore offerta non anomala; procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta ritenuta non anomala.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del Decreto Legislativo **12 aprile 2006, n. 163** e successive modificazioni. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c) nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.