

## DETERMINAZIONE N° 1773 DEL 23/05/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

### DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: RdO N. 312697 Sardegna CAT - CIG Z751C47DA4 - AFFIDAMENTO DIRETTO SUL MERCATO ELETTRONICO (SARDEGNACAT) DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL COLLAUDO ACUSTICO PASSIVO - INTERVENTO DI "RECUPERO DI N. 30 ALLOGGI ERP DA DESTINARSI A CANONE SOCIALE SITI IN VIA RITA ATRIA, LOC.FUNTANAMARZU - COMUNE DI IGLESIAS" – APPROVAZIONE VERBALI - AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la legge regionale 8 agosto 2006, n. 12 parte vigente;

VISTA la legge regionale 23 settembre 2016, n. 22;

VISTO lo Statuto dell'Azienda vigente;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007, n. 13/A, e modificato con delibera CdA 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la determinazione del Direttore Generale 12 agosto 2015, n. 468, con cui al sottoscritto vengono conferite le funzioni di Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come rettificato con avviso in GURI n. 164 del 15 luglio 2016;

VISTA la legge regionale n. 5/2007 nelle parti ancora vigenti;

PREMESSO che

- con la determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Territoriale Gestione Immobili di Carbonia 30 novembre 2016, CI n. 571, si è disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di

## DETERMINAZIONE N° 1773 DEL 23/05/2017

collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso;

- con la determinazione n. 644 del 8 marzo 2017 di rettifica della sopra citata determinazione. CI n. 571/2016 si sono sostituiti il disciplinare d'incarico e la scheda del servizio precedentemente approvati, stabilendo l'importo complessivo del servizio in €. 3.108,56 comprensivo degli oneri previdenziali (4%) e dell'IVA (22%), e sono stati trasmessi al Servizio Centrale di Committenza gli atti per gli adempimenti di competenza;
- con propria determinazione 21 dicembre 2016, n° 1482 è stata nominata responsabile della procedura di affidamento in parola l'ing. Roberta Meloni, funzionario assegnato a questo Servizio;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1344 del 27 febbraio 2017 con la quale è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura di affidamento diretto sul mercato elettronico (Sardegna CAT) del servizio di redazione del collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, che prevedeva la scelta del contraente attraverso l'invito a tutti i soggetti che hanno presentato la propria candidatura, tramite l'indagine di mercato informatizzata sulla piattaforma Sardegna CAT (Rfi\_178), per la procedura di affidamento in parola;

ATTESO che

- il responsabile della procedura di affidamento, tramite il sistema Sardegna CAT, ha rivolto l'invito a tutti gli operatori economici individuati con le sopra citate modalità, e di seguito indicati:

<b>FORNITORI</b>	<b>CODICE FISCALE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
EXE SRL	02918900925	02918900925
GABRIELANGELO RUBIU	RBUGRL71M01L953A	01192540910
ING. LOGIUDICE NICOLA	LGDNCL48E25D289U	01152340129
ING. CARLO ORRU'	RROCRL84D04H856M	03436750925
ING. DEDONI ANTONIO	DDNNTN76P03B354V	03460990926
ING. LUCA SORU	SROLCU74R03L122A	01074750959
ING. MARCO CANIATO	CNTMRC80S15L407G	03657640268
ING. PAOLO SORRENTINO	SRRPLA82M04A091K	04517310654
ING. VINCENZO BACCAN	BCCVCN63E07I938L	01035970290

## DETERMINAZIONE N° 1773 DEL 23/05/2017

MB ENGINEERING SNC	02315840906	02315840906
STUDIO D'INGEGNERIA SERRA AGOSTINO	SRRGTN71A31E903U	02473820922
STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA BERNARDINI	BRNGRL74S15B354B	03129720920
STUDIO TECNICO ING. GABRIELE LECCA	LCCGRL64D07B354X	02311290924
STUDIO TECNICO ING. PAOLO MASTINU	MSTPLA76E13I452G	01056050956
STUDIO TECNICO ING. WALTER CONCAS	CNCWTR57H21E270C	01422850923

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte era stato fissato per il giorno 11 maggio 2017 alle ore 10.00;

EVIDENZIATO che entro il su citato termine sono pervenuti, tramite il portale Sardegna CAT, n. 11 preventivi-offerta dai seguenti operatori economici:

1. ING. CARLO ORRU'
2. ING. PAOLO SORRENTINO
3. ING. DEDONI ANTONIO
4. ING. LUCA SORU
5. ING. VINCENZO BACCAN
6. STUDIO TECNICO ING. GABRIELE LECCA
7. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA BERNARDINI
8. DOTT. GABRIELANGELO RUBIU
9. ING. MARCO CANIATO
10. STUDIO D'INGEGNERIA SERRA AGOSTINO
11. STUDIO TECNICO ING. PAOLO MASTINU

VISTO il verbale (rfq RfqReport.rfq\_312697) del CAT Sardegna, da dove risulta che l'operatore economico aggiudicatario per la procedura in oggetto, è il concorrente Rubiu Gabrielangelo, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Nuoro con n. 374, c.f. RBUGRL71M01L953A, avendo presentato il preventivo più conveniente con una offerta pari ad euro 995,55 (euro novecentocinquantacinque/55) iva e cassa esclusi (importo a base d'asta € 2.450,00);

CONSIDERATO che l'offerta presentata dal concorrente aggiudicatario risulta essere congrua e conveniente e che pertanto sussistono le condizioni per procedere all'affidamento diretto in argomento;

RITENUTO per tutto quanto sopra esposto, di approvare il predetto Verbale (rfq RfqReport.rfq\_312697) e, per l'effetto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di redazione

## DETERMINAZIONE N° 1773 DEL 23/05/2017

del collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016; a favore del dott. RUBIU GABRIELANGELO, con sede in Sassari, viale Italia n. 31 – cap 07100, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Nuoro con n. 374, c.f. RBUGRL71M01L953A, P.IVA 01192540910, per l'importo di euro 995,55 (euro novecentocinquantacinque/55) iva e cassa esclusi;

Su proposta del Responsabile del procedimento ing. Roberta Meloni

### DETERMINA

Per le motivazioni in premessa, da intendersi qui integralmente richiamate:

- di approvare il verbale (rfq RfqReport.rfq\_312697) del CAT Sardegna, allegato al presente atto, relativo alla procedura di affidamento esterno dell'incarico professionale di cui all'art. 46 del Codice, mediante procedura di affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice - tramite il sistema SardegnaCAT - secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del Codice, con l'invito di 15 operatori economici, individuati secondo quanto riportato in premessa, per la redazione del collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, importo a base d'asta €. 2.450,00 (euro duemilaquattrocentocinquanta/00), al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;
- di procedere all'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Codice, per la redazione del collaudo acustico passivo per l'intervento di "Recupero di n. 30 alloggi ERP da destinarsi a canone sociale siti in via Rita Atria a Iglesias" - CIG Z751C47DA4, a favore del dott. RUBIU GABRIELANGELO, con sede in Sassari, viale Italia n. 31 – cap 07100, iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Nuoro con n. 374, c.f. RBUGRL71M01L953A, P.IVA 01192540910, per l'importo di euro 995,55 (euro novecentocinquantacinque/55) iva e cassa esclusi;
- di dare atto che il presente provvedimento diventerà efficace una volta espletate le verifiche di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web-istituzionale in adempimento agli obblighi di cui all'art.29, comma 1;
- di demandare al Servizio territoriale di Carbonia l'adempimento degli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 37 del D. Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), dall'art.1, comma 32 della legge 190/2012, nonché dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;

**DETERMINAZIONE N° 1773 DEL 23/05/2017**

- di inviare il presente provvedimento al Direttore del Servizio Gestione immobili di Carbonia, al Responsabile Unico del Procedimento e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

Roberta Meloni

Li, 23/05/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.