

DETERMINAZIONE N° 2252 DEL 22/06/2017



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

OGGETTO: CIG: 7070680DB5 - PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART. 29, D. LGS N. 50/2016 - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA LAVORI DI RECUPERO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DI UN FABBRICATO DI E.R.P. (21 ALLOGGI) SITO IN VIA S. ANTIOCO 15 PAL.T2. NUORO - CUP: J64B14000170008.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n.12, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

VISTA la Legge Regionale 23 settembre 2016, n. 22, recante "Norme generali in materia di edilizia sociale e riforma dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa".

VISTO lo Statuto dell'Azienda come approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale, n. 46 del 14/04/ 2017;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Azienda, approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione 19 aprile 2007 n.13/4, modificato con Delibera Consiglio di Amministrazione del 18 ottobre 2011, n. 235/10;

VISTA la Determinazione del D.G n. 468 del 12 agosto 2015, con la quale l'Ing. Sebastiano Marco Bitti è stato nominato Dirigente del Servizio Centrale di Committenza;

VISTO il Codice degli Appalti, di cui al D. Lgs n. 50/2016, in particolare:

- l'art.29 comma 1, che stabilisce "*Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali*";
- l'art. 76 comma 3, ai sensi del quale "*Fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, contestualmente alla pubblicazione ivi prevista è dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti*";

DETERMINAZIONE N° 2252 DEL 22/06/2017

VISTO l'art. 120, comma 2 bis del D. Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, ai sensi del quale il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali, va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrenti dal momento in cui gli atti sono resi in concreto disponibili”;

VISTA la Determinazione a contrarre n. NU/1684 del 17/05/2017, con la quale il Direttore del Servizio gestione immobili di Nuoro, ha disposto:

- di indire la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, di cui artt. 36, comma 2, lett. C) Codice, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) Codice, per l'appalto LAVORI DI RECUPERO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DI UN FABBRICATO DI E.R.P. (21 ALLOGGI) SITO IN VIA S. ANTIOCO 15 PAL.T2. NUORO - CIG: 7070680DB5 - CUP: J64B14000170008;

RICHIAMATA

- la Determinazione D.G./1664 del 17/05/2017, con la quale la Dott.ssa Annapaola Esu, è stata nominata Responsabile del procedimento di affidamento nella gara d'appalto in oggetto;
- la Determinazione n. 1727 del 18/05/2017, con la quale sono stati approvati gli atti di gara della procedura in oggetto;
- la Determinazione DG n. 1964 del 06/06/2017, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

CONSIDERATO che sono stati invitati a presentare offerta, con Lettera di invito prot. n. 21537 del 18/05/2017, n. 20 operatori economici sorteggiati automaticamente dall'Elenco Regionale istituito con D.G.R. n. 31/16 del 05/08/2014, e recepito con Delibera del Commissario straordinario n. 501 del 22/09/2015, di seguito elencati:

1. USAI LUIGI SRL
2. OCRAM COSTRUZIONI SRL
3. IMELCO SRL
4. M.P. LAVORI SRL
5. S.N.A.D. SISTEMI SRL
6. BROTZU COSTRUZIONI DI BROTZU SANDRO E MARCO SNC
7. FENU PIERPAOLO
8. SA.CO.GE. SRL
9. S.A.S.S.U. S.R.L.
10. EDILCOSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA
11. SCHIRRU OSCAR
12. IMECO S.R.L.
13. LILLIU STEFANO SRL
14. EDILIZIA BANDINI S.N.C.
15. Dado Costruzioni
16. F.LLI TESTONE DI G.G.S.& M. S.N.C.
17. COEDIS SRL
18. Gesuino Monni Srl

DETERMINAZIONE N° 2252 DEL 22/06/2017

19. PR.IN.EL.ID. di Mura Valerio sas
20. NONNIS COSTRUZIONI SRL

- che entro il termine stabilito, sono state presentate n. 11 offerte, secondo l'ordine di seguito indicato:

1. S.N.A.D. SISTEMI SRL
2. FENU PIERPAOLO
3. NONNIS COSTRUZIONI SRL
4. IMELCO
5. USAI LUIGI SRL
6. PRI.IN.EL.ID
7. Edile SCHIRRU OSCAR
8. SASSU SRL
9. DADO COSTRUZIONI
10. BROTZU COSTRUZIONI SNC
11. OCRAM COSTRUZIONI

DATTO ATTO CHE la Commissione di gara, come risulta dal verbale n. 1, relativo alle seduta pubbliche del 08/06/2017 e verbale n. 2, relativo alle seduta pubbliche del 16/06/2017, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico organizzativi dichiarati, ha valutato le seguenti ammissioni ed esclusioni secondo l'elenco che segue:

SOGGETTI AMMESSI
S.N.A.D. SISTEMI S.R.L.
NONNIS COSTRUZIONI S.R.L.
IMELCO
USAI LUIGI S.R.L.
PRI.IN.EL.ID.
EDILE SCHIRRU OSCAR
SASSU S.R.L.
DADO COSTRUZIONI
BROTZU COSTRUZIONI S.N.C.
OCRAM COSTRUZIONI
SOGGETTO ESCLUSO
FENU PIERPAOLO

e dai quali risulta che l' Impresa FENU PIERPAOLO, è stata esclusa nella procedura del soccorso istruttorio per non avere adempiuto alla richiesta di integrazione delle dichiarazioni rese nel DGUE;

RITENUTO NECESSARIO:

- approvare il verbale n. 1, relativo alle seduta pubbliche del 08/06/2017, verbale n. 2, relativo alle seduta pubbliche del 16/06/2017, che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

- dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando sul profilo internet dell'Azienda AREA nella sezione "*Bandi e gare*" il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai concorrenti;

DETERMINAZIONE N° 2252 DEL 22/06/2017

- dare atto che gli atti relativi sono disponibili presso gli Uffici della Centrale di Committenza dell'azienda AREA, in Cagliari, Via Cesare Battisti, n. 6;

Su proposta del Responsabile del procedimento Dott.ssa Anna Paola Esu

DETERMINA

per le ragioni sopra esposte che si intendono integralmente richiamate:

- di approvare il verbale n. 1, relativo alle sedute pubbliche del 08/06/2017, verbale n. 2, relativo alle sedute pubbliche del 16/06/2017, riguardanti la "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER LAVORI DI RECUPERO E MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DI UN FABBRICATO DI E.R.P. (21 ALLOGGI) SITO IN VIA S. ANTIOCO 15 PAL.T2. NUORO - CIG: 7070680DB5 - CUP: J64B14000170008" che allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale;

- di dare atto delle valutazioni riguardanti i requisiti soggettivi, economico – finanziari e tecnico organizzativi compiuti dalla Commissione aggiudicatrice con il seguente esito:

SOGGETTI AMMESSI
S.N.A.D. SISTEMI S.R.L.
NONNIS COSTRUZIONI S.R.L.
IMELCO
USAI LUIGI S.R.L
PRI.IN.EL.ID.
EDILE SCHIRRU OSCAR
SASSU S.R.L.
DADO COSTRUZIONI
BROTZU COSTRUZIONI S.N.C.
OCRAM COSTRUZIONI
SOGGETTO ESCLUSO
FENU PIERPAOLO

- di dare atto che l' Impresa FENU PIERPAOLO, è stata esclusa nella procedura del soccorso istruttorio per non avere adempiuto alla richiesta di integrazione delle dichiarazioni rese nel DGUE;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Azienda AREA, nella sezione "*Bandi e Gare*", dandone contestualmente avviso ai concorrenti;

- di dare atto che gli atti relativi alla procedura sono disponibili presso gli Uffici della Centrale di Committenza dell'azienda AREA, in Cagliari, Via Cesare Battisti, n. 6;

- di inviare la presente Determinazione al Dirigente del Servizio Gestione Immobili di Nuoro e al Direttore Generale.

Il Responsabile del procedimento

DETERMINAZIONE N° 2252 DEL 22/06/2017

Annapaola Esu

Lì, 22/06/2017

Il Direttore del Servizio

BITTI SEBASTIANO M. / Postecom S.p.A.