



azienda regionale per l'edilizia abitativa  
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

**DIREZIONE GENERALE SERVIZIO CENTRALE DI COMMITTENZA**

**VERBALE DI GARA n.1 - SEDUTA PUBBLICA**

**CIG Z791E33BF6 - Procedura negoziata per l'affidamento sottosoglia del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in cantieri vari – Comuni di Carbonia, Buggerru Ed Iglesias.**

Il giorno 26 giugno 2017, in via C. Battisti, 6 presso il Servizio Centrale di Committenza dell'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, ha luogo l'insediamento della Commissione e la prima seduta pubblica per l'affidamento, mediante procedura negoziata sottosoglia, "del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in cantieri vari – Comuni di Carbonia, Buggerru Ed Iglesias".

I componenti della Commissione ed il Segretario, preso atto delle generalità dei concorrenti comunicate con nota del Responsabile dell'affidamento (Allegato A), dichiarano di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e di astensione previste dal Codice dei contratti pubblici emanato con decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel seguito per brevità Codice) e di non incorrere in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del codice di procedura civile (Allegato B).

Il Presidente dichiara insediata la Commissione di gara nominata con la determinazione del Dirigente del Servizio Centrale di Committenza del 26 giugno 2017, N. 2283, così composta:

- PRESIDENTE: Ing. Sebastiano Bitti (Dirigente del Servizio Centrale di Committenza);
- COMMISSARIO: Ing. Romina Marvaldi (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);
- COMMISSARIO: Dott.ssa Annapaola Esu (funzionario del Servizio Centrale di Committenza);
- SEGRETARIO: Ing. Marina Cabua (impiegata del Servizio Centrale di Committenza).

**PREMESSO CHE**

- la Stazione Appaltante è AREA, Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa, via C. Battisti 6, 09123 Cagliari (CA);
- come riportato nella Lettera di Invito, l'importo posto a base di gara ammonta a € 14.850,00, comprensivo di onorario, oneri e spese a rimborso, al netto dei contributi previdenziali e dell'I.V.A.. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. c) del Codice;
- il Responsabile del Procedimento di affidamento degli incarichi è l'Ing. Roberta Meloni;
- sono stati invitati i seguenti n. 10 professionisti sorteggiati automaticamente dall'Elenco Regionale dei professionisti per l'espletamento di servizi di Ingegneria e Architettura istituito con DGR 31/16 del 05/08/2014:

|   |                    |   |
|---|--------------------|---|
| 1 | Brunello Dessì     | Ospitone 7 ,07100, Sassari (Sassari)                  |
| 2 | Giovanni Masala    | via dei Colombi 31 ,09126, Cagliari (Cagliari)        |
| 3 | MARCO SARRIA       | via convento 60 ,08100, Nuoro (Nuoro)                 |
| 4 | ALESSANDRO DESOGUS | via Garibaldi 93 ,09016, Iglesias (Carbonia-Iglesias) |
| 5 | Matteo Serreli     | via Ruggero Bacone 4 ,09134, Cagliari                 |

|    |                    |   |
|----|--------------------|---|
| 6  | Mauro Cavagnoli    | via Melibodes 41 ,09045, Quartu Sant'Elena (Cagliari)         |
| 7  | PAOLO CASU         | via Cesare Serra 37 ,09044, Quartucciu (Cagliari)             |
| 8  | Alessandra Putzolu | via Ettore Pais 1/a ,09170, Oristano (Oristano)               |
| 9  | Carlo Ignazio Vigo | via Dante Alighieri 28 ,09014, Carloforte (Carbonia Iglesias) |
| 10 | FRANCESCO OLMEO    | via Lussu 9 ,07100, Sassari (Sassari)                         |

- entro il termine indicato nel Disciplinare di gara sono pervenute n. 2 offerte, come da attestazione trasmessa dal Responsabile dell'affidamento alla Commissione (Allegato A):

| N. | Protocollo | Data       | Ora (protocollo) | Mittente           |
|----|------------|------------|------------------|--------------------|
| 1  | 26883      | 22/06/2017 | 09:43:22         | DESOGUS ALESSANDRO |
| 2  | 27070      | 23/06/2017 | 11:07:25         | MASALA GIOVANNI    |

### TUTTO CIO' PREMESSO

La seduta pubblica si apre alle ore 10:05.

Non sono presenti testimoni esterni.

I plichi in gara vengono numerati secondo l'ordine di arrivo registrato al protocollo.

La Commissione procede al loro esame:

1) Ing. Alessandro Desogus, "Offerta 1": il plico è correttamente confezionato e integro e al suo interno contiene due buste correttamente confezionate. Si apre la busta relativa alla documentazione amministrativa. La Commissione rileva che nell'Allegato 6, il professionista non ha reso correttamente le seguenti dichiarazioni:

- punto 3): la dichiarazione sul possesso dell'abilitazione all'esercizio delle funzioni di CSE manca dell'indicazione della data e dell'ente di formazione presso il quale è stata conseguita;

- punto 4): la data indicata per l'aggiornamento obbligatorio è addirittura precedente all'entrata in vigore del D.Lgs. 81/2008.

La Commissione si riserva di chiedere tali informazioni mediante soccorso istruttorio.

2) Ing. Giovanni Masala, "Offerta 2": il plico è correttamente confezionato e integro e al suo interno contiene due buste correttamente confezionate. Si apre la busta relativa alla documentazione amministrativa. La Commissione rileva che all'interno della busta non è presente alcun documento di identità tale da garantire l'autenticità della sottoscrizione delle dichiarazioni rese.

La Dott.ssa Esu ritiene che: "il concorrente deve presentare nuovamente tutte le dichiarazioni previste negli allegati 0,1,6 nella forma prevista dal DPR 445/2000, accompagnate dal documento di identità del sottoscrittore. Precisando che, qualora il concorrente decida di rendere le dichiarazioni di cui sopra in forma elettronica con firma digitale, dovrà procedersi alla stampa dell'attestato di verifica della firma perché venga esaminato dalla commissione e allegato al fascicolo di gara."

Il Presidente propone di chiedere al professionista copia di un documento di identità corredata da una dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale, al fine di rendere efficaci le dichiarazioni già rese ai sensi del DPR 445/2000, si confermano tutte le dichiarazioni presentate in sede di offerta e contenute negli allegati: Allegato 0, Allegato 1, Allegato 6, Disciplinare di incarico. La Commissione vota: 2 voti positivi (Bitti, Marvaldi), 1 voto negativo (Esu). La Commissione, a maggioranza, si riserva di richiedere il soccorso istruttorio con la modalità votata.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10:40. La seduta sarà riconvocata per l'esame della documentazione richiesta tramite soccorso istruttorio.

Cagliari, 26 giugno 2017

Allegati:

A – Nota di trasmissione elenco partecipanti al Presidente della Commissione

B – Dichiarazione insussistenza di incompatibilità

Letto confermato e sottoscritto:

PRESIDENTE: (Ing. Sebastiano Bitti)

\_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Ing. Romina Marvaldi)

\_\_\_\_\_

COMMISSARIO: (Dott.ssa Annapaola Esu)

\_\_\_\_\_

SEGRETARIO: (Ing. Marina Cabua)

\_\_\_\_\_