



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

OGGETTO: Appalto dei lavori e dei servizi necessari per la realizzazione del "Piano delle indagini geognostiche e di caratterizzazione ambientale delle aste fluviali – Bacino del RIO SELIGHEDDU" finalizzato all'attuazione delle "Opere di mitigazione del rischio idraulico nel territorio comunale di Olbia". Bando di gara n. 7/2017/LL.PP.. Gara del 8.8.2017 - Identificativo web 61370.

Appalto dei lavori e dei servizi necessari per la realizzazione del "Piano delle indagini geognostiche e di caratterizzazione ambientale delle aste fluviali – Bacino del RIO SAN NICOLA" finalizzato all'attuazione delle "Opere di mitigazione del rischio idraulico nel territorio comunale di Olbia". Bando di gara n. 8/2017/LL.PP.. Gara del 8.8.2017 - Identificativo web 61378.

Appalto dei lavori e dei servizi necessari per la realizzazione del "Piano delle indagini geognostiche e di caratterizzazione ambientale delle aste fluviali – Bacino del Rio GADDURESU" finalizzato all'attuazione delle "Opere di mitigazione del rischio idraulico nel territorio comunale di Olbia". Bando di gara n. 9/2017/LL.PP.. Gara del 8.8.2017 - Identificativo web 61380.

RISPOSTE ALLE DOMANDE FREQUENTI (FAQ) Aggiornate al 31.7.2017

Sommario:

1. Requisiti minimi di partecipazione
2. Subappalto
3. Quesiti tecnici
4. Sopralluogo
5. Spese di pubblicità e attività di validazione a cura di ARPAS
6. Partecipazione a tutte e tre le procedure aperte

1. Requisiti minimi di partecipazione

Quesito n. 1

D. Posto che per i lavori è richiesta l'attestazione SOA per la categoria OS20b, mentre per i servizi: la certificazione 17025 per i laboratori chimici e l'autorizzazione ministeriale ai sensi dell'art. 59 del D.P.R. 380 e che per dimostrare i requisiti per i servizi, si devono fornire gli estremi dei servizi per gli importi corrispondenti riportati: Bando n. 7 € 185.066,56; Bando n. 8 € 136.731,66; Bando n. 9 € 78.303,52, in cui sono inclusi sia le analisi chimiche che quelle geotecniche, si chiede:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

- per l'importo corrispondente riferito alle analisi geotecniche a quale cifra si dovrà fare riferimento?
- inoltre, si evince dal computo metrico che le analisi geotecniche l'importo non è eccessivo, si possono affidare in subappalto a laboratori autorizzati, senza fare un'A.T.I.

R. Ai sensi dell'art. 5 del Disciplinare di gara, al fine della dimostrazione del possesso dei requisiti minimi di partecipazione, l'operatore economico può partecipare in forma singola o in forma associata. Tale seconda modalità di partecipazione si rende necessaria qualora l'operatore economico non sia singolarmente in possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti, fatto salvo il ricorso all'avvalimento dei requisiti di capacità economico – finanziaria e di capacità tecnico – organizzativa.

Pertanto, in relazione alla componente servizi inerente alle analisi di laboratorio, **a pena di esclusione**, l'operatore, in forma singola o associata, deve essere in possesso:

- sia dell'autorizzazione ministeriale ai sensi della Circolare n. 7618/STC di cui all'articolo 59 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. (art. 18 Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche);
- sia della certificazione di qualità UNI EN CEI ISO/IEC 17025:2005 (art. 22 Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche).

Per quanto riguarda i requisiti di capacità speciale richiesti dall'art. 5 del Disciplinare di gara, la *lex specialis* non specifica a quale tipologia di analisi di laboratorio (analisi chimiche o geotecniche) debbano riferirsi i servizi analoghi svolti negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del Bando. Per cui si ritiene che possano essere riconducibili indistintamente all'una piuttosto che all'altra tipologia o ad entrambe, purché soddisfino complessivamente il requisito dell'importo minimo richiesto dal Bando.

Quesito n. 2

D. Volendo partecipare in qualità di costituendo RTI in cui la mandataria è in possesso di SOA OS-20B e la mandante di autorizzazione ministeriale ai sensi della Circolare n. 7618/STC di cui all'articolo 59 del D.P.R. n. 380/2001, e volendo ricorrere al subappalto per l'esecuzione delle analisi di caratterizzazione chimico-fisica di suolo e delle acque, in che modo la mandante dovrà dimostrare il requisito di cui all'art. 5 del Disciplinare di Gara relativo all'esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi? E' ammesso che la mandante soddisfi il suddetto requisito solo ed esclusivamente per la parte di cui è competente e dunque ad esempio nel caso del Bando n°7/2017 non dovrà dimostrare di aver eseguito negli ultimi tre anni servizi analoghi per un importo pari a Euro 185.066,56 bensì pari a Euro 45.266,56 (corrispondente alle sole analisi di laboratorio geotecnico).

R. Ai sensi dell'art. 5 del Disciplinare di gara, in relazione alla componente servizi inerente alle analisi di laboratorio, l'operatore economico, a pena di esclusione, deve essere in possesso:

- sia dell'autorizzazione ministeriale ai sensi della Circolare n. 7618/STC di cui all'articolo 59 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii. (art. 18 Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche);
- sia della certificazione di qualità UNI EN CEI ISO/IEC 17025:2005 (art. 22 Capitolato Speciale d'Appalto – Norme tecniche).

A pena di esclusione, inoltre, l'operatore economico deve dimostrare di aver regolarmente eseguito, negli



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del Bando di gara, servizi analoghi o assimilabili a quello oggetto dell'appalto, per un importo complessivo almeno pari all'importo delle analisi di laboratorio posto a base di gara.

N.B. Come indicato all'art. 5 del Disciplinare di gara, l'operatore economico deve soddisfare singolarmente o in associazione con altri operatori i predetti requisiti, fatto salvo il ricorso all'avvalimento dei requisiti di capacità economico – finanziaria e di capacità tecnico – organizzativa.

Il subappalto, in tal caso, è ammesso, nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, solo in presenza di operatore in possesso dei requisiti minimi di partecipazione.

Quesito n. 3

D. Con riferimento alla gara relativa al Rio San Nicola si pone il seguente quesito:

partecipando in RTI come mandante per le attività relative ai servizi di laboratorio geotecnico e stesura di relazioni tecniche risulta che sulla base delle voci di computo ci risulta attribuita una percentuale di partecipazione del 9,23 % e quindi inferiore al 10%.

Potrebbe essere motivo di esclusione anche se non riportato sul bando che una mandante debba avere almeno una quota del 10% come da normativa degli appalti?

R. Le procedure in oggetto riguardano l'affidamento di appalti misti di lavori (componente principale) e servizi (componente secondaria): la norma alla quale fa riferimento l'operatore economico riguarda, invece, specificamente gli appalti di lavori.

L'ipotesi prospettata, pertanto, non comporta l'esclusione dalla gara del concorrente che partecipa in forma associata purché la mandataria o altra mandante sia in possesso dei requisiti di idoneità professionale per l'esecuzione della quota parte della componente servizi inerente alle analisi di laboratorio chimiche.

2. Subappalto

D. Per la partecipazione a tale bando la Ns Società ha intenzione di avvalersi in SUBAPPALTO di Ditta con Certificazione ministeriale per la ricerca di ordigni bellici. Essendo tali ditte in numero limitato su territorio nazionale, si richiede se la Ditta di ricerca ordigni bellici possa essere inserita come subappaltatrice in più di un ATI (es. se la Ditta di ricerca ordigni bellici partecipa al bando come subappaltatrice con l'ATI X può partecipare nella stessa forma con l'ATI Y ?).

R. In conformità a quanto previsto dall'art. 5 del Disciplinare di gara, qualora l'operatore economico non sia in possesso del requisito previsto dalla *lex specialis* per **l'esecuzione delle prestazioni di bonifica da ordigni bellici**, lo stesso operatore economico deve, a pena di esclusione, subappaltare le prestazioni in questione ad altro operatore economico qualificato ovvero deve associarsi con operatori economici in possesso della suddetta iscrizione.

Ai sensi dell'art. 7 del Disciplinare di gara, qualora l'operatore intenda subappaltare il servizio di bonifica da ordigni bellici, è condizione necessaria e sufficiente l'indicazione, all'atto dell'offerta, delle opere/servizi



Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

o delle parti di essi che intende subappaltare. Non è necessario, invece, che indichi, in sede di offerta, il nominativo del subappaltatore.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, richiamato dall'art. 5 del Disciplinare di gara, non è invece ammessa la partecipazione dello stesso operatore economico in più raggruppamenti temporanei.

3. Quesiti tecnici

Quesito n. 1

D. Nel computo metrico riguardo le analisi dei suoli e delle acque di falda al punto 17 si fa riferimento ai parametri da considerare (si seguito al punto a) contrariamente a quanto riportato nel Capitolato Norme tecniche all'art. 22 : analisi di laboratorio dove riporta per i suoli quanto indicato di seguito al comma b) e per le acque comma c).

a) Computo metrico punto 17

"PREZZO PROCEDURE DI CARATTERIZZAZIONE CHIMICO FISICHE E ACCERTAMENTO DELLE QUALITA' AMBIENTALI DI CAMPIONI DI SUOLO ED ACQUE DI FALDA con le linee guida di cui al D.M. 161/2012 Allegato 4 (Articolo 1, comma 1, lettera b)) (2/7). I parametri da considerare sono i seguenti (Tab 4.1):

BTEX* IPA*

Cromo VI Amianto

Idrocarburi C>12 Cromo totale

Zinco Mercurio

Piombo Rame

Cobalto Nichel

Arsenico Cadmio

Da eseguire nel caso in cui l'area da scavo si collochi a 20 m di distanza da infrastrutture viarie di grande comunicazione, e ad insediamenti che possono aver influenzato le caratteristiche del sito mediante ricaduta delle emissioni in atmosfera. Gli analiti da ricercare sono quelli elencati nella Tabella 1 Allegato 5 Parte Quarta, Titolo V, del decreto legislativo 152 del 2006 e s.m.i..

b) Il set di parametri analitici da ricercare dovrà essere definito in base alle possibili sostanze ricollegabili alle attività antropiche svolte sul sito o nelle sue vicinanze, ai parametri caratteristici di eventuali pregresse contaminazioni, di potenziali anomalie del fondo naturale, di inquinamento diffuso, nonché di possibili apporti antropici legati all'esecuzione dell'opera.

c) Il set analitico minimale da considerare è quello riportato nella tabella 2 allegato 5 parte quarta del D. Lgs. 152/2006, fermo restando che la lista delle sostanze da ricercare può essere modificata ed estesa in accordo con l'ARPAS in considerazione delle attività antropiche pregresse.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

Pertanto si richiede se bisogna far riferimento esclusivamente a quanto riportato nel computo metrico? Inoltre quanti campioni si trovano a 20 metri di distanza da infrastrutture?

- R.** Il set analitico minimale da considerare, sia per le analisi sulle terre e rocce da scavo che per quelle sulle acque, è quello riportato nella tabella 4.1, Allegato 4, del D.M. 161/2012, fermo restando che la lista delle sostanze da ricercare può essere modificata ed estesa in accordo con l'ARPAS in considerazione delle attività antropiche pregresse; i risultati delle analisi dovranno essere confrontati, per quanto attiene alle acque con le concentrazioni indicate nella tabella 2 allegato 5 parte quarta del decreto legislativo n. 152 del 2006, mentre per quanto attiene alle terre e rocce da scavo con le concentrazioni di cui alle colonne A e B tabella 1 allegato 5 parte quarta del decreto legislativo n. 152 del 2006, con riferimento alla specifica destinazione d'uso urbanistica. Si precisa che, per un refuso materiale, l'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche, nella parte dedicata all'analisi delle acque sotterranee, contiene il riferimento alla tabella 2 allegato 5 parte quarta del decreto legislativo n. 152 del 2006, a cui invece dovrà essere fatto riferimento esclusivamente per quanto attiene ai valori limite delle soglia di contaminazione.

Con riferimento all'ultima parte del quesito, i parametri BTEX e IPA di cui alla tabella 4.1, Allegato 4, D.M. 161/2012, considerata la stretta vicinanza delle aree di intervento con le infrastrutture viarie cittadine, devono essere determinati per tutti i campioni previsti in progetto.

Quesito n. 2

- D.** Ai fini di una corretta compilazione del vostro modulo "Modello A DICHIARAZIONE DI OFFERTA", si chiede di confermare che per i conteggi di dettaglio dei propri costi della manodopera, si possano utilizzare:

1. Contratto Collettivo Nazionale in uso presso le Città in cui hanno sede le società (costituenti l'ATI) e applicato ai propri dipendenti;
2. Tabelle Ministeriali in uso presso le Città in cui hanno sede le società (costituenti l'ATI) e applicate ai propri dipendenti.

In alternativa, si domanda di ricevere il tipo di CCNL e Tabelle Ministeriali da prendere in esame per la formulazione dell'offerta.

Infine, sulla base di quanto indicato nei documenti "TAV 11.01 INC-MANODOPERA_SE(firmato).pdf" e "TAV 8.00_analisi_SE_REV3(firmato).pdf", si chiede conferma che non siano da prendere in considerazione e da indicare in offerta i costi della manodopera per le seguenti attività elencate:

C:002.003 ANALISI DI LABORATORIO

C:002.004 RELAZIONI CONCLUSIVE INDAGINI

C:002.005 BONIFICA ORDIGNI BELLICI euro

- R.** Per quanto attiene al costo del personale da indicare nell'offerta, si fa presente l'articolo 16, punto 7, di ciascun disciplinare di gara prevede che "Al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona



Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro [...]", in conformità anche a quanto previsto dall'articolo 105, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Per quanto attiene ai costi della manodopera relativi alle attività di analisi di laboratorio, relazione conclusiva indagini e bonifica da ordigni bellici, si precisa che l'operatore economico dovrà indicare i propri costi della manodopera, a prescindere dalle stime effettuate nei progetti posti a base di gara.

Quesito n. 3

- D.** In riferimento alla risposta Quesiti tecnici, alla parte relativa al Set analitico da voi considerato, si chiede come dovranno essere quantificate economicamente le eventuali ulteriori sostanze da ricercare, proposte da ARPAS, in relazione ai parametri ed alla numerosità dei campioni, in quanto le quotazioni cambiano notevolmente in relazione alla complessità dei parametri da ricercare.
- R.** L'ARPAS ha approvato il piano delle indagini oggetto dell'appalto in argomento. Si ritiene, pertanto, che l'eventualità prospettata nel Capitolato, per quanto possibile, possa ritenersi poco probabile. In ogni caso la valutazione di detti eventuali ulteriori costi non devono essere tenuti in considerazione nella formulazione dell'offerta, avendo tale clausola valenza di impegno da parte dell'operatore ad eseguire le maggiori lavorazioni che saranno eventualmente richieste dall'ARPAS.

Quesito n. 4

- D.** Per la voce di computo n° 4 "Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca, sia superficiali che profonda, di eventuali ordigni esplosivi ..." Non si capisce se nel prezzo è compresa la sola operazione che riguarda l'indagine preliminare ovvero la localizzazione con eventuale individuazione degli ordigni o se, in caso di individuazione degli stessi nel prezzo sia compresa anche l'operazione di Bonifica con eventuale sminamento. Ciò in quanto (qualora la condizione sia quest'ultima) l'importo di 13.412,66 € a fronte di 1751 mq non trova riscontro in alcun Prezziario regionale e/o nazionale.
- R.** Come stabilito dall'articolo 5 del Capitolato speciale d'appalto - Norme tecniche, nel caso di rinvenimento di ordigni bellici inesplosi in esito alle attività di localizzazione e bonifica previste negli elaborati progettuali posti a base di gara, saranno a carico dell'appaltatore, e quindi ricomprese nell'importo a base d'asta, "l'assistenza alle fasi di brillamento e disinnescamento degli eventuali ordigni ritrovati, assistenza tecnica ed appoggio tecnico - logistico alle autorità militari durante le operazioni di brillamento e disattivazione degli ordigni esplosivi di qualsiasi natura localizzati ed identificati con le operazioni di verifica sopra descritte. Questo servizio sarà finalizzato ad agevolare le attività militari durante le fasi di brillamento, riducendone altresì i tempi. L'attività consiste nel porre a disposizione personale specializzato e macchine operatrici, se necessario, ad ausilio delle attività svolte dai militari artificieri.". Le operazioni di sminamento vero e proprio, pertanto, saranno svolte dalle autorità militari competenti con l'assistenza dell'appaltatore.

4. Sopralluogo

- D.** È obbligatorio effettuare il sopralluogo?



Direzione generale
Servizio dei contratti pubblici e dell'Osservatorio regionale
Settore degli appalti e contratti

- R.** Il sopralluogo è obbligatorio. In particolare, all'art. 9, punto 3 del Disciplinare di gara, si prevede che l'operatore economico deve attestare nella dichiarazione di offerta “.. di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico; di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto”. Non è tuttavia previsto, per ragioni organizzative della Stazione Appaltante, un sopralluogo congiunto con i funzionari della stessa.

5. Spese di pubblicità e attività di validazione a cura di ARPAS

- D.** Si chiede conferma che i costi relativi alle seguenti voci, siano a carico della Stazione Appaltante:
- b6) Spese per pubblicità e pubblicazioni in genere
 - b9) attività di validazione a cura di A.R.P.A.S. (10% delle analisi di laboratorio)
- R.** Per quanto attiene alle spese per pubblicità e pubblicazioni in genere, si chiarisce che le procedure di affidamento in oggetto non comportano il sostenimento di spese per pubblicità e pubblicazioni in genere. In proposito, si evidenzia che nell'articolo 8 dei rispettivi disciplinari di gara è precisato che, ai sensi dell'articolo 9, comma 2, lettera b), del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, il Bando di gara, il disciplinare di gara e la modulistica ad esso allegata, unitamente agli elaborati progettuali, sono pubblicati esclusivamente nel sito web istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione “Bandi e gare” del Commissario di governo contro il dissesto idrogeologico (decreto-legge n. 133 del 12 settembre 2014 art. 7, comma 2).

Per quanto attiene alle attività di validazione a cura dell'ARPAS, si precisa che i relativi costi sono a carico della stazione appaltante e non rientrano tra gli oneri a carico dell'appaltatore; conseguentemente non sono ricompresi nell'importo a base di gara e trovano capienza nel quadro economico di ciascun intervento.

6. Partecipazione a tutte e tre le procedure aperte

- D.** È possibile partecipare a tutte e tre le gare?
- R.** Trattandosi di procedure aperte, lo stesso operatore economico può partecipare a tutte e tre le gare e potrebbe risultare aggiudicatario in più di una procedura.