



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e Patrimonio e autonomie Locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DETERMINAZIONE Prot. n. 2159/ Rep. n. 31 del 12.01.2018

**Oggetto: Bandi di Gara per la vendita, ad offerte segrete con rialzo libero rispetto al prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 1, comma 5, della L. R. 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. C. del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, degli immobili di proprietà regionale ubicati in: Comune di Arzachena - località Porto Cervo e Comune di La Maddalena - località Punta Villa.
Nomina Commissione giudicatrice.**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTE le Leggi regionali 7 gennaio 1977, n.1, e 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii.;
- VISTA la L. R. n. 1 del 7 gennaio 1977, "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali";
- VISTA la L. R. n. 11 del 2 agosto 2006, "Norme in materia di programmazione, di bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";
- VISTA la L. R. 5 dicembre 1995, n. 35 recante "Alienazione dei beni patrimoniali";
- VISTO il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 recante "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato";
- RILEVATO che sono state bandite due Gare per la vendita, ad offerte segrete con rialzo libero rispetto al prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 1, comma 5, della L. R. 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art 73, lett. C. del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 dei seguenti immobili regionali:

- 1. Locale commerciale ex ISOLA Comune di Arzachena, località Porto Cervo, sottopiazza delle Chiacchiere, distinto in catasto al foglio 12, mappale 144, sub 16, di mq 300,00.**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DETERMINAZIONE N.31 del 12.01.2018

2. Terreno Comune di La Maddalena, località Punta Villa, distinto in catasto al foglio 11, mappale 15, di mq 2.397.

- VISTE** le determinazioni del Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia Tempio n. 3037 del 20.11.2017 e n. 3061 del 21.11.2017 con le quali sono stati indetti i bandi di gara per la vendita degli immobili sopra descritti;
- RILEVATO** che nei bandi di gara è stato stabilito che La Commissione di gara sarebbe stata nominata con successivo atto del Direttore Generale degli Enti locali e Finanze dell'Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica, dandone notizia nel sito istituzionale della Regione;
- ATTESO** che il Direttore Generale degli Enti locali e Finanze dell'Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica ha delegato per la nomina delle Commissioni di Gara il Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio di Nuoro e Olbia-Tempio;
- ACCERTATO** che le funzioni di Presidente della Commissione giudicatrice possono essere svolte dalla Dott.ssa Sabina Bullitta, Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia Tempio, in quanto trattasi di gara volta esclusivamente all' individuazione del miglior prezzo rispetto a quello posto a base d'asta;
- VERIFICATO** che all'interno di detto Servizio sono presenti dipendenti con elevata professionalità ed adeguata competenza tecnica per espletare la funzione di componente della Commissione;
- ATTESO** che le funzioni di segretario della Commissione possono essere attribuite ad un funzionario del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia Tempio;
- RITENUTO** di nominare, per le motivazioni di cui sopra, la Commissione giudicatrice di gara per la vendita degli immobili di proprietà regionale sopra descritti:
Presidente: Dott.ssa Sabina Bullitta, Direttore del Servizio
Commissari: Dr.ssa Anna Sisinnia Frau e Geom. Pietro Nicola Unali Funzionari del Servizio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Olbia -Tempio

DETERMINAZIONE N.31 del 12.01.2018

Segretario: Dr.ssa Pinna Lucia Funzionario del Servizio;

per quanto sin qui esposto,

DETERMINA

- ART. 1 di nominare, per le motivazione esposte in premessa, la seguente Commissione giudicatrice di gara per la vendita degli immobili di proprietà regionale sopra descritti e ubicati nei Comuni di Arzachena - località Porto Cervo e di La Maddalena - località Punta Villa:
- Presidente:** Dott.ssa Sabina Bullitta, Direttore del Servizio
- Commissari:** Dr.ssa Anna Sisinnia Frau e Geom. Pietro Nicola Unali Funzionari del Servizio;
- Segretario:** Dr.ssa Pinna Lucia Funzionario del Servizio;

La presente determinazione viene trasmessa all'Assessore regionale degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, nono comma, della Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31.

II DIRETTORE DEL SERVIZIO

F.to *Sabina Bullitta*