



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

ORDINANZA N. 51/3 DEL 10 gennaio 2018

OGGETTO: Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. Intervento "OG004C/10-1- Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati. Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato". CUP J63B10000690001 - Importo finanziato € 3.000.000,00.

Approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica.

-----0-----

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI
in qualità di
SOGGETTO ATTUATORE
del COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

- VISTO** l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna;
- VISTO** in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efsio Orrù Commissario



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato;

CONSIDERATO che nel succitato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso l'intervento denominato "OG004A/10 - Comune di Villagrande Strisaili - Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati";

VISTO il I Atto integrativo all'Accordo medesimo, sottoscritto in data 31 ottobre 2013, con il quale l'originario intervento è stato suddiviso in 7 lotti tra i quali è compreso quello in oggetto denominato OG004C/10-1 "Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato", per il quale è previsto uno stanziamento pari a € 3.000.000,00;

VISTA l'Ordinanza n. 667/27 del 19 novembre 2013 con la quale il Commissario Straordinario Delegato per il rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 2.1 del regolamento commissariale approvato con proprio decreto n. 39/1 del 17 gennaio 2012, ha disposto di avvalersi del comune di Villagrande Strisaili per la realizzazione del suddetto sub intervento OG004C/10-1 e nominato l'Ing. Maria Grazia Buttau Responsabile unico del procedimento in epigrafe;

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, il quale prevede che i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;

VISTA l'Ordinanza n. 36/16 del 23 dicembre 2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizio presso il Servizio interventi nel territorio (ora Servizio opere idriche e idrogeologiche) ed ha indicato quale coordinatore della struttura il Direttore pro-tempore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;

VISTA l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;

- VISTA** la convenzione n. 667/19 del 27/05/2015, stipulata tra il Soggetto Attuatore per il Commissario Straordinario Delegato per il rischio idrogeologico e il comune di Villagrande Strisaili, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative delegate al Comune per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- VISTA** l'Ordinanza n. 1589/52 del 14/11/2016, con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato, preso atto delle difficoltà a garantire la necessaria celerità nell'attuazione dell'intervento in oggetto da parte dell'Amministrazione delegata, dovute alle numerose attività in capo alla struttura tecnica comunale ed in parte all'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti, ha revocato l'Ordinanza di avvalimento del Comune di Villagrande Strisaili n. 667/27 del 19.11.2013 e risolto la convenzione n. 667/19 del 27.05.2015 stipulata tra il Commissario Straordinario Delegato e il Comune di Villagrande Strisaili, relative entrambe all'intervento "*OG004C/10-1 - Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati. Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato*";
- VISTA** l'Ordinanza n. 1589/52 medesima, con la quale è stata disposta l'esecuzione diretta, da parte dell'Ufficio di Supporto del Commissario, di tutte le attività relative alla progettazione, esecuzione, collaudo e rendicontazione dell'intervento in oggetto e confermato l'avvalimento e la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, dell'Ing. Maria Grazia Buttau, funzionario del Comune di Villagrande Strisaili;
- VISTA** l'Ordinanza n. 1359/39 del 3 agosto 2017 con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato, ha disposto l'avvalimento dell'Ing. Andreas Pendugiu, funzionario del Comune di Villagrande Strisaili e la nomina del medesimo, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, in sostituzione dell'Ing. Maria Grazia Buttau;
- VISTA** l'Ordinanza n. 1564/48 del 22 settembre 2017 con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario Straordinario Delegato ha costituito il gruppo di lavoro per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica relativo all'intervento ubicato nel Comune di Villagrande Strisaili denominato "*OG004C/10-1 - Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati. Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei*



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

canali interni all'abitato", dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, composto dall'ing. Michele Cottu, in qualità di progettista, dal geom. Paolo Carmelo Farci e dal geom. Alessandro Pinna, in qualità di collaboratori;

VISTO

il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto denominato "Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato. Rio Figu Niedda e rio Bau Argili", elaborato nel mese di gennaio 2017 dalla Struttura di supporto del Commissario Straordinario Delegato, di cui la Giunta Comunale di Villagrande Strisaili ha preso atto con delibera n. 18 del 21 marzo 2017, dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

a)	Lavori e prestazioni in appalto	€ 1.555.000,00
1.	Importo lavori a corpo	€ 1.500.000,00
2.	Importo lavori a misura	€
3.	Importo lavori a base d'asta	€ 1.500.000,00
4.	Importo oneri per la sicurezza	€ 55.000,00
Importo totale appalto		€ 1.555.000,00
b)	Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 1.445.000,00
1.	Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali sottoservizi	€ 50.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
4.	Imprevisti	€ 95.459,14
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 613.858,59
6.	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, del Codice	€ 15.550,00
7.	Onorari e spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese di cui all'art. 24, c. 4, del Codice, incentivi di cui all'art. 113, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 195.838,55



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

	Onorari e spese per:		
	Incarico a soggetto esterno della progettazione definitiva, esecutiva, D.L. e C.S.E.		
	Incarico per la verifica preliminare archeologica		
7.1	Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio		
	Incarico esterno per collaudatore		
	Incarico per verificatori esterni progetti		
	Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica		
	Importo totale onorari	€	154.738,55
7.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	31.100,00
7.3	Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione	€	10.000,00
8.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00
9.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.50% di a+b)	€	45.000,00
10.	Contributo AVCP	€	600,00
11.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	383.693,72
11.1	Cassa previdenziale (4% su b.7.1)	€	6.189,54
11.2	I.V.A. 22%		
11.2.1	Su a)	€	342.100,00
11.2.2	Su b.7.1	€	34.042,48
11.2.3	Su b.14.1	€	1.361,70
	Importo totale I.V.A.	€	377.504,18
Totale complessivo		€	3.000.000,00

CONSIDERATO

che, in merito al progetto in esame, in data 21 agosto 2017 l'Amministrazione procedente ha indetto e convocato la Conferenza di servizi preliminare al fine di acquisire le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

VISTA la Determinazione n. 1658/6 del 13.10.2017, con la quale il Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche, in qualità di Coordinatore della Struttura di supporto del Commissario Straordinario, ha decretato la conclusione positiva dei lavori della suddetta Conferenza di servizi preliminare e dato atto dell'inesistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste dal progetto;

CONSIDERATO che a seguito dell'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario Delegato in data 20 dicembre 2017, il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto è risultato meritevole di approvazione;

PRESO ATTO che, come motivato nella citata relazione istruttoria, essendo stati già acquisiti per le opere ricomprese nel Piano di coordinamento degli interventi necessari al riassetto idrogeologico delle aree colpite dagli eventi alluvionali del dicembre 2004 i pareri dell'Autorità di Bacino e della Soprintendenza per i beni archeologici per le province di Sassari e Nuoro, si è deciso di rimandare alla fase di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, la redazione degli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica di cui agli articoli 24 e 25 delle norme di attuazione del P.A.I., nonché la verifica preventiva di interesse archeologico, prevista dall'articolo 25 del Codice dei Contratti;

RITENUTO pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "*Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato. Rio Figu Niedda e rio Bau Argili*" (CUP J63B10000690001), elaborato nel mese di gennaio 2017 dalla Struttura di supporto del Commissario Straordinario Delegato, di cui la Giunta Comunale di Villagrande Strisaili ha preso atto con delibera n. 18 del 21 marzo 2017;

CONSIDERATO che, in virtù della citata Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015, l'approvazione dei progetti inseriti nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Soggetto attuatore;

ORDINA

Art. 1 Ai sensi dell'art. 10, comma 5 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 è approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "*Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il*



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato. Rio Figu Niedda e rio Bau Argili" (CUP J63B10000690001), elaborato nel mese di gennaio 2017 dalla Struttura di supporto del Commissario Straordinario Delegato, di cui la Giunta Comunale di Villagrande Strisaili ha preso atto con delibera n. 18 del 21 marzo 2017, secondo il seguente quadro economico:

a)	Lavori e prestazioni in appalto	€	1.555.000,00
1.	Importo lavori a corpo	€	1.500.000,00
2.	Importo lavori a misura	€	
3.	Importo lavori a base d'asta	€	1.500.000,00
4.	Importo oneri per la sicurezza	€	55.000,00
Importo totale appalto		€	1.555.000,00
b)	Somme a disposizione dell'amministrazione	€	1.445.000,00
1.	Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali sottoservizi	€	50.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€	30.000,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
4.	Imprevisti	€	95.459,14
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	613.858,59
6.	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, del Codice	€	15.550,00
7.	Onorari e spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese di cui all'art. 24, c. 4, del Codice, incentivi di cui all'art. 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	195.838,55
	Onorari e spese per:		
	Incarico a soggetto esterno della progettazione definitiva, esecutiva, D.L. e C.S.E.		
7.1	Incarico per la verifica preliminare archeologica		
	Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio		
	Incarico esterno per collaudatore		



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

	Incarico per verificatori esterni progetti		
	Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica		
	Importo totale onorari	€ 154.738,55	
7.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 31.100,00	
7.3	Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione	€ 10.000,00	
8.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00
9.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.50% di a+b)	€	45.000,00
10.	Contributo AVCP	€	600,00
11.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	383.693,72
11.1	Cassa previdenziale (4% su b.7.1)	€	6.189,54
11.2	I.V.A. 22%		
11.2.1	Su a)	€ 342.100,00	
11.2.2	Su b.7.1	€ 34.042,48	
11.2.3	Su b.14.1	€ 1.361,70	
	Importo totale I.V.A.	€ 377.504,18	
	Totale complessivo	€	3.000.000,00

Art. 2 Di dare atto che alla spesa complessiva di € 3.000.000,00 si farà fronte con i fondi regionali assegnati per il finanziamento delle opere comprese nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna.

Art. 3 L'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario Delegato, provvederà alle successive attività relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, esecuzione, collaudo e rendicontazione dell'intervento in oggetto, così come disposto con propria Ordinanza n. 1589/52 del 14 novembre 2016.

Art. 4 Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento per gli adempimenti di competenza.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Art. 5

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario straordinario delegato.

Per il Commissario Straordinario Delegato
Il Soggetto Attuatore
L'Assessore dei Lavori Pubblici
Edoardo Balzarini



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

RELAZIONE ISTRUTTORIA

CODICE INTERVENTO:	OG004C/10-1	LOTTO:	-
CUP:	CUP J63B10000690001		
COMUNE:	VILLAGRANDE STRISAILI		
STAZIONE APPALTANTE:	COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO		
ENTE AVVALSO:			
FONTE FINANZIAMENTO:	Accordo di programma 23 dicembre 2010		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	€ 3.000.000,00		
IMPORTO APPALTO:	€ 1.555.000,00	OO.SS.	€ 55.000,00
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	Progetto di fattibilità tecnica ed economica	Gennaio 2017	Revisione:
TITOLO:	Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato. Rio Figu Niedda e rio Bau Argili		



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Indice

1	PREMESSE	3
2	CONTENUTI PROGETTUALI	4
2.1	Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.	4
2.2	Elenco elaborati	6
2.3	Quadro economico	7
2.4	Autorizzazioni di legge	9
2.5	Regolarità tecnica del progetto	11
2.6	Espropriazioni	12
3	CONSIDERAZIONI	12
3.1	Coerenza con il finanziamento	12
3.2	Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi ...	12
3.3	Considerazioni sui nulla osta	12
3.4	Rispetto della normativa di settore e coerenza degli elaborati progettuali ..	13
3.5	Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi.....	13
3.6	Considerazioni sulle espropriazioni.....	13
4	CONCLUSIONI	14



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

1 PREMESSE

Il 23 dicembre 2010 è stato stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna l'Accordo di programma contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento, tra cui è ricompreso l'intervento denominato "OG004A/10 - Comune di Villagrande Strisaili - Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati". Con il I Atto integrativo all'Accordo, il suddetto intervento è stato suddiviso in 7 lotti tra i quali è compreso quello in oggetto denominato OG004C/10-1 "Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato", per il quale è previsto uno stanziamento pari a € 3.000.000,00.

Con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.

Con l'Ordinanza n. 667/27 del 19 novembre 2013 il Commissario Straordinario Delegato per il rischio idrogeologico, ai sensi dell'art. 2.1 del regolamento commissariale approvato con proprio decreto n. 39/1 del 17 gennaio 2012, ha disposto di avvalersi del comune di Villagrande Strisaili per la realizzazione del suddetto sub intervento OG004C/10-1 e nominato l'Ing. Maria Grazia Buttau Responsabile unico del procedimento in epigrafe.

In data 06.03.2014 il dott. Efisio Orrù cessa dall'incarico di Commissario Straordinario Delegato per effetto della scadenza naturale del suo mandato.

Con il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, con l'articolo 10, comma 1, è stato previsto che i Presidenti delle regioni subentrino, relativamente al territorio di competenza, nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali.

Con Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna.

Con la Convenzione n. 667/19 del 27/05/2015, l'Assessore regionale dei lavori pubblici, in qualità di Soggetto attuatore del Commissario straordinario delegato, ha demandato l'attuazione dell'intervento al Comune di Villagrande Strisaili che provvederà allo sviluppo di tutte le fasi necessarie alla realizzazione dell'opera in qualità di stazione appaltante.

Con Ordinanza n. 1589/52 del 14/11/2016, preso atto delle difficoltà a garantire la necessaria celerità nell'attuazione dell'intervento in oggetto da parte dell'Amministrazione delegata, dovute alle numerose attività in capo alla struttura tecnica comunale ed in parte all'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti, è stata revocata l'Ordinanza di avvalimento del Comune di Villagrande Strisaili n. 667/27 del 19.11.2013 e risolta la convenzione n. 667/19 del 27.05.2015 stipulata tra il Commissario Straordinario Delegato e il Comune di Villagrande Strisaili, relative entrambe all'intervento "OG004C/10-1 - Sistemazione idrogeologica a protezione dell'abitato e della frazione di Villanova - compresi interventi di delocalizzazione di infrastrutture pubbliche ed edifici privati. Opere di completamento delle sistemazioni idrogeologiche previste nel piano di interventi di mitigazione. Interventi di delocalizzazione di alcuni edifici pubblici e privati al fine di garantire il regolare deflusso delle acque nei canali interni all'abitato".

Con l'Ordinanza n. 1589/52 medesima, è stata disposta l'esecuzione diretta, da parte dell'Ufficio di Supporto del Commissario, di tutte le attività relative alla progettazione, esecuzione, collaudo e rendicontazione dell'intervento in oggetto e confermato l'avvalimento e la nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, dell'Ing. Maria Grazia Buttau, funzionario del Comune di Villagrande Strisaili.

Con nota prot. n. 82 del 26/01/2017 è stato trasmesso al Comune di Villagrande Strisaili, per le opportune valutazioni sulle opere proposte e la successiva condivisione, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo agli interventi in oggetto, redatto dalla struttura di supporto commissariale.

La Giunta Municipale del Comune di Villagrande Strisaili, con deliberazione n. 18 del 21.03.2017, ha preso atto del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento.

2 CONTENUTI PROGETTUALI

2.1 Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.

Le aree oggetto di intervento appartengono al sub-bacino idrografico n. 6 sud-orientale e le opere da finanziare con le risorse disponibili sono state individuate coerentemente con



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

quanto previsto nello studio dell'Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Difesa del Suolo denominato "Approfondimento e studio di dettaglio del quadro conoscitivo dei fenomeni di dissesto idrogeologico nei sub-bacini Posada-Cedrina e Sud-Orientale - Piano di coordinamento degli interventi necessari al riassetto idrogeologico nelle aree colpite dagli eventi alluvionali"; in particolare si è stabilito di intervenire sul rio Figu Niedda (schede intervento "G-VLG004 - Versante critico n. 4") e sul rio Bau Argili (schede "G-VLG002 - Versante critico n. 2").

La finalità degli interventi proposti è quella di proseguire nella attuazione del "Piano di coordinamento degli interventi necessari al riassetto idrogeologico delle aree colpite dagli eventi alluvionali del dicembre 2004" mediante la realizzazione delle opere di sistemazione idraulica dei rii Figu Niedda e Bau Argili, non comprese negli interventi finanziati con l'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010.

A tale scopo si è proceduto ad individuare le maggiori criticità ancora presenti nel centro abitato e a stabilire delle priorità in funzione della riduzione del rischio idraulico.

Le opere ritenute più urgenti, che sono state previste nel progetto di fattibilità in oggetto, sono le seguenti:

Lungo il corso del Rio Figu Niedda, con inizio a circa 30 metri a monte della via Deffenu e termine sulla via Mazzini:

- ✓ Demolizione di due edifici ubicati nella via Deffenu e posti in sponda sinistra in adiacenza al canale tombato esistente al fine di permettere l'allargamento del canale esistente medesimo;
- ✓ Riprofilatura del fondo del canale con abbassamento dello stesso e/o allargamento del canale da 3 a 5 metri;
- ✓ Realizzazione di un nuovo canale in calcestruzzo armato a sezione aperta (ove possibile) rivestito in pietrame nel tratto compreso a monte della via Deffenu e la via Giuseppe Mazzini;
- ✓ Realizzazione di un nuovo ponte stradale nella via Deffenu.

Lungo il corso del Rio Bau Argili, dalla via Espucciu alla via Roma fino al parcheggio multipiano:

- ✓ Realizzazione di un nuovo canale in calcestruzzo armato a sezione aperta (ove possibile) rivestito in pietrame nel tratto compreso fra la via Espucciu e la via Roma;
- ✓ Realizzazione di un nuovo ponte stradale nella via Roma;
- ✓ Eliminazione delle zone di erosione del canale esistente nel tratto ubicato sotto i parcheggi comunali;
- ✓ Demolizione di un locale deposito ubicato alla fine del tratto posto sotto i parcheggi



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

comunali;

- ✓ Sovralzo dei muri laterali del canale esistente nell'ultimo tratto posto sotto i parcheggi comunali.

Nella realizzazione dei nuovi tratti di canale in calcestruzzo armato saranno utilizzate le seguenti sezioni tipologiche:

- sezione di "tipo A1": prevede il solo risanamento strutturale dello scatolare ed il rifacimento del fondo con calcestruzzo fibrorinforzato;
- sezione "tipo A2": prevede la demolizione e il rifacimento dello scatolare con modifica della quota di fondo e allargamento della larghezza da 3 a 5 metri;
- sezione "tipo B1 o B2": prevede invece la demolizione dello scatolare esistente e la realizzazione di una sezione aperta, rivestita sulle sponde con pietrame di spessore 15 cm e sul fondo con pietrame intasato e lisciato a filo con malta cementizia (spessore 15 cm), con modifica della quota di fondo e/o allargamento della larghezza da 3 a 5 metri.

Relativamente alla cartografia della perimetrazione prevista dal P.A.I., le aree interessate alle lavorazioni previste in progetto sono classificate per quanto riguarda la pericolosità geomorfologica e idraulica rispettivamente in Hg4 e Hi4, invece per quanto attiene al rischio geomorfologico e idraulico rispettivamente in Rg4 e Ri4. Le opere previste nello studio di fattibilità tecnico economica in argomento sono coerenti con le previsioni delle norme di attuazione del P.A.I. e con gli interventi prescritti nella succitate schede intervento G-VLG004 e G-VLG002 riguardanti la parte idraulica dello studio.

2.2 Elenco elaborati

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta composto dai seguenti elaborati:

ALLEGATI AMMINISTRATIVI	
A.00	Elenco elaborati
A.01	Relazione tecnico - illustrativa
A.02	Studio di prefattibilità ambientale
A.03	Relazione idrologica
A.04	Relazione idraulica
A.05	Relazione geologica preliminare
A.06	Elenco dei prezzi



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

A.07	Calcolo sommario della spesa
A.08	Sommario dei lavori
A.09	Stima sommaria dei costi della sicurezza
A.10	Prime indicazioni per la stesura del piano di sicurezza
A.11	Quadro economico e calcolo spese tecniche
A.12	Piano particellare di esproprio
ALLEGATI GRAFICI	
T.01	Corografia
T.02	Planimetria di inquadramento generale
T.03	Planimetria di inserimento nel P.U.C.
T.04.01	Planimetria degli interventi: Rio Figu Niedda
T.04.02	Planimetria degli interventi: Rio Bau Argili
T.05	Planimetria degli interventi su immagini aeree
T.06	Profilo longitudinale dell'intervento: Rio Figu Niedda
T.07	Profilo longitudinale dell'intervento: Rio Bau Argili
T.08	Sezioni tipo e particolari costruttivi: Rio Figu Niedda
T.09	Sezioni tipo e particolari costruttivi: Rio Bau Argili
T.10	Planimetria delle demolizioni
T.11	Definizione delle interferenze
T.12	Planimetria catastale
T.13	Lay-out sicurezza
T.14	Planimetria generale di coordinamento degli interventi

2.3 Quadro economico

Il quadro economico riportato negli elaborati di progetto è il seguente:

a) Lavori e prestazioni in appalto	€ 1.555.000,00
1. Importo lavori a corpo	€ 1.500.000,00
2. Importo lavori a misura	€
3. Importo lavori a base d'asta	€ 1.500.000,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

4.	Importo oneri per la sicurezza	€	55.000,00
Importo totale appalto		€	1.555.000,00
b) Somme a disposizione dell'amministrazione		€	1.445.000,00
1.	Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali sottoservizi	€	50.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€	30.000,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
4.	Imprevisti	€	95.459,14
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	613.858,59
6.	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, del Codice	€	15.550,00
7.	Onorari e spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese di cui all'art. 24, c. 4, del Codice, incentivi di cui all'articolo 113, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	195.838,55
Onorari e spese per:			
Incarico a soggetto esterno della progettazione definitiva, esecutiva, D.L. e C.S.E.			
Incarico per la verifica preliminare archeologica			
7.1	Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio		
Incarico esterno per collaudatore			
Incarichi esterni per verificatori esterni progetti			
Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica			
Importo totale onorari		€	154.738,55
7.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	31.100,00
7.3	Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione	€	10.000,00
8.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00
9.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4	€	45.000,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.50% di a+b)		
10.	Contributo AVCP	€ 600,00
11.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 383.693,72
11.1	Cassa previdenziale (4% su b.7.1)	€ 6.189,54
11.2	I.V.A. 22%	
11.2.1	Su a)	€ 342.100,00
11.2.2	Su b.7.1	€ 34.042,48
11.2.3	Su b.14.1	€ 1.361,70
Importo totale I.V.A.		€ 377.504,18
Totale complessivo		€ 3.000.000,00

2.4 Autorizzazioni di legge

A seguito della Conferenza di servizi preliminare, indetta e convocata dall'Amministrazione precedente in data 21 agosto 2017, al fine di acquisire le condizioni per ottenere, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente, sono state espresse le seguenti valutazioni:

1. l'Agenzia del Distretto Idrografico, con nota n. 6672 del 30.08.2017, non ha rilevato cause ostative ma richiesto gli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica di cui agli articoli 24 e 25 delle norme di attuazione del P.A.I. sulle opere previste nel progetto, che l'Amministrazione precedente ha deciso di rimandare alla fase di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016;
2. il Servizio tutela del paesaggio e vigilanza delle provincie di Nuoro e Ogliastra della R.A.S., con nota n. 357/17 del 30.08.2017, non ha rilevato particolari criticità richiedendo, per la successiva fase di progettazione, una precisa definizione della situazione ante e post intervento, la riqualificazione delle aree marginali non interessate dalle opere idrauliche e l'adozione di accorgimenti atti a migliorare l'inserimento paesaggistico dei ponti;
3. la Direzione generale della protezione civile della R.A.S., con nota n. 9851 del 05.09.2017, non ha rilevato aspetti di interesse o di competenza, ritenendo di non dover esprimere alcun parere sul progetto;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

4. il Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro, con nota n. 39833 del 16.10.2017, pervenuta successivamente alla conclusione dei lavori della conferenza, ha comunicato le seguenti prescrizioni:

- per quanto riguarda l'autorizzazione di competenza ex articolo 93 del R.D. del 25.07.1904, condivide in linea generale gli interventi di sistemazione dei canali sul Rio Bau Argili e Rio Figu Niedda proposti, ma che le verifiche idrauliche preliminari effettuate secondo le ipotesi di moto uniforme non consentono di esprimersi in merito al dimensionamento delle opere, che risultano comunque coerenti con le opere realizzate sia a monte che a valle. Pertanto, in fase di progettazione definitiva i canali oggetto di rifacimento e/o manutenzione straordinaria dovranno essere verificati secondo l'ipotesi di moto permanente, con valutazione delle eventuali problematiche connesse al trasporto solido. Il progetto definitivo dovrà prevedere un numero adeguato di accessi che consentano le ispezioni lungo i tratti tombati dei canali su citati, aventi luce netta tale da consentire l'asportazione di eventuale materiale detritico depositato sul fondo con impiego di mezzi meccanici. Inoltre, dovrà essere prevista la predisposizione di opere utili a facilitare l'accesso al canale tombato, quali ad esempio la posa in opera di scalette in ferro alla marinara, zancate alle pareti laterali, su ogni salto di fondo dei tratti tombati a partire dal salto immediatamente a monte dell'imbocco fino al primo a valle dello sbocco, al fine di agevolarne la percorribilità e la pulizia con mezzi manuali in condizioni di sicurezza;
- per quanto riguarda l'autorizzazione di competenza ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm. ed ii., il progetto definitivo dovrà essere corredato di relazioni geologica, idrogeologica, geomorfologica e geotecnica riferite specificatamente alle aree oggetto di intervento. Lo studio geologico dovrà essere approfondito con adeguate sezioni del terreno e/o profili del versante in relazione allo stato dei luoghi e agli interventi da realizzare, comprese le necessarie verifiche di stabilità e tutta la documentazione necessaria a definire le interazioni opere/terreno. La finalità di tale approfondimento di dettaglio è quella di dimostrare che le soluzioni tecniche adottate sono idonee a contenere le pericolosità geologiche legate ai siti di intervento e che le opere previste in progetto non sono di aggravio o pregiudizio alle situazioni di instabilità del suolo per le quali il Comune di Villagrande è stato dichiarato da consolidare.

Le restanti Amministrazioni invitate alla conferenza di servizi preliminare, tenutasi in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.,:

5. Comune di Villagrande Strisaili;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

6. Assessorato della difesa dell'Ambiente - Servizio Territoriale Ispettorato ripartimentale del CFVA di Nuoro;
7. Assessorato regionale degli enti locali, finanze ed urbanistica - Servizio demanio e patrimonio di Nuoro e Olbia-Tempio;
8. Assessorato regionale della difesa dell'Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali;
9. A.R.P.A.S.;
10. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Segretariato regionale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo per la Sardegna;
11. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Sassari, Olbia-Tempio e Nuoro;
12. ENEL - Divisione Infrastrutture e Reti - Macro Area Territoriale Centro - Sviluppo Rete Sardegna - Autorizzazioni e Patrimonio Industriale;
13. TELECOM - Access Operations Area CENTRO AD;
14. ABBANOVA S.p.a.;

non hanno comunicato alcun parere e pertanto risulta implicito che, per dette Amministrazioni, non sussistano elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste nel progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto.

Con Determinazione n. 1658/6 del 13.10.2017 del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche, in qualità di Coordinatore della Struttura di supporto del Commissario Straordinario, ha decretato la conclusione positiva dei lavori della Conferenza di servizi preliminare indetta in data 21.08.2017, dando atto dell'inesistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste dal progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto e che pertanto si può procedere allo sviluppo delle successive fasi progettuali.

2.5 Regolarità tecnica del progetto

Il progetto di fattibilità tecnico economica, come risulta nella Delibera della Giunta Comunale n. 18 del 21.03.2017, è stato esaminato dal Responsabile del Servizio opere pubbliche di messa in sicurezza dell'abitato del Comune di Villagrande Strisaili e Responsabile Unico del Procedimento Ing. Maria Grazia Buttai che ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso.

Il progetto di fattibilità tecnico economica è stato inoltre sottoscritto in data 12.12.2017 dall'attuale Responsabile Unico del Procedimento Ing. Andreas Pendugiu.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

2.6 Espropriazioni

Sono stati individuati gli immobili e le aree che dovranno essere espropriate ai privati per la realizzazione degli interventi previsti in progetto. Analogamente, altri immobili e aree interessate dalle lavorazioni, dovranno essere espropriate al Comune di Villagrande Strisaili, attuale proprietario.

3 CONSIDERAZIONI

3.1 Coerenza con il finanziamento

Le opere previste nel progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto sono coerenti con le finalità indicate nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in quanto preposte alla mitigazione del rischio idrogeologico in aree classificate in tal senso dal Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.).

3.2 Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento risulta coerente con le finalità dell'opera e con la normativa vigente. La soluzione progettuale individuata consente quindi il raggiungimento dell'obiettivo di accrescere la messa in sicurezza e mitigazione del rischio idrogeologico presente nelle aree interessate dalle opere.

3.3 Considerazioni sui nulla osta

Le opere comprese nel Piano di coordinamento degli interventi necessari al riassetto idrogeologico delle aree colpite dagli eventi alluvionali del dicembre 2004 hanno acquisito la compatibilità idraulica rilasciata dalla Direzione Generale dell'Agenzia regionale del Distretto idrografico della Sardegna, con note prot. n. 6524/242 (Figu Niedda) e prot. n. 6525/243 (Bau Argili), su cui è stato espresso parere favorevole anche dal Servizio del Genio Civile di Nuoro, trasmesso con nota prot. n. 35535 del 20.10.2010.

Ulteriormente gli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, riguardanti l'intera asta del Rio Figu Niedda e del Rio Bau Argili che attraversano l'abitato di Villagrande Strisaili, riferiti alla progettazione definitiva degli interventi, compresi nell'Accordo di programma del 2010, hanno ottenuto la relativa approvazione, espressa con determinazione n. 4925/231 del 31.05.2013 (Bau Argili) e determinazione del 09.08.2013 (Figu Niedda) del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Per quanto riguarda l'aspetto archeologico, la Soprintendenza per i beni archeologici per le province di Sassari e Nuoro, con nota n. 13253 del 09.11.2010, ha concesso il parere di competenza favorevole per la realizzazione degli interventi previsti nel citato Piano di coordinamento.

Per quanto sopra esposto, preso atto dei pareri già acquisiti, si è deciso di rimandare alla fase di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, gli studi di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica di cui agli articoli 24 e 25 delle norme di attuazione del P.A.I., nonché la verifica preventiva di interesse archeologico, prevista dall'articolo 25 del Codice dei contratti.

Nello sviluppo della progettazione definitiva si dovrà inoltre tener conto delle prescrizioni espresse dall'Agenzia del Distretto Idrografico, dal Servizio tutela del paesaggio e vigilanza delle province di Nuoro e Ogliastra della Regione Autonoma della Sardegna e dal Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro.

3.4 Rispetto della normativa di settore e coerenza tra gli elaborati progettuali

Gli elaborati progettuali risultano sostanzialmente coerenti con le prescrizioni degli articoli dal 17 al 21 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 riferite al livello di progettazione in esame. I contenuti degli elaborati progettuali sono tra loro coerenti, in particolare le opere e lo stato dei luoghi descritti nelle relazioni sono fedelmente rappresentati nelle tavole grafiche e le soluzioni progettuali sono congruamente computate nel calcolo sommario della spesa e nel quadro economico.

3.5 Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi

Il quadro economico risulta coerente con le voci di spesa individuate dall'ex art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. in rapporto alle attività previste nel progetto in esame. In relazione alla congruità dei costi si rileva che sono stati utilizzati i prezzi unitari del prezzario regionale attualmente in vigore e, per le voci di lavorazione non presenti nel listino ufficiale, i progettisti incaricati hanno provveduto alla redazione di nuovi prezzi.

3.6 Considerazioni sulle espropriazioni

Considerato che gli interventi in esame non sono contemplati dagli strumenti urbanistici comunali e che per la realizzazione degli stessi si rende necessario provvedere alla delocalizzazione di alcuni fabbricati e all'espropriazione di alcune aree pubbliche e private, è necessario procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

4 CONCLUSIONI

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto, elaborato dall'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario nel gennaio 2017, di cui la Giunta Comunale di Villagrande Strisaili ha preso atto con delibera n. 18 del 21.03.2017, è meritevole di approvazione con il seguente quadro economico:

a)	Lavori e prestazioni in appalto	€	1.555.000,00
1.	Importo lavori a corpo	€	1.500.000,00
2.	Importo lavori a misura	€	
3.	Importo lavori a base d'asta	€	1.500.000,00
4.	Importo oneri per la sicurezza	€	55.000,00
Importo totale appalto		€	1.555.000,00
b)	Somme a disposizione dell'amministrazione	€	1.445.000,00
1.	Lavori in economia, ivi inclusi i rimborsi a fattura - per eventuali sottoservizi	€	50.000,00
2.	Rilievi, accertamenti e indagini	€	30.000,00
3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
4.	Imprevisti	€	95.459,14
5.	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	613.858,59
6.	Accantonamento di cui all'art. 106, comma 1, del Codice	€	15.550,00
7.	Onorari e spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, spese di cui all'art. 24, c. 4, del Codice, incentivi di cui all'art. 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€	195.838,55
	Onorari e spese per:		
7.1	Incarico a soggetto esterno della progettazione definitiva, esecutiva, D.L. e C.S.E.		
	Incarico per la verifica preliminare archeologica		
	Incarico esterno per indagini geognostiche e prove di laboratorio		



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

	Incarico esterno per collaudatore		
	Incarico per verificatori esterni progetti		
	Incarichi esterni per V.I.A., elaborazioni grafiche e relazione paesaggistica		
	Importo totale onorari	€ 154.738,55	
7.2	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 31.100,00	
7.3	Polizza assicurativa dipendenti incaricati della progettazione	€ 10.000,00	
8.	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	10.000,00
9.	Spese per il funzionamento dell'ufficio del Commissario (Art. 4 DPCM 21/01/11 e art. 1 del DPM 20/07/2011 - 1.50% di a+b)	€	45.000,00
10.	Contributo AVCP	€	600,00
11.	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	383.693,72
11.1	Cassa previdenziale (4% su b.7.1)	€ 6.189,54	
11.2	I.V.A. 22%		
11.2.1	Su a)	€ 342.100,00	
11.2.2	Su b.7.1	€ 34.042,48	
11.2.3	Su b.14.1	€ 1.361,70	
	Importo totale I.V.A.	€ 377.504,18	
Totale complessivo		€	3.000.000,00

Cagliari, 20 dicembre 2017

Il tecnico istruttore
Ing. Alberto Spano

Visto IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Costantino Azzena