



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SU TURISMU, ARTESANIA E CUMMERTZIU
ASSESSORATO DEL TURISMO, ARTIGIANATO E COMMERCIO

CONTRATTO

per l'erogazione dei contributi di cui alla legge regionale 18 maggio 2006 n° 5 art. 36 ed alla Delibera della Giunta Regionale n° 35/103 del 22/11/2022 a favore dei centri commerciali naturali.

Programma 2022 (attività dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022)

- CUP E78C22001070002

DA UNA PARTE

Dott., codice fiscale, Direttore del, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'Assessorato del Turismo, Artigianato e Commercio della Regione Autonoma della Sardegna (codice fiscale 80002870923), di seguito denominato "Assessorato", domiciliato per la carica presso la sede del suddetto Assessorato, in viale Trieste, 105 Cagliari, in virtù del Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.....

DALL'ALTRA

il Centro Commerciale Naturale "....." (Codice Fiscale), di seguito denominato "Beneficiario", qui rappresentato dal sig., Rappresentante Legale, domiciliata in ragione della carica in, in virtù della Determinazione n. Protocollo n. del

PREMESSO CHE

a) la L.R. 5/2006 prevede contributi a favore dei centri commerciali naturali (di seguito CCN), intesi *come insieme di attività commerciali, artigianali e di servizi che svolgono attività integrate secondo un indirizzo comune e sono individuati giuridicamente nelle forme del consorzio o dell'associazione da parte dell'Assessorato.*

b) la Deliberazione della Giunta Regionale n. 31/19 del 27.06.2017 stabilisce le

Direttore



nuove direttive per l'istituzione dell'Elenco regionale dei CCN e al contempo
abroga il previgente Albo.

c) la Deliberazione della Giunta Regionale n. 34/8 del 11/11/2022 approva le
direttive per l'erogazione di incentivi ai programmi annuali di promozione dei
CCN della Sardegna, individuando le risorse per il programma annuale.

d) La Deliberazione della Giunta Regionale n. 35/103 del 22/11/2022 prende atto
del previsto parere della Commissione consiliare competente in materia e
approva definitivamente le direttive per il sostegno ai programmi annuali di
promozione dei CCN della Sardegna.

e) Con Determinazione del Direttore del Servizio competente n..... è stato
approvato il BANDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A FAVORE DEI
CCN (Programma 2022) per attività da realizzarsi dal 1° gennaio 2022 al 31
dicembre 2022, ai sensi della Deliberazione della Giunta regionale n.35/103 del
22/11/2022

f) Con la medesima Determinazione del Direttore del Servizio competente è stata
adottata, ai fini della partecipazione al succitato BANDO, la modulistica di
seguito individuata e allegata alla predetta determinazione per farne parte
integrante e sostanziale:

◆

◆

◆

g) con Determinazione n.....Protocollo n. del sono stati approvati gli esiti
della graduatoria definitiva, con elencate le istanze beneficiarie, fra le quali quella
presentata dal CCN "Beneficiario" di cui al presente contratto.



h) I beneficiari sono tenuti a presentare regolare rendicontazione ai sensi del citato

BANDO, sulla base della modulistica pubblicata sul sito della Regione.

L'Assessorato intende procedere al riconoscimento del "Beneficiario" del contributo ai sensi del BANDO citato e che è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.-----

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del contratto

l'Assessorato in forza della Determinazione assunta dal Direttore del Servizio e con le modalità riportate nella presente contratto, affida al "Beneficiario", che accetta, la realizzazione nell'ambito BANDO citato le seguenti attività:

- Azioni di fidelizzazione, direct marketing
- Azioni di valorizzazione del CCN
- Azioni di pubblicità e comunicazione
- Azioni dirette all'utenza
- Azioni di valorizzazione dell'immagine nell'ambito territoriale del CCN
- Consulenze, organizzazione, programmazione e contabilità

Le attività dovranno svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nelle sopracitate deliberazioni e nel presente contratto, e prevede la realizzazione del progetto come meglio specificato nell'istanza presentata dal "Beneficiario" al protocollo n. del che pur se non allegata alla presente si intende qui integralmente richiamata.

Articolo 2 - Ammontare del contributo

L'ammontare massimo del contributo concesso è pari ad euro (..../...). Lo stesso potrà essere rideterminato in diminuzione o integralmente, senza che nulla si abbia a

Direttore



pretendere, allorchè a seguito delle verifiche dei rendiconti emergessero delle non conformità ed il presente contratto si intende immediatamente risolto o adeguato nell'importo dalla data della relativa comunicazione via pec.

Articolo 3 - Rideterminazione del contributo

Il contributo, indicato all'articolo 2, rappresenta il valore massimo concedibile al beneficiario nell'anno 2022. L'Assessorato ha facoltà di ridurre il contributo, annualmente concesso, senza che nulla si abbia a pretendere, allorchè a seguito delle verifiche dei rendiconti ai sensi della Deliberazione n.35/103 del 22/11/2022 citata emergessero delle non conformità ed il presente contratto si intende immediatamente risolto o adeguato nell'importo dalla data della relativa comunicazione via pec.

Articolo 4 – Termini di realizzazione delle attività

Le attività avranno inizio in data 01.01.2022 e dovranno terminare entro la data del 31.12.2022. Le date di inizio e termine s'intendono ordinarie. In ogni caso il Beneficiario, ai fini dell'impegno e liquidazione del contributo, deve effettuare le predette attività entro e non oltre il 31 dicembre 2022.

Articolo 5 – Modalità di erogazione del contributo

In una unica soluzione, ad ultimazione dell'attività ammessa a contributo, previa presentazione del rendiconto secondo quanto previsto all'art.1.

Ai sensi della Deliberazione n.35/103 del 22/11/2022, su richiesta del beneficiario, sarà concessa l'anticipazione del contributo nella misura massima del 70% (settanta per cento) dell'importo del contributo concesso pari ad euro (.../.....). A garanzia dell'anticipazione, il "Beneficiario" dovrà stipulare e trasmettere all'"Assessorato" idonea polizza fideiussoria assicurativa. Ferma restando la misura massima sopra indicata, l'anticipazione sarà liquidata per una somma pari a quella garantita.



Il contributo annuale di euro (.../...) verrà liquidato a saldo, al netto della anticipazione eventualmente concessa ad ultimazione dell'attività ammessa a contributo, a seguito dell'approvazione del rendiconto.

L'erogazione del contributo a titolo di saldo è subordinata alla verifica della corrispondenza e della congruità della spesa rendicontata e al completamento delle attività come da progetto presentato.

Articolo 6 - Obblighi del Beneficiario relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

I pagamenti saranno effettuati mediante bonifico sul conto corrente seguente intestato al Beneficiario, così come da dichiarazione del Beneficiario medesimo, acquisita agli atti.

Il Beneficiario è tenuto, a pena di nullità del contratto, all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e smi relativi alla tracciabilità dei movimenti finanziari del contributo concesso.

Articolo 7 – Modalità e termini di presentazione del rendiconto

Il rendiconto dovrà essere presentato a firma dal legale rappresentante del Beneficiario secondo l'apposita modulistica pubblicata nel sito istituzionale dell'Assessorato alla pagina dedicata e trasmesso al Servizio Supporti Direzionali e Trasferimenti via pec al seguente indirizzo tur.supportidirezionali@pec.regione.sardegna.it

Il rendiconto delle attività realizzate, completo in tutte le sue parti, dovrà essere trasmesso all'Assessorato pena la risoluzione del contratto ed escussione della fideiussione sull'anticipazione eventualmente liquidata.

Articolo 8 - Obblighi

Il Beneficiario si obbliga a perseguire le finalità pubbliche del contributo concesso ai sensi del citato Bando e ad eseguire le attività nel corrente anno e di validità del contratto, in conformità al progetto allegato alla domanda di contributo e qui integralmente richiamata



per farne parte integrale e sostanziale.

Per quanto altro non espressamente stabilito con il presente contratto, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Articolo 9 - Cause di decadenza dai benefici economici

Il presente contratto si intenderà immediatamente risolto senza che nulla si abbia a pretendere, ai sensi all'Art. 1456 del codice civile senza previa diffida, allorchè a seguito delle verifiche dei rendiconti emergessero delle non conformità insanabili ed il presente contratto si intende immediatamente risolto o adeguato nell'importo dalla data della relativa comunicazione via pec.

Articolo 10 – Controlli

1. Il Servizio Supporti Direzionali e Trasferimenti, provvederà ad effettuare controlli a campione in misura pari ad almeno il 10% dei beneficiari ammessi, individuati tramite sorteggio e a rotazione nel quinquennio. Tali controlli saranno attivati mediante formale richiesta a presentare, in originale, tutta la documentazione inerente le iniziative ammesse a contributo, entro e non oltre i 30 giorni successivi al ricevimento della richiesta medesima. La mancata presentazione della suddetta documentazione entro i termini previsti comporterà la risoluzione del contratto in danno al Beneficiario e attivazione delle procedure al fine del recupero delle somme liquidate. Ciascun documento giustificativo della spesa imputato al contributo dell'Assessorato, dovrà contenere l'apposizione in calce, sulla copia originale della dicitura di cui alla DGR 35/103 del 22/11/2022, articolo 13.2.

2. L'Assessorato procede ai controlli delle dichiarazioni sostitutive, presentate a corredo della domanda o della rendicontazione. A tal fine tutti gli originali dei documenti giustificativi delle spese (fatture, ricevute fiscali, buste paga, note spese,



contratti, permessi, documentazione SIAE, ecc.) dovranno essere conservati, per un periodo non inferiore a 10 (dieci) anni dalla data di presentazione del rendiconto, nel domicilio fiscale dichiarato all'atto della rendicontazione e dovranno essere messi a disposizione, del personale del Servizio, per ogni eventuale accertamento, a semplice richiesta. Qualora in esito a detti controlli sia accertata la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il beneficiario decade dal contributo, ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., e l'applicazione delle sanzioni previste nell'allegato 1 alla delibera.

3. L'Assessorato procede ai controlli in loco delle attività promossi dai beneficiari del contributo senza preavviso. A tal fine il beneficiario, si impegna ad assistere il funzionario regionale al sopralluoghi e/o azioni di monitoraggio.

Articolo 11- Controversie

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente contratto, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Cagliari .

Articolo 12– Responsabile del Procedimento- Trattamento dei dati - clausola pantouflage

Ai sensi dell'art. 5, legge 7.8.1990, n. 241, il responsabile del procedimento è designato nella persona del Direttore Servizio Supporti Direzionali e Trasferimenti – Ing. Fabio Francesco Farci.

Le parti dichiarano di essersi reciprocamente comunicate prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 tramite sottoscrizione

Direttore



dell'informativa ai sensi degli articoli 13 e 14.

Il Beneficiario con la firma del presente contratto dichiara di aver rispetto degli obblighi previsti all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla legge n. 190/2012 (pantouflage o revolving doors).

Articolo 13 – Efficacia

Il presente contratto è efficace dalla data di autorizzazione, da parte del competente Servizio della Direzione generale dei Servizi Finanziari, del relativo impegno di spesa.

“Il presente contratto, composto da numero 9 facciate, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di numero 3 (tre) contrassegni telematici di Euro 16,00 ciascuno così come risulta dalla dichiarazione di assolvimento dell'imposta di Bollo, allegata al presente contratto per farne parte integrante e sostanziale.

Articolo 14 – Risoluzione e clausola risolutiva espressa normativa antimafia

Il presente contratto potrà essere risolto di diritto dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 1456 codice civile, previa conforme dichiarazione da comunicarsi al beneficiario, nelle seguenti ipotesi:

- mancato adempimento da parte del beneficiario agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- accertamento della non veridicità delle dichiarazioni rese dal beneficiario nel corso della procedura;
- verifiche relative agli “aiuti di Stato” con esito sfavorevole al Beneficiario;

Letto, approvato e sottoscritto.

Per l'Assessorato

Il Direttore del Servizio Supporti Direzionali e Trasferimenti

Fabio Francesco Farci

Direttore



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SU TURISMU, ARTESANIA E CUMMERTZIU
ASSESSORATO DEL TURISMO, ARTIGIANATO E COMMERCIO

(firmato digitalmente)

.....

Per il Beneficiario, con accettazione espresa degli articoli: n. 1-2-3-4-5-6-7-8-

9-10-11-12-13-14

Il rappresentante legale

XXXXXXXXXX

(firmato digitalmente)