



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

**Programma di incentivazione dei concorsi di idee e di progettazione
(art. 68, comma 3 della l.r. n. 5/2007)**

Bando per manifestazione di interesse rivolta all'acquisizione e selezione di proposte di intervento, significative dal punto di vista della qualità ingegneristica, architettonica, urbana e del paesaggio, da realizzare tramite un concorso di idee o di progettazione, ai sensi degli articoli 99 e seguenti del d.lgs. n. 163/2006.

BANDO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Art. 1 - Oggetto del Bando

Il presente bando è indetto in attuazione dell'articolo 68, comma 3 della l.r. n. 5/2007 e della Deliberazione di Giunta Regionale del 30.12.2010.

Oggetto del bando è la selezione dei soggetti pubblici, individuati dall'art. 2, ai quali erogare un finanziamento per l'organizzazione e la gestione di un concorso di idee o di progettazione, ai sensi degli articoli 99 e seguenti del d.lgs. n. 163/2006, secondo le modalità di cui alla citata Deliberazione di Giunta Regionale del 30.12.2010.

Il concorso deve essere finalizzato alla realizzazione di un'opera pubblica significativa dal punto di vista della qualità ingegneristica, architettonica, urbana e del paesaggio.

Il bando è rivolto ai soggetti pubblici che propongono opere già programmate e finanziate ovvero da programmare o da finanziare.

Art. 2 - Istituzioni coinvolte

Il bando è destinato ai soggetti pubblici individuati nella citata Deliberazione di Giunta Regionale - enti locali, loro associazioni e loro consorzi - che intendano avvalersi dello strumento del concorso di idee o di progettazione per la realizzazione di un'opera pubblica di cui al precedente art. 1.

Art. 3 - Finalità e obiettivi

L'obiettivo specifico del presente bando è la promozione del concorso di idee e di progettazione come occasione di confronto e garanzia per la realizzazione di interventi di qualità, al fine di contribuire a innescare o potenziare processi di riqualificazione del paesaggio, di recupero diffuso del tessuto urbano ed edilizio, di rivitalizzazione di quello economico-sociale.

In tale prospettiva, il presente bando vuole sperimentare una formula innovativa nel rapporto Regioni – Enti Locali e nell'attuazione di iniziative di sostegno agli stessi, con la finalità aggiuntiva di poter costituire un modello ripetibile. Si attiva, in questo senso, una collaborazione istituzionale con il territorio per orientare



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

l'azione della Pubblica Amministrazione anche al rispetto delle Convenzioni e delle Direttive europee. Specificamente si fa riferimento al raggiungimento di obiettivi relativamente a:

- Salvaguardia, gestione e pianificazione dei paesaggi, cooperazione europea nelle politiche di settore (Convenzione Europea del Paesaggio del 19 luglio 2000, ratificata con legge 9 gennaio 2006, n. 14).
- Qualità urbana (6° Programma d'Azione sull'Ambiente - Strategia Tematica sull'Ambiente Urbano).
- Energia nelle costruzioni (Direttiva europea 91/2002 per migliorare il rendimento energetico in edilizia).
- Eco efficienza (Direttiva europea 89/106 per assicurarsi che i materiali e la loro trasformazione generino un impatto positivo sull'ambiente e l'economia globale).

Art. 4 - Attuazione del programma

Soggetto attuatore del presente bando è l'Assessorato dei lavori pubblici, che garantisce il supporto tecnico agli enti di cui all'art. 2 nello svolgimento della procedura in oggetto.

Art. 5 - Finanziamenti

Il finanziamento complessivo disponibile è pari a **euro 200.000,00** (UPB S07.10.001; SC07.1178 del Bilancio regionale 2010). Per ciascuna delle Amministrazioni selezionate, è previsto un finanziamento nel limite massimo di **euro 40.000,00 (quarantamila)** a copertura delle spese relative all'organizzazione e gestione di un concorso di idee o di progettazione, finalizzato alla realizzazione dell'intervento illustrato nella manifestazione di interesse, predisposta secondo il modello allegato al presente bando. Detto finanziamento sarà erogato agli Enti beneficiari, a seguito dell'approvazione della graduatoria di merito.

Art. 6 - Commissione di selezione

La Commissione di selezione degli Enti beneficiari, costituita presso questo Assessorato, è composta da cinque membri. La costituzione della Commissione di selezione degli Enti beneficiari, avrà luogo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, previa verifica della insussistenza di situazioni di incompatibilità.

Art. 7 - Criteri di selezione delle candidature

I criteri di selezione delle proposte di intervento, e relativi punteggi, sono così suddivisi:



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

criteri di selezione	punteggi
1) Strategia e obiettivi che persegue l'intero intervento al fine di innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale, culturale e identitaria dell'area interessata, con particolare riferimento: a) alla complessità del contesto urbano, territoriale e paesaggistico di inserimento dell'intervento; b) alla capacità dell'intervento di incidere su tale contesto e agli effetti attesi dalla sua realizzazione, anche con riferimento al superamento delle barriere architettoniche; c) alla qualità ingegneristica e/o architettonica, alla integrazione con il contesto, alla conservazione e valorizzazione dei beni culturali presenti, alla sostenibilità ambientale ed energetica.	40
2) Fattibilità economico-finanziaria: a) previsione economica dell'intervento; b) fonti di finanziamento dell'intervento.	25
3) Capacità di interagire con altri interventi o iniziative avviate o programmate in materia di riqualificazione urbana;	20
4) Compatibilità con gli strumenti urbanistici vigenti e qualità della procedura: a) verifica della compatibilità con gli strumenti urbanistici vigenti; b) tempi e fasi in cui il processo è articolato; c) coinvolgimento di altri attori, istituzioni interessate.	10
5) Capacità di attrarre risorse private per l'attivazione di procedure di cofinanziamento e partenariato pubblico-privato.	5
Totale punteggio	100

Art. 8 - Documentazione ed elaborati richiesti

Gli Enti di cui all'art. 2 che intendano candidarsi, dovranno presentare una manifestazione di interesse, redatta in carta semplice, secondo il modello allegato, debitamente sottoscritta, **a pena di nullità**, dal rappresentante legale dell'Amministrazione candidata.

A **pena di nullità** la manifestazione d'interesse deve contenere l'impegno dell'amministrazione candidata, a procedere, in caso di concessione del finanziamento, alla pubblicazione del bando del concorso di idee o di progettazione entro il **28 luglio 2011**.

Alla manifestazione di interesse devono essere allegati:

1) una **Relazione Generale Illustrativa** di non più di 6 cartelle in formato A4, compilata secondo le *Linee Guida* allegate al presente bando. Detta relazione dovrà essere corredata da una significativa documentazione grafico/fotografica di non più di 5 cartelle in formato A4;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

2) una **Tavola** in formato A1 che contenga: una planimetria d'insieme, alla scala minima di 1:2000, e schemi interpretativi o disegni tecnici in scala libera che illustrino compiutamente il programma di intervento proposto.

La documentazione di cui ai punti 1) e 2), intestata all'Amministrazione candidata e recante il titolo dell'intervento proposto, dovrà essere presentata in due copie cartacee e una digitale.

Art. 9 - Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse, redatta secondo le modalità indicate nell'art. 8, con i relativi elaborati allegati, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 28.02.2011**, alla Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici, Servizio Albi Regionali e Contratti, Viale Trento n. 69, 09123, Cagliari.

La manifestazione di interesse e la documentazione allegata, dovranno essere riposti in un plico sigillato contenente l'indicazione dell'Amministrazione candidata e la seguente dicitura, **a pena di irricevibilità**:

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato dei Lavori Pubblici - Servizio Albi Regionali e Contratti

Viale Trento n. 69 - 09123 CAGLIARI

Programma di incentivazione dei concorsi di idee e di progettazione

(art. 68, comma 3 della l.r. n. 5/2007)

Scadenza: 28.02.2011

Bando per manifestazione di interesse rivolta all'acquisizione e selezione di proposte di intervento, significative dal punto di vista della qualità ingegneristica, architettonica, urbana e del paesaggio, da realizzare tramite un concorso di idee o di progettazione, ai sensi degli articoli 99 e seguenti del d.lgs. n. 163/2006.

Il plico sigillato, contenente la documentazione di cui sopra, potrà essere consegnato a mano o inoltrato a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento, posta celere con avviso di ricevimento, ovvero tramite agenzia di recapito. Il termine indicato per la presentazione della manifestazione di interesse è **perentorio**.

Questa amministrazione non assume alcuna responsabilità per il caso di dispersione della documentazione dipendente da inesatte indicazioni del recapito indicato sul plico ovvero per eventuali disguidi postali e telegrafici, né per mancata restituzione dell'avviso di ricevimento della raccomandata ovvero della posta celere. In ogni caso gli elaborati presentati non saranno restituiti. Non è ammessa la presentazione di elaborati diversi o ulteriori rispetto a quelli richiesti nel presente bando.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

Con la presentazione della manifestazione d'interesse l'Amministrazione candidata si impegna, ove selezionata:

- a) a **bandire** sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 99 -110 del d.lgs. 163/2006, il concorso di idee o di progettazione **entro il 28.07.2011**, con impegno a concludere le procedure concorsuali preferibilmente **entro il 31.12.2011**;
- b) a svolgere il concorso secondo le modalità ed entro i termini stabiliti dal presente bando;
- c) a utilizzare il finanziamento – fino a un massimo di euro **40.000,00** - **esclusivamente per le spese di gestione e organizzazione del concorso**, impegnandosi a finanziare le eventuali spese aggiuntive con risorse proprie o con sovvenzioni ottenute da un altro organismo pubblico o privato.
- d) a riservare una quota del finanziamento, non inferiore al **80%** del totale, per **rimborsi spese e premi**;
- e) a presentare all'Assessorato una **Relazione Finale** entro i tre mesi successivi al completamento della procedura concorsuale;
- f) a realizzare una mostra dei progetti selezionati con relativa pubblicazione;
- g) a fornire opportuna informativa sulla realizzazione dell'intervento.

Art. 10 - Istruttoria e lavori della Commissione

Il Servizio Albi Regionali e Contratti provvederà a eseguire una prima istruttoria di tutti gli elaborati presentati e, in particolare, a verificarne la rispondenza alle previsioni del bando.

La Commissione valuta le candidature pervenute e predispone una graduatoria di merito, in applicazione dell'art. 7. La validità della graduatoria è limitata al presente Bando (2011).

E' esclusa la possibilità di avere pari merito. I lavori delle Commissioni avranno luogo presso gli uffici dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, secondo un calendario da stabilire.

Art. 11 - Esito della selezione

Entro il **31.05. 2011** l'Assessorato dei lavori pubblici, in esito all'approvazione della graduatoria di merito elaborata dalla Commissione, renderà pubblico l'esito delle selezioni e le Amministrazioni beneficiarie del finanziamento.

Art. 12 - Erogazione del finanziamento

L'erogazione del finanziamento in favore degli Enti beneficiari, fino a un massimo di **euro 40.000,00**, sarà subordinata all'approvazione della graduatoria di merito.

L'Assessorato si riserva di procedere all'erogazione del finanziamento all'Amministrazione che segue in graduatoria, ove l'Ente beneficiario rinunci al finanziamento.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale
Servizio albi regionali e contratti

Art. 13 - Pubblicità e comunicazione

Il presente bando di selezione, sarà pubblicato sul sito web ufficiale della Regione Sardegna e, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna e inviato, per opportuna conoscenza, agli Ordini Professionali della Sardegna.

Art. 14 - Riepilogo dei tempi di attuazione del Programma

28.02.2011: termine ultimo per la presentazione delle candidature;

31.05.2011: termine ultimo per la pubblicazione della graduatoria di merito e comunicazione agli Enti beneficiari;

28.07.2011: termine ultimo per la pubblicazione dei bandi dei concorsi di idee o di progettazione a cura degli enti beneficiari;

La conclusione delle procedure concorsuali dovrà aver luogo, preferibilmente, entro il 31.12.2011.

Nel caso di mancato avvio delle procedure previste dal presente bando entro il termine ultimo del 28 luglio 2011, fatta salva eventuale, motivata, richiesta di proroga, l'Ente beneficiario dovrà procedere alla immediata restituzione del finanziamento ricevuto.

Art. 15 – Gestione del programma

Il Servizio Albi Regionali e Contratti ha funzioni di indirizzo e coordinamento per le attività previste dal presente bando e potrà essere contattato attraverso la casella di posta elettronica llpp.sc@regione.sardegna.it. Eventuali richieste di chiarimento potranno pervenire esclusivamente via e-mail. Le risposte ai quesiti più ricorrenti saranno pubblicate sul sito della Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato dei Lavori Pubblici, Bandi e gare, nella apposita sezione FAQ.

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Teresa Ivana Falco. Supporto al responsabile del procedimento Dott.ssa Carla Marceddu (cmarceddu@regione.sardegna.it - tel. 070-606.2643).

Art. 16 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 e successive modificazioni ed integrazioni, i dati personali forniti dalle Amministrazioni candidate saranno raccolti presso l'Assessorato dei lavori pubblici e trattati per le finalità di gestione della procedura di selezione.

Cagliari, 31.12.2010

Il Direttore del Servizio
Dott.ssa Teresa Ivana Falco