

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N. 152/2013

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 25 marzo 2013

Oggetto: Assegnazione in concessione di un terreno agricolo di proprietà dell'Agenzia Laore Sardegna ubicato nel Comune di Castiadas - località Sabadi. Approvazione del bando e nomina commissione di valutazione.

Il Direttore del Servizio

VISTA la Legge Regionale 8 agosto 2006, n. 13;

VISTA la Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 5/15 del 3/2/2011;

VISTA la Legge Regionale 15 maggio 1995, n.14;

VISTA la determinazione del Commissario Straordinario dell'Agenzia Laore Sardegna n. 46/2012 del 11/09/2012 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio all'Ing. Antonio Loche.

PREMESSO CHE:

- l'Agenzia Laore Sardegna ai sensi delle L.R. n° 13/2006 e n° 2/2007, succede all'ERSAT Sardegna in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi;
- l'Agenzia Laore Sardegna è proprietaria di un terreno, denominato podere n.3, in agro del Comune di Castiadas località Sabadi, individuato catastalmente nel Comune censuario di Muravera al foglio 44 mappale 231 di ha 05.85.15, mappale 240 di ha 0.92.05, mappale 241 di ha 0.74.40, mappale 247 di ha 1.11.50, mappale 248 di ha 1.10.70, mappale 249 di ha 1.14.70, mappale 250 di ha 1.17.15;
- il terreno, proveniente dagli enti di riforma fondiaria, conserva il carattere di patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 830, secondo comma, del Codice Civile;

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N. 152/2013

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 25 marzo 2013

CONSIDERATO CHE:

- Il podere oggetto di concessione, ubicato nel comune di Castiadas, comune censuario di Muravera al foglio 44 mappali: 231, 240 241, 247,248, 249,250, della superficie complessiva di ha 12.05.65, è costituito da due corpi fondiari, come da planimetria allegata, risulta attualmente libero e nella disponibilità dell'Agenzia Laore Sardegna ed è possibile procedere all'assegnazione dello stesso;

VISTE:

- la legge n. 1078 del 03/06/1940;
- la legge n. 230 del 12/05/1950;
- la legge n. 590 art. 12 del 26/05/1965;
- la legge n. 386 del 30/04/1976;
- la delibera commissariale dell'ERSAT n. 4/2007 del 15/01/2007, per l'adozione del regolamento per la gestione dei beni immobili provenienti dalle leggi di riforma agraria.

VERIFICATO CHE:

- l'U.O. Patrimonio Area Sud del Servizio Infrastrutture e Patrimonio ha predisposto un bando per l'assegnazione in concessione dei terreni ubicati nel comune di Castiadas, comune censuario di Muravera al foglio 44 mappali: 231, 247,248, 249,250, 240 241, della superficie complessiva di ha 12.05.65, che si allega alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale, unitamente agli allegati A e B;

RITENUTO CHE:

- nell'espletamento del procedimento di assegnazione di detti terreni, da effettuarsi ai sensi della legge 386/76, sia opportuno garantire la massima trasparenza e parità di trattamento, mediante il

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N. 152/2013

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 25 marzo 2013

ricorso ad una procedura ad evidenza pubblica, previa approvazione e pubblicazione di un apposito bando di concorso;

- le domande di assegnazione per la concessione dei terreni, pervenute a seguito del bando, dovranno essere valutate da una apposita commissione, così come previsto dallo stesso schema di bando;

- debba essere individuato il responsabile del procedimento, ai sensi della L.R. n. 40/1990 e della L. n. 241/1990 e s.m.i.;

- al bando dovrà essere garantita adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Agenzia Laore Sardegna e della Regione Autonoma della Sardegna, l'affissione di avvisi presso l'albo pretorio del Comune interessato e presso lo sportello dell'Agenzia competente per territorio;

DETERMINA:

- Di **approvare** il bando per l'assegnazione in concessione dei terreni agricoli, ubicati nel Comune di Castiadas, Comune censuario di Muravera, al foglio 44 mappali: 231, 247,248, 249,250, 240 241, della superficie complessiva di ha 12.05.65 con i relativi allegati A e B, facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

- Di **nominare** la commissione di valutazione, così composta:

- 1) Dott.ssa Renata Setzu, presidente;
- 2) Dott.ssa Elena Vicoli, componente;
- 3) Geom. Francesco Saverio Manca, componente;
- 4) Geom. Anna Maria Pisano, componente;

- Di **individuare**, quale responsabile del procedimento, la Dott.ssa Renata Setzu, coordinatore dell'U.O. Patrimonio Area Sud.

Dipartimento affari Generali e della Contabilità

DETERMINAZIONE N. 152/2013

Servizio Infrastrutture e Patrimonio

DEL 25 marzo 2013

- Di **trasmettere** il bando allegato al comune di Castiadas per la pubblicazione nell'albo comunale, nonché al S.U.T. Sarrabus Gerrei per la divulgazione nel territorio di competenza.
- Di **inviare** copia della presente Determinazione al Direttore Generale dell'Agenzia Laore Sardegna.

La presente Determinazione verrà pubblicata sul sito internet www.sardegnaagricoltura.it, sul sito internet www.regionesardegna.it, nell'albo delle pubblicazioni dell'Agenzia Laore Sardegna e sulla rete telematica interna.

Il Direttore del Servizio Infrastrutture e Patrimonio

(Ing. Antonio Loche)