



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari
C.F. 80002870923
C.d.R. 00.04.01.31

DETERMINAZIONE PROT. N. 50844 REP. N 2645 DEL 11/10/2017

OGGETTO: Alienazione mediante gara pubblica con il sistema delle offerte segrete ai sensi dell'art. 1 comma 5 L.R. 35/1995 e art. 73 lett. c) RD 827/1924, dell'immobile di proprietà regionale denominato "Hotel Bellavista" in Comune di Alghero loc. Fertilia distinto in catasto fabbricati al F. 49 mapp. 73 sub 2 e in catasto terreni al F. 49 mapp. 901. Dichiarazione gara deserta.

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n° 1, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- VISTA la L.R. 13 novembre 1998 n° 31, recante norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione, e successive modificazioni;
- VISTO il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n, 9224/3 del 31 marzo 2016, con il quale sono state conferite al Dott. Giovanni Antonio Carta le funzioni di Direttore del Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie locali di Sassari;
- VISTA la L.R. n. 11/06 recante " Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna";
- VISTO il D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. recante " Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009 n. 42";

;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N

DEL

- VISTA la Legge regionale 5 dicembre 1995 n. 35 e, in particolare, l'articolo 1, comma 5;
- VISTE le Leggi regionali del 13 aprile 2017 nn. 5 e 6 aventi ad oggetto rispettivamente “ Legge di stabilità 2017” e Bilancio di previsione triennale 2017-2019;
- VISTA la Deliberazione n. 26/25 del 30/05/2017 con la quale la Giunta regionale ha approvato in via definitiva l'elenco annuale dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali intende avviare la procedura di alienazione nell'anno 2017; tra i quali risulta l'immobile in Comune di Alghero, località Fertilia, distinto in catasto fabbricati al F. 49 mapp. 73 sub 2 e in catasto terreni al F. 49 mapp. 901;
- VISTA la propria Determinazione rep. n. 1979 del 28/07/2017 con la quale è stata indetta la gara ad offerte segrete, ai sensi dell'art. 1, comma 5, L.R. 5 dicembre 1995, n. 35 e dell'art. 73, lett. C) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, per la vendita del bene in oggetto;
- DATO ATTO dell'avvenuta pubblicazione della predetta Determinazione n. 1979 del 28/07/2017 e dei relativi allegati nel sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> – sezioni “Servizi al cittadino - Bandi” e “Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto”, dell'estratto di avviso nel BURAS n. 36, Parte III, del 03/08/2017 e nei quotidiani “La Nuova Sardegna”, L'Unione Sarda” e “ Il Sole24ore del giorno 23/08/2017;
- DATO ATTO altresì che entro il termine perentorio del 02/10/2017; prescritto dal bando di gara per la presentazione delle offerte, non è pervenuto alcun plico;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- ART. 1 di dichiarare deserta la gara ad offerte segrete, indetta con Determinazione n. 1979 del 28/10/2017 ai sensi dell'articolo 1, comma 5, della legge regionale 5 dicembre 1995 n. 35 e dell'art. 73, lett. c, del R.D. 23.05.1924, n. 827, per la



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Sassari

DETERMINAZIONE N

DEL

vendita dell'immobile di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, ubicato in Comune di Alghero, località Fertilia, distinto in catasto fabbricati al F.49, mapp. 73 sub 2 e in catasto terreni al F. 49 mapp 901;

ART. 2 di disporre la pubblicazione integrale della presente determinazione sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna <http://www.regione.sardegna.it> – sezioni “Servizi al cittadino - Bandi” e “Servizi alle imprese – Bandi e gare d'appalto”,.

La presente determinazione viene trasmessa, per il tramite della Direzione Generale, all'Assessore Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, ai sensi dell'art. 21, c. 9, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31.

Avverso il presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 21, comma 7, della L. r. 13 novembre 1998, n. 31 ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze entro trenta giorni e ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale nei modi e termini stabiliti dal D.Lgs. 2 luglio 2010 n.104 e successive modificazioni e integrazioni.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Carta

Dott.ssa C. Sassu funz. istruttore

Dott. F. Madeddu Resp. sett. patrimonio