



Provincia dell'Ogliastra
Gestione Commissariale
(L.R. n. 15 /2013)
Servizio Viabilità Trasporti Infrastrutture

Via Pietro Pistis - 08045 LANUSEI - Tel.
0782.473600 - Fax. 0782.41053
Via Mameli - 08048 TORTOLI - Tel. 0782.600900
- Fax 0782.600920 Cod. Fisc. 01174270916 -
e-mail protocollo@provincia.ogliastra.it
Sito web www.provinciaogliastra.gov.it

Prot. n° 15703 del 25.11.2013

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Il Responsabile del Servizio, in esecuzione della propria determinazione a contrarre n. 1548 del 22.11.2013 rende noto che questa Amministrazione Provinciale intende affidare l'appalto dei lavori per:

**"Interventi urgenti di edilizia scolastica LR 3/2008 art. 4
c. 1 lett. m. e LR 3/2009 art. 9.
LICEI CLASSICO E SCIENTIFICO DI LANUSEI"**

C.U.P. J26E11000610002 - C.I.G. 544529606A

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione dell'Amministrazione aggiudicatrice: Provincia dell'Ogliastra Via Pietro Pistis - 08045 Lanusei (OG), tel. +39 0782 42108 - fax. +39 0782 41053, sito internet: www.provinciaogliastra.gov.it - e-mail: protocollo@cert.provincia.ogliastra.it ;

Servizio competente dell'Amministrazione aggiudicatrice: Servizio Viabilità, Trasporti, Infrastrutture Via Pietro Pistis, 08045 Lanusei (OG) tel. +39 0782 42108 - fax. +39 0782 41053, sito internet: www.provinciaogliastra.gov.it - e-mail: viabilita@cert.provincia.ogliastra.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Tipo di appalto: Esecuzione di lavori;

Descrizione dell'appalto: Opere edilizie ed impianti;

Luogo di esecuzione dei lavori: Lanusei Via Leonardo da Vinci;

Finanziamento: opere finanziate con fondi regionali di cui alla LR n. 3/2008 art. 4 c. 1 e LR n. 3/2009 art. 9;

Divisione in lotti: NO

Ammissibilità di varianti in sede di offerta: NO

Quantitativo dell'appalto:

- importo **complessivo** dell'appalto: **€ 309.700,00** di cui:

- **€ 10.000,00** per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza e alle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (di cui all'art. 82, comma 3-bis, del D. Lgs. 163/2006 non soggetti a ribasso);
- **€ 299.700,00** per lavori a **CORPO E MISURA** (lavori a corpo € 25.000,00, lavori a misura € 274.700,00) di cui:
- **€ 76.693,88** per costo del personale (di cui all'art. 82, comma 3-bis, del D. Lgs. 163/2006) non soggetti a ribasso;
- **€ 223.006,12** per lavori **soggetti a ribasso**.

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categorie	Importo (euro) incidenza %	Classifica	Indicazioni ai fini della gara	
			S.O.A.	Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	€ 256.563,64 82,84 %	I	Prevalente	Si (max 30%)
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	€ 53.136,36 17,16 %	I	Scorporabile	Si (max 30%)

Durata dei lavori: Giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi a far data dalla consegna dei lavori (art. 57 Capitolato Speciale Appalto). Si precisa che la consegna e lo svolgimento dei lavori avverranno compatibilmente con le esigenze legate alle attività scolastiche al fine di evitare situazioni di reciproco intralcio e pericolo.

Subappalto: Il subappalto è ammesso alle condizioni e con i limiti dell'art. 118 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.. E' fatto obbligo al concorrente indicare all'atto dell'offerta le opere e/o le parti di opere che eventualmente intenda subappaltare e/o concedere in cottimo.

Inoltre, nel caso in cui il concorrente intenda subappaltare opere e/o parti di opere per le quali non possieda autonomamente i requisiti di qualificazione previsti nel bando di gara, è fatto obbligo indicare già all'atto dell'offerta il nominativo del subappaltatore ed i requisiti di qualificazione da esso posseduti (Consiglio di Stato sez. V 21/11/2012 n. 5900).

Ai sensi dell'art. 118 comma 3 del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii., la stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; i pagamenti dei lavori svolti dal subappaltatore saranno corrisposti direttamente al soggetto affidatario, che dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.

SEZIONE III: CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE
--

Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui lettere a), b), e c), dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., oppure da imprese con idoneità pluri-soggettiva di cui alle lettere d), e), f) ed f-bis) dell'art. 34, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., agli stessi si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Ai sensi dell'articolo 47 del D. lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii. sono ammessi a partecipare operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelli stabiliti nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane; la qualificazione di cui al codice non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Essi si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. E' salvo il disposto dell'articolo 38, comma 5 del Codice.

Condizioni di carattere tecnico/organizzative ed economico/finanziarie - I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ attestazione rilasciata da società di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie e classifiche oggetto del presente bando di gara;

- ✓ in particolare: per la categoria scorporabile OS3, ai sensi dell'art. 92 del dpr 207/2010 comma 7, i concorrenti possono qualificarsi mediante il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del dpr 207/2010;

Condizioni di carattere giuridico - Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- ✓ le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i;
- ✓ la contemporanea partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Si precisa che i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

In relazione all'istituto dell'**avvalimento**, si rinvia a quanto stabilito dall'Art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006. Le predette condizioni di carattere giuridico sono richieste anche per l'impresa ausiliaria.

Nel presente bando di gara trova applicazione la pronuncia dell'Adunanza della Commissione speciale del Consiglio di Stato del 26.06.2013, n. 3014.

SEZIONE IV: GARANZIE RICHIESTE

Cauzione provvisoria: € 6.194,00 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., costituita con le modalità di cui all'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. indicate nel "Disciplinare di gara". Si applicano le agevolazioni di cui all'art. 40, comma 7 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

All'atto del Contratto l'aggiudicatario deve prestare:

Cauzione definitiva: nella misura e nei modi di cui all'art. 54 comma 3 della L.R. n. 05/2007, all'art. 113 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. ed all'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.

Polizze di assicurazione: Le somme da assicurare di cui alla Sezione A e B dello Schema Tipo 2.3 allegato al Decreto n. 123/04 del Ministero delle Attività Produttive, relative alla copertura dei rischi derivanti dalla realizzazione dei lavori, ai sensi dell'art. 54 comma 6 della L.R. n. 5/2007, dell'Art. 129 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m. e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010, saranno le seguenti:

- ✓ **polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.):**
 - o Partita 1 - Opere:

massimale pari all'importo contrattuale;	
--	--
 - o Partita 2 - Opere preesistenti:

massimale di	€ 200.000,00;
--------------	---------------
 - o Partita 3 - Demolizione e sgombero:

massimale di	€ 50.000,00;
--------------	--------------
 - o Responsabilità civile terzi (**R.C.T.**) per un massimale pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di euro 500.000,00 ai sensi dell'art. 54 comma 6 della L.R. 5/2007 e ss.mm. e dell'art. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

SEZIONE V: PROCEDURA DI GARA

Tipo di procedura: Aperta;

Termine di ricezione delle offerte: Giorno **27.12.2013** alle ore **12:00**;

Indirizzo al quale inviare le offerte: Provincia dell'Ogliastra - Servizio Viabilità, Trasporti, Infrastrutture - Via Pietro Pistis snc - 08045 Lanusei (OG);

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: Giorni 180 dalla data fissata per la gara d'appalto;

Modalità di presentazione delle offerte: Secondo quanto previsto nel "Disciplinare di gara";

Persone ammesse all'apertura delle offerte: Può presenziare allo svolgimento della gara chiunque vi abbia interesse, ma soltanto i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare richieste di chiarimenti e/o dichiarazioni da mettere a verbale.

Data, ora e luogo di apertura delle offerte: Prima seduta pubblica il giorno 30.12.2013 alle ore 10.00 presso la sala riunioni dell'Amministrazione Provinciale dell'Ogliastra sede di Lanusei in Via Pietro Pistis, ed eventualmente, in seconda seduta pubblica, espletati gli adempimenti di cui all'art. 48 del D.lgs. 163/2006 s.m.i., presso lo stesso luogo in data e ora che verranno comunicate sul sito internet: www.provinciaogliastra.gov.it .

SEZIONE VI: INFORMAZIONI SULL'APPALTO

Modalità di determinazione del corrispettivo:

Corrispettivo determinato **a corpo e a misura**, ai sensi dell'Art. 16 comma 7 della L.R. n. 5/2007 e dell'Art. 53, comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso determinato, ai sensi dell'Art. 18 comma 1 lett. a) punto 2) della L.R. n. 05/2007 e dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante offerta a prezzi unitari;

Offerte anomale: Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte risultate anomale, purché in presenza di almeno **dieci** offerte valide. Qualora il numero delle offerte ammesse sia **inferiore a dieci** non si procede all'esclusione automatica ma la stazione appaltante valuterà la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 del Codice.

Documenti complementari: Il "**Disciplinare di gara**" contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto necessari per formulare l'offerta sono visionabili nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, sino al giorno antecedente fissato per la presentazione dell'offerta, al seguente indirizzo: Provincia dell'Ogliastra – Servizio Viabilità, Trasporti, Infrastrutture – Via Pietro Pistis – 08045 Lanusei (OG); non è possibile acquistarne copia, non viene effettuato il servizio di telefax. Il modulo offerta prezzi unitari in originale deve essere ritirato dalle ditte interessate allo stesso indirizzo e negli stessi orari di cui sopra. Il presente bando con l'unito "Disciplinare di gara" corredati dalla relativa modulistica è altresì disponibile sul sito Internet www.provinciaogliastra.gov.it e www.regionesardegna.it.

Versamento contributo AVCP: A pena di esclusione, ai sensi e per gli effetti della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture del 21 dicembre 2011, l'offerente deve dimostrare l'avvenuto versamento, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, dell'importo di **€ 35,00 (euro trentacinque/00)**, essendo l'importo a base di gara superiore a € 300.000,00 ed inferiore a € 500.000,00.

Ai fini del versamento delle contribuzioni dovute, gli operatori economici debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it>

SEZIONE VII: ALTRE INFORMAZIONI

- a) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente
- b) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto con l'impresa aggiudicataria ai sensi degli articoli 135 e 136 del Codice, si applicherà l'art. 140 del D.lgs 163/2006 e ss. mm. ed ii;
- b) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- e) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. 207/2010, per i lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 43, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al rispettivo prezzo offerto e/o per i lavori a misura, sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli acconti dei SAL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- f) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della richiesta del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) e la data del relativo rilascio da parte dell'organo competente. Inoltre, qualora il finanziamento sia – in tutto o in parte - di provenienza regionale, il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi da ritardato pagamento non terrà conto dei giorni intercorsi tra la spedizione della domanda di somministrazione degli acconti del contributo da parte della R.A.S. e la data di accredito delle relative somme;
- g) ai sensi dell'art. 18 comma 3 della L.R. 5/2007 e ss.mm. al fine di procedere alla verifica dei requisiti richiesti nel bando di gara (di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa nonché generali di partecipazione) il soggetto aggiudicatario richiede entro **dieci** giorni dalla conclusione della gara e prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione, ove previsto, al concorrente provvisoriamente aggiudicatario ed al secondo in graduatoria, di comprovare, entro il termine perentorio di **dieci** giorni dal ricevimento della richiesta, il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara;
- h) la gara avrà inizio all'ora stabilita anche nel caso in cui nessuno dei concorrenti fosse presente nella sede della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dar luogo

- alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo;
- i) il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente;
 - j) ai sensi dell'art. 46 del Codice la stazione appaltante:
 - invita, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati;
 - esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte;
 - k) tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza del Giudice Ordinario del Tribunale di Lanusei e viene pertanto esclusa la competenza arbitrale - Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m., gli atti della procedura di affidamento sono impugnabili, alternativamente, mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna, via Sassari n. 17, 09124 Cagliari, o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro sessanta giorni e entro centoventi giorni dalla conoscenza dell'atto;
 - l) i dati raccolti verranno trattati, ai sensi del D.lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - m) ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs 163/2006 e ss.mm.ii., tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e le imprese concorrenti avverranno esclusivamente a mezzo fax o posta elettronica;
 - n) Responsabile del Procedimento: **Ing. Rosetta Demurtas** - Servizio Viabilità, Trasporti, Infrastrutture Via Pietro Pistis snc - 08045 - Lanusei (OG) - telefono 0782-473 640.

Il Responsabile del Servizio

-F.to: Ing. Mauro Foddis -