



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA
ARPAS

SERVIZIO PATRIMONIO PROVVEDITORATO ECONOMATO
GRUPPO DI LAVORO TECNICO

PROGETTO ESECUTIVO
LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA
PRESSO IL DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI NUORO

ALL.
5
TAV.

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA
GENNAIO 2013

SCALA

FILE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO : Ing. Ivano De Carlo
PROGETTISTA : Ing. Raffaele Carlini
COLLABORATORI : Geom. Marco Pili - Geom. Amerigo Medde

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 A.01	Operaio specializzato opere di difficile valutazione					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	25,82	258,20
2 A.02	Operaio qualificato opere di difficile valutazione					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	24,19	241,90
3 A.03	Operaio comune opere di difficile valutazione					10,00		
	SOMMANO ora					10,00	21,97	219,70
4 C.01	Spostamento di armadio di qualunque dimensione e materiale, al fine di consentire la tinteggiatura della parete retrostante e suo ricolloccamento nella posizione originaria, compresa l'eventuale rimozione e riposizionamento del contenuto nell'ordine iniziale locali vari					120,00		
	SOMMANO cad					120,00	15,00	1'800,00
5 C.02	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a rifiuto, nonche' l'onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco interno piano seminterrato - locale 08 piano seminterrato - locale 02a piano seminterrato - locale 02b piano seminterrato - locale 10c piano seminterrato - locale 10b piano seminterrato - locale 01b piano seminterrato - locale 01a piano primo - locale 01					22,00 19,00 11,00 5,00 4,00 8,00 5,00 2,00		
	SOMMANO m2					76,00	15,14	1'150,64
6 C.03	Intonaco civile liscio per interni su pareti verticali, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano							
	A R I P O R T A R E							3'670,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'670,44
7 C.04	con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto con malta idraulica, composta da kg 400 di calce idraulica e mc 1,00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta							
	piano seminterrato - locale 08					22,00		
	piano seminterrato - locale 02a					19,00		
	piano seminterrato - locale 02b					11,00		
	piano seminterrato - locale 10c					5,00		
	piano seminterrato - locale 10b					4,00		
	piano seminterrato - locale 01b					8,00		
	piano seminterrato - locale 01a					5,00		
	piano terra - locale 06					6,00		
	piano primo - locale 01					2,00		
	SOMMANO m2					82,00	19,73	1'617,86
	Tinteggiatura di pareti e soffitti interni con due mani di idropittura lavabile traspirante e resistente all'invecchiamento, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisciate, previa preparazione del fondo con eventuale stuccatura e levigatura, pulizia ed applicazione di una mano di fissativo ancorante, compreso l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto							
	ingresso via Roma (pareti)					46,00		
	ingresso via Roma (soffitto)					12,00		
	piano terra - pianerottolo 23 (pareti)					26,00		
	piano terra - pianerottolo 23 (soffitto)					8,00		
	piano primo - pianerottolo 24 (pareti)					50,00		
	piano primo - pianerottolo 24 (soffitto)					8,00		
	corpo scala					123,00		
	piano seminterrato - corridoio 03 (pareti)					39,00		
	piano seminterrato - corridoio 04 (pareti)					47,00		
	piano seminterrato - locale 08 (pareti)					22,00		
	piano seminterrato - locale 02a (pareti)					19,00		
	piano seminterrato - locale 02b (pareti)					11,00		
	piano seminterrato - locale 10c (pareti)					5,00		
	piano seminterrato - locale 10b (pareti)					4,00		
	piano seminterrato - locale 01b (pareti)					9,00		
	piano seminterrato - locale 01a (pareti)					6,00		
	piano terra - corridoio 12 (pareti)					80,00		
	piano terra - corridoio 13 (pareti)					60,00		
	piano terra - corridoio 14 (pareti)					99,00		
	piano terra - locale 01 (pareti)					22,00		
	piano terra - locale 01 (soffitto)					9,00		
	piano terra - locale 03 (pareti))					31,00		
	piano terra - locale 03 (soffitto)					18,00		
	piano terra - locale 05 (pareti)					62,00		
	piano terra - locale 05 (soffitto)					19,00		
	piano terra - locale 06 (pareti)					60,00		
	piano terra - locale 06 (soffitto)					17,00		
	A R I P O R T A R E					912,00		5'288,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					912,00		5'288,30
	piano terra - locale 07 (pareti)					53,00		
	piano terra - locale 08 (pareti)					60,00		
	piano terra - locale 20 (pareti)					24,00		
	piano terra - locale 20 (soffitto)					11,00		
	piano terra - locale 21 (pareti)					24,00		
	piano terra - locale 21 (soffitto)					11,00		
	piano primo - corridoio 11 (pareti)					80,00		
	piano primo - corridoio 11 (soffitto)					26,00		
	piano primo - corridoio 12 (pareti)					60,00		
	piano primo - corridoio 12 (soffitto)					19,00		
	piano primo - corridoio 13 (pareti)					99,00		
	piano primo - corridoio 13 (soffitto)					34,00		
	piano primo - locale 01 (pareti)					81,00		
	piano primo - locale 01 (soffitto)					28,00		
	piano primo - locale 02 (pareti)					56,00		
	piano primo - locale 02 (soffitto)					15,00		
	piano primo - locale 03 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 04 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 05 (pareti)					60,00		
	piano primo - locale 05 (soffitto)					17,00		
	piano primo - locale 06 (pareti)					53,00		
	piano primo - locale 10 (pareti)					59,00		
	piano primo - locale 10 (soffitto)					17,00		
	piano primo - locale 14 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 15 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 16 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 17 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 18 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 19a (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 19b (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 19c (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 20 (pareti)					5,00		
	piano primo - locale 21 (pareti)					24,00		
	piano primo - locale 21 (soffitto)					11,00		
	piano primo - locale 22 (pareti)					24,00		
	piano primo - locale 22 (soffitto)					11,00		
	piano primo - locale 23 (pareti)					5,00		
	piano primo - box veranda					18,00		
	SOMMANO m2					1'947,00	7,79	15'167,13
8 C.05	Rimozione di rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia, lastre di marmo e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico su automezzo; escluso il trasporto a rifiuto, nonche' l'onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di rimozione							
	piano terra - locale 03					1,00		
	piano terra - locale 06					6,00		
	piano terra - locale 15					2,00		
	piano terra - locale 18					2,00		
	piano terra - locale 18a					1,00		
	piano terra - locale 18b					1,00		
	piano terra - locale 18c					1,00		
	piano terra - locale 19					2,00		
	piano primo - locale 14					1,00		
	A R I P O R T A R E					17,00		20'455,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22'411,61
11 C.08	magistero per dare il tutto realizzato a perfetta regola d'arte scale piazzale interno					2,00		
	SOMMANO m2					2,00	110,42	220,84
	Rimozione di porta interna, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa porta pianerottolo primo piano			1,200	2,200	2,64		
	SOMMANO m2					2,64	41,63	109,90
12 C.09	Porta tagliafuoco REI 120, ad una anta tamburata in lamiera preverniciata elettrozincata colore chiaro, telaio elettrozincato a Z con zanche per posa in opera, coibentazione a norma UNI 9723, serratura antincendio predisposta per cilindro tipo Yale, cilindro Patent, chiave Patent, maniglia interna e maniglia esterna antincendio completa di placche, finitura telaio a polveri epossidipoliestere colore chiaro, cerniera registrabile in altezza con molla per autochiusura e perno di regolazione chiusura, guarnizione autoespandente telaio, rostri di tenuta lato cerniera, rinforzo interno maniglione e chiudiporta; dim.vano muro 1200x2200 mm porta pianerottolo primo piano					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	451,00	451,00
13 C.10	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa.					5,00		
	seminterrato (in corrispondenza della porta tagliafuoco tra i corridoi 03 e 04 e della porta tagliafuoco del locale 08)					5,00		
	SOMMANO m2					5,00	16,50	82,50
	A R I P O R T A R E							23'275,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23'275,85
14 C.11	Pavimento con piastrelle di gres rosso, posto in opera a giunti sfalsati o a spina di pesce, compreso il letto di malta cementizia e lo spolvero di cemento puro, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale con acido e segatura, formato 7,5x15, spessore 8/9, antisdrucchiolo. Prima scelta seminterrato (in corrispondenza della porta tagliafuoco tra i corridoi 03 e 04 e della porta tagliafuoco del locale 08)					5,00		
	SOMMANO m2					5,00	33,84	169,20
15 C.12	Fornitura e posa in opera di paraspigolo angolare per muro, in PVC morbido spessore minimo 2 mm e lato minimo 3 cm, compreso il fissaggio alle pareti mediante supporti metallici e/o appositi collanti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte; classe 1 di reazione al fuoco ingresso	3,00			2,000	6,00		
	SOMMANO m					6,00	15,00	90,00
16 C.13	Fornitura e posa in opera di paracolpi in PVC avente dimensioni indicative pari a 100x18 mm ad assorbimento elastico dell'urto, costituito da un profilo continuo, non poroso, compresi i terminali di chiusura delle estremità, il fissaggio alle pareti e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte; classe 1 di resistenza al fuoco seminterrato					3,00		
	SOMMANO m					3,00	32,00	96,00
17 C.14	Corrimano della sezione finita di mm 50x58, lucidato, fornito e posto in opera compresi i pezzi speciali e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. In mogano kotibè o in douglas. pianerottoli					8,00		
	SOMMANO m					8,00	66,65	533,20
18 C.15	Rimozione di guaina anche liquida e di qualunque spessore, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, compreso iol carico su automezzo, il trasporto ad impianto autorizzato ed il conferimento. Valutata per l'effettiva superficie rimossa lato interno parapetto lastrico solare		130,00		1,000	130,00		
	SOMMANO m2					130,00	6,50	845,00
	A R I P O R T A R E							25'009,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							25'009,25
19 C.16	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno lato interno parapetto lastrico solare		130,00		1,000	130,00		
	SOMMANO m2					130,00	16,67	2'167,10
20 C.17	Intonaco rustico per esterni su pareti verticali od orizzontali, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per mc 1,00 di sabbia lato interno parapetto lastrico solare		130,00		1,000	130,00		
	SOMMANO m2					130,00	19,35	2'515,50
21 C.18	Rivestimento plastico traspirante, di pareti e soffitti, resistente agli agenti atmosferici, a base di polveri di quarzo e di resine acriliche, in tinte chiare correnti di cartella, dato in opera, previo una mano di fondo dello stesso prodotto diluito con acqua, su supporti, già predisposti, compreso lo sfrido e il tiro in alto rivestimento a buccia sottile, massimo rilievo 0,5 mm, per esterni lato interno parapetto lastrico solare		130,00		1,000	130,00		
	SOMMANO m2					130,00	9,08	1'180,40
22 C.19	Fornitura e posa in opera di scossalina sagomata copri parapetto in lastra di rame spessore 8/10 mm, con rompigoecia sul lato esterno, compreso staffe di ancoraggio e fissaggio alla struttura esistente e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte parapetto lastrico solare parapetto lastrico solare	40,00	130,00 0,40	0,400 0,300		52,00 4,80		
	SOMMANO m2					56,80	64,00	3'635,20
	A R I P O R T A R E							34'507,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							34'507,45
23 C.20	Trasporto dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi e demolizioni, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata, compreso il ritorno a vuoto				5,000	5,00		
	SOMMANO m3					5,00	4,35	21,75
24 C.21	Compenso per conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto				5,000	5,00		
	SOMMANO m3					5,00	8,22	41,10
25 C.22	Fornitura e posa in opera di telaio fisso in lega di alluminio provvisto di rete metallica tessuta in ferro zincato spessore 1,5 mm a maglia quadra con luce 2 mm, compreso il fissaggio e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte; dimensioni telaio 120x90 cm aperture a vasistas lato via Roma apertura a vasistas lato piazza Indipendenza					8,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	150,00	1'350,00
26 C.23	Fornitura e posa in opera di pannelli per controsoffitti ispezionabili costituiti da quadrotti in gesso alleggerito liscio bianco, aventi dimensioni 60x60 cm corridoi primo piano					8,00		
	SOMMANO m2					8,00	35,00	280,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							36'200,30
	T O T A L E euro							36'200,30
	A R I P O R T A R E							36'200,30