



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Direzione Amministrativa

Servizio Patrimonio, provveditorato economato

Avviso esplorativo per la ricerca di manifestazioni di interesse finalizzata all'affidamento diretto dell'incarico di "PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA TERMOTECNICA FINALIZZATA ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA POMPA DI CALORE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI CARBONIA IGLESIAS" (art. 125 co.11 D.Lgs. 12 aprile 2006 n 163 e s.m.i)

Si rende noto che l'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Sardegna (ARPAS) con il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere, ai sensi dell'art. 13 co.4 del Regolamento disciplinante le acquisizioni in economia di lavori, beni e servizi dell'Agenzia, approvato con Determinazione del Commissario Straordinario n° 102 del 26.09.2011, all'affidamento diretto dell'incarico della "PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA TERMOTECNICA FINALIZZATA ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA POMPA DI CALORE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI CARBONIA IGLESIAS".

ART. 1 – OGGETTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE

Luogo di esecuzione: Dipartimento Provinciale di Carbonia Iglesias sito nel Comune di Portoscuso in Via Napoli 7.

Descrizione sintetica della fornitura dei macchinari

Si prevede la sostituzione integrale della centrale termofrigorifera e di ricambio d'aria con altra di analoghe prestazioni con caratteristiche tecniche e di efficienza energetica in linea con le migliori tecnologie nonché il rifacimento completo dei circuiti primari.

Si deve inoltre prevedere il recupero di calore dell'aria estratta canalizzando la stessa dai punti di estrazione (bagni) alla nuova UTA da dotare di sezione recupero calore.

Oggetto della progettazione	Classificazione del servizio richiesto (Categoria di cui all'allegato O del DPR 207/2010)	Servizio da affidare	Importo complessivo presunto della fornitura e posa dell'impianto
Fornitura e posa in opera di una pompa di calore a servizio dell'impianto di climatizzazione del Dipartimento Provinciale ARPAS di Carbonia Iglesias	Progettazione di impianti meccanici (Gruppo 5° punto 22)	Redazione del progetto ai sensi dell'art. 279 del DPR 207/2010	120.000 €



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Descrizione sintetica dell'impianto attuale

L'impianto oggetto dell'intervento di adeguamento, fornisce la climatizzazione estiva e invernale dei locali adibiti a uffici e laboratori siti ai piani terra primo e secondo dello stabile sito nel Comune di Portoscuso in via Napoli 7, sede del Dipartimento Provinciale ARPAS di Carbonia Iglesias. Nei locali sono installati ventilconvettori a soffitto o a pavimento alimentati dalla rete di distribuzione del fluido termovettore costituita da tubazioni in acciaio nero provenienti dalla pompa di calore posta in copertura. Le bocchette di immissione dell'aria primaria sono collegate al sistema di canali in lamiera zincata proveniente dall'Unità Trattamento Aria (UTA) posta in copertura e l'espulsione dell'aria avviene tramite estrattori d'aria a parete collocati all'interno dei servizi igienici.

La pompa di calore reversibile aria-acqua è dotata di desurriscaldatore estivo, di un sistema idrico integrato e di un serbatoio di accumulo dell'acqua. Il circuito del desurriscaldatore collegato al postriscaldamento dell'UTA, è dotato di un serbatoio di accumulo esterno e di una pompa gemellare. I collegamenti idraulici sono stati realizzati con tubo in ferro nero Mannesmann SS UNI 8863.

La pompa di calore, modello Thermocold H D SLN versione SE A 2260S, ha una potenzialità frigorifera nominale di 252 Kw e potenzialità termica nominale di 331 Kw, con desurriscaldatore di potenzialità di 72,5 Kw. Il gruppo pompa di calore è realizzato con robusti profilati in lamiera di acciaio zincato e comprende al suo interno due compressori del tipo semiermetico alternativo, scambiatore a fascio tubiero con circuito indipendente lato freon e mantello in acciaio, batteria di scambio ad aria realizzata con tubi di rame e alettature a pacco in alluminio, desurriscaldatore a fascio tubiero e mantello in acciaio, serbatoio di accumulo con sistema idrico dotato di tutti i componenti, ventilatori elicoidali, due circuiti frigoriferi, dotato di tutti i componenti, quadro di comando a bordo macchina. Il gruppo pompa di calore è posizionato in spazio aperto sopra una struttura di ripartizione realizzata con putrelle di acciaio IPE 160 murate sui cordoli esistenti in cls. Il gruppo è posizionato su giunti in gomma antivibranti. La pompa di calore alimenta la batteria di scambio termico dell'UTA e il circuito di alimentazione di fancoil per la climatizzazione dei locali. La UTA, modello Vulcan Sabiana 15-15, della portata di 4000 mc/h e potenzialità di scambio termico di 60 Kw, è realizzata con struttura a doppia pannellatura modulare autoportante per esterno coibentata in lana di roccia ed è costituita da sezione di presa aria esterna completa di serranda, sezione filtrazione con filtro piano, sezione filtrazione con filtro a tasche, sezione di raffreddamento riscaldamento 8 ranghi, sezione di umidificazione a pacco con pompa, separatore di gocce, sezione di post riscaldamento a 3 ranghi, sezione ventilatore di mandata a doppia aspirazione. I collegamenti idraulici sono stati realizzati su batteria di scambio termico a due tubi, con valvola di regolazione a tre vie interfacciata con il sistema di regolazione elettronica per la



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

modulazione dell'apertura in funzione delle richieste in ambiente. L'UTA è dotata di sistema di regolazione elettronica per il controllo delle condizioni termoisometriche in ambiente. La rete di distribuzione idraulica è realizzata con tubazioni in ferro nero Mannesman SS UNI 8863 rivestite esternamente con guaina elastomerica a celle chiuse e finitura esterna in alluminio per le parti esterne esposte alle intemperie. I circuiti distributivi sono tre: - circuito ventilconvettori piano terra primo e secondo; - circuito UTA; - circuito UTA post riscaldamento de surriscaldatore.

Il ricambio d'aria fornito dall'impianto di ventilazione meccanica è dell'ordine di 1 vol/h anche nei locali destinati ad attività laboratoristica. L'impianto di climatizzazione è stato inoltre integrato, in alcuni laboratori interessati da elevati carichi termici, con pompe di calore monosplit di adeguata capacità frigorifera.

ART. 2 – CARATTERISTICHE DELLA PRESTAZIONE

Oggetto della presente procedura è la redazione del progetto ai sensi dell'art. 279 del DPR 207/2010 per la "fornitura e posa in opera di una pompa di calore a servizio dell'impianto di climatizzazione del Dipartimento Provinciale ARPAS di Carbonia Iglesias". L'importo complessivo della fornitura e posa impiantistica è stimato in € 120.000 in categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento" (All. A del D.P.R. 207/2010). La progettazione attiene alla classe III cat. b della L.143/49.

Il servizio di progettazione oggetto del presente avviso deve essere realizzato entro 30 giorni dalla firma del contratto.

ART. 3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara d'appalto ne sono previste graduatorie di merito, ne è prevista attribuzione di punteggio in ordine ad incarichi già svolti per la stessa categoria ed importo. L'incarico verrà affidato ai sensi del successivo art. 5. Possono presentare domanda di affidamento del servizio di cui in oggetto i soggetti di cui all'art.90, c.1, lett. d), e), f), g), h), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., limitatamente alle figure professionali tecnicamente competenti all'eventuale svolgimento del servizio di cui all'art. 1.

I requisiti che devono essere posseduti dai soggetti che presentano domanda sono i seguenti:

Requisiti di ordine generale

- I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Requisiti specifici

- I concorrenti devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali abilitanti all'espletamento dell'attività professionale di cui al servizio indicato all'art. 1
- I concorrenti devono possedere adeguata competenza specifica in servizi tecnici relativi a lavori inerenti la progettazione impiantistica termotecnica : si richiede di avere svolto nel periodo di tempo, come definito al co.2 dell'art. 263 del D.P.R. 207/2010, antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, servizi di progettazione di impianti rientranti nella categoria del gruppo 5° del tipo di lavori 22 (impianti meccanici), come definiti nell'allegato O del D.P.R. 207/2010, relativi a lavori/forniture di importo pari ad almeno € 120.000. I servizi dovranno essere documentabili secondo quanto prescritto dal co.2 dell'art. 263 del D.P.R. 207/2010.

Tutti i predetti requisiti devono essere dichiarati dagli operatori economici, in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al DPR 445/2000; la loro sussistenza verrà accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

ART. 4 - TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Documentazione da presentare:

1. Dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., e dichiarazione del possesso dei requisiti specifici di cui all'art. 3., redatta secondo l'Allegato 1 al presente avviso.
2. Proposta contrattuale e l'attestazione di presa visione dei luoghi dell'intervento in oggetto.
3. Fotocopia fronte/retro della carta d'identità personale o di altro documento equipollente, in corso di validità;
4. Curriculum redatto secondo l'**allegato N** del D.P.R. 207/2010;
5. Documentazione predisposta secondo l'**allegato O** del D.P.R. 207/2010, indicando il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate;

La manifestazione di interesse, completa di tutti i documenti elencati, dovrà pervenire debitamente sottoscritta dal professionista interessato entro e non oltre le **ore 12 del giorno 16 dicembre 2013**, con una delle seguenti modalità:



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

- a) mediante posta elettronica certificata all'indirizzo arpas@pec.arpa.sardegna.it. In tale ipotesi il modulo di adesione alla manifestazione d'interesse, dovrà essere **firmato digitalmente**. Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA TERMOTECNICA FINALIZZATA ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA POMPA DI CALORE A SERVIZIO DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI CARBONIA IGLESIAS”**.
- b) in apposita busta sigillata e siglata sui lembi di chiusura e recapitata tramite, servizio postale, corriere espresso o consegna a mano, al seguente indirizzo: ARPAS - Servizio Patrimonio, provveditorato, economato – Via Contivecchi 7 – 09122 Cagliari. La busta dovrà recare all'esterno la denominazione dell'Operatore Economico, il relativo indirizzo e codice fiscale o P.IVA nonché la seguente dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DELL’INCARICO DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA TERMOTECNICA FINALIZZATA ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA POMPA DI CALORE A SERVIZIO DELL’IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL DIPARTIMENTO PROVINCIALE DI CARBONIA IGLESIAS”**.
- c) L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Agenzia ove, per disguidi postali o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Farà fede, pertanto, solo il timbro di ricevimento da parte dell'Ufficio Protocollo dell'Agenzia, che osserva il seguente orario di apertura al pubblico: la mattina dal lunedì al venerdì: dalle ore 8.00 alle ore 13.30 e nel pomeriggio dal lunedì al giovedì dalle ore 15.00 alle ore 17.00 - festivi esclusi.

Art. 5 INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI IDONEI E CRITERI DI SELEZIONE DEL SOGGETTO A CUI AFFIDARE L'INCARICO

Sulla base dei risultati della verifica dei criteri anzidetti (art.3) saranno individuati i soggetti ritenuti idonei all'eventuale affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti art. 125 co.11 D.Lgs. 12 aprile 2006 n 163 e s.m.i.

Questa Amministrazione sceglierà, tra quelli idonei, il soggetto a cui affidare il servizio in parola. La scelta anzidetta sarà effettuata a giudizio della Stazione Appaltante, la quale comunque assicurerà il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.



AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Art. 6 ALTRE INFORMAZIONI

La presente richiesta è finalizzata ad un'indagine esplorativa di mercato preordinata al successivo affidamento diretto in economia giusta art. 13 co.4 del Regolamento ARPAS per le acquisizioni in economia di lavori, beni e servizi. Pertanto la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'ARPAS.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gabriella Mariani, direttore dei Servizi Generali Tecnici.

Per informazioni di carattere tecnico è possibile contattare l'Ing. Raffaele Carlini, Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'ARPAS, tel. 070/271681248, e-mail rcarlini@arpa.sardegna.it.

Ai fini del sopralluogo contattare il tecnico PI Vincenzo Meloni, tel. 0781/5110602, e-mail vmeloni@arpa.sardegna.it.

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dall'Agenzia nel rispetto del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 e ss.mm.ii, e trattati anche con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura. Sono riconosciuti ai soggetti partecipanti i diritti di cui al citato D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

Titolare dei dati è: ARPAS - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna, con sede in Cagliari via Contivecchi, 7 tel. 070-271681 e-mail privacy@arpa.sardegna.it

Il presente avviso è consultabile sul sito www.sardegnaambiente.it/arpas.

Cagliari, 25 novembre 2013

Il Direttore del Servizio

F.to Rosaria Ferralasco

G.Mariani