



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E ISPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE PROT. N.° 22119

REP. N. 1411

DEL 28.12.2016

Oggetto: Procedura per l'affidamento dell'incarico per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) del Museo per l'artigianato ed il design dedicato ad Eugenio Tavolara. CUP: E84D07000020001. CIG: Z1A1BD6DA4

Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione definitiva a favore dell'ing. Antonio PIU

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO BENI CULTURALI E SISTEMA MUSEALE

- Visti lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- Vista la L.R. 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii.;
- Vista la L. 7 agosto 1990 n. 241 e ss. mm. ii.;
- Vista la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, d'ora in avanti 'Codice';
- Vista la L.R. 7 agosto 2007 n. 5 e ss.mm. ii.;
- Visto il D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii.;
- Vista la delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- Vista la L.R. 11 aprile 2016, n. 5 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione per l'anno 2016 e per gli anni 2016-18" (legge di stabilità 2016);



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE N. 22119/1411
DEL 28.12.2016

- Vista la L.R. 11 aprile 2016, n. 6 “Bilancio di previsione per l’anno 2016 e bilancio pluriennale per gli anni 2016-2018”;
- Visto il Decreto dell’Assessore agli Affari Generali n. P.15170/70 del 22.06.2015 con cui vengono conferite alla dott.ssa Roberta Sanna le funzioni di Direttore del Servizio Beni Culturali e Sistema Museale della Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport dell’Assessorato Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;
- Visto l’Accordo di Programma Quadro in materia di Sviluppo Locale siglato tra la Regione Sardegna, il Ministero dell’Economia e delle Finanze e il Ministero delle Attività Produttive in data 29 aprile 2005, successivamente integrato con III atto aggiuntivo, siglato in data 26 ottobre 2007, che prevede, tra gli altri, la realizzazione del seguente intervento: “Realizzazione del Museo di Tavolara – Sassari”;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 10/20 del 28.02.2012, avente ad oggetto “POR FESR 2007-20013. Riprogrammazione conseguente alle indicazioni contenute nei documenti nazionali e comunitari finalizzati all’adozione di strategie per il superamento delle attuali difficoltà e ad intraprendere azioni di supporto alla crescita e alla Competitività: Piano di Azione Coesione”;
- Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 27/57 del 19.06.2012, avente ad oggetto “POR FESR 2007-2013, Asse IV, obiettivo operativo 4.2.3., linea di attività 4.2.3.a - 4.2.3.b: Riprogrammazione degli interventi in materia di beni culturali”, con la quale sono stati stanziati €. 1.300.000,00 per il completamento dei lavori di restauro del Padiglione dell’artigianato di Sassari, al fine di consentire la compiuta realizzazione del restauro medesimo, a valere sull’Asse IV, obiettivo operativo 4.2.3., linea di attività 4.2.3.a. del POR FESR 2007-2013 (UPB S03.01.004 capitoli SC03.5019, SC03.5020 e SC03.5021);
- Visto il decreto Prot. n. 6363 Rep. n. 214 del 27.07.2012 concernente “Bilancio regionale 2012 – Variazioni di Bilancio in attuazione dell’art. 3, comma 34, della L.R. 15 marzo 2012, n. 6 ed in applicazione dell’articolo 11 della L.R. 15 marzo 2012, N. 7 – Fondo Unico PO FESR 2007/2013 – Rimodulazione Linee di Attività 4.2.3.a. e 4.2.3.b. Assessorato della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport: Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport”, che apporta variazioni di spesa in aumento sui succitati capitoli;
- Considerato che le risorse finanziarie relative all’attuazione dell’intervento gravano sull’UPB S03.01.004, Cap. SC03.0068 del Servizio Beni Culturali;



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport

DETERMINAZIONE N. 22119/1411

Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DEL 28.12.2016

- Viste** le determinazioni del Servizio Beni Culturali n. 5622 del 28.12.2007 e n. 852 del 10.04.2008 prot. n. 10832, rispettivamente di approvazione e riapprovazione del progetto preliminare dei lavori di "Restauro, recupero funzionale e allestimento del padiglione dell'artigianato di Sassari, dedicato ad Eugenio Tavolara, destinato ad accogliere il Museo Tavolara per l'artigianato e il design" ;
- Richiamato** il contratto Rep. N. 48 del 6.11.2009 stipulato con l'impresa AT&T Srl Costruzioni Generali e approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Beni Culturali n.1991 del 10.11.2009 Prot. n. 20654 con il quale è stata affidata la progettazione definitiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Restauro, recupero funzionale e allestimento del padiglione dell'artigianato di Sassari, dedicato ad Eugenio Tavolara destinato ad accogliere il Museo Tavolara per l'artigianato ed il design";
- Richiamata** la Determinazione del Direttore del Servizio beni Culturali n. 1450 prot. n. 17946 del 8.11.2012 con la quale sono stati affidati i servizi complementari di progettazione definitiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori complementari all'impresa AT&T Costruzioni Generali ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a);
- Considerato** che in data 10.04.2013 l'Ing. Giampaolo Visioli ha emesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo ai lavori principali;
- Considerato** che la Direzione lavori ha emesso in data 27.05.2014 il certificato di ultimazione lavori relativo ai lavori complementari dell'intervento di "Restauro, recupero funzionale e allestimento del Padiglione dell'Artigianato di Sassari, dedicato ad Eugenio Tavolara, destinato ad accogliere il Museo Tavolara per l'artigianato e il design";
- Considerato** che in data 22.07.2014 il collaudatore Ing. Giampaolo Visioli ha emesso il certificato di collaudo statico relativo al padiglione Tavolara;
- Considerato** che in data 30.07.2014 l'Amministrazione regionale ha provveduto a trasmettere al Comune di Sassari istanza di agibilità con relativa documentazione allegata;
- CONSIDERATO** che per l'immobile in oggetto è previsto il rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), di cui all'art. 6 del D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii.;
- DATO ATTO** che l'APE è inquadrabile a tutti gli effetti come un servizio attinente l'ingegneria e l'architettura e pertanto è regolato, tra le altre, dalle norme di cui al Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016;
- DATO ATTO** che all'avvio della procedura di conferimento dell'incarico in oggetto, ed al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 D.Lgs 50/2016, la stazione appaltante ha effettuato una



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE N. 22119/1411
DEL 28.12.2016

ricognizione sulla dotazione di personale interno dipendente della Regione Autonoma della Sardegna idoneo e disponibile a rivestire l'incarico succitato (nota DG n° 4118 del 21.03.2016), e che entro la scadenza fissata del 11.04.2016, non è pervenuta nessuna adesione;

DATO ATTO che con Determinazione del Direttore del Servizio dei Beni Culturali n°1181/19837 del 21.11.2016, è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, a professionista esterno in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del DPR del 16.04.2013, n. 75 ss.mm.ii., e sono stati altresì definiti gli elementi essenziali del contratto (determina a contrarre) nonché approvati gli schemi di lettera di invito-disciplinare, di schema di lettera-contratto commerciale, di parcella e i modelli di partecipazione alla gara;

ACCERTATO che nella fase di predisposizione della determina a contrarre:

- si è dato particolare rilievo ai principi di adeguatezza e attinenza e di proporzionalità al valore dell'appalto con riguardo alla definizione dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, anche in ossequio alle linee guida fornite dall'ANAC (determinazione n° 973 del 14.09.2016);
- in applicazione dei suddetti principi, essendo il prezzo a base d'asta di molto inferiore alla soglia dei 40.000,00 euro, è stato individuato il sistema dell'affidamento diretto secondo gli artt. 31, comma 8, e 36 comma 2 lett.a), del Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;
- sempre per i motivi citati, sono stati applicati gli artt. 3, 4 e 5 del D.Lgs 50/2016, individuando nel minor prezzo il criterio di aggiudicazione dell'appalto;
- è stato stabilito che la scelta del soggetto contraente dovesse essere operata attingendo dall'elenco aperto di operatori economici appositamente istituito presso l'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici, per l'affidamento di lavori pubblici e servizi di ingegneria e architettura", per le procedure semplificate ed alternative all'evidenza pubblica secondo le Direttive approvate con D.G.R. n. 31/16 del 5.8.2014;

PRESO ATTO che l'art. 30 del Codice stabilisce in generale che nelle procedure di appalto devono essere garantiti la qualità delle prestazioni, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, e pubblicità;

ACCERTATO che la procedura operativa per l'accesso all'Elenco di operatori economici sopra citato avviene tramite specifico applicativo direttamente dal sito istituzionale della Regione Sardegna,



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE N. 22119/1411
DEL 28.12.2016

garantendo, di volta i volta, tra gli altri, il principio di rotazione, non discriminazione e parità di trattamento;

ACCERTATO che con lettera PEC n° 20610 del 02.12.2016, è stato invitato a presentare offerta l'ing. Antonio Piu, iscritto nell'elenco sopracitato, e che l'interessato ha riscontrato l'invito con offerta presentata entro i termini delle ore 13.00 del 12.12.2016 (plico n° 20880 del 06.12.2016);

DATO ATTO che con seduta in data 12.12.2016, (verbale n. 1) il Presidente di gara ha ritenuto regolare la documentazione amministrativa presentata dall'ing. Piu, e quindi, procedendo all'apertura dell'offerta economica, ha riscontrato un prezzo offerto pari a 8.000,00 euro, corrispondente ad un ribasso del 15,59% sul prezzo posto a base di gara, dichiarando altresì l'ing. Piu quale aggiudicatario provvisorio della procedura di gara;

ACCERTATO che le verifiche fatte da questa Amministrazione, come previsto dal Disciplinare di gara, sulle dichiarazioni sostitutive rese in sede di partecipazione alla gara in relazione alle condizioni ostative (requisiti generali) ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'ing. Piu hanno dato esito negativo;

VISTO il verbale del seggio di gara n. 1;

VISTA la delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016 - Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

VISTA in particolare la sezione riguardo alla parte dell'obbligo di motivazioni sulla scelta del contraente, ed accertato che l'ing. PIU risulta essere in possesso dei requisiti richiesti nella determina a contrarre in quanto Il professionista:

- è iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Sassari al n° 594, e risponde ai requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del DPR del 16.04.2013, n. 75 ss.mm.ii., circa la posizione di terzietà rispetto alle varie fasi di realizzazione dell'opera (requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) del D.lgs 50/2016);
- ha espletato negli ultimi tre anni servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti alla categoria 'E - Edilizia' per un importo globale pari a 16.000,00 euro, ed alla categoria 'I - Impianti' per un importo globale pari a 23.243 euro (requisiti di capacità economica finanziaria, di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) del D.lgs 50/2016);



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE N. 22119/1411
DEL 28.12.2016

- ha registrato un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni pari a 1 (uno) (requisito di cui all'art. 83, comma 1 lett. c));

RITENUTO altresì di dover effettuare le seguenti osservazioni, fatte sulla base della specificità del caso riguardo alla negoziazione del prezzo offerto:

- il valore a base d'asta della prestazione in oggetto pari a euro 9.478,10, discende dal calcolo di cui alle tabelle del D.M. della Giustizia 17.06.2016, che rappresentano già di per se un affidabile base a presidio della qualità della prestazione resa;
- il professionista ha presentato un'offerta pari a 8.000,00 euro, corrispondente ad un ribasso sulla parcella così determinata a base d'asta pari al 15,59%, che si ritiene possa essere considerata un equo equilibrio tra il libero mercato ed interesse pubblico, assicurando al contempo il rispetto del Codice Deontologico, evitando ribassi eccessivi a danno della qualità della prestazione da rendere;

RITENUTO pertanto non necessario, per le motivazioni suesposte, acquisire un secondo preventivo, fattispecie questa indicata peraltro come mero suggerimento dalla delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016;

CONSIDERATO pertanto, alla luce di quanto esposto, di poter affidare con incarico diretto la prestazione in oggetto all'ing. Antonio Piu, ai sensi degli artt. 31, comma 8, e 36 comma 2 lett.a), del Codice dei Contratti D.lgs 50/2016;

RITENUTO di dover approvare le risultanze dei lavori della seduta di gara, del verbale di gara n. 1 in data 12.12.2016, e di dover aggiudicare in via definitiva la gara in oggetto all'ing Antonio Piu per l'importo di Euro 8.000,00, al netto degli oneri previdenziale ed Iva di legge, determinato in base al ribasso percentuale offerto del 15,59% sull'importo soggetto a ribasso (pari a euro 9.478,10);

RITENUTO di ribadire anche in questa sede, quanto già indicato nella determina contrarre, che la stipula del contratto avverrà mediante scambio di lettera-contratto commerciale, non si applicherà il termine dilatorio;



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'ISTRUZIONE PÙBLICA, BENES CULTURALES, INFORMATZIONE, ISPETÀCULU E SPORT
ASSESSORATO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE, BENI CULTURALI, INFORMAZIONE, SPETTACOLO E SPORT

Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport
Servizio Beni Culturali e Sistema Museale

DETERMINAZIONE N. 22119/1411
DEL 28.12.2016

Assume la seguente

DETERMINAZIONE

- Art. 1 Sono approvate le risultanze della procedura di gara ed il verbale n. 1 della seduta del 12.12.2016, relativa l'affidamento dell'incarico per la redazione dell'attestato di prestazione energetica (A.P.E.) "Redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.) del Museo per l'artigianato ed il design dedicato ad Eugenio Tavolara. CIG: Z1A1BD6DA4 di cui ai lavori di "Restauro, recupero funzionale e allestimento del padiglione dell'artigianato di Sassari, dedicato ad Eugenio Tavolara destinato ad accogliere il Museo Tavolara per l'artigianato ed il design. CUP: E84D07000020001.
- Art. 2 Per le motivazioni illustrate nella presente determinazione, la procedura di cui all'articolo 1 viene aggiudicata in via definitiva all'operatore economico ing. Antonio Piu, con sede in Chiaramonti, via Brigata Sassari 4/B - CAP 07030 CF: PIU NTN 63T16 I452M, p.IVA: 01567940901, per l'importo complessivo di Euro 8.000,00, determinato in base al ribasso percentuale offerto del 15,59% sull'importo a base d'asta (pari a euro 9.478,10), al netto degli oneri previdenziale ed Iva di legge;
- Art. 3 Dell'avvenuta adozione della presente determinazione verrà data notizia sul sito istituzionale della Regione Sardegna;
- Art. 4 La presente determinazione verrà trasmessa all'Assessore Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, ai sensi del comma 9 dell'art. 21, della L.R. 31/1998

Il Direttore del Servizio
F.to Roberta Sanna