



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

ORDINANZA N. 2084/43 DEL 21 dicembre 2018

OGGETTO: **Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.**
Approvazione perizia suppletiva e di variante per la realizzazione dell'intervento "OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00).

-----o-----

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI
in qualità di
SOGGETTO ATTUATORE
del COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO

- VISTA** la legge 23 dicembre 2009, n.191 recante *"Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)"* e, in particolare, l'articolo 2, comma 240, il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a Piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico.
- VISTO** l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna.
- VISTO** in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26.
- VISTO** il decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante *"Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della"*



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile" con la quale è stata, tra l'altro, prevista la possibilità di nominare commissari straordinari delegati, ai sensi dell'articolo 20 del decreto-legge n. 185 del 2008 e successive modificazioni, per l'attuazione degli interventi sulle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale nelle aree del territorio nazionale.

- VISTO** il decreto-legge 29 novembre 2008, n.185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n.2 riguardante *"Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anticrisi il quadro strategico nazionale"*.
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.
- CONSIDERATO** che nel succitato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso l'intervento denominato *"OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro"*, CUP J33B10000750001, da realizzarsi nel Comune di San Teodoro, con uno stanziamento complessivo di € 1.250.000.
- VISTO** il Decreto n.176/7 del 4 maggio 2012, con il quale il Commissario Straordinario Delegato ha approvato la proposta, formulata dal Comune di San Teodoro, di utilizzo delle risorse disponibili nell'Accordo di Programma a favore dell'intervento in argomento.
- VISTA** l'Ordinanza di avvalimento del Commissario Straordinario Delegato n. 233/6 del 3 maggio 2013 con la quale il Comune di San Teodoro è stato individuato quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato *"OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro"* dell'importo complessivo di € 1.250.000,00.
- VISTA** la convenzione n.304/19 del 14 giugno 2013 tra il Commissario Straordinario Delegato per la Realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna, il Comune di San Teodoro e l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna riguardante la disciplina delle funzioni amministrative delegate al Comune di San Teodoro per la realizzazione dell'intervento.
- VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 363/18 del 15 luglio 2013, con la quale, in virtù dei poteri conferiti per l'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 dal D.P.C.M. del 21 gennaio 2011 è stata disposta la parziale deroga dell'art. 122, primo comma, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e la deroga dell'art. 53, comma 2, lett. c) e dell'art. 122, comma 6, lettera e) del medesimo decreto 163/2006,



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

per l'attuazione dell'intervento "OT002A/10 - 5 - *Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*".

- VISTA** la Delibera n. 2 del 23 luglio 2013 con la quale il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino ha adottato in via definitiva la variante al P.A.I. presentata dal Comune di San Teodoro ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b), delle Norme di Attuazione del P.A.I. e che prevede l'individuazione di aree a rischio medio, elevato e molto elevato nella zona circostante il Rio Cuponeddu in località l'Alzoni.
- VISTO** il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, il quale prevede che i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;
- VISTO** l'articolo 10, comma 5, del citato decreto legge n. 91/2014 in base al quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario straordinario delegato è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti;
- VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 30/11 del 03 dicembre 2014, con la quale è stato approvato il progetto preliminare adottato dal Comune di San Teodoro con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 28 novembre 2014, trasmesso all'Assessorato dei Lavori Pubblici in pari data, denominato "*Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*", codice OT002A/10 - 5" (CUP J33B10000750001), con il quale l'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna ha rilasciato, con nota n°12881 del 20 novembre 2014 il parere preliminare favorevole.
- VISTA** l'Ordinanza n. 36/16 del 23 dicembre 2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizio presso il Servizio interventi nel territorio (ora Servizio opere idriche e idrogeologiche) ed ha indicato quale coordinatore della struttura il Direttore pro-tempore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;
- VISTA** l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

- CONSTATATO** che il Comune di San Teodoro ha proceduto all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c);
- CONSTATATO** che l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato, in via definitiva, con determinazione del responsabile dell'area LL.PP. del Comune di San Teodoro n. 83 del 24.03.2015, all'impresa EKOTECNA S.r.L. di Fonni a fronte di un ribasso d'asta pari al 8,650%;
- VISTA** la nuova convenzione n. 419/6 del 21 aprile 2015 stipulata tra il Soggetto Attuatore per il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna e il Comune di San Teodoro con la quale è stata ridefinita la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune di San Teodoro per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- ATTESO** che il Comune di San Teodoro in data 16.07.2015 ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo agli Enti preposti ed in particolare all'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna per l'acquisizione dei pareri definitivi sul progetto in argomento;
- ATTESO** che in data 11 settembre 2015 il Comune di San Teodoro ha convocato, per il giorno 30.09.2015, la prima riunione della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della Legge n°241/90 per acquisire sul progetto definitivo-esecutivo i pareri e le autorizzazioni necessarie all'approvazione del progetto;
- VISTO** l'atto finale della conferenza di servizi del 16.12.2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, geom. Livio Manueddu dal quale risulta che il progetto definitivo-esecutivo ha acquisito i pareri positivi della Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna e del Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari (STOISS), Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico di Sassari e Nuoro, ARPAS Dipartimento di Olbia-Tempio Servizio Valutazione e Analisi Ambientale, Corpo Forestale Regionale Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Nuoro, Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Province Sassari e Olbia-Tempio, Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Sassari e Nuoro, Provincia di Olbia-Tempio, ENEL Cagliari, Telecom Cagliari, Abbanoa S.p.A. Cagliari, ASL Olbia.
- VISTO** il parere favorevole della Direzione Generale Enti Locali e Finanze - Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia-Tempio trasmesso al comune di San Teodoro con nota prot. 5265 del 25 gennaio 2017.
- PRESO ATTO** che la Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna, nell'ambito della richiamata conferenza di servizi, ha trasmesso al Comune di San Teodoro la nota prot. n. 003110 del 1 aprile



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

2016, con la quale si prescriveva l'adeguamento del progetto mediante l'innalzamento della quota dell'intradosso del ponte sul Rio L'Alzoni di circa 1 metro rispetto alle sponde stesse, in osservanza all'art. 14, comma 5, lettera D del PAI.

CONSTATATO che gli adeguamenti richiesti dall'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna hanno richiesto la totale riprogettazione delle opere ricomprese nel progetto definitivo sottoposto all'esame della conferenza dei servizi con il conseguente aumento dell'importo contrattuale.

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "*Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*", codice OT002A/10 - 5, adottato dal Comune di San Teodoro con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 06 marzo 2017, redatto dalla società Art Ambiente e Risorse e Territorio, dell'importo complessivo di € 1.250.000,00, che recepisce le varianti richieste dall'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna e che hanno comportato un incremento dell'importo contrattuale di € 57.219,86 oltre all'IVA;

VISTA l'Ordinanza n° 1095/32 del 23 giugno 2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento "*OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00).

DATO ATTO che i lavori, consegnati in data 03.07.2017, sono stati pressoché conclusi con la realizzazione del nuovo ponte e la sistemazione idraulica del rio l'Alzoni, fatti salvi alcuni interventi di sistemazione e lo spostamento di una premente fognaria in subalveo ancora da realizzare;

ATTESO che il Comune di San Teodoro in data 30.10.2018 ha trasmesso una perizia suppletiva e di variante dell'intervento "*OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00), di importo suppletivo, rispetto alle previsioni contrattuali, pari a € 74.652,75 per lavori, articolata secondo il seguente quadro economico:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO						
CATEGORIE	PROGETTO PRELIMINARE	CONTRATTO	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA	DIFFERENZA	
A	DESCRIZIONE LAVORAZIONI				IMPORTI IN EURO	€uro
A1	Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	660 376,35	603 253,80	611 540,55	657 463,60	45 923,05
A2	Oneri per la manodopera (non ribassabili)	149 623,65	149 623,65	153 784,45	181 546,15	27 761,70
A3	Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/2008) (non ribassabili)	16 200,00	16 200,00	24 200,00	25 168,00	968,00
A4	SOMMANO I LAVORI (A1 + A2 + A3)	826 200,00	769 077,45	789 525,00	864 177,75	74 652,75
A5	Oneri per la progettazione Definitiva ed Esecutiva	50 000,00	45 675,00	45 675,00	45 675,00	-
A5.1	Oneri per la progettazione del 1° Stralcio Esecutivo			36 772,31	36 772,31	-
A6	IMPORTO DEL CONTRATTO (A4+A5+A5.1)	876 200,00	814 752,45	871 972,31	946 625,06	74 652,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B1	Imprevisti (art. 16 D.P.R. 207/2010)	11 711,04	11 711,04	11 711,04		- 11 711,04
B1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	73 407,20	73 407,20	73 407,20		- 73 407,20
B2	I.V.A. 10% SUI LAVORI (10% di A4+B1.1)	89 960,72	89 960,72	89 960,72	86 417,78	- 3 542,94
B3	Accordi Bonari e transazioni (art. 240 D.Lgs. 163/2006)	37 500,00	37 500,00	37 500,00		- 37 500,00
B4	Spese per gara, pubblicità e spese varie a carico dell'aggiudicatario (Art. 34. c.35 DL 179/2012 Conv. in L. 221/2012 (cd. "D. Crescita-bis")) (Pagamenti: da Atto n° 23-84-136-157-215)	3 500,00	3 500,00	3 500,00	2 828,86	- 671,14
B5	Spese tecniche per la Progettazione Preliminare, Studio di compatibilità idraulica e verifica di assoggettabilità a VIA (Fattura n° 1 del 05.02.2015)	30 112,48	30 112,48	30 112,48	30 112,48	-
B6	Spese tecniche per la redazione degli studi geologici preliminari e della Relazione Geologica	7 350,00	7 350,00	7 350,00	7 350,00	-
B7	Spese tecniche per gli studi specialistici archeologici	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 300,19	- 199,81
B7.1	Spese tecniche per indagini geofisiche - Dott. Geol. G. Gadau (Pagamento: da Atto n° 31)				1 769,00	1 769,00
B8	Spese tecniche per direzione, contabilità e misura lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e regolare esecuzione	40 000,00	40 000,00	40 000,00	56 432,38	16 432,38
B8.1	Spese tecniche per redazione Perizia Suppletiva e di Variante				7 274,33	7 274,33
B8.2	Spese tecniche per Collaudo Statico in corso d'opera (Compresi contributi previdenziali e IVA)				8 881,60	8 881,60
B9	Spese tecniche per assistenza al RUP (Pagamenti del 24.05.2015)	13 161,41	13 161,41	13 161,41	2 504,88	- 10 656,53
B10	Contributi previdenziali sulle spese tecniche (4% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1)	5 577,96	5 577,96	5 577,96	7 436,67	1 858,71
B11	IVA su spese tecniche e contributi previdenziali (22% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1+B10)	14 870,19	14 870,19	14 870,19	42 537,74	27 667,55
B12	Fondi per il funzionamento dell'Ufficio del Commissario (1,97% del finanziamento)	24 625,00	24 625,00	24 625,00	24 625,00	-
B13	Accantonamento per incentivi art. 92 Dlgs.163/2006 e s.m.i. (2%)	17 524,00	17 524,00	17 524,00	18 863,64	1 339,64
B14	Premio per polizza di responsabilità civile professionale per attività di verifica;	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	-
B15	Economie		61 447,55	4 227,69	1 502,69	- 2 725,00
B16	Spese linea elettrica impianto di sollevamento				537,70	537,70
B17	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	373 800,00	435 247,55	378 027,69	303 374,94	- 57 219,86
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A6 + B17)	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	

VISTA

la determinazione del Responsabile del servizio dell'ufficio lavori pubblici, manutenzioni e servizi del Comune di San Teodoro n° 847 del 10/10/2018 con la quale è stata adottata la perizia suppletiva e di variante;

CONSIDERATO

che a seguito dell'istruttoria tecnica eseguita dalla struttura di supporto del



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Commissario Straordinario la perizia suppletiva e di variante dell'intervento "OT002A/10 - 5 - *Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00) è risultata meritevole di approvazione.

- DATO ATTO** che l'importo complessivo delle varianti contrattuali, pari a € 131.872,61, quale somma dell'incremento di € 57.219,86, approvato nel progetto esecutivo, e dell'importo di € 74.652,75 relativo alla presente perizia, risulta inferiore al 20% dell'importo contrattuale originario;
- RITENUTO** pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, la perizia suppletiva e di variante dell'intervento "*Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*", codice OT002A/10 - 5 (CUP J33B10000750001);
- CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116, l'approvazione dei progetti inseriti nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Commissario straordinario delegato.

ORDINA

Art.1 - Ai sensi dell'art.10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 è approvata la perizia suppletiva e di variante adottata dal Comune di San Teodoro con determinazione del Responsabile del servizio dell'ufficio lavori pubblici, manutenzioni e servizi n° 847 del 10/10/2018, relativa all'intervento denominato "OT002A/10 - 5 - *Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*" (CUP J33B10000750001), che preenta il seguente quadro economico:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO						
CATEGORIE	PROGETTO PRELIMINARE	CONTRATTO	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA	DIFFERENZA	
A	DESCRIZIONE LAVORAZIONI				IMPORTI IN EURO	€uro
A1	Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	660 376,35	603 253,80	611 540,55	657 463,60	45 923,05
A2	Oneri per la manodopera (non ribassabili)	149 623,65	149 623,65	153 784,45	181 546,15	27 761,70
A3	Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/2008) (non ribassabili)	16 200,00	16 200,00	24 200,00	25 168,00	968,00
A4	SOMMANO I LAVORI (A1 + A2 + A3)	826 200,00	769 077,45	789 525,00	864 177,75	74 652,75
A5	Oneri per la progettazione Definitiva ed Esecutiva	50 000,00	45 675,00	45 675,00	45 675,00	-
A5.1	Oneri per la progettazione del 1° Stralcio Esecutivo			36 772,31	36 772,31	-
A6	IMPORTO DEL CONTRATTO (A4+A5+A5.1)	876 200,00	814 752,45	871 972,31	946 625,06	74 652,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B1	Imprevisti (art. 16 D.P.R. 207/2010)	11 711,04	11 711,04	11 711,04		- 11 711,04
B1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	73 407,20	73 407,20	73 407,20		- 73 407,20
B2	I.V.A. 10% SUI LAVORI (10% di A4+B1.1)	89 960,72	89 960,72	89 960,72	86 417,78	- 3 542,94
B3	Accordi Bonari e transazioni (art. 240 D.Lgs. 163/2006)	37 500,00	37 500,00	37 500,00		- 37 500,00
B4	Spese per gara, pubblicità e spese varie a carico dell'aggiudicatario (Art. 34. c.35 DL 179/2012 Conv. in L. 221/2012 (cd. "D. Crescita-bis")) (Pagamenti: da Atto n° 23-84-136-157-215)	3 500,00	3 500,00	3 500,00	2 828,86	- 671,14
B5	Spese tecniche per la Progettazione Preliminare, Studio di compatibilità idraulica e verifica di assoggettabilità a VIA (Fattura n° 1 del 05.02.2015)	30 112,48	30 112,48	30 112,48	30 112,48	-
B6	Spese tecniche per la redazione degli studi geologici preliminari e della Relazione Geologica	7 350,00	7 350,00	7 350,00	7 350,00	-
B7	Spese tecniche per gli studi specialistici archeologici	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 300,19	- 199,81
B7.1	Spese tecniche per indagini geofisiche - Dott. Geol. G. Gadau (Pagamento: da Atto n° 31)				1 769,00	1 769,00
B8	Spese tecniche per direzione, contabilità e misura lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e regolare esecuzione	40 000,00	40 000,00	40 000,00	56 432,38	16 432,38
B8.1	Spese tecniche per redazione Perizia Suppletiva e di Variante				7 274,33	7 274,33
B8.2	Spese tecniche per Collaudo Statico in corso d'opera (Compresi contributi previdenziali e IVA)				8 881,60	8 881,60
B9	Spese tecniche per assistenza al RUP (Pagamenti del 24.05.2015)	13 161,41	13 161,41	13 161,41	2 504,88	- 10 656,53
B10	Contributi previdenziali sulle spese tecniche (4% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1)	5 577,96	5 577,96	5 577,96	7 436,67	1 858,71
B11	IVA su spese tecniche e contributi previdenziali (22% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1+B10)	14 870,19	14 870,19	14 870,19	42 537,74	27 667,55
B12	Fondi per il funzionamento dell'Ufficio del Commissario (1,97% del finanziamento)	24 625,00	24 625,00	24 625,00	24 625,00	-
B13	Accantonamento per incentivi art. 92 Dlgs.163/2006 e s.m.i. (2%)	17 524,00	17 524,00	17 524,00	18 863,64	1 339,64
B14	Premio per polizza di responsabilità civile professionale per attività di verifica;	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	-
B15	Economie		61 447,55	4 227,69	1 502,69	- 2 725,00
B16	Spese linea elettrica impianto di sollevamento				537,70	537,70
B17	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	373 800,00	435 247,55	378 027,69	303 374,94	- 57 219,86
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A6 + B17)	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	

Art.2 - Di dare atto che l'importo suppletivo rispetto alle previsioni contrattuali, pari a € 74.652,75 per lavori, trova copertura economica tra le somme a disposizione della stazione appaltante e pertanto alla spesa complessiva di € 1.250.000,00 si fa fronte con i fondi resi disponibili con la Delibera CIPE n. 8 del 20 gennaio 2012 a valere sulle quote relative al fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013, assegnate per il finanziamento delle opere comprese nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Art.3 - Di trasmettere il presente provvedimento al Comune di San Teodoro per i successivi adempimenti di propria competenza.

Art.4 - Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario straordinario delegato.

per il Commissario Straordinario Delegato
Il Soggetto Attuatore
L'Assessore dei Lavori Pubblici
Edoardo Balzarini



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

RELAZIONE ISTRUTTORIA

OGGETTO: Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.

Approvazione perizia suppletiva e di variante per la realizzazione dell'intervento "OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00).

-----0-----

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO OPERE IDRICHE E IDROGEOLOGICHE
in qualità di
COORDINATORE DELLA STRUTTURA DI SUPPORTO del COMMISSARIO

- VISTA** la legge 23 dicembre 2009, n.191 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)*" e, in particolare, l'articolo 2, comma 240, il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a Piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico.
- VISTO** l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna.
- VISTO** in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26.
- VISTO** il decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante "*Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile*" con la quale è stata, tra l'altro, prevista la possibilità di nominare commissari straordinari delegati, ai sensi dell'articolo 20 del decreto-legge n. 185 del 2008 e successive modificazioni, per l'attuazione degli interventi sulle situazioni a più elevato



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale nelle aree del territorio nazionale.

- VISTO** il decreto-legge 29 novembre 2008, n.185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n.2 riguardante *“Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anticrisi il quadro strategico nazionale”*.
- VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all’attuazione degli interventi dell’Accordo di Programma sopra citato.
- CONSIDERATO** che nel succitato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso l'intervento denominato *“OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro”*, CUP J33B10000750001, da realizzarsi nel Comune di San Teodoro, con uno stanziamento complessivo di € 1.250.000.
- VISTO** il Decreto n.176/7 del 4 maggio 2012, con il quale il Commissario Straordinario Delegato ha approvato la proposta, formulata dal Comune di San Teodoro, di utilizzo delle risorse disponibili nell’Accordo di Programma a favore dell’intervento in argomento.
- VISTA** l’Ordinanza di avvalimento del Commissario Straordinario Delegato n. 233/6 del 3 maggio 2013 con la quale il Comune di San Teodoro è stato individuato quale Ente avvalso per la realizzazione dell’intervento denominato *“OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro”* dell’importo complessivo di € 1.250.000,00.
- VISTA** la convenzione n.304/19 del 14 giugno 2013 tra il Commissario Straordinario Delegato per la Realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna, il Comune di San Teodoro e l’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna riguardante la disciplina delle funzioni amministrative delegate al Comune di San Teodoro per la realizzazione dell’intervento.
- VISTA** l’Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 363/18 del 15 luglio 2013, con la quale, in virtù dei poteri conferiti per l’attuazione degli interventi dell’Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 dal D.P.C.M. del 21 gennaio 2011 è stata disposta la parziale deroga dell’art. 122, primo comma, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e la deroga dell’art. 53, comma 2, lett. c) e dell’art. 122, comma 6, lettera e) del medesimo decreto 163/2006, per l’attuazione dell’intervento *“OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro”*.
- VISTA** la Delibera n. 2 del 23 luglio 2013 con la quale il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino ha adottato in via definitiva la variante al P.A.I.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

presentata dal Comune di San Teodoro ai sensi dell'art. 37, comma 3, lettera b), delle Norme di Attuazione del P.A.I. e che prevede l'individuazione di aree a rischio medio, elevato e molto elevato nella zona circostante il Rio Cuponeddu in località l'Alzoni.

- VISTO** il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, il quale prevede che i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;
- VISTO** l'articolo 10, comma 5, del citato decreto legge n. 91/2014 in base al quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario straordinario delegato è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti;
- VISTA** l'Ordinanza del Commissario Straordinario Delegato n. 30/11 del 03 dicembre 2014, con la quale è stato approvato il progetto preliminare adottato dal Comune di San Teodoro con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 28 novembre 2014, trasmesso all'Assessorato dei Lavori Pubblici in pari data, denominato "*Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro*", codice OT002A/10 - 5" (CUP J33B10000750001), con il quale l'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna ha rilasciato, con nota n°12881 del 20 novembre 2014 il parere preliminare favorevole.
- VISTA** l'Ordinanza n. 36/16 del 23 dicembre 2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizio presso il Servizio interventi nel territorio (ora Servizio opere idriche e idrogeologiche) ed ha indicato quale coordinatore della struttura il Direttore pro-tempore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;
- VISTA** l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;
- CONSTATATO** che il Comune di San Teodoro ha proceduto all'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare posto a base di gara ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. c);



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

- CONSTATATO** che l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato, in via definitiva, con determinazione del responsabile dell'area LL.PP. del Comune di San Teodoro n. 83 del 24.03.2015, all'impresa EKOTECNA S.r.L. di Fonni a fronte di un ribasso d'asta pari al 8,650%;
- VISTA** la nuova convenzione n. 419/6 del 21 aprile 2015 stipulata tra il Soggetto Attuatore per il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna e il Comune di San Teodoro con la quale è stata ridefinita la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune di San Teodoro per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- ATTESO** che il Comune di San Teodoro in data 16.07.2015 ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo agli Enti preposti ed in particolare all'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna per l'acquisizione dei pareri definitivi sul progetto in argomento;
- ATTESO** che in data 11 settembre 2015 il Comune di San Teodoro ha convocato, per il giorno 30.09.2015, la prima riunione della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della Legge n°241/90 per acquisire sul progetto definitivo-esecutivo i pareri e le autorizzazioni necessarie all'approvazione del progetto;
- VISTO** l'atto finale della conferenza di servizi del 16.12.2016 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, geom. Livio Manueddu dal quale risulta che il progetto definitivo-esecutivo ha acquisito i pareri positivi della Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna e del Servizio territoriale opere idrauliche di Sassari (STOISS), Soprintendenza per i Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico di Sassari e Nuoro, ARPAS Dipartimento di Olbia-Tempio Servizio Valutazione e Analisi Ambientale, Corpo Forestale Regionale Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Nuoro, Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Province Sassari e Olbia-Tempio, Soprintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Sassari e Nuoro, Provincia di Olbia-Tempio, ENEL Cagliari, Telecom Cagliari, Abbanoa S.p.A. Cagliari, ASL Olbia.
- VISTO** il parere favorevole della Direzione Generale Enti Locali e Finanze - Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Olbia-Tempio trasmesso al comune di San Teodoro con nota prot. 5265 del 25 gennaio 2017.
- PRESO ATTO** che la Direzione Generale dell'Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna, nell'ambito della richiamata conferenza di servizi, ha trasmesso al Comune di San Teodoro la nota prot. n. 003110 del 1 aprile 2016, con la quale si prescriveva l'adeguamento del progetto mediante l'innalzamento della quota dell'intradosso del ponte sul Rio L'Alzoni di circa 1 metro rispetto alle sponde stesse, in osservanza all'art. 14, comma 5, lettera D del PAI.
- CONSTATATO** che gli adeguamenti richiesti dall'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna hanno richiesto la totale riprogettazione delle



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

opere ricomprese nel progetto definitivo sottoposto all'esame della conferenza dei servizi con il conseguente aumento dell'importo contrattuale.

- VISTA** la relazione trasmessa con nota prot. n°1992 del 27.01.2017 e redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161, comma 7 del DPR 207/2010, sulle motivazioni che hanno condotto ad una variazione in aumento degli importi dei lavori e dei servizi appaltati rispetto alle previsioni contrattuali, riconducibili al comma 1, lett. a) dall'art. 132 del D.Lgs 163/06.
- VISTO** il parere favorevole circa l'ammissibilità della proposta di variante in aumento rilasciato dall'Ufficio di supporto Commissariale, trasmesso con nota prot. n°119 del 03.02.2017.
- ATTESO** che il Comune di San Teodoro in data 13.03.2017 ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo adottato con deliberazione della Giunta Comunale n° 30 del 06/03/2017;
- VISTA** la nota prot. n°448 del 16.03.2017 con la quale l'Ufficio del Commissario Straordinario, preso atto che gli elaborati progettuali prevedono l'acquisizione di aree private, ha richiesto al Comune di San Teodoro di trasmettere la documentazione attestante l'espletamento degli adempimenti di cui agli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e conseguentemente la certificazione di sussistenza dei presupposti necessari all'approvazione del progetto anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità;
- VISTA** la nota prot. n°11692 del 09.06.2016 trasmessa dal Comune di San Teodoro con la quale il Responsabile del Procedimento ha certificato che le aree oggetto di esproprio e asservimento sono nella piena disponibilità del Comune e che non sussistono impedimenti alla consegna dei lavori.
- VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro", codice OT002A/10 - 5, adottato dal Comune di San Teodoro con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 06 marzo 2017, redatto dalla società Art Ambiente e Risorse e Territorio, dell'importo complessivo di € 1.250.000,00, che recepisce le varianti richieste dall'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna e che hanno comportato un incremento dell'importo contrattuale di € 57.219,86 oltre all'IVA;
- VISTA** l'Ordinanza n° 1095/32 del 23 giugno 2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione dell'intervento "OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00).
- DATO ATTO** che i lavori, consegnati in data 03.07.2017, sono stati pressoché conclusi con la realizzazione del nuovo ponte e la sistemazione idraulica del rio l'Alzoni, fatti salvi alcuni interventi di sistemazione e lo spostamento di una premente fognaria in subalveo ancora da realizzare;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

ATTESO

che il Comune di San Teodoro in data 30.10.2018 ha trasmesso una perizia suppletiva e di variante dell'intervento "OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro" - Comune di San Teodoro - (CUP J33B10000750001 - importo finanziato € 1.250.000,00), di importo suppletivo, rispetto alle previsioni contrattuali, pari a € 74.652,75 per lavori, articolata secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO						
CATEGORIE	PROGETTO PRELIMINARE	CONTRATTO	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA	DIFFERENZA	
A	DESCRIZIONE LAVORAZIONI				IMPORTI IN EURO	€uro
A1	Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	660 376,35	603 253,80	611 540,55	657 463,60	45 923,05
A2	Oneri per la manodopera (non ribassabili)	149 623,65	149 623,65	153 784,45	181 546,15	27 761,70
A3	Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/2008) (non ribassabili)	16 200,00	16 200,00	24 200,00	25 168,00	968,00
A4	SOMMANO I LAVORI (A1 + A2 + A3)	826 200,00	769 077,45	789 525,00	864 177,75	74 652,75
A5	Oneri per la progettazione Definitiva ed Esecutiva	50 000,00	45 675,00	45 675,00	45 675,00	-
A5.1	Oneri per la progettazione del 1° Stralcio Esecutivo			36 772,31	36 772,31	-
A6	IMPORTO DEL CONTRATTO (A4+A5+A5.1)	876 200,00	814 752,45	871 972,31	946 625,06	74 652,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B1	Imprevisti (art. 16 D.P.R. 207/2010)	11 711,04	11 711,04	11 711,04		- 11 711,04
B1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	73 407,20	73 407,20	73 407,20		- 73 407,20
B2	I.V.A. 10% SUI LAVORI (10% di A4+B1.1)	89 960,72	89 960,72	89 960,72	86 417,78	- 3 542,94
B3	Accordi Bonari e transazioni (art. 240 D.Lgs. 163/2006)	37 500,00	37 500,00	37 500,00		- 37 500,00
B4	Spese per gara, pubblicità e spese varie a carico dell'aggiudicatario (Art. 34 c.35 DL 179/2012 Conv. in L. 221/2012 (cd. "D. Crescita-bis")) (Pagamenti: da Atto n° 23-84-136-157-215)	3 500,00	3 500,00	3 500,00	2 828,86	- 671,14
B5	Spese tecniche per la Progettazione Preliminare, Studio di compatibilità idraulica e verifica di assoggettabilità a VIA (Fattura n° 1 del 05.02.2015)	30 112,48	30 112,48	30 112,48	30 112,48	-
B6	Spese tecniche per la redazione degli studi geologici preliminari e della Relazione Geologica	7 350,00	7 350,00	7 350,00	7 350,00	-
B7	Spese tecniche per gli studi specialistici archeologici	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 300,19	- 199,81
B7.1	Spese tecniche per indagini geofisiche - Dott. Geol. G. Gadau (Pagamento: da Atto n° 31)				1 769,00	1 769,00
B8	Spese tecniche per direzione, contabilità e misura lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e regolare esecuzione	40 000,00	40 000,00	40 000,00	56 432,38	16 432,38
B8.1	Spese tecniche per redazione Perizia Suppletiva e di Variante				7 274,33	7 274,33
B8.2	Spese tecniche per Collaudo Statico in corso d'opera (Compresi contributi previdenziali e IVA)				8 881,60	8 881,60
B9	Spese tecniche per assistenza al RUP (Pagamenti del 24.05.2015)	13 161,41	13 161,41	13 161,41	2 504,88	- 10 656,53
B10	Contributi previdenziali sulle spese tecniche (4% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1)	5 577,96	5 577,96	5 577,96	7 436,67	1 858,71
B11	IVA su spese tecniche e contributi previdenziali (22% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1+B10)	14 870,19	14 870,19	14 870,19	42 537,74	27 667,55
B12	Fondi per il funzionamento dell'Ufficio del Commissario (1,97% del finanziamento)	24 625,00	24 625,00	24 625,00	24 625,00	-
B13	Accantonamento per incentivi art. 92 Dlgs.163/2006 e s.m.i. (2%)	17 524,00	17 524,00	17 524,00	18 863,64	1 339,64
B14	Premio per polizza di responsabilità civile professionale per attività di verifica;	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	-
B15	Economie		61 447,55	4 227,69	1 502,69	- 2 725,00
B16	Spese linea elettrica impianto di sollevamento				537,70	537,70
B17	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	373 800,00	435 247,55	378 027,69	303 374,94	- 57 219,86
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A6 + B17)	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	

ATTESO

che la perizia suppletiva e di variante sopra citata è provvista dei seguenti elaborati debitamente sottoscritti dal Direttore dei Lavori e dal



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

responsabile del Procedimento:

- A1 - Relazione tecnica-illustrativa;
- B1 - Analisi dei nuovi prezzi;
- B2 - Computo metrico estimativo;
- B3 - Quadro comparativo dei lavori;
- B4 - Quadro economico comparativo;
- B5 - incidenza della manodopera;
- B6 - schema di parcella;
- B7 - schema di contratto;

VISTA la determinazione del Responsabile del servizio dell'ufficio lavori pubblici, manutenzioni e servizi del Comune di San Teodoro n° 847 del 10/10/2018 con la quale è stata adottata la perizia suppletiva e di variante;

VISTA la relazione trasmessa con nota prot. n°2008 del 03.12.2018 e redatta dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 161, comma 7 del DPR 207/2010, sulle motivazioni che hanno condotto ad una variazione in aumento degli importi dei lavori e dei servizi appaltati rispetto alle previsioni contrattuali, riconducibili alle fattispecie di cui al comma 1, lett. c) dall'art. 132 del D.Lgs 163/06, resisi necessari a causa del cedimento dei muri di recinzione prospicienti la sponda del rio oggetto di sistemazione, le cui fondazioni sono state indebolite da recenti eventi meteorici intensi;

DATO ATTO che l'importo complessivo delle varianti contrattuali pari a € 131.872,61, quale somma dell'incremento di € 57.219,86, approvato nel progetto esecutivo, e dell'importo di € 74.652,75 relativo alla presente perizia, risulta inferiore al 20% dell'importo contrattuale originario;

CONSIDERATO che l'importo suppletivo rispetto alle previsioni contrattuali, pari a € 74.652,75 per lavori, trova copertura economica tra le somme a disposizione della stazione appaltante e che alla spesa complessiva di € 1.250.000,00 si fa fronte con i fondi resi disponibili con la Delibera CIPE n. 8 del 20 gennaio 2012 a valere sulle quote relative al fondo per lo sviluppo e la coesione 2007-2013, assegnate per il finanziamento delle opere comprese nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE all'approvazione della perizia suppletiva e di variante adottata dal Comune di San Teodoro con determinazione del Responsabile del servizio dell'ufficio lavori pubblici, manutenzioni e servizi n° 847 del 10/10/2018, relativa all'intervento denominato "OT002A/10 - 5 - Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico - Intervento San Teodoro" (CUP J33B10000750001), che presenta il seguente quadro economico:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO						
CATEGORIE	PROGETTO PRELIMINARE	CONTRATTO	PROGETTO ESECUTIVO	PERIZIA	DIFFERENZA	
A	DESCRIZIONE LAVORAZIONI				IMPORTI IN EURO	€uro
A1	Lavori a corpo (al netto del ribasso d'asta)	660 376,35	603 253,80	611 540,55	657 463,60	45 923,05
A2	Oneri per la manodopera (non ribassabili)	149 623,65	149 623,65	153 784,45	181 546,15	27 761,70
A3	Oneri per la sicurezza (D.Lgs. 81/2008) (non ribassabili)	16 200,00	16 200,00	24 200,00	25 168,00	968,00
A4	SOMMANO I LAVORI (A1 + A2 + A3)	826 200,00	769 077,45	789 525,00	864 177,75	74 652,75
A5	Oneri per la progettazione Definitiva ed Esecutiva	50 000,00	45 675,00	45 675,00	45 675,00	-
A5.1	Oneri per la progettazione del 1° Stralcio Esecutivo			36 772,31	36 772,31	-
A6	IMPORTO DEL CONTRATTO (A4+A5+A5.1)	876 200,00	814 752,45	871 972,31	946 625,06	74 652,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
B1	Imprevisti (art. 16 D.P.R. 207/2010)	11 711,04	11 711,04	11 711,04		- 11 711,04
B1.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto.	73 407,20	73 407,20	73 407,20		- 73 407,20
B2	I.V.A. 10% SUI LAVORI (10% di A4+B1.1)	89 960,72	89 960,72	89 960,72	86 417,78	- 3 542,94
B3	Accordi Bonari e transazioni (art. 240 D.Lgs. 163/2006)	37 500,00	37 500,00	37 500,00		- 37 500,00
B4	Spese per gara, pubblicità e spese varie a carico dell'aggiudicatario (Art. 34. c.35 DL 179/2012 Conv. in L. 221/2012 (cd. "D. Crescita-bis")) (Pagamenti: da Atto n° 23-84-136-157-215)	3 500,00	3 500,00	3 500,00	2 828,86	- 671,14
B5	Spese tecniche per la Progettazione Preliminare, Studio di compatibilità idraulica e verifica di assoggettabilità a VIA (Fattura n° 1 del 05.02.2015)	30 112,48	30 112,48	30 112,48	30 112,48	-
B6	Spese tecniche per la redazione degli studi geologici preliminari e della Relazione Geologica	7 350,00	7 350,00	7 350,00	7 350,00	-
B7	Spese tecniche per gli studi specialistici archeologici	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 300,19	- 199,81
B7.1	Spese tecniche per indagini geofisiche - Dott. Geol. G. Gadau (Pagamento: da Atto n° 31)				1 769,00	1 769,00
B8	Spese tecniche per direzione, contabilità e misura lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione e regolare esecuzione	40 000,00	40 000,00	40 000,00	56 432,38	16 432,38
B8.1	Spese tecniche per redazione Perizia Suppletiva e di Variante				7 274,33	7 274,33
B8.2	Spese tecniche per Collaudo Statico in corso d'opera (Compresi contributi previdenziali e IVA)				8 881,60	8 881,60
B9	Spese tecniche per assistenza al RUP (Pagamenti del 24.05.2015)	13 161,41	13 161,41	13 161,41	2 504,88	- 10 656,53
B10	Contributi previdenziali sulle spese tecniche (4% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1)	5 577,96	5 577,96	5 577,96	7 436,67	1 858,71
B11	IVA su spese tecniche e contributi previdenziali (22% di A5+A5.1+B5+B6+B7+B8+B8.1+B10)	14 870,19	14 870,19	14 870,19	42 537,74	27 667,55
B12	Fondi per il funzionamento dell'Ufficio del Commissario (1,97% del finanziamento)	24 625,00	24 625,00	24 625,00	24 625,00	-
B13	Accantonamento per incentivi art. 92 Dlgs.163/2006 e s.m.i. (2%)	17 524,00	17 524,00	17 524,00	18 863,64	1 339,64
B14	Premio per polizza di responsabilità civile professionale per attività di verifica.	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	-
B15	Economie		61 447,55	4 227,69	1 502,69	- 2 725,00
B16	Spese linea elettrica impianto di sollevamento				537,70	537,70
B17	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	373 800,00	435 247,55	378 027,69	303 374,94	- 57 219,86
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A6 + B17)	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	1 250 000,00	

Cagliari, 03.12.2018

**Il Coordinatore della Struttura di supporto
del Commissario
Il Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche
Ing. Costantino Azzena**