

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:513320-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cagliari: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici e meccanici di edifici
2019/S 210-513320**

Avviso di preinformazione

Lo scopo del presente avviso è ridurre i termini per la ricezione delle offerte

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: ERSU — Ente regionale per il diritto allo studio universitario — Cagliari

Indirizzo postale: Corso Vittorio Emanuele II 68

Città: Cagliari

Codice NUTS: ITG27

Codice postale: 09124

Paese: Italia

Persona di contatto: Servizio appalti — Ufficio appalti e contratti

E-mail: ersuca.ufficiocontratti@pcert.postecert.it

Tel.: +39 070/66201

Fax: +39 070/66206391

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.ersucagliari.it>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.ersucagliari.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.sardegnaecat.it/esop/ita-ras-host/public/web/login.jst>

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: Gestione servizi per gli studenti universitari, mense e alloggi e contributi in denaro

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici delle strutture dell'amministrazione ERSU di Cagliari

Numero di riferimento: RIF. APP. 69BO/2019

II.1.2) Codice CPV principale

50710000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici delle strutture dell'amministrazione ERSU di Cagliari.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 660 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITG27

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici delle strutture dell'amministrazione ERSU di Cagliari.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 420 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è di 660 000,00 EUR +IVA, così articolato:

— importo a base di gara: 420 000,00 EUR + IVA, compresi degli oneri da interferenza, per anni 2,

— opzione di rinnovo 210 000,00 EUR + IVA, compresi degli oneri da interferenza, per anni 1.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.3) **Data prevista di pubblicazione del bando di gara:**

15/11/2019

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.5) **Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione :**

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: TAR della Sardegna
Indirizzo postale: Via Sassari 17
Città: Cagliari
Codice postale: 09124
Paese: Italia
Tel.: +39 070679751
Fax: +39 07067975230
Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
Denominazione ufficiale: Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura
Indirizzo postale: Largo Carlo Felice 72
Città: Cagliari
Codice postale: 09124
Paese: Italia
Tel.: +39 070605121
Fax: +39 07060512435
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Servizio appalti e contratti, affari legali e generali, bilancio e personale — Ufficio affari legali e servizi generali
Indirizzo postale: Corso Vittorio Emanuele II 68

Città: Cagliari
Codice postale: 09124
Paese: Italia
Tel.: +39 07066201

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
29/10/2019