



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

ID Provvedimento: 156307

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2020 – Liquidazione fabbisogno bimestre n°1 (Dic 2019 - Gen. 2020). Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124.

IL DIRETTORE

- VISTO** Lo Statuto Regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3;
- VISTA** La Legge Regionale 7 gennaio 1977, n. 1;
- VISTA** La Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31;
- VISTA** La Legge Regionale 2 agosto 2006, n. 11;
- VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i;
- VISTA** la D.G.R. n. 16/7 del 14.04.2015 contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. N. 118/2011;
- VISTA** la L.R. 23 dicembre 2019, n. 23 concernente l’autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della regione per l’anno 2020;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 9404/13 del 28 marzo 2018, con il quale alla Dott.ssa Giuseppina Littera sono



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

ATTESO che la sottoscritta dichiara di non trovarsi in conflitto di interessi in attuazione dell' art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 14 e 15 del codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti delle Agenzie e delle Società partecipate;

VISTO il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il "Fondo" finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

VISTO il Decreto interministeriale del 31.05.2018, pubblicato nella GU n. 166 del 19.07.2018, che ha confermato il precedente Decreto interministeriale del 30.03.2016 il quale ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal decreto interministeriale n. 202 del 14.5.2014, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo, anche in considerazione del carattere innovativo di quest'ultimo;

ATTESO che il "Fondo" è alimentato annualmente con risorse stanziare nel bilancio regionale e con trasferimenti statali;

VISTA la DGR n. 42/11 del 22.10.2019 che:
- programma le risorse statali relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli non



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

utilizzate alla data del 30.6.2019, pari ad euro 404.649,06, a favore dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa, in rapporto al loro numero di abitanti;

- prevede la redazione di un bando regionale, rivolto ai Comuni e finalizzato all'attribuzione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, che adottati gli indirizzi e i criteri di priorità riportati nella medesima deliberazione;

- prevede che venga redatta, con cadenza bimestrale, una graduatoria degli aventi diritto, sulla base delle istanze presentate dai Comuni, avente validità di 12 mesi;

- prevede l'accesso al "Fondo" da parte dei Comuni al fondo ad Alta Tensione Abitativa (ATA) individuati nella delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003 e dei restanti Comuni della Sardegna in quanto individuati come Comuni ad Alto Disagio Abitativo (ADA)

VISTO il "Bando", rivolto ai Comuni, per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, approvato con determinazione SER/LL.PP. n. 33759/2078 del 29.10.2019;

VISTE le schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) e constatato che le medesime sono conformi all'allegato A al "Bando";

ATTESO che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) è stata stilata la seguente graduatoria approvata con determinazione n. 3757/237 del 5.2.2020:

N°	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
----	--------------------	--	---	------------------------------	--------------------------------



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

1	SORSO - 33808	SI	19.02.2020	NO	11.12.2019
2	PULA - 3486	SI	-	NO	29.01.2020

ATTESO

che in base agli importi richiesti e alle economie finanziarie già nelle disponibilità dei comuni, rilevate dalle schede del fabbisogno succitate, è stato determinato il seguente importo finanziabile:

Comune	Economie disponibili	Importo richiesto	Importo finanziabile
Sorso	2.340,83	6.000,00	3.659,17
Pula	0,00	5.209,00	5.209,00

CONSIDERATO

che in base alla disponibilità delle risorse nel "Fondo" tutte le istanze di cui alla graduatoria del bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) hanno copertura finanziaria e sono pertanto finanziabili;

ATTESO

che con la citata determinazione n. 3757/237 del 5.2.2020 è stato disposto l'impegno sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U.1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700, secondo il seguente prospetto:

COMUNE	CODICE FISCALE	CODICE FORNITORE	SOMME IMPEGNATE
Sorso	80001140906	6000173	€ 3.659,17
Pula	92010680921	6000364	€ 5.209,00

ATTESTATO

di aver adempiuto all'obbligo di pubblicazione della presente determinazione ai



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

sensi dell'art. 26, comma 2 del D.lgs n. 33 del 14 aprile 2013;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla liquidazione a favore dei comuni di cui alla sopra riportata tabella, dei relativi importi, a gravare sul capitolo SC04.2677;

DETERMINA

ART.1 Per le motivazioni citate in premessa è disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento a favore dei sotto riportati comuni dei relativi importi a gravare sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U. 1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700:

COMUNE	CODICE FISCALE	CODICE FORNITORE	N ° IMPEGNO	SOMME DA EROGARE
Sorso	80001140906	6000173	3000141511	€ 3.659,17
Pula	92010680921	6000364	3000141512	€ 5.209,00

ART.2 Il pagamento di cui all'articolo 1) è effettuato a titolo di contributo, per gli inquilini morosi incolpevoli, relativo al fabbisogno rilevato dai comuni per il bimestre n° 1 (dic 2019 – gen 2020) di cui alla graduatoria approvata con determinazione n. 3757 /237 del 5.2.2020;

ART.3 La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione ed è comunicata all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

Determinazione n.263 protocollo n. 4509 del 11/02/2020

Nr. impegno	Pos. impegno	Capitolo	CdR	Importo	Importo Netto	Causale	Fornitore	Descrizione fornitore	PCF	Metodo di Pagamento	IBAN
3000141511	2020	SC04. 2677	00.08.01.07	3.659,17	3.659,17	Morosi incolpevoli- Liquidazione 1° bim 2020	0006000173	COMUNE DI SORSO	U. 1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT34A0100003245522300069664
3000141512	2020	SC04. 2677	00.08.01.07	5.209,00	5.209,00	Morosi incolpevoli- Liquidazione 1° bim 2020	0006000364	COMUNE DI PULA	U. 1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT21I0100003245520300187524

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2020	8.868,17	8.868,17
TOTALE	8.868,17	8.868,17

SILVIO PILUDU - Istruttore Pratica
MAURIZIO PELLEGRINO - Istruttore Pratica
MAURIZIO PELLEGRINO - Siglatario
SILVIO PILUDU - Siglatario