



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

## **Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020**

ID Provvedimento: 154544

**Oggetto:** Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2020 – Approvazione graduatoria bimestre n°1 (Dic 2019 - Gen. 2020) - Assunzione d'impegno. Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art 6, comma 5, convertito, con modificazioni, nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124.

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale n. 1 del 7 gennaio 1977 e successive modifiche e Integrazioni recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessori Regionali";
- VISTA** la Legge Regionale n. 31 del 13 novembre 1998 e successive modifiche e integrazioni, recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 9404/13 del 28 marzo 2018, con il quale alla Dott.ssa Giuseppina Littera sono state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;
- ATTESO** che la sottoscritta dichiara di non trovarsi in conflitto di interessi in attuazione dell' art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art. 14 e 15 del codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti delle Agenzie e delle Società partecipate;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020**

- VISTA** la L.R. n. 11/2006 recante “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna”;
- VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i;
- VISTA** la D.G.R. n. 16/7 del 14.04.2015 contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. N. 118/2011;
- VISTA** la L.R. 23 dicembre 2019, n. 23 concernente l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della regione per l'anno 2020;
- VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il “Fondo” finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 31.05.2018, pubblicato nella GU n. 166 del 19.07.2018, che ha confermato il precedente Decreto interministeriale del 30.03.2016 che ha proceduto alla revisione dei criteri, delle procedure e delle modalità di accesso ai contributi, previsti a suo tempo dal decreto interministeriale n. 202 del 14.5.2014, al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo, anche in considerazione del carattere innovativo di quest'ultimo;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### **Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020**

**CONSIDERATO** che il “Fondo” è alimentato annualmente con risorse stanziato nel bilancio regionale e con trasferimenti statali;

**VISTA** la DGR n. 42/11 del 22.10.2019 che:

- programma le risorse statali relative al Fondo inquilini morosi incolpevoli non utilizzate alla data del 30.6.2019, pari ad euro 404.649,06, a favore dei Comuni ad Alta Tensione Abitativa, in rapporto al loro numero di abitanti;
- prevede la redazione di un bando regionale, rivolto ai Comuni e finalizzato all'attribuzione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, che adottati gli indirizzi e i criteri di priorità riportati nella medesima deliberazione;
- prevede che venga redatta, con cadenza bimestrale, una graduatoria degli aventi diritto, sulla base delle istanze presentate dai Comuni, avente validità di 12 mesi;
- prevede l'accesso al “Fondo” da parte dei Comuni al fondo ad Alta Tensione Abitativa (ATA) individuati nella delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003 e dei restanti Comuni della Sardegna in quanto individuati come Comuni ad Alto Disagio Abitativo (ADA);

**VISTO** il “Bando”, rivolto ai Comuni, per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, approvato con determinazione SER/LL.PP. n. 33759/2078 del 29.10.2019;

**VISTE** le schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) e constatato che le medesime sono conformi all'allegato A al “Bando”;

**ATTESO** che sulla base delle schede di rilevazione del fabbisogno trasmesse dai comuni nel bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) è stilata la seguente graduatoria:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020

N°	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
1	SORSO - 33808	SI	19.02.2020	NO	11.12.2019
2	PULA - 3486	SI	-	NO	29.01.2020

#### ATTESO

che in base agli importi richiesti e alle economie finanziarie già nelle disponibilità dei comuni, rilevate dalle schede del fabbisogno succitate, si determina il seguente importo finanziabile:

Comune	Economie disponibili	Importo richiesto	Importo finanziabile
SORSO	2.340,83	6.000,00	3.659,17
PULA	0,00	5.209,00	5.209,00

#### RILEVATO

che in base alla disponibilità delle risorse nel "Fondo" tutte le istanze di cui alla graduatoria del bimestre n° 1 (dic. 2019 – gen. 2020) hanno copertura finanziaria e sono pertanto finanziabili;

#### ATTESTATO

di aver adempiuto all'obbligo di pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 26, comma 2 del D.lgs n. 33 del 14 aprile 2013;

#### RITENUTO

pertanto di dover impegnare a favore dei comuni, di cui alla sopra riportata tabella, i relativi importi finanziabili, sul capitolo SC04.2677;

DETERMINA



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020

#### ART.1

E' approvata la graduatoria del bimestre n°1 (dic. 2019 – gen. 2020) per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli:

N°	Protocollo istanza	Parametro n° 1 Punto 3, art. 5, bando	Parametro n° 2 Data intimaz. sfratto	Parametro n° 3 Comune ATA	Parametro n° 4 Data istanza
1	SORSO - 33808	SI	19.02.2020	NO	11.12.2019
2	PULA - 3486	SI	-	NO	29.01.2020

#### ART.2

E' disposto l'impegno sul capitolo SC04.2677 - UPB S04.10.003 – CdR 00.08.01.07 - SIOPE 10503 – PCF U.1.04.01.02.003 – Conto Co.Ge E231001700, secondo il seguente prospetto:

COMUNE	CODICE FORNITORE	SOMME DA IMPEGNARE
Sorso	6000173	€ 3.659,17
Pula	6000364	€ 5.209,00

#### ART. 3

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione ed è comunicata all'Assessore e al Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

### Determinazione n.237 protocollo n. 3757 del 05/02/2020

Capitolo	CdR	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	PCF	Siope
SC04.2677	00.08.01.07	04/02/2020	Impegno Morosi 1°Bimestre 2020	3.659,17	COMUNE DI SORSO	U.1.04.01.02.003	0000
SC04.2677	00.08.01.07	04/02/2020	Impegno Morosi 1°Bimestre 2020	5.209,00	COMUNE DI PULA	U.1.04.01.02.003	0000

#### Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2020	8.868,17	8.868,17
TOTALE	8.868,17	8.868,17

SILVIO PILUDU - Istruttore Pratica  
MAURIZIO PELLEGRINO - Istruttore Pratica  
MAURIZIO PELLEGRINO - Siglatario  
SILVIO PILUDU - Siglatario