



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

Comune di Lanusei

Oggetto: Accordo di programma del 23 dicembre 2010. Intervento "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" - Comune di Lanusei - (CUP J23B10000720001 - Importo finanziato € 1.580.000,00).Approvazione del progetto definitivo

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI
in qualità di
SOGGETTO ATTUATORE
del COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO

VISTA la legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)*" e, in particolare, l'articolo 2, comma 240, il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a Piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna, contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento;

VISTO in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante "Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile" con la quale è stata, tra l'altro, prevista la possibilità di nominare commissari straordinari delegati, ai sensi dell'articolo 20 del decreto-legge n. 185 del 2008 e successive modificazioni, per l'attuazione degli interventi sulle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale nelle aree del territorio nazionale;

VISTO il decreto legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2 riguardante "*Misure urgenti per il sostegno a famiglie, lavoro, occupazione e impresa e per ridisegnare in funzione anticrisi il quadro strategico nazionale*";

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efsio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato;

CONSIDERATO che nel succitato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010 è ricompreso l'intervento denominato "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

VISTO il Decreto n. 235/14 dell'11 giugno 2012, con il quale il Commissario Straordinario Delegato ha approvato la proposta, formulata dal Comune di Lanusei, di utilizzo delle risorse disponibili nell'Accordo di Programma a favore dell'intervento in argomento;

VISTA l'Ordinanza di avvalimento del Commissario Straordinario Delegato n. 407/5 del 7 novembre 2012 con la quale il Comune di Lanusei è stato individuato quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 15/2 del 4 gennaio 2013 con il quale, secondo quanto disposto dall'art. 2.4 del Regolamento commissariale approvato con Decreto n. 39/1 del 17 gennaio 2012, è stato approvato il cronoprogramma presuntivo dei tempi di realizzazione dell'intervento;

VISTA la Convenzione n. 51 rep. 4 del 16 gennaio 2013 tra il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna, il Comune di Lanusei e l'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna che disciplina le funzioni amministrative delegate al Comune di Lanusei per la realizzazione dell'intervento;

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, il quale prevede che i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

VISTA l'Ordinanza n. 36/16 del 23 dicembre 2014 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha istituito la struttura di supporto commissariale, con sede di servizio presso il Servizio interventi nel territorio (ora Servizio opere idriche e idrogeologiche) ed ha indicato quale coordinatore della struttura il Direttore pro-tempore del Servizio opere idriche e idrogeologiche della Direzione generale dei lavori pubblici;

VISTA l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la nuova convenzione n. 416/3 del 21 aprile 2015 stipulata tra il Soggetto Attuatore per il Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna e il Comune di Lanusei con la quale è stata ridefinita la disciplina delle funzioni amministrative in capo al Comune di Lanusei per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che con Determinazioni n. 565 del 05.09.2013 e n. 406 del 03.08.2016 del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici del Comune di Lanusei, è stata aggiudicata la procedura finalizzata all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento, all'A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) con sede in via Roma 257/D - Muravera (CA);

VISTA l'Ordinanza n. 1308/37 del 27 settembre 2016 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di € 1.580.000,00, elaborato dall'A.T.P. suddetta;

PRESO ATTO che con prot. n. 15971 del 22.12.2017 e prot. n. 4517 del 18.04.2018 i progettisti incaricati



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

hanno consegnato al Comune di Lanusei il progetto definitivo dei “lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale” di cui all’oggetto;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 16601/OP.114 del 25.11.2019 il Comune di Lanusei ha trasmesso il progetto definitivo dei “lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale” di cui all’oggetto, ai fini dell’approvazione da parte del Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito dell’istruttoria svolta dall’Ufficio di supporto del Commissario Straordinario sono state chieste, con la nota prot. n. 2007 del 16.12.2019, modifiche e/o integrazioni al medesimo progetto, nonché la verifica di cui all’art. 26 del D.Lgs. 50/2016, prevista dall’art. 20 della L.R. 13.03.2018 n. 8;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 2795/OP.114 del 24.02.2020 il Comune di Lanusei ha trasmesso gli elaborati progettuali revisionati;

VISTO il progetto definitivo dei lavori in oggetto afferenti all’Accordo di Programma tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna, Intervento “OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale” – Comune di Lanusei, nella sua ultima revisione del febbraio 2020, elaborato dall’A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti), dell’importo complessivo di € 1.580.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

A)	Importo per l’esecuzione delle lavorazioni in appalto (al netto dell’importo della sicurezza)	
a1	Lavori a misura in appalto euro	1.011.024,43
a2	Lavori a corpo euro	0,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

a3	Lavori in economia euro	0,00
SOMMANO euro		1.011.024,43
B)	Importi per l'attuazione del Piano di sicurezza (comprensivo dell'importo degli oneri per la bonifica da ordigni bellici)	
b1	Importi per l'attuazione del piano di sicurezza	
	A misura euro	62.660,39
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
b2	Oneri per la bonifica da ordigni bellici	
	A misura euro	7.304,10
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
SOMMANO euro		69.964,49
	LAVORI A BASE D'ASTA (A+B) (comprensivo dell'importo per sicurezza e bonifica bellica) euro	1.080.988,92
C)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'Appalto euro	0,00
c2	Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3	Imprevisti euro	177,31
c4	Accantonamento incentivi (0,65 x 0,02 x A + B) euro	14.052,86
c5	Acquisizione di aree (Espropri) euro	17.523,67



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

c6	Spese tecniche relative: alla gestione delle attività propedeutiche alle operazioni di esproprio (IVA compresa) euro	8.000,00
c7	Spese per risoluzione delle interferenze con spostamento e adeguamento reti tecnologiche (IVA compresa) euro	2.250,00
c8	Spese Indagini geognostiche e geotecniche (IVA al 22% compresa) euro	14.115,05
c9	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza, contributi e IVA al 22% compresi euro	42.200,30
c10	Spese tecniche relative a: relazione di rischio archeologico ai sensi degli artt. 95-96 del D.Lgs. 163/2006, comprensive di IVA al 22% e cassa euro	2.389,49
c11	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contributi e IVA al 22% compresi euro	68.062,21
c12	Spese tecniche relative a: Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, contributi e IVA al 22% compresi euro	45.890,36
c13	Spese tecniche relative a: Direzione lavori Indagini geognostiche e geotecniche IVA al 22% compresa euro	1.506,27
c14	Spese per attività di consulenza o di supporto, spese per il funzionamento ufficio del Commissario 1,97% euro	31.126,00
c15	Spese per pubblicazioni, procedura di gara, contributo A.V.LL.PP., pubblicità, copie, cancelleria, materiale informatico ecc. euro	2.200,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

c16	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	4.000,00
c17	Copertura assicurativa art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/2006 euro	1.000,00
c18	Spese per accordi bonari euro	6.700,00
c19	IVA 22% su A + B (a1+b1+b2) ed eventuali altre imposte euro	237.817,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		499.011,08
TOTALE COMPLESSIVO euro		1.580.000,00

DATO ATTO che con le comunicazioni inoltrate personalmente agli interessati con le note prot. dal n. 9580 al n. 9588 in data 08.07.2019 e, stante la presenza di ditte non catastalmente identificabili, con pubblicazione nell'albo pretorio del Comune di Lanusei e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna dal 08/07/2019 al 06/09/2019 e pubblicazione sui quotidiani "Il Mattino" e "Tutto Sport Sardegna" in data 12 /07/2019, è stato comunicato agli interessati, mediante la procedura prevista dall'art. 11, comma 2 del D.P. R. 327/2001, l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate e dichiarata la pubblica utilità;

CONSIDERATO che risultano agli atti, riferiti al progetto di fattibilità tecnica ed economica degli interventi in oggetto:

- le note del Servizio Difesa del Suolo della Direzione generale dell'Agenzia regionale del Distretto idrografico della Sardegna (prot. n. 3280 del 07/04/2016 e prot. n. 9321 del 02/09/2015), con le quali si conferma il parere favorevole all'intervento, già espresso nella Determinazione prot. n. 5326, Rep. n. 201 del 20/05/2014 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino di approvazione dello studio di



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, a condizione che il progetto degli interventi non preveda nuove opere, che richiederebbero necessariamente la redazione di un nuovo studio di compatibilità;

- il parere (prot. n. 25954 del 20/11/2013 e prot. n. 18086 del 19/08/2015) della Direzione generale dell' Ambiente – Servizio valutazioni ambientali (SVA) di esclusione dell'intervento in oggetto dalle procedure di valutazione ambientale di propria competenza;
- il parere favorevole (prot. n. 8630 del 31/08/2015) della Soprintendenza per i Beni archeologici per le Province di Nuoro e Sassari;
- il parere favorevole (prot. n. 85911 del 12/12/2013 e prot. n. 56994 del 01/09/2015) del Corpo forestale e di vigilanza ambientale – Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Lanusei;
- la nota (prot. n. 1631 del 02/02/2016) del 10° Reparto Infrastrutture – Ufficio BCM con la quale viene comunicata la necessità di eseguire nella zona interessata dai lavori la bonifica da ordigni bellici, previa autorizzazione rilasciata a seguito di apposita istanza;

CONSIDERATO che risultano agli atti, riferiti al progetto definitivo in oggetto:

- la nota (prot. n. 8951 del 01/10/2018) della Direzione Regionale del Distretto idrografico della Sardegna con la quale si comunica, qualora il progetto definitivo non abbia subito modifiche rispetto alla versione oggetto di approvazione, l'inesistenza di ulteriore competenza del Distretto con riferimento all'iter di autorizzazione delle opere;
- la nota (prot. n. 20707 del 02/10/2018) della Direzione generale dell' Ambiente – Servizio valutazioni ambientali (SVA) che conferma l'esclusione dell'intervento in oggetto dalle procedure di valutazione ambientale di propria competenza;
- il nulla osta all'approvazione dell'intervento in oggetto espresso dalla società Telecom Italia S.p.A. – Direzione Territoriale Sardegna (pec in data 03/10/2018);
- il parere tecnico positivo (prot. n. CDG-0545276-P del 16/10/2018 e prot. n. 0527385 del 19/09/2019) dell'ANAS S.p.A. - Compartimento della viabilità per la Sardegna;



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

- il parere favore (prot. n. 12748 del 17/10/2018) della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro del MIBACT, con la prescrizione che eventuali scavi a quote inferiori di quelle previste in progetto siano eseguiti con la costante sorveglianza archeologica;
- la Determinazione n. 431 del 22/03/2019, prot. n. 9548, del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro - Direzione generale dei lavori pubblici, che autorizza il Comune di Lanusei all'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi del R.D. 523/1904;
- il parere favorevole (prot. n. 27366 del 19/07/2019) della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;
- il nulla osta alla consegna e messa in disponibilità del Comune di Lanusei degli ambiti di demanio idrico regionale interessati dalla realizzazione degli interventi previsti nel progetto in oggetto, espresso con la nota prot. 35554 del 28/08/2019 del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano - Direzione generale enti locali e finanze – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;
- la conferma del parere favorevole del Corpo forestale e di vigilanza ambientale – Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Lanusei (prot. n. 62721 del 17/09/2019);
- il parere favorevole (prot. n. 34913 del 20/09/2019) del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica;

PRESO ATTO che con Determinazione n. 627 del 22.10.2019 del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici del Comune di Lanusei, è stata adottata la determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi indetta dal Comune di Lanusei con nota prot. n. 11551 del 28.08.2019 per verificare e/o acquisire le intese, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e gli assensi comunque denominati e approvato il progetto definitivo medesimo;

DATO ATTO che con deliberazione n. 55 del 14 novembre 2019 del Consiglio Comunale di Lanusei è stato approvato, per quanto di competenza, anche ai sensi del comma 7 dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, il



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNIA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

progetto definitivo redatto dall'A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischredda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) relativo ai lavori in oggetto afferenti all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna, codice "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00;

CONSIDERATO che a seguito dell'istruttoria tecnica predisposta dall'Ufficio di supporto del Commissario Straordinario Delegato, il progetto definitivo degli interventi in oggetto trasmesso dal Comune di Lanusei in data 25 novembre 2019 e in data 24 febbraio 2020, è risultato meritevole di approvazione con le seguenti prescrizioni:

- il computo metrico estimativo e le eventuali analisi componenti il progetto esecutivo, dovranno essere redatti utilizzando i prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Sardegna vigente;
- tenuto conto che le somme attualmente disponibili non saranno sufficienti per l'appalto di tutti gli interventi previsti nel progetto definitivo in oggetto, le opere previste nel progetto esecutivo dovranno essere suddivise in due lotto funzionali, il primo che trova copertura nello stanziamento di € 1.580.000,00, il secondo da affidare secondo le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, qualora le somme risparmiate col ribasso d'asta lo consentissero;

RITENUTO pertanto di poter approvare, ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014 n. 116, il progetto definitivo dell'intervento "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00, approvato dal Consiglio Comunale di Lanusei con Delibera n. 55 del 14 novembre 2019;

CONSIDERATO che, in virtù della citata Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015, l'approvazione dei



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

progetti inseriti nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, rientra fra le competenze del Soggetto attuatore;

ORDINA

Art. 1 Ai sensi dell'art. 10, comma 5, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 è approvato ed autorizzato il progetto definitivo, approvato dal Consiglio Comunale di Lanusei con delibera n. 55 del 14 novembre 2019, dell'intervento "OG009A/10 – Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni in appalto (al netto dell'importo della sicurezza)	
a1	Lavori a misura in appalto euro	1.011.024,43
a2	Lavori a corpo euro	0,00
a3	Lavori in economia euro	0,00
	SOMMANO euro	1.011.024,43
B)	Importi per l'attuazione del Piano di sicurezza (comprensivo dell'importo degli oneri per la bonifica da ordigni bellici)	
b1	Importi per l'attuazione del piano di sicurezza	
	A misura euro	62.660,39
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
b2	Oneri per la bonifica da ordigni bellici	



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

	A misura euro	7.304,10
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
	SOMMANO euro	69.964,49
	LAVORI A BASE D'ASTA (A+B) (comprensivo dell'importo per sicurezza e bonifica bellica) euro	1.080.988,92
C)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'Appalto euro	0,00
c2	Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3	Imprevisti euro	177,31
c4	Accantonamento incentivi (0,65 x 0,02 x A + B) euro	14.052,86
c5	Acquisizione di aree (Espropri) euro	17.523,67
c6	Spese tecniche relative: alla gestione delle attività propedeutiche alle operazioni di esproprio (IVA compresa) euro	8.000,00
c7	Spese per risoluzione delle interferenze con spostamento e adeguamento reti tecnologiche (IVA compresa) euro	2.250,00
c8	Spese Indagini geognostiche e geotecniche (IVA al 22% compresa) euro	14.115,05
c9	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza, contributi e IVA al 22% compresi euro	42.200,30



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

c10	Spese tecniche relative a: relazione di rischio archeologico ai sensi degli artt. 95-96 del D.Lgs. 163/2006, comprensive di IVA al 22% e cassa euro	2.389,49
c11	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contributi e IVA al 22% compresi euro	68.062,21
c12	Spese tecniche relative a: Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, contributi e IVA al 22% compresi euro	45.890,36
c13	Spese tecniche relative a: Direzione lavori Indagini geognostiche e geotecniche IVA al 22% compresa euro	1.506,27
c14	Spese per attività di consulenza o di supporto, spese per il funzionamento ufficio del Commissario 1,97% euro	31.126,00
c15	Spese per pubblicazioni, procedura di gara, contributo A.V.LL.PP., pubblicità, copie, cancelleria, materiale informatico ecc. euro	2.200,00
c16	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	4.000,00
c17	Copertura assicurativa art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/2006 euro	1.000,00
c18	Spese per accordi bonari euro	6.700,00
c19	IVA 22% su A + B (a1+b1+b2) ed eventuali altre imposte euro	237.817,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		499.011,08
TOTALE COMPLESSIVO euro		1.580.000,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

Art. 2 Di dare atto che alla spesa complessiva di € 1.580.000,00 si farà fronte con i fondi regionali assegnati per il finanziamento delle opere comprese nell'Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna e i successivi atti integrativi.

Art. 3 Ai sensi dell'art. 10, comma 6, del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, la presente autorizzazione comporta dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto.

Art. 4 Il computo metrico estimativo e le eventuali analisi componenti il progetto esecutivo, dovranno essere redatti utilizzando i prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Sardegna vigente.

Art. 5 Tenuto conto che le somme attualmente disponibili non saranno sufficienti per l'appalto di tutti gli interventi previsti nel progetto definitivo in oggetto, le opere previste nel progetto esecutivo dovranno essere suddivise in due lotto funzionali, il primo che trova copertura nello stanziamento di € 1.580.000,00, il secondo da affidare al medesimo contraente secondo le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, qualora le economie del ribasso d'asta lo consentissero.

Art. 6 Di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Lanusei per i successivi adempimenti di competenza.

Art. 7 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario straordinario delegato.

Per il Commissario Straordinario Delegato

Il Soggetto Attuatore

L'Assessore dei Lavori Pubblici

Roberto Frongia



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE
AUTONOMA DELLA SARDEGNA
DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 102



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

00.99.92.00 - Commissario Rischio Idrogeologico D.L. 24 giugno 2014 n. 91

Ordinanza Commissario straordinario N.9 protocollo n. 1124 del 09/06/2020

P.E. Paolo Farci

Firmato digitalmente da

**ROBERTO CARLO
FRONGIA
09/06/2020 10:21**

PIERO TEODOSIO DAU - Siglatario
COSTANTINO AZZENA - Siglatario
COSTANTINO AZZENA - Siglatario
ALBERTO SPANO - Siglatario



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

RELAZIONE ISTRUTTORIA

CODICE INTERVENTO:	<i>OG009A/10</i>	LOTTO:	-
CUP:	<i>J23B10000720001</i>		
STAZIONE APPALTANTE:	<i>COMUNE DI LANUSEI</i>		
ENTE AVVALSO:	<i>COMUNE DI LANUSEI</i>		
FONTE FINANZIAMENTO:	<i>Accordo di programma 23 dicembre 2010</i>		
IMPORTO FINANZIAMENTO:	<i>€ 1.580.000,00</i>		
IMPORTO APPALTO:	<i>€ 1.080.988,92</i>	OO.SS.	<i>€ 69.964,49</i>
LIVELLO DI PROGETTAZIONE:	<i>Progetto definitivo</i>	<i>Novembre 2019</i>	<i>Revisione: Febbraio 2020</i>
TITOLO:	<i>Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale</i>		



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche
Ufficio di supporto del Commissario straordinario

SOMMARIO

1	PREMESSE	3
2	CONTENUTI PROGETTUALI	8
	2.1 <i>Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.</i>	8
	2.2 <i>Elenco elaborati</i>	12
	2.3 <i>Quadro economico</i>	14
	2.4 <i>Autorizzazioni di legge</i>	15
	2.5 <i>Verifica e validazione del progetto</i>	18
	2.6 <i>Espropriazioni</i>	19
3	CONSIDERAZIONI	19
	3.1 <i>Coerenza con il finanziamento</i>	19
	3.2 <i>Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi</i>	20
	3.3 <i>Considerazioni sui nulla osta</i>	20
	3.4 <i>Rispetto della normativa di settore e coerenza tra gli elaborati progettuali</i>	20
	3.5 <i>Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi</i>	20
	3.6 <i>Considerazioni sulle espropriazioni</i>	21
4	CONCLUSIONI	21



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

1 PREMESSE

Il 23 dicembre 2010 è stato stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna l'Accordo di programma contenente l'elenco degli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico ammessi a finanziamento, tra cui è ricompreso l'intervento denominato "OG009A/10 - Comune di Lanusei - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale", per il quale è previsto uno stanziamento pari a € 1.580.000,00.

Con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efisio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato.

Con il Decreto del Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna n. 235/14 dell'11.06.2012 è stata approvata la proposta di finanziamento e la previsione di spesa per l'esecuzione dell'intervento "OG009A/10 - Comune di Lanusei - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale", in attuazione dell'Accordo di cui sopra.

Con l'Ordinanza del Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna n. 407/5 del 7.11.2012 è stato disposto l'avvalimento del Comune di Lanusei e dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici per l'esecuzione dell'intervento "OG009A/10 - Comune di Lanusei - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale".

Con il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 15/2 del 4 gennaio 2013, secondo quanto disposto dall'art. 2.4 del Regolamento commissariale approvato con Decreto n.39/1 del 17 gennaio 2012, è stato approvato il cronoprogramma presuntivo dei tempi di realizzazione dell'intervento.

Con la Convenzione prot. 51 rep. 4 del 16.01.2013, sottoscritta tra il Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sardegna ed il Comune di Lanusei, sono state delegate al Comune le funzioni amministrative inerenti le procedure di aggiudicazione e di esecuzione dell'appalto dei servizi di ingegneria e dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

Con Determinazione n. 565 del 05.09.2013 del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici del Comune di Lanusei, è stata aggiudicata la procedura finalizzata all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento, all'A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) con sede in via Roma 257/D - Muravera (CA).

In data 06.03.2014 il dott. Efisio Orrù cessa dall'incarico di Commissario Straordinario Delegato per effetto della scadenza naturale del suo mandato.

Con il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, con l'articolo 10, comma 1, è stato previsto che i Presidenti delle regioni subentrino, relativamente al territorio di competenza, nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali.

Con l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna.

Con successiva Convenzione n. 416/3 del 21.04.2015, che sostituisce la precedente, l'Assessore regionale dei lavori pubblici, in qualità di Soggetto attuatore del Commissario straordinario delegato, ha demandato l'attuazione dell'intervento al Comune di Lanusei che provvederà allo svolgimento di tutte le fasi necessarie alla realizzazione dell'opera in qualità di stazione appaltante.

Con nota prot. 9155/OP.114 del 30.07.2015, il Comune Lanusei ha trasmesso a questo Ufficio la convocazione della Conferenza di servizi per il giorno 03.09.2015, unitamente ad una copia cartacea del progetto preliminare dell'intervento in oggetto.

Con nota prot. 989 del 02.09.2015, l'Ufficio di supporto del Commissario straordinario, considerato l'esito dell'istruttoria avviata dall'Ufficio sul progetto preliminare, ha richiesto al Comune di Lanusei di modificare e integrare alcuni elaborati progettuali al fine di consentirne l'approvazione.

In data 03.09.2015 si è tenuta la prima seduta della Conferenza di servizi per l'approvazione del progetto preliminare dei lavori denominati "OG009A/10-1 - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" per un importo previsto di € 1.580.000,00. In tale sede, il presidente della Conferenza di servizi, nel prendere atto dei pareri acquisiti dagli Enti interessati, e tenuto conto delle posizioni espresse in conferenza e delle indicazioni fornite da parte dei rappresentanti del Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Nuoro-Ogliastra della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia e del Servizio territoriale opere idrauliche di Nuoro, ha sospeso le decisioni della conferenza rimandando ad una successiva seduta l'approvazione del progetto in esame.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

Con nota prot. 3417/OP.114 del 14.03.2016, il Comune di Lanusei ha trasmesso a questo Ufficio il progetto preliminare revisionato secondo le prescrizioni contenute nella citata nota prot. 989 del 02.09.2015.

Con nota prot. 395 del 01.04.2016 trasmessa al Comune di Lanusei, l'Ufficio di supporto del Commissario straordinario ha rilasciato il parere favorevole al progetto preliminare dell'intervento in esame a condizione che venissero recepite alcune ulteriori modifiche ed integrazioni al progetto, di seguito riportate:

1. l'adozione di tipologie costruttive dei muri di sostegno, relativamente alle sistemazioni dei Rii Su Au e Pelandria, atte a garantire le condizioni di stabilità, in quanto le soluzioni proposte non sembrano essere in grado di assolvere alla funzione di sostegno delle terre con i coefficienti di sicurezza prescritti dalle norme;
2. la definizione delle caratteristiche dei salti di fondo, che sembrerebbero essere presenti nelle sistemazioni dei Rii Su Au e Pelandria;
3. l'inserimento nello studio di prefattibilità ambientale di un capitolo, in cui vengano riportati i pareri e le autorizzazioni necessari alla realizzazione dell'opera relativi alle varie fasi progettuali.

In data 14.04.2016 si è tenuta la seconda seduta della Conferenza di servizi per l'approvazione del progetto preliminare dei lavori in argomento. In tale sede, il presidente della Conferenza di servizi, nel prendere atto dei pareri acquisiti dagli Enti interessati, ha disposto la conclusione dei lavori della conferenza ed ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto in esame.

Con nota dell'Ufficio di supporto del Commissario straordinario, prot. 598 del 04.05.2016, è stata sollecitata al Comune la conclusione della progettazione preliminare, ivi compresa l'acquisizione dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni di legge e la predisposizione del relativo verbale di verifica al fine di procedere alla prescritta approvazione del progetto da parte del Commissario delegato.

Il Comune di Lanusei, con la nota prot. 6509/OP.114 del 27.05.2016, ha notificato, a tutti i Soggetti coinvolti, il verbale della seduta della conferenza dei servizi tenutasi in data 14.04.2016.

Con deliberazione n. 40 del 10.06.2016, la Giunta comunale di Lanusei ha adottato il progetto preliminare (progetto di fattibilità tecnica ed economica).

Con nota prot. 23188 del 20.06.2016, il Comune di Lanusei ha trasmesso a questo Ufficio copia del progetto preliminare oggetto della presente istruttoria, in formato digitale e successivamente, per le vie brevi, ha depositato il formato cartaceo presso il Servizio Opere idriche e idrogeologiche.

Con Determinazione n. 406 del 03.08.2016 del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici del Comune di Lanusei, è stato confermato l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura inerenti alla



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

progettazione, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento, alla medesima A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) con sede in via Roma 257/D - Muravera (CA).

Con nota prot. 10152/OP. 114 del 08.09.2016, il Comune di Lanusei ha inviato a questo Ufficio gli elaborati R1-Relazione tecnica illustrativa e R10-Calcolo sommario della spesa e quadro economico, sostitutivi dei precedenti e contenenti il quadro economico, adeguato alle previsioni del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con l'esclusione a carico dell'appaltatore delle spese inerenti alle indagini geognostiche e geotecniche e di quelle riguardanti la progettazione definitiva ed esecutiva, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Con l'Ordinanza n. 1308/37 del 27 settembre 2016 del Commissario straordinario delegato, è stato approvato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di € 1.580.000,00, elaborato dai professionisti incaricati.

Con prot. n. 15971 del 22.12.2017 e prot. n. 4517 del 18.04.2018 i suddetti progettisti hanno consegnato al Comune di Lanusei il progetto definitivo dei "lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" di cui all'oggetto.

Con le comunicazioni inoltrate personalmente agli interessati con le note prot. dal n. 9580 al n. 9588 in data 08.07.2019 e, stante la presenza di ditte non catastalmente identificabili, con pubblicazione nell'albo pretorio del Comune di Lanusei e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna dal 08/07/2019 al 06/09/2019 e pubblicazione sui quotidiani "Il Mattino" e "Tutto Sport Sardegna" in data 12/07/2019, è stato comunicato agli interessati, mediante la procedura prevista dall'art. 11, comma 2 del D.P.R. 327/2001, l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate e dichiarata la pubblica utilità.

Con nota prot. n. 11551 del 28.08.2019 il Responsabile Unico del Procedimento ha indetto la conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., per acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso finalizzati al rilascio del provvedimento finale relativo al progetto definitivo dell'intervento in oggetto.

Con Determinazione n. 627 del 22.10.2019 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lanusei, è stata adottata la determinazione di conclusione positiva della suddetta conferenza di servizi decisoria, nell'ambito della quale hanno reso i prescritti pareri le seguenti amministrazioni coinvolte:

- Direzione Regionale del Distretto idrografico della Sardegna (prot. n. 8951 del 01/10/2018);
- Servizio valutazioni ambientali (SVA) - Direzione generale dell'Ambiente (prot. n. 20707 del 02/10/2018);



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

- Telecom Italia S.p.A. (Pec in data 03/10/2018);
- ANAS S.p.A. (prot. n. CDG-0545276-P del 16/10/2018 e prot. n. 0527385 del 19/09/2019);
- Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro del MIBACT (prot. n. 12748 del 17/10/2018);
- Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro - Direzione generale dei lavori pubblici (prot. n. 9548 del 22/03/2019);
- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. n. 27366 del 19/07/2019);
- Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano - Direzione generale enti locali e finanze - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. n.35554 del 28/08/2019);
- Corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Lanusei (prot. n. 62721 del 17/09/2019);
- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. n. 34913 del 20/09/2019).

Con deliberazione n. 55 del 14 novembre 2019 del Consiglio Comunale di Lanusei è stato approvato, per quanto di competenza, anche ai sensi del comma 7 dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo redatto dall'A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) relativo ai lavori in oggetto afferenti all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna, codice "OG009A/10 - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale" CUP J23B10000720001, da realizzarsi nel Comune di Lanusei, con uno stanziamento complessivo di € 1.580.000,00.

Con nota prot. n. 16601/OP114 del 25.11.2019, il Comune di Lanusei ha trasmesso a questo Ufficio il suddetto progetto definitivo ai fini dell'approvazione da parte del Commissario Straordinario.

A seguito dell'istruttoria svolta dalla Struttura di supporto del Commissario, con nota prot. n. 2007 del 16.12.2019, è stato chiesto che il progetto in argomento venisse modificato e/o integrato secondo le seguenti indicazioni:

- integrare il progetto con i calcoli di dimensionamento e verifica dei muri spondali in pietra e delle loro fondazioni, da realizzare nei rii Pelandria e Su Au, come previsto dall'articolo 29 del D.P.R. 207/2010;
- prevedere il disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, di cui all'articolo 30 del D.P.R. 207/2010;
- integrare il progetto con l'elaborato di aggiornamento del documento contenente le prime



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

- indicazioni e disposizioni sulla stesura dei piani di sicurezza;
- valutare l'opportunità di prevedere già nel progetto definitivo l'analisi dei prezzi non contenuti nel prezzo della Regione Autonoma della Sardegna;
 - modificare la relazione generale nella parte riguardante gli interventi n. 1 e n. 2, nei capitoli relativi alle "analisi delle interferenze con pubblici servizi e infrastrutture" dove è previsto che "gli scavi dovranno essere preceduti da una attenta valutazione dei sottoservizi interrati, svolgendo preventivamente una indagine presso i gestori interessati". Integrare, invece, il progetto definitivo con il censimento e l'eventuale progetto di risoluzione delle interferenze per tutti i 5 interventi da realizzare;
 - integrare il computo metrico estimativo con lo scavo necessario all'allargamento della sezione idraulica del rio Pelandria e del rio Su Au. Inoltre, con riferimento alla voce di computo n° 4, si ritiene necessaria una verifica della quantificazione della lavorazione, le cui dimensioni devono trovare riscontro negli elaborati grafici;
 - integrare il progetto in oggetto con il computo dei volumi di scavo e riporto, con particolare riferimento alle quantità indicate alle voci di computo numeri 26, 28 e 41;
 - verificare la stabilità delle sponde previste con angolo sulla verticale pari a 20 gradi, così come indicato nella tavola 15 - località Mattemola;
 - per quanto riguarda il quadro economico dei lavori, l'importo degli oneri per la bonifica da ordigni bellici deve essere inserito all'interno della stima degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto la valutazione del rischio di esplosione derivante dall'innesco di ordigni bellici inesplosi deve essere contenuta nel piano di sicurezza e coordinamento;
 - ai sensi dell'articolo 20 della L.R. 13/3/2018 n. 8, il progetto definitivo deve essere sottoposto alla verifica di cui all'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016.

Con nota prot. n. 2795/OP.114 del 24.02.2020 il Comune di Lanusei ha trasmesso gli elaborati progettuali revisionati e/o integrati.

2 CONTENUTI PROGETTUALI

2.1 Descrizione dell'intervento e coerenza P.A.I.

La finalità degli interventi proposti è quella di mettere in sicurezza alcune aree del centro urbano e periurbano del Comune di Lanusei. Di seguito si riportano gli interventi previsti nel progetto definitivo in oggetto:

- **Intervento n. 1 "Regimentazione delle acque meteoriche lungo le principali arterie viarie nel centro abitato".**

La zona d'intervento si snoda all'interno del centro abitato interessando principalmente il viale Europa (circonvallazione nord) e la via Marconi. L'area d'intervento è individuata dalla seguenti zone omogenee del Piano urbanistico comunale (PUC): B, C e S.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

- **Intervento n. 2 “Canale di scolo acque piovane Rio Pelandria (da viale Europa a via Trento)”.**

La zona d'intervento è delimitata a monte dal viale Europa e a valle dalla via Trento; il Rio Pelandria si snoda attraverso i terrazzamenti degli orti con alcune case che si affacciano direttamente sul canale. Oltre la via Trento, il Rio Pelandria scorre all'interno di un canale in c.a., che costeggia diverse abitazioni fino al tombamento completo, che avviene prima di raggiungere la via Roma. L'area d'intervento è individuata dalla seguenti zone omogenee del Piano urbanistico comunale (PUC): B, C e A.

- **Intervento n. 3: “Messa in sicurezza Rio su Au”.**

La zona di intervento è delimitata a monte dalla via Garibaldi e a valle dalla via Roma; il Rio su Au si snoda attraverso gli orti terrazzati. Solo alcune abitazioni si affacciano direttamente sul canale. Prima di raggiungere via Roma, in prossimità della sede vescovile, il rio si inserisce in un canale tombinato che attraversa la via Roma e la sottostante Via Carducci. L'area d'intervento è individuata dalla seguente zona omogenea del Piano urbanistico comunale (PUC): S.

- **Intervento n. 4 “Interventi di messa in sicurezza del versante dell'abitato - Località Matte Mola”.**

La zona di intervento è localizzata nell'area periferica di Mattemola (SE del centro abitato), dove sorge un complesso residenziale di recente costruzione e l'area sportiva di Gennaura. L'area d'intervento è individuata dalla seguenti zone omogenee del Piano urbanistico comunale (PUC): V, C e B.

- **Intervento n. 5 “Interventi messa in sicurezza di emergenza “Rio Girilonga” tratto tombato”.**

Le zone di intervento comprendono il tratto tombinato del Rio Girilonga passante sotto la via Da Vinci e le scarpate a monte (versanti N e E) della piazza Girilonga. L'area d'intervento è individuata dalla seguenti zone omogenee del Piano urbanistico comunale (PUC): V, C, F e S.

Nel dettaglio le opere previste nel progetto definitivo in oggetto sono le seguenti:

Relativamente all'intervento n. 1 “Regimentazione delle acque meteoriche lungo le principali arterie viarie nel centro abitato”: è prevista la disposizione di griglie di intercettazione in n. 5 siti, lungo il viale Europa e la via Marconi.

Relativamente all'intervento n. 2 “Canale di scolo acque piovane Rio Pelandria (da Viale Europa a Via Trento)”: è prevista la realizzazione di una caditoia di opportune dimensioni dotata di griglia ad elevata efficienza drenante disposta trasversalmente al viale Europa atta al trasferimento controllato delle acque di scorrimento superficiale verso il sottostante alveo del rio Pelandria. Le nuove sponde del rio si prevedono in pietrame e malta svasate di 15-20 gradi e andranno a sostituire tutte quelle parti attualmente inadeguate a sostenere il flusso delle acque incanalate o in precarie condizioni statiche. Il rivestimento con pietrame potrà interessare anche la muratura preesistente ritenuta idonea anche previo consolidamento delle fondazioni. Il fondo dell'alveo seguirà quanto più possibile le irregolarità del fondo in roccia con locali interventi di consolidamento ovvero la sostituzione delle



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

terre detritico-alluvionali potenzialmente erodibili con pietrame annegato nel calcestruzzo: tale modalità si prevede anche laddove non è garantita la stabilità delle nuove sponde. Dove necessario verranno predisposte delle soglie in pietrame annegato nel calcestruzzo atte a regolarizzare le pendenze e consentire dei salti. In entrambi i lati la muratura di nuova realizzazione costituente le sponde potrà essere conformata con una rientranza atta alla messa in opera di una scaletta che consenta l'accesso al rio da parte dei proprietari dei terreni confinanti: tale lavorazione si ritiene necessaria per favorire la manutenzione dell'opera anche da parte degli stessi residenti. La sommità delle sponde ospiterà una staccionata in legname con funzioni di parapetto nei tratti adiacenti agli orti e lungo il bordo potranno essere messe a dimora piante da frutto o da fiore per abbellire l'opera: ciò presuppone l'estirpamento della vegetazione a rovo e di altre infestanti che allo stato attuale rendono difficoltoso l'accesso e le lavorazioni in sponda sinistra. Si prevede inoltre l'abbassamento dell'attuale fondo alveo al di sotto della passerella che consente l'accesso da viale Don Bosco ad una abitazione in sinistra idraulica, in modo da consentire un maggior deflusso delle acque di piena.

Relativamente all'intervento n. 3 "Messa in sicurezza Rio su Au": Realizzazione di nuove sponde in pietrame e malta cementizia, rivestimento con pietrame locale e contestuale risanamento/consolidamento di quelle strutture murarie esistenti ritenute idonee allo scopo. Il fondo dell'alveo seguirà quanto più possibile le irregolarità naturali in roccia con locali interventi di consolidamento oppure verrà rivestito con pietrame annegato nel calcestruzzo: tale modalità si prevede altresì laddove non è garantita la stabilità delle fondazioni delle nuove sponde. Predisposizione di soglie in pietrame annegato nel calcestruzzo atte a regolarizzare le pendenze e consentire dei salti morfologici alle acque. In entrambi i lati, laddove possibile, la muratura costituente le sponde potrà essere conformata con una rientranza atta alla messa in opera di una scaletta che consenta l'accesso al rio da parte dei proprietari dei terreni confinanti: tale lavorazione si ritiene necessaria per favorire la corretta manutenzione e pulizia dell'alveo, anche da parte degli stessi residenti. La parte sommitale delle sponde ospiterà una staccionata in legname associata alla messa a dimora di piante da frutto o di abbellimento.

Relativamente all'intervento n. 4 "Interventi di messa in sicurezza del versante dell'abitato - Località Matte Mola": convogliamento, verso il rio Tricorgia, delle acque provenienti dalla via Is Orgiolas e che si riversano nello stradello a forte pendenza che conduce alla lottizzazione di Mattemola attraverso la sistemazione del canale esistente passante al lato della lottizzazione. Rispetto al progetto preliminare l'opera di canalizzazione è stata notevolmente ridimensionata con dirottamento di risorse economiche verso il sito di Girilonga. La realizzazione di quest'opera prevede necessariamente l'adeguamento dimensionale e morfologico dell'attuale cunettone. Non potendo intervenire sulla attuale rete di canalette realizzate di recente, si andrà inoltre a sistemare la parte di piazzale prospiciente la lottizzazione in modo da trasportare le acque di pioggia ricadenti in esso verso il nuovo canale attraverso un sistema di sciacqui e canalette.

Relativamente all'intervento n. 5 "Interventi messa in sicurezza di emergenza "Rio Girilonga" tratto tombato": La problematica di maggior rilievo riguarda la realizzazione dello scavo atto a consentire la sostituzione della copertura ammalorata del canale. Essendo quest'ultimo di larghezza complessiva



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

pari a 2,35 m nel tratto di interesse, per poter effettuare le lavorazioni di asportazione della copertura e successivo ripristino occorre ricavare, a fondo scavo, uno spazio di manovra adeguato di non meno di 8,50 m lineari (2,35 m + circa 5,00 m nel lato in destra idraulica e almeno 1,00 m in destra). La presenza di terre di riporto, aventi spessore compreso tra 10 e 16 m, che ricoprono il tombamento le cui caratteristiche geotecniche sono state definite attraverso una specifica indagine geotecnica in situ e con prove di laboratorio, richiede la realizzazione di uno scavo fortemente condizionato dalle dimensioni del sedime e l'utilizzo di sistemi di sostegno delle terre adeguati a consentire le lavorazioni in sicurezza. Tali sistemi dovranno, a fine lavori, consentire la ricostruzione del pendio in modo stabile.

Rispetto all'ipotesi formulata in fase preliminare di progettazione e abbandonata una volta verificata la presenza di blocchi rocciosi inglobati nel terreno di riporto che non avrebbero consentito la corretta infissione delle palancole, sulla base delle risorse economiche rese disponibili da un ridimensionamento delle lavorazioni previste inizialmente negli altri siti si è optato per l'utilizzo di una berlinese di micropali associata ad una struttura di sostegno centrale (in asse con in canale) con travi e reti metalliche atte a contenere le terre non sorrette dalla struttura principale.

La posa in opera della berlinese potrà avvenire una volta raggiunta la profondità di circa 9,00 m rispetto alla quota 0,00 di progetto (quota del parcheggio laterale alla via Da Vinci), ottenibile conformando con una pendenza di circa 30° sia le terre a monte sia quelle dei versanti in destra e sinistra idraulica. Le perforazioni per la messa in opera dei micropali sono previste a quote differenziate in funzione delle sollecitazioni provenienti da tergo e diminuiranno secondo un preciso schema strutturale in direzione perpendicolare all'asse del canale man mano che ci si allontana da esso (14,00, 10,00 e 7,00 m). Le fasi di scavo dovranno avvenire in più soluzioni in modo da costituire avanzamenti di lavoro funzionali al cantieramento e alla conformazione semidefinitiva dei pendii i quali dovranno avere altresì caratteristiche geometriche capaci di garantire adeguata stabilità geostatica.

Le aree di intervento in oggetto appartengono al sub-bacino idrografico n. 5 Posada-Cedrino e n. 6 sudorientale.

Relativamente alla cartografia della perimetrazione delle aree a pericolosità per frana, aggiornata con deliberazione del Comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino n. 4 del 10.03.2010, l'area urbana di Lanusei risulta interessata da aree a pericolosità di livello moderato (Hg1), medio (Hg2), elevato (Hg3) e molto elevato (Hg4) nell'ambito delle quali sono previsti in progetto gli interventi di cui sopra.

Per quanto riguarda la pericolosità idraulica, il PAI ha individuato tre aree a pericolosità idraulica molto elevata, nell'ambito delle quali sono individuabili i seguenti tronchi critici:

- Rio Perdaleri e Padenti - LAN1;
- Rio Marcusei - LAN2;
- Rio Su Au;
- Rio Genelui - LAN3



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2.2 Elenco elaborati

Il progetto definitivo risulta composto dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI	
R 1	Relazione generale
R 2	Relazione geologica definitiva
R 2 a	Carta geologica
R 2 b	Carta geomorfologica
R 3	Relazione geotecnica definitiva
R 4	Relazione idrologica e idraulica
R 4 a	Risultati delle simulazioni idrauliche
R 4 b	Sezioni idrauliche di moto permanente
R 4 c	Profili idraulici di moto permanente
R 4 d	Planimetria bacini tratti oggetto di intervento
R 4 e	Planimetria tratti oggetto di intervento
R 5	Relazione di calcolo strutturale (berlinese di micropali paratie tipo A-B-C)
R 5.1	Relazione e calcoli delle strutture in c.a.
R 5.1.1	Relazione verifica statica, calcoli e dimensionamento muri spondali - Rio Pelandria - Rio Su Au - Località Mattemola
R 5.2	Relazione calcolo terre armate
R 6	Relazione valutazione possibile rinvenimento di ordigni bellici inesplosi
R 7	Relazione sulle terre e rocce di scavo
R 8	Piano particellare di esproprio
R 9	Computo metrico estimativo - Quadro economico
R 9.1	Elenco prezzi
R 9.3	Analisi prezzi
R 10	Costi della sicurezza
R 10.1	Relazione aggiornamento prime indicazioni e disposizioni sulla stesura del piano di sicurezza
R 11	Calcolo della spesa bonifica bellica
R 12	Quadro spese tecniche
R 13	Relazione paesaggistica (ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005)
R 13 a	Documentazione fotografica allegata alla relazione paesaggistica



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

R 14	Piano di manutenzione e monitoraggio degli interventi
R 14	Interferenze - Relazione sulle interferenze
R 15	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
Tav. 1	Corografie, stralcio P.P.R., carta vincoli, aerofotogrammetria, carta dei bacini
Tav. 2	Stralcio PUC, unione planimetrie catastali
Tav. 3	Planimetrie catastali aree di intervento n. 1-2-3
Tav. 4	Planimetrie catastali aree di intervento n. 4-5
Tav. 5	Carta degli interventi su base catastale e su ortofoto
Tav. 6	Corografia centro abitato
Tav. 7	Carta delle opere - Area di intervento n. 1 - Principali arterie viarie
Tav. 7 bis	Carta delle opere - Area di intervento n. 1 - Principali arterie viarie
Tav. 8	Carta delle opere - Area di intervento n. 2 - Rio Pelandria
Tav. 9	Carta delle opere - Area di intervento n. 3 - Rio Su Au
Tav. 10	Carta delle opere - Area di intervento n. 4 - Località Mattemola
Tav. 11	Carta delle opere - Canale tombato - Rio Girilonga
Tav. 12	Sviluppo plano-altimetrico - Particolari costruttivi - Principali arterie viarie
Tav. 13	Sviluppo plano-altimetrico - Profilo longitudinale - Particolari costruttivi - Rio Pelandria
Tav. 14	Sviluppo plano-altimetrico - Profilo longitudinale - Particolari costruttivi - Rio Su Au
Tav. 14 a	Determinazione volumi scavi: Profili e sezioni
Tav. 15	Sviluppo plano-altimetrico - Particolari costruttivi - Località Mattemola
Tav. 16	Planimetria e sezioni terreno - Area Girilonga
Tav. 17	Profilo longitudinale canale tombato con fasi di intervento - Area Girilonga
Tav. 17 a	Determinazione volumi scavi: Profili e sezioni
Tav. 18	Sviluppo plano-altimetrico - Area Girilonga
Tav. 19 a	Particolari costruttivi - Area Girilonga
Tav. 19 b	Particolari costruttivi - Area Girilonga - Calcolo strutture c.a.
Tav. 19 c	Particolari costruttivi - Terre armate e canale - Planimetrie
Tav. 19 d	Particolari costruttivi - Terre armate e canale - Sezioni
Tav. 20	Planimetria aree di cantiere
Tav. 21	Planimetria aree soggette a bonifica bellica
Tav. 22	Risoluzione delle interferenze - Area di intervento n. 1 - Principali arterie viarie



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale
Servizio opere idriche e idrogeologiche
Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2.3 Quadro economico

Il quadro economico riportato negli elaborati di progetto è il seguente:

A)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni in appalto (al netto dell'importo della sicurezza)	
a1	Lavori a misura in appalto euro	1.011.024,43
a2	Lavori a corpo euro	0,00
a3	Lavori in economia euro	0,00
	SOMMANO euro	1.011.024,43
B)	Importi per l'attuazione del Piano di sicurezza (comprensivo dell'importo degli oneri per la bonifica da ordigni bellici)	
b1)	Importi per l'attuazione del piano di sicurezza	
	A misura euro	62.660,39
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
b2)	Oneri per la bonifica da ordigni bellici	
	A misura euro	7.304,10
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
	SOMMANO euro	69.964,49
	LAVORI A BASE D'ASTA (A+B) (comprensivo dell'importo per sicurezza e bonifica bellica) euro	1.080.988,92
C)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'Appalto euro	0,00
c2	Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3	Imprevisti euro	177,31
c4	Accantonamento incentivi (0,65 x 0,02 x A + B) euro	14.052,86
c5	Acquisizione di aree (Espropri) euro	17.523,67
c6	Spese tecniche relative: alla gestione delle attività propedeutiche alle operazioni di esproprio (IVA compresa) euro	8.000,00
c7	Spese per risoluzione delle interferenze con spostamento e adeguamento reti tecnologiche (IVA compresa) euro	2.250,00



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

c8	Spese Indagini geognostiche e geotecniche (IVA al 22% compresa) euro	14.115,05
c9	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza, contributi e IVA al 22% compresi euro	42.200,30
c10	Spese tecniche relative a: relazione di rischio archeologico ai sensi degli artt. 95-96 del D.Lgs. 163/2006, comprensive di IVA al 22% e cassa euro	2.389,49
c11	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contributi e IVA al 22% compresi euro	68.062,21
c12	Spese tecniche relative a: Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, contributi e IVA al 22% compresi euro	45.890,36
c13	Spese tecniche relative a: Direzione lavori Indagini geognostiche e geotecniche IVA al 22% compresa euro	1.506,27
c14	Spese per attività di consulenza o di supporto, spese per il funzionamento ufficio del Commissario 1,97% euro	31.126,00
c15	Spese per pubblicazioni, procedura di gara, contributo A.V.LL.PP., pubblicità, copie, cancelleria, materiale informatico ecc. euro	2.200,00
c16	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	4.000,00
c17	Copertura assicurativa art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/2006 euro	1.000,00
c18	Spese per accordi bonari euro	6.700,00
c19	IVA 22% su A + B (a1+b1+b2) ed eventuali altre imposte euro	237.817,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		499.011,08
TOTALE COMPLESSIVO euro		1.580.000,00

2.4 Autorizzazioni di legge

A seguito della conferenza di servizi decisoria indetta ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., convocata in data 31 agosto 2018 (prima seduta) e in data 28 agosto 2019 (seconda seduta) e relativa all'approvazione del progetto definitivo degli interventi in oggetto, sono stati acquisiti i pareri espressi dalle seguenti amministrazioni coinvolte:

- Direzione Regionale del Distretto idrografico della Sardegna (prot. n. 8951 del 01/10/2018):
comunica, qualora il progetto definitivo non abbia subito modifiche rispetto alla versione oggetto



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

di approvazione, l'inesistenza di ulteriore competenza del Distretto con riferimento all'iter di autorizzazione delle opere;

- Direzione generale dell'Ambiente - Servizio valutazioni ambientali (prot. n. 20707 del 02/10/2018): *conferma l'esclusione dell'intervento in oggetto dalle procedure di valutazione ambientale di propria competenza;*
- Telecom Italia S.p.A. - Direzione Territoriale Sardegna (pec in data 03/10/2018): *nulla osta all'approvazione dell'intervento in oggetto;*
- ANAS S.p.A - Compartimento della viabilità per la Sardegna (prot. n. CDG-0545276-P del 16/10/2018 e prot. n. 0527385 del 19/09/2019): *parere tecnico positivo;*
- Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro del MIBACT (prot. n. 12748 del 17/10/2018): *parere favore con la prescrizione che eventuali scavi a quote inferiori di quelle previste in progetto siano eseguiti con la costante sorveglianza archeologica;*
- Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro - Direzione generale dei lavori pubblici: *con Determinazione n. 431 del 22/03/2019, prot. n. 9548, autorizza il Comune di Lanusei all'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi del R.D. 523/1904;*
- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. n. 27366 del 19/07/2019): *parere favorevole;*
- Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano - Direzione generale enti locali e finanze - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. 35554 del 28/08/2019): *nulla osta alla consegna e messa in disponibilità del Comune di Lanusei degli ambiti di demanio idrico regionale interessati dalla realizzazione degli interventi previsti nel progetto in oggetto;*
- Corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Lanusei (prot. n. 62721 del 17/09/2019): *conferma parere favorevole;*
- Servizio tutela del paesaggio e vigilanza Sardegna centrale, Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica (prot. n. 34913 del 20/09/2019): *parere favorevole.*

In precedenza, a seguito della conferenza di servizi indetta dal Comune di Lanusei in data 14.04.2016, erano stati acquisiti sul progetto di fattibilità tecnica ed economica i seguenti pareri:

- Servizio Difesa del Suolo della Direzione generale dell'Agenzia regionale del Distretto idrografico della Sardegna (prot. n. 3280 del 07/04/2016 e prot. n. 9321 del 02/09/2015): *si conferma il parere favorevole all'intervento, già espresso nella Determinazione prot. n. 5326, Rep. n. 201 del 20/05/2014 del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino di approvazione dello studio di*



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, a condizione che il progetto degli interventi non preveda nuove opere, che richiederebbero necessariamente la redazione di un nuovo studio di compatibilità;

- Direzione generale dell'Ambiente - Servizio valutazioni ambientali (prot. n. 25954 del 20/11/2013 e prot. n. 18086 del 19/08/2015): *conferma l'esclusione dell'intervento dalle procedure di valutazione ambientale di propria competenza;*
- Soprintendenza per i Beni archeologici per le Province di Nuoro e Sassari (prot. n. 8630 del 31/08/2015): *parere favorevole;*
- Corpo forestale e di vigilanza ambientale - Servizio territoriale dell'ispettorato ripartimentale di Lanusei (prot. n. 85911 del 12/12/2013 e prot. n. 56994 del 01/09/2015): *parere favorevole;*
- 10° Reparto Infrastrutture - Ufficio BCM (prot. n. 1631 del 02/02/2016): *comunica la necessità di eseguire nella zona interessata dai lavori la bonifica da ordigni bellici, previa autorizzazione rilasciata a seguito di apposita istanza.*

Le altre Amministrazioni invitate alla conferenza:

- MIBACT - Soprintendenza per i beni architettonici, il paesaggio ed il patrimonio storico artistico e etnoantropologico per le province di Sassari e Nuoro;
- ENEL Servizio elettrico;
- E-Distribuzione;
- ABBANOVA S.p.A. - Distretto 8;
- Fontenergia s.r.l.;

non hanno comunicato alcun parere e pertanto ai sensi della citata normativa equivale, per dette amministrazioni, all'espressione di insussistenza di elementi preclusivi alla realizzazione delle opere previste nel progetto definitivo in oggetto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lanusei, con la citata Determinazione n. 627 del 22/10/2019, ha adottato la determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, indetta ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., relativa al procedimento di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto, la quale sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori dei beni o servizi pubblici prima elencati, dando atto dell'approvazione del medesimo progetto definitivo, ai fini e per gli effetti di tutti i vincoli gravanti sulle aree di realizzazione degli interventi e tutelati dai soggetti competenti invitati alla conferenza e disposto l'osservanza in fase di elaborazione del progetto esecutivo, delle prescrizioni e condizioni contenute nei pareri pervenuti durante la conferenza di servizi.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

2.5 Verifica e validazione del progetto

Il progetto definitivo degli interventi in oggetto è stato verificato e validato dal Responsabile dell'area tecnica del Comune di Lanusei con verbale in data 21/02/2020.

Durante l'esame degli elaborati progettuali, avvenuto in contraddittorio con l'ATP incaricata, sono stati verificati i seguenti aspetti, così come dichiarato nel verbale di validazione in argomento:

- a) affidabilità;
- b) completezza ed adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità
- d) compatibilità con gli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.

E, in particolare, sono stati verificati:

- a) coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;
- b) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- c) controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto definitivo;
- d) esaustività del progetto in funzione del quadro delle esigenze da soddisfare con la sua realizzazione;
- e) esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- f) leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione;
- g) comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità dei calcoli effettuati;
- h) coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- i) rispondenza delle soluzioni progettuali alle normative assunte a riferimento in relazione ai seguenti aspetti:
 - impatto ambientale;
 - funzionalità e fruibilità;
 - sicurezza delle persone connessa agli impianti;
 - superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - durabilità e manutenibilità;
 - coerenza dei tempi e dei costi;
 - sicurezza ed organizzazione del cantiere.



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

Per quanto sopra, il validatore ha certificato:

1. la completezza, l'adeguatezza, la chiarezza degli elaborati progettuali grafici, descrittivi e tecnico-economici e la loro corrispondenza al progetto di fattibilità tecnico economica, fatte salve alcune modifiche richieste dall'Amministrazione Comunale o da altri Enti in sede di conferenza dei servizi;
2. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
3. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
4. i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
5. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
6. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
7. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
8. l'adeguatezza dei prezzi unitari applicati;
9. la corrispondenza del computo metrico-estimativo agli elaborati grafici e descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
10. la non necessità dell'effettuazione di ulteriori indagini geologiche, geotecniche delle aree di intervento, oltre a quelle già eseguite;
11. la manutenibilità delle opere;
12. la non necessità di sottoporre il progetto in oggetto alla valutazione di impatto ambientale.

2.6 Espropriazioni

Nel Piano particellare di esproprio sono state individuate alcune aree che dovranno essere espropriate ai privati per la realizzazione degli interventi previsti in progetto. L'Amministrazione del Comune di Lanusei, come citato nelle premesse, ha provveduto alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità mediante la procedura prevista dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001. Nei termini previsti dalla norma, non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni in merito.

3 CONSIDERAZIONI

3.1 Coerenza con il finanziamento

Le opere previste nel progetto definitivo sono coerenti con le finalità indicate nell'Accordo di Programma sottoscritto in data 23 dicembre 2010 tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, in quanto preposte alla mitigazione



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

del rischio idrogeologico in aree classificate in tal senso dal Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.) e, in particolare, con quanto previsto nel decreto commissariale n. 235/14 dell'11 giugno 2012 di approvazione della proposta di finanziamento.

3.2 Considerazioni sugli aspetti progettuali e raggiungimento degli obiettivi

Il progetto definitivo in argomento è stato redatto sulla base delle indicazioni contenute nel progetto di fattibilità tecnica ed economica. Rispetto alle lavorazioni previste in quest'ultimo, l'opera di canalizzazione prevista nell'intervento n. 4 in località Mattemola, è stata notevolmente ridimensionata (ml 40,00 anziché ml 225,00) con dirottamento delle relative risorse economiche verso l'intervento n. 5 che prevede la messa in sicurezza di emergenza del tratto tombato del rio Girilonga.

Le modifiche introdotte sul progetto definitivo, in ogni caso, non alterano la natura delle opere e la loro coerenza con le finalità degli interventi e con la normativa vigente. Le soluzioni progettuali individuate consentono quindi il raggiungimento dell'obiettivo di mitigazione del rischio idrogeologico presente nelle aree interessate dalle opere.

3.3 Considerazioni sui nulla osta

Sono stati ottenuti tutti i pareri e le autorizzazioni, elencati precedentemente, richiesti dalla normativa vigente. Il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lanusei ha dichiarato che tutte le prescrizioni e condizioni impartite in sede di conferenza di servizi, possono essere accolte senza la necessità di apportare modifiche agli interventi progettuali previsti nel progetto definitivo in oggetto e che il loro recepimento non comporta aumento di spesa.

3.4 Rispetto della normativa di settore e coerenza tra gli elaborati progettuali

Gli elaborati progettuali risultano coerenti con le prescrizioni degli articoli dal 24 al 32 del D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 riferite al livello di progettazione in esame. I contenuti degli elaborati progettuali sono tra loro coerenti, in particolare le opere e lo stato dei luoghi descritti nelle relazioni sono fedelmente rappresentati nelle tavole grafiche e le soluzioni progettuali sono congruamente computate nel computo metrico estimativo e nel quadro economico. Tutti gli elaborati risultano correttamente sottoscritti dai soggetti interessati al fine dell'assunzione delle rispettive responsabilità.

3.5 Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi

Il quadro economico risulta coerente con le voci di spesa individuate dall'ex art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. in rapporto alle attività previste nel progetto in esame. In relazione



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

alla congruità dei costi si rileva che sono stati utilizzati i prezzi unitari del prezzario regionale 2009 e, per le voci di lavorazione non presenti nel listino ufficiale, i progettisti incaricati hanno provveduto alla redazione di nuovi prezzi.

Come prescritto dall'art. 32 del citato Regolamento, il computo metrico estimativo e le eventuali analisi componenti il progetto esecutivo, dovranno essere redatti utilizzando i prezzi unitari desunti dal Prezzario della Regione Sardegna vigente.

Tenuto conto che le somme attualmente disponibili non saranno sufficienti per l'appalto di tutti gli interventi previsti nel progetto definitivo in oggetto, le opere previste nel progetto esecutivo dovranno essere suddivise in due lotto funzionali, il primo che trova copertura nello stanziamento di € 1.580.000,00, il secondo da affidare al medesimo contraente secondo le previsioni di cui all'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, qualora le economie del ribasso d'asta lo consentissero.

3.6 Considerazioni sulle espropriazioni

Gli interventi in esame non sono contemplati dagli strumenti urbanistici comunali e la loro futura realizzazione rende necessario provvedere all'espropriazione di alcune aree private. Pertanto, l'Amministrazione comunale di Lanusei ha provveduto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate e alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001.

Il Comune di Lanusei ha provveduto, altresì, a comunicare l'avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo, di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001, in data 8 luglio 2019, con le modalità previste dall'art. 11 del citato decreto presidenziale.

4 CONCLUSIONI

Per quanto esposto al precedente capitolo, il progetto definitivo relativo all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna, codice "OG009A/10 - Comune di Lanusei - Lavori urgenti di assetto idrogeologico del territorio comunale", elaborato nel novembre 2019 e successivamente revisionato nel febbraio 2020 dall'A.T.P. Valerio Salvatore Boi (capogruppo mandatario) e Maria Tegas, Gisella Angius, Lucia Deiana, Fabio Fanelli, Roberto Pischedda, Fabrizio Staffa, Tania Murgia, (mandanti) con sede in via Roma 257/D - Muravera (CA), trasmesso a questo Ufficio dal Comune di Lanusei con note prot. n. 16601/OP.114 del 25.11.2019 e prot. n. 2795/OP.114 del 24.02.2020, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 14 novembre 2019, è meritevole di approvazione, salve le prescrizioni di cui al precedente Capitolo 3.5 (*Considerazioni sugli aspetti economici e congruità dei costi*) con il seguente quadro economico:



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

A)	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni in appalto (al netto dell'importo della sicurezza)	
a1	Lavori a misura in appalto euro	1.011.024,43
a2	Lavori a corpo euro	0,00
a3	Lavori in economia euro	0,00
SOMMANO euro		1.011.024,43
B)	Importi per l'attuazione del Piano di sicurezza (comprensivo dell'importo degli oneri per la bonifica da ordigni bellici)	
b1)	Importi per l'attuazione del piano di sicurezza	
	A misura euro	62.660,39
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
b2)	Oneri per la bonifica da ordigni bellici	
	A misura euro	7.304,10
	A corpo euro	0,00
	In economia euro	0,00
SOMMANO euro		69.964,49
	LAVORI A BASE D'ASTA (A+B) (comprensivo dell'importo per sicurezza e bonifica bellica) euro	1.080.988,92
C)	SOMMANO A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
c1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'Appalto euro	0,00
c2	Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00
c3	Imprevisti euro	177,31
c4	Accantonamento incentivi (0,65 x 0,02 x A + B) euro	14.052,86
c5	Acquisizione di aree (Espropri) euro	17.523,67
c6	Spese tecniche relative: alla gestione delle attività propedeutiche alle operazioni di esproprio (IVA compresa) euro	8.000,00
c7	Spese per risoluzione delle interferenze con spostamento e adeguamento reti tecnologiche (IVA compresa) euro	2.250,00
c8	Spese Indagini geognostiche e geotecniche (IVA al 22% compresa) euro	14.115,05
c9	Spese tecniche relative a: progettazione preliminare, alle necessarie attività	42.200,30



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MITIGAZIONE
DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLA REGIONE AUTONOMA
DELLA SARDEGNA

DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91, ART. 10



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA
PRESIDENZA

Direzione Generale

Servizio opere idriche e idrogeologiche

Ufficio di supporto del Commissario straordinario

	preliminari e di supporto, nonché prime indicazioni e prescrizioni della sicurezza, contributi e IVA al 22% compresi euro	
c10	Spese tecniche relative a: relazione di rischio archeologico ai sensi degli artt. 95-96 del D.Lgs. 163/2006, comprensive di IVA al 22% e cassa euro	2.389,49
c11	Spese tecniche relative a: progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, contributi e IVA al 22% compresi euro	68.062,21
c12	Spese tecniche relative a: Direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, contributi e IVA al 22% compresi euro	45.890,36
c13	Spese tecniche relative a: Direzione lavori Indagini geognostiche e geotecniche IVA al 22% compresa euro	1.506,27
c14	Spese per attività di consulenza o di supporto, spese per il funzionamento ufficio del Commissario 1,97% euro	31.126,00
c15	Spese per pubblicazioni, procedura di gara, contributo A.V.LL.PP., pubblicità, copie, cancelleria, materiale informatico ecc. euro	2.200,00
c16	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	4.000,00
c17	Copertura assicurativa art. 112 c. 4-bis D.Lgs. 163/2006 euro	1.000,00
c18	Spese per accordi bonari euro	6.700,00
c19	IVA 22% su A + B (a1+b1+b2) ed eventuali altre imposte euro	237.817,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)		499.011,08
TOTALE COMPLESSIVO euro		1.580.000,00

Cagliari, 27 marzo 2020

I tecnici istruttori

Ing. Alberto Spano

P.E. Paolo Farci

Visto IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Costantino Azzena