



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA**

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

**PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI CONVENZIONI
QUADRO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DEGLI IMMOBILI IN
USO ALLE AMMINISTRAZIONI DEL TERRITORIO DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Appendice 3: Modello di ordine aggiuntivo all’ordinativo principale di fornitura)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

N.ro di protocollo _ _____ Fornitore: _____
Indirizzo , N° civico _____
Cap _____
Città _____
Telefono _____
Email _____

ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Il sottoscritto _____

per la Amministrazione _____ Direzione/Dipartimento/Altro _____

C.F. _____ con sede in _____ Via _____

Tel _____/_____ Fax _____/_____ E-mail/PEC _____

di seguito la Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data ___/___/___ è stata stipulata una convenzione tra Regione Autonoma della Sardegna e la società _____ per l'affidamento "servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna", Lotto ___ ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs 50/2016;;
- b) che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'amministrazione ha nominato quale RUP il Sig. _____ e quale DEC il Sig. _____;
- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio il Sig. _____;
- e) che in data ___/___/___ l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo Principale di Fornitura con N.ro di protocollo _____;
- f) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che in caso di contrasti le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

- g) che il Fornitore ha presentato in data ____/____/____ la cauzione definitiva, rilasciata dalla _____ ed avente n _____ per un importo di Euro _____ = (_____/____) a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali, stipulata con le modalità indicate nel Disciplinare di gara;

RICHIEDE

- la variazione del numero e/o delle specifiche di erogazione dei servizi;
- la variazioni nella consistenza (numero di immobili ed estensione) dell'Unità di Gestione originaria;
- la variazioni nella consistenza dell'Unità di Gestione a seguito dell'Anagrafica Tecnica prodotta;
- la variazione del calendario lavorativo dell'Unità di Gestione;
- la variazione delle condizioni relative al calcolo dei livelli di servizio;
- la variazione delle situazioni che devono essere escluse dal calcolo dei livelli di servizio;
- l'aumento dell'importo forfetario "a consumo" eventualmente stanziato in fase di emissione dell'OPF, qualora tale importo sia stato raggiunto e ci sia la necessità di incrementarlo;
- lo stanziamento dell'importo forfetario "a consumo" nel caso in cui l'Amministrazione Contraente non abbia stanziato tale importo in fase di emissione dell'OPF.

(Luogo) _____, (Data) ____/____/____

per l'Amministrazione Contraente _____

Allegati:

Modulo 1: Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i

Modulo 2: Variazioni Richieste

Modulo 3: Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

Modulo 4: Importo a consumo per le attività attivate/estese agli immobili specificati nel modulo 1

MODULO 1: ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Informazioni sugli immobili e/o complesso/i funzionale/i

I campi sottostanti sono da compilarsi obbligatoriamente per la validità dell'Ordinativo

Procedura aperta, suddivisa in lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione impianti degli immobili in uso alle amministrazioni del territorio della Regione Autonoma della Sardegna.

Appendice 3: Modello di ordine aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura

Pagina 3 di 8



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Inserire i dati relativi al/ai soli immobile/i e, **nel caso di Ordine Aggiuntivo riferito a più di un immobile compilare**, un "modulo 3" per ogni immobile o complesso funzionale di seguito elencati.

Nome/Descrizione	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF?
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
			<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 2: ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Variazioni richieste relative agli immobili specificati nel modulo 1

Indirizzo Immobile	Immobile già inserito nell'OPF?
	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Specificare i dettagli della variazione richiesta:

variazione del numero e/o delle specifiche di erogazione dei servizi;

variazioni nella consistenza (numero di immobili ed estensione) dell'Unità di Gestione originaria;

variazioni nella consistenza dell'Unità di Gestione a seguito dell'Anagrafica Tecnica prodotta;

variazione del calendario lavorativo dell'Unità di Gestione;

variazione delle condizioni relative al calcolo dei livelli di servizio;

variazione delle situazioni che devono essere escluse dal calcolo dei livelli di servizio;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

DATI ECONOMICI GLOBALI

ORDINE AGGIUNTIVO				NUOVO IMPORTO OPF
Importo annuo Ordine Aggiuntivo per i servizi a canone (€)	Importo Ordine Aggiuntivo per i servizi a canone relativo alla durata residua del contratto (€) (a)	Importo Ordine Aggiuntivo per le attività straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone¹ (€) (b)	Importo totale Ordine Aggiuntivo (€) (a+b)	Nuovo Importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) (€)

¹ Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Attività da riportarsi nel modulo 3.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 3: ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

Campo obbligatorio

Indirizzo Immobile	Immobile già inserito nell'OPF?
	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

SERVIZI A CANONE	Dati relativi al singolo immobile			
	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Ordine Aggiuntivo (€)	Importo totale Ordine Aggiuntivo (per la durata residua dell'OPF) (€)	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Ordine aggiuntivo) (€)
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento)				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Speciali				
<input type="checkbox"/> Servizio di Piccolo Mantenimento Edile				
<input type="checkbox"/> Servizio di Presidio Tecnologico				
Totale globale a canone (somma importi precedenti)				



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza

Servizio spesa comune

MODULO 4: ORDINE AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Importo a consumo per attività' straordinarie che prevedono la corresponsione di un corrispettivo extra canone
attivate/estese agli immobili specificati nel modulo

Campo obbligatorio

Indirizzo Immobile	Immobile già inserito nell'OPF?
	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle

IMPORTO A CONSUMO PER ATTIVITÀ' STRAORDINARIE CHE PREVEDONO LA CORRESPONSIONE DI UN CORRISPETTIVO EXTRA CANONE	Dati relativi al singolo immobile			
	Nuovo Servizio (si o no)	Importo a consumo già stanziato residuo	Valore importo a consumo dell'Atto aggiuntivo (€) ²	Nuovo Importo a consumo complessivo (€)
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elettrici				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti di Climatizzazione (riscaldamento e raffrescamento)				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Idrico-Sanitari				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Elevatori				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Antincendio				
<input type="checkbox"/> Servizio di Manutenzione Impianti Speciali				
<input type="checkbox"/> Servizio di Piccolo Mantenimento Edile				
<input type="checkbox"/> Servizio di Presidio Tecnologico				
Totale globale				

² Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Attività