



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

ID Provvedimento: 387002

Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli (art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102) – CDR 00.08.01.07 - Cap. SC04.2677 - Liquidazione integrazione dicembre 2021. Esercizio 2022.

IL DIRETTORE

VISTI lo Statuto regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

VISTA la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "*Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali*";

VISTA la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "*Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione*";

VISTA la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "*Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna*";

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

VISTE le leggi regionali 25 febbraio 2021, nn. 4 e 5, rispettivamente di approvazione della "Legge di stabilità 2021 e del Bilancio di previsione triennale 2021-2023";

PRESO ATTO che dal 1 marzo 2022, la Regione Sardegna si trova in gestione provvisoria;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2012/23 del 10 giugno 2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Maurizio Pellegrino le funzioni di Direttore del Servizio edilizia residenziale presso la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori pubblici;

ATTESTATO che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "C



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

odice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

- VISTO** l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;
- VISTO** il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse stanziato nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23/6/2020;
- VISTA** la determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;
- VISTA** la determinazione SER n. 1399/31 del 13 gennaio 2022, con la quale si è approvata la seconda graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2021.
- VISTA** la determinazione SER n. 101 Prot. n. 3255 del 26 gennaio 2022, con la quale si è disposto l'impegno di spesa a favore dei Comuni di Palau (Cod. SAP: 6000341; CF: 82004530901) e di Pula (Cod. SAP: 6000364; CF: 92010680921) sul Cap. SC04. 2677 – UPB S04. 10.003 — PCF U.1.04.01.02.003- Conto Co.Ge. E231001700 del Bilancio Regionale 2022, come da tabella che segue:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Comune	Economie disponibili	Importo richiesto	Importo impegnato	N. Impegno
Palau	0,00	4.706,00	4.706,00	3000231260
Pula	0,00	7.500,00	7.500,00	3000231261

RILEVATO

che non è necessaria l'acquisizione del DURC, in quanto la presente liquidazione è finalizzata al mero trasferimento delle risorse in base a specifica disposizione di legge, per la concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, per far fronte al fabbisogno dichiarato dal Comune, il quale non è tenuto alla redazione di un progetto e agisce nella propria veste istituzionale. Essendo le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli un contributo a fondo perduto destinato per legge a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, non sarebbe possibile, in caso di irregolarità contributiva del Comune, operare l'intervento sostitutivo, distogliendo, in tal modo, le risorse dalla propria finalità;

ATTESTATO

di aver adempiuto all'obbligo di pubblicazione ai sensi dell'art. 26, comma 2, del D. Lgs. n. 33 del 14 aprile 2013, come risulta dalle schede allegate;

RITENUTO

di poter procedere alla liquidazione dell'importo complessivo di 12.206,00 a favore dei sopra elencati Comuni, a gravare sul capitolo SC04.2677;

DETERMINA

ART.1

Per le motivazioni citate in premessa è disposta la liquidazione e autorizzato il pagamento dell'importo complessivo di 12.206,00 a favore dei Comuni di Palau (Cod. SAP: 6000341; CF: 82004530901) e di Pula (Cod. SAP: 6000364; CF: 92010680921) sul Cap. SC04.2677 – UPB S04. 10.003 — PCF U.1.04.01.02.003- Conto Co.Ge. E231001700 del Bilancio Regionale 2022, sulla base dell'impegno assunto con determinazione SER n. 101 Prot. n. 3255 del 26 gennaio 2022, come da tabella che segue:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Comune	Economie disponibili	Importo richiesto	Importo impegnato	N. Impegno
Palau	0,00	4.706,00	4.706,00	3000231260
Pula	0,00	7.500,00	7.500,00	3000231261

ART.2

Il pagamento di cui all'articolo 1) è effettuato a titolo di contributo, per gli inquilini morosi incolpevoli, relativamente al fabbisogno rilevato dai Comuni per il mese di dicembre 2021, di cui alla graduatoria approvata con determinazione SER n. 31 Protocollo n. 1399 del 13 gennaio 2022 "*Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2021 – Integrazione graduatoria dicembre 2021.*".

ART.3

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione e all'Assessore dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio
Ing. Maurizio Pellegrino
(documento firmato digitalmente)



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Numero Doc Impegno	Posizione Impegno	Capitolo	Centro di Responsabilità	Importo	Importo Netto	Causale	Descrizione Fornitore	Codifica PCF	Modalità Pagamento	IBAN	Data Registrazione
3000231260	2022	SC04. 2677	00.08.01.07	4.706,00	4.706,00	Fondo Morosi Incolpevoli - Integraz. Dicembre 2021	COMUNE DI PALAU	U. 1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT33U010000324552300305765	09/03/2022
3000231261	2022	SC04. 2677	00.08.01.07	7.500,00	7.500,00	Fondo Morosi Incolpevoli - Integraz. Dicembre 2021	COMUNE DI PULA	U. 1.04.01.02.003	ACCREDITO TESORERIA PROVINCIALE STATO PER TAB A	IT21I0100003245520300187524	09/03/2022

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2677	TOTALE
2022	12.206,00	12.206,00
TOTALE	12.206,00	12.206,00

Istruttore Pratica:

ANNA MARIA CAU

MAURIZIO PELLEGRINO



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI