



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

**Oggetto: Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2021 – Integrazione graduatoria dicembre 2021.**

**IL DIRETTORE**

**VISTI** lo Statuto regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

**VISTA** la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

**VISTA** la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

**VISTE** le leggi regionali 25 febbraio 2021, nn. 4 e 5, rispettivamente di approvazione della "Legge di stabilità 2021 e del Bilancio di previsione triennale 2021-2023";

**VISTA** la Legge Regionale 28 dicembre 2021, n. 20, recante "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2022 e modifiche alle leggi regionali n. 17 del 2021 e n. 31 del 1998";

**VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2012/23 del 10 giugno 2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Maurizio Pellegrino le funzioni di Direttore del Servizio edilizia residenziale presso la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori pubblici;

**ATTESTATO** che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

**VISTO** l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**VISTO** il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;

**VISTO** il Decreto interministeriale del 23/6/2020 (pubblicato sulla G.U. in data 6/8/2020 n. 196), con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse stanziato nell'annualità 2020 ha modificato alcuni criteri del decreto ministeriale del 30/3/2016;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 che ha previsto alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando e disposto che gli uffici regionali integrino il bando regionale di cui alla DGR N. 42/11 del 22.10.2019, approvato con determinazione SER n. 33759/2078 del 29/10/2019, con le disposizioni di cui al Decreto Ministeriale del 23/6/2020;

**VISTA** la determinazione SER n. 28432/1809 del 06/10/2020, con la quale è stato approvato il bando regionale relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli;

**VISTA** la determinazione SER n. 40047/1912 del 6 dicembre 2021, con la quale, ai sensi dell'art. 6 del Bando regionale per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli, veniva approvata la graduatoria per la mensilità di dicembre 2021;

**VISTO** che in data 27 dicembre 2021 è una scheda di rilevazione del fabbisogno, da parte del Comune di Pula (prot. n. 33215 del 27/12/21- prot. SER n. 1176 del 12/01/22);

**VISTO** altresì, che in data 30 dicembre 2021 è una scheda di rilevazione del fabbisogno, da parte del Comune di Palau (prot. n. 20833 del 30/12/21 - prot. SER n. 43665 del 30/12



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

/21);

**CONSIDERATO**

che la graduatoria approvata con la sopra citata determinazione SER n. 40047/1912 del 6 dicembre 2021 è da considerarsi parziale ai sensi del citato art. 6 del Bando regionale per l'assegnazione di contributi agli inquilini morosi incolpevoli;

**RITENUTO**

pertanto, di poter provvedere all'integrazione della graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2021 precedentemente approvata, con l'approvazione di un'ulteriore graduatoria, come da tabella che segue:

| N. | Data istanza | Prot. comunale | Punto 3, art. 5 del Bando | Data scadenza contratto                       | Finalità (art. 10 del Bando) | Contributo richiesto |
|----|--------------|----------------|---------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| 1  | 12/07/2021   | Palau 11740    | -SI                       | 01/03/2024                                    | a                            | 4.706,00             |
| 2  | 31/08/2021   | Pula - 21217   | NO                        | 04/07/2020 "con rinnovo per ulteriori 4 anni" | 1                            | 7.500,00             |

**DETERMINA**

**ART.1**

È approvata la seconda graduatoria del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli relativa al mese di dicembre 2021, come da tabella di seguito riportata:

| N. | Data istanza | Prot. comunale | Punto 3, art. 5 del Bando | Data scadenza contratto                       | Finalità (art. 10 del Bando) | Contributo richiesto |
|----|--------------|----------------|---------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| 1  | 12/07/2021   | Palau 11740    | -SI                       | 01/03/2024                                    | a                            | 4.706,00             |
| 2  | 31/08/2021   | Pula - 21217   | NO                        | 04/07/2020 "con rinnovo per ulteriori 4 anni" | 1                            | 7.500,00             |

**ART.2**

La presente determinazione è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Il Direttore del Servizio  
Ing. Maurizio Pellegrino  
(documento firmato digitalmente)

**Siglato da :**

ANNA MARIA CAU

