



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia residenziale (SER)

**Oggetto: Legge 9 gennaio 1989, n. 13 e legge regionale 30 agosto 1991, n. 32. Concessione di contributi per la realizzazione di opere direttamente finalizzate al superamento e all'eliminazione di barriere architettoniche negli edifici privati - annualità 2022. Approvazione graduatoria regionale definitiva "Edifici Ante 1989".**

IL DIRETTORE

**VISTI** lo Statuto regionale L. Cost. 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

**VISTA** la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

**VISTA** la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

**VISTE** le leggi regionali 9 marzo 2022, nn. 3 e 4, rispettivamente di approvazione della "Legge di stabilità 2022 e del Bilancio di previsione triennale 2022-2024";

**VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori pubblici n. 362/2 del 9 febbraio 2018 recante "Riorganizzazione della direzione generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici";

**CONSIDERATO**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

che la trattazione della materia cui il presente provvedimento si riferisce fa attualmente capo al "Servizio Edilizia Residenziale" dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e che il provvedimento stesso rientra tra quelli di competenza del Direttore del medesimo Servizio;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2012/23 del 10 giugno 2021, con il quale sono state conferite all'Ing. Maurizio Pellegrino le funzioni di Direttore del Servizio edilizia residenziale presso la Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori pubblici;

**ATTESTATO** che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

**VISTO** l'art. 10 della legge 9 gennaio 1989, n. 13 "*Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati*", che istituisce il "*Fondo speciale per l'eliminazione e il superamento delle barriere architettoniche*";

**VISTO** l'art. 18, comma 3, della legge regionale 30 agosto 1991, n. 32 "*Norme per favorire l'abolizione delle barriere architettoniche*", che autorizza l'Amministrazione regionale a disporre annualmente "*finanziamenti aggiuntivi agli stanziamenti statali assegnati ai sensi della predetta legge n. 13 del 1989*";

**VISTA** la nota SER prot. n. 3189 del 25 gennaio 2022, inviata ai Comuni contenente l'invito a trasmettere le richieste ammissibili a contributo;

**VISTA** la determinazione SER n. 19742/855 del 24 maggio 2022, con la quale si approvava la graduatoria provvisoria per gli interventi su edifici "Ante 1989" e si dava ai Comuni un termine di 10 giorni per la presentazione di eventuali osservazioni;

**VISTA** la nota SER prot. n. 19949 del 25 maggio 2022, con la quale si comunicava ai Comuni la pubblicazione della graduatoria provvisoria per gli interventi su edifici "Ante 1989" e si chiedeva di estrarre e trasmettere al SER i codici CUP relativi agli interventi ammessi a finanziamento;

**VISTA** la nota SER prot. n. 20744 del 31 maggio 2022, con la quale si comunicavano ai



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Comuni alcune precisazioni in merito all'estrazione dei codici CUP;

**RITENUTO**

che occorre eliminare dalla graduatoria: le due istanze del Comune di Bulzi, l'unica domanda del Comune di Escalaplano e l'istanza del Comune di Orosei con prot. n. 35 52 (beneficiario D.G.F.), in quanto erroneamente ammesse dai relativi Comuni nonostante le istanze fossero state presentate dagli utenti in data successiva al 1° marzo 2022 e, pertanto, fuori termine per concorrere al finanziamento per l'annualità in corso;

**RITENUTO**

altresì, che occorre eliminare dalla graduatoria l'unico intervento ammesso dal Comune di Luras, in quanto è stato comunicato il decesso del relativo richiedente con nota acquisita al prot. n. 11763 del 29 marzo 2022;

**CONSIDERATO**

che il Comune di Gonnessa, escluso dalla graduatoria provvisoria, non ha trasmesso gli elementi necessari per regolarizzare la propria domanda, e si deve, pertanto, confermare l'esclusione di detto Comune per le motivazioni riportate nell'allegato 3;

**VISTA**

la nota, acquisita al prot. n. 20146 del 26 maggio 2022, e pertanto oltre il termine del 31 marzo 2022, con la quale il Comune di Baratili San Pietro trasmetteva il proprio fabbisogno e che le istanze ammesse a finanziamento da detto Comune erano state presentate dai cittadini nei termini di legge;

**RITENUTO**

al fine di non ledere le legittime aspettative dei potenziali beneficiari, quali terzi in buona fede, a causa dell'invio fuori termine effettuato dal Comune di Baratili San Pietro, di dover inserire le relative pratiche nella graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";

**VISTA**

la nota, acquisita al prot. n. 21218 del 6 giugno 2022, con la quale il Comune di Aritzo, presa visione della graduatoria provvisoria, comunicava di avere erroneamente inviato la scheda del fabbisogno per gli edifici "Post 1989" e rettificava con l'invio del fabbisogno per gli edifici "Ante 1989";

**RITENUTO**

di dover inseriti gli interventi ammessi a finanziamento dal Comune di Aritzo nella graduatoria definitiva per gli edifici "Ante 1989", contestualmente eliminandoli dalla graduatoria definitiva per gli edifici "Post 1989";

**CONSIDERATO**

che il Comune di Sorradile non era stato inserito in graduatoria provvisoria in quanto, avendo inviato il fabbisogno con il vecchio modello, che non recava le diciture "Ante 1989" o "Post 1989", si rendeva impossibile collocare l'intervento ammesso in una o



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

nell'altra graduatoria, e visto che detto Comune non aveva riscontrato la richiesta di rettificare con l'invio del modello corretto;

- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 21640 del 7 giugno 2022, con la quale il Comune di Sorradile correttamente inviava il proprio fabbisogno con il modello "Ante 1989";
- RITENUTO** che si rende necessario inserire l'intervento ammesso a finanziamento dal Comune di Sorradile nella graduatoria definitiva per gli edifici "Ante 1989";
- VISTA** la nota del Comune di Sinnai, acquisita al prot. n. 22037 del 9 giugno 2022, con la quale detto Comune comunicava l'avvenuto decesso del richiedente di cui alla pratica prot. n. 5236 del 28/02/2022, richiedente C.E., beneficiario S.A., segnalando la conseguente esclusione di detta pratica dal proprio fabbisogno;
- RITENUTO** che si rende necessario escludere la pratica sopra citata del Comune di Sinnai dalla graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 22188 del 9 giugno 2022, con la quale il Comune di Orotelli comunicava di avere acquisito rinuncia formale al finanziamento da parte della beneficiaria di cui alla propria pratica prot. n. 6553 del 08.11.2021, per cui si rende necessario escludere detta pratica dalla graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 22312 del 10 giugno 2022, con la quale il Comune di Isili comunicava l'avvenuto decesso di uno dei propri richiedenti, a cui favore erano state ammesse le pratiche nn. 1725 e 1726 del 28 febbraio 2022, per cui si rende necessario escludere dette pratiche dalla graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 22326 del 10 giugno 2022, con la quale il Comune di Pozzomaggiore comunicava un fabbisogno rimodulato in quanto, a seguito dell'avvenuta esecuzione dei lavori, la spesa relativa a una delle proprie pratiche ammesse a finanziamento si era rivelata inferiore rispetto a quella originariamente preventivata;
- PRESO ATTO** della citata nota e rimodulati, per l'effetto, nella graduatoria definitiva gli importi di spesa e contributo relativi alla pratica interessata;
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 22757 del 14 giugno 2022, con la quale il Comune di Ollolai chiedeva chiarimenti circa la mancata presenza nella graduatoria provvisoria



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

- dei propri interventi ammessi a finanziamento relativamente a edifici "Ante 1989";
- RILEVATO** che detti interventi non erano stati inseriti in graduatoria provvisoria in quanto detto Comune aveva inviato una scheda del fabbisogno non compilata, che lasciava intendere che il relativo fabbisogno fosse nullo;
- PRESO ATTO** della nota, acquisita al prot. n. 23169 del 16 giugno 2022, con la quale il Comune di Ollolai inviava correttamente il proprio fabbisogno e, per l'effetto, inseriti nella graduatoria definitiva "Ante 1989" i relativi interventi ammessi a contributo;
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 23800 del 20 giugno 2022, con la quale il Comune di Usellus comunicava di avere acquisito formale rinuncia relativamente alla propria pratica ammessa a finanziamento con prot. n. 898 del 01.02.2022;
- PRESO ATTO** della citata nota, ed esclusa, per l'effetto, la relativa pratica dalla graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";
- VISTA** la nota, acquisita al prot. n. 24705 del 24 giugno 2022, con la quale il Comune di Muravera inviava un codice CUP e, unitamente, l'istanza di un utente datata 1° marzo 2022;
- PRESO ATTO** della citata nota e richiesto al Comune di integrare la documentazione necessaria ai fini dell'inserimento in graduatoria definitiva dell'intervento ammesso a finanziamento, nell'interesse dell'utente che aveva presentato la domanda in termini;
- ACQUISITA** la documentazione integrativa con prot. n. 26163 del 5 luglio 2022 e n. 26488 del 7 luglio 2022;
- PRESO ATTO** della documentazione inviata e ritenuto, per l'effetto, al fine di non ledere le legittime aspettative del potenziale beneficiario, quale terzo in buona fede, a causa dell'invio fuori termine effettuato dal Comune, di dover inserire le relative pratiche nella graduatoria definitiva per gli interventi su edifici "Ante 1989";
- CONSIDERATO** che, alla data di adozione del presente atto non risultavano pervenuti, nonostante vari solleciti, i codici CUP relativi agli interventi dei seguenti Comuni: Ballao, Borore, Desulo, Lula, Masainas, Oniferi, Perfugas, Santa Giusta, Senorbì, Silanus, Tonara e Tuili;
- CONSIDERATO** altresì, che, alla data di adozione del presente atto non risultavano pervenute le integrazioni o rettifiche richieste relativamente ai codici CUP inviati da parte dei seguenti Comuni: Arzana, Maracalagonis, Mogorella e, con riguardo a n. 2 degli



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

interventi ammessi, da parte del Comune di Pula;

**RITENUTO**

pertanto, di dover escludere dalla presente graduatoria gli interventi riferiti ai Comuni sopra elencati e riportati nell'allegato 3 alla presente;

**ATTESO**

che nella redazione della graduatoria in oggetto, relativa agli alloggi realizzati entro la data di entrata in vigore della Legge n. 13 del 1989, è stata data puntuale applicazione ai criteri di ripartizione delle somme disponibili stabiliti dall'art. 10, comma 4, della legge n. 13/1989: precedenza per le domande di beneficiari con invalidità totale e difficoltà di deambulazione e, in subordine, ordine cronologico di presentazione della domanda;

**RITENUTO**

di dover approvare la graduatoria definitiva in oggetto costituita:

- dell'elenco delle istanze ammesse in ordine di beneficiario (allegato 1) e raggruppate per Comune (allegato 2);
- dall'elenco delle istanze non ammesse (allegato 3);

**DETERMINA**

**ART.1**

È approvata la graduatoria definitiva del Fondo barriere architettoniche anno 2022 "Edifici Ante 1989", costituita dagli allegati 1, 2 e 3 alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale. La presente determinazione assumerà efficacia con la registrazione del relativo impegno contabile.

**ART.2**

Avverso il presente provvedimento sono ammessi: il ricorso gerarchico al Direttore Generale dei Lavori Pubblici, il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Sardegna e il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 30, 60 e 120 giorni dalla pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale della Regione.

**ART.3**

La presente determinazione è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31, e sarà pubblicata sul sito internet istituzionale della Regione Sardegna.

Il Direttore del Servizio

Ing. Maurizio Pellegrino

(documento firmato digitalmente)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI