



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-03 - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture

Oggetto: Comune di Monti - L. n. 168/2017, artt. 3 commi 8 bis, ter e quater - D.G.R. n. 48-15 /2021 - Trasferimento di diritti di uso civico – Determinazione.

IL DIRETTORE

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la Legge Regionale 7 gennaio 1977, n.1 e successive modiche e integrazioni;
- VISTA** la L.R. 13.11.1998, n. 31 concernente la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 2717/39 del 26 giugno 2020 con il quale il Dott. Gianni Ibbà è stato nominato Direttore del Servizio territorio rurale, agro-ambiente e infrastrutture dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale;
- CONSIDERATA** l'assenza di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 7, 15 e 19, comma 9, del Codice di comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTA** L. 16.06.1927, n. 1766 "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924;
- VISTO** R.D. 26 febbraio 1928, n. 332 "approvazione del regolamento per l'esecuzione della legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno;
- VISTA** la L. 20 novembre 2017, n. 168 "Norme in materia di domini collettivi";
- VISTA** L.R. 14 marzo 1994, n. 12 - Norme in materia di usi civici. Modifica della L.R. 7 gennaio 1977, n.1 concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 48-15 del 10 dicembre 2021, "*Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994, alla L. n. 1766/1927 e alla L. n. 168 /2017*";
- VISTO** il Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 2539 DecA/ 50 del 01.08.2022 "*Deliberazione della Giunta Regionale n. 48/15 del 10.12.2021 avente ad oggetto "Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei*



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994, alla L. n. 1766/1927 e alla L. n. 168/2017. Aggiornamento delle direttive operative per lo svolgimento dei procedimenti amministrativi in materia di usi civici” e il relativo allegato;

- VISTA** la determinazione del direttore del Servizio Affari Legali, Controllo Enti ed Usi Civici dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale della Regione Sardegna, n° 218 del 23 febbraio 2005, di accertamento delle terre civiche del Comune di Monti;
- VISTO** il “Regolamento Comunale per l'esercizio, la disciplina e la gestione dei terreni gravati da Usi Civici” approvato con deliberazione del Consiglio comunale di Monti n. 62 del 20 dicembre 2017 e n. 3 del 9 marzo 2018, su cui ha espresso parere favorevole il Servizio Territoriale del Sassarese di Argea Sardegna con nota prot. U. 0043767 del 8 maggio 2018;
- VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale di Monti n. 19 del 29 luglio 2022, avente ad oggetto: “Adozione richiesta di autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico su altri terreni del patrimonio disponibile comunale. - art. 3, commi 8 - bis, 8 - ter e 8 – quater della legge n.168/2017, nel testo vigente”, e i relativi allegati, trasmessa dal Comune di Monti con istanza prot. n. 18525 del 16 settembre 2022, con cui si chiede il trasferimento degli usi civici relativamente ai terreni elencati in calce;
- VISTA** la comunicazione di avvio del procedimento prot. n. 18990 del 21 settembre 2022;
- VISTA** l'integrazione documentale trasmessa dal Comune di Monti con nota n. 9489 del 12 ottobre 2022, Nostro protocollo 20522 del 12 ottobre 2022;
- ESEGUITO** in data 13 ottobre 2022 un sopralluogo in loco ad opera dei tecnici incaricati da questo Ufficio Dott. For. Ciriaco Porcu e Dott. Agr. Luigi Belloi, alla presenza dei Rappresentanti del Comune di Monti, Geom. Pietro Murgia ed Ing. Pier Paolo Raspitzu, nel cui verbale di accertamento tecnico, si attesta tra l'altro che l'area da acquisire per il trasferimento è idonea all'esercizio dell'uso civico;
- PRESO ATTO** che il mappale 1123 del foglio 15 non risulta essere presente o essere derivato da alcun mappale riportato nella determinazione di accertamento delle terre civiche n. 218 del 2005 e pertanto presumibilmente non appartiene al patrimonio civico del Comune di Monti;
- CONSIDERATO**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

che, a seguito dell'istruttoria eseguita dai funzionari tecnici incaricati, Dott. For. Ciriaco Porcu e Dott. Agr. Luigi Belloi, giusto verbale istruttorio redatto in data 27 ottobre 2022, si evince che salvo per il suddetto mappale 1123 del foglio 15, l'istanza è meritevole di approvazione poiché da quanto riportato nelle deliberazioni del Consiglio Comunale succitate e dai relativi allegati tecnici che ne fanno parte sostanziale, nonché dalle attestazioni rilasciate dal Responsabile del Servizio Tecnico, risultano rispettate tutte le condizioni e prescrizioni previste dall'art. 3, commi 8 bis, 8 ter e 8 quater della L. n. 108/2021 e dalle direttive allegate al Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 2539/DecA/50 del 01.08.2022. Pertanto non sussistono limitazioni tecniche affinché venga concessa l'autorizzazione al trasferimento dei diritti di uso civico dalle seguenti terre civiche:

N° prog.	Foglio	Particelle Attuali Oggetto di Trasferimento	Superfici Attuali Oggetto di Trasferimento (mq)	Note
1	15	D	80,00	Non mappato. Particella censita al NCT. Inglobata nella strada comunale.
2	15	E	3.800,00	Particella censita al NCT. - Cimitero (parte).
3	15	253	238,00	Particella censita al NCT.
4	15	275	595,00	Particella censita al NCT.
5	15	289	463,00	Particella censita al NCT.
6	15	499	127,00	Particella censita al NCT.
7	15	513	180,00	Particella censita al NCT.
8	15	516	144,00	Particella censita al NCT.
9	15	517	72,00	Particella censita al NCT.
10	15	520	60,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

11	15	522	168,00	Particella censita al NCT.
12	15	523	108,00	Particella censita al NCT.
13	15	524	180,00	Particella censita al NCT.
14	15	526	178,00	Particella censita al NCT.
15	15	527	168,00	Particella censita al NCT.
16	15	529	144,00	Particella censita al NCT.
17	15	532	156,00	Particella censita al NCT.
18	15	533	72,00	Particella censita al NCT.
19	15	534	144,00	Particella censita al NCT.
20	15	535	66,00	Particella censita al NCT.
21	15	536	133,00	Particella censita al NCT.
22	15	537	195,00	Particella censita al NCT.
23	15	538	137,00	Particella censita al NCT.
24	15	539	144,00	Particella censita al NCT.
25	15	540	213,00	Particella censita al NCT.
26	15	543	168,00	Particella censita al NCT.
27	15	546	204,00	Particella censita al NCT.
28	15	547	112,00	Particella censita al NCT.
29	15	553	117,00	Particella censita al NCT.
30	15	554	119,00	Particella censita al NCT.
31	15	555	144,00	Particella censita al NCT.
32	15	556	150,00	Particella censita al NCT.
33	15	557	93,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

34	15	559	173,00	Particella censita al NCT.
35	15	561	264,00	Particella censita al NCT.
36	15	573	174,00	Particella censita al NCT.
37	15	577	13,00	Particella censita al NCT.
38	15	584	195,00	Particella censita al NCT.
39	15	585	150,00	Particella censita al NCT.
40	15	599	120,00	Particella censita al NCT.
41	15	600	149,00	Particella censita al NCT.
42	15	601	146,00	Particella censita al NCT.
43	15	608	149,00	Particella censita al NCT.
44	15	616	156,00	Particella censita al NCT.
45	15	623	120,00	Particella censita al NCT.
46	15	624	150,00	Particella censita al NCT.
47	15	625	135,00	Particella censita al NCT.
48	15	627	168,00	Particella censita al NCT.
49	15	628	10,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
50	15	631	680,00	Particella censita al NCT.
51	15	632	123,00	Particella censita al NCT.
52	15	674	128,00	Particella censita al NCT.
53	15	717	149,00	Particella censita al NCT.
54	15	725	89,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
55	15	727	169,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

56	15	728	169,00	Particella censita al NCT.
57	15	733	383,00	Particella censita al NCT.
58	15	734	70,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
59	15	736	15,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
60	15	742	89,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
61	15	772	576,00	Particella censita al NCT.
62	15	776	127,00	Particella censita al NCT.
63	15	778	35,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
64	15	785	169,00	Particella censita al NCT.
65	15	788	169,00	Particella censita al NCT.
66	15	795	112,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
67	15	801	169,00	Particella censita al NCT.
68	15	804	169,00	Particella censita al NCT.
69	15	811	169,00	Particella censita al NCT.
70	15	812	169,00	Particella censita al NCT.
71	15	813	169,00	Particella censita al NCT.
72	15	814	169,00	Particella censita al NCT.
73	15	815	169,00	Particella censita al NCT.
74	15	817	169,00	Particella censita al NCT.
75	15	822	169,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

76	15	831	169,00	Particella censita al NCT.
77	15	832	338,00	Particella censita al NCT.
78	15	834	169,00	Particella censita al NCT.
79	15	836	169,00	Particella censita al NCT.
80	15	837	169,00	Particella censita al NCT.
81	15	839	169,00	Particella censita al NCT.
82	15	841	34,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
83	15	846	120,00	Particella censita al NCT.
84	15	847	384,00	Particella censita al NCT.
85	15	856	175,00	Particella censita al NCT.
86	15	857	85,00	Particella censita al NCT.
87	15	868	110,00	Particella censita al NCT.
88	15	873	210,00	Particella censita al NCT.
89	15	884	755,00	Particella censita al NCT. Scuole elementari.
90	15	928	247,00	Particella censita al NCT.
91	15	956	75,00	Particella censita al NCT.
92	15	960	500,00	Particella censita al NCT.
93	15	977	126,00	Particella censita al NCT.
94	15	1013	31,00	Particella censita al NCT.
95	15	1014	11,00	Particella censita al NCT.
96	15	1015	15,00	Particella censita al NCT.
97	15	1016	7,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

98	15	1078	7.551,00	Particella censita al NCT.
99	15	1096	161,00	Particella censita al NCT.
100	15	1097	2.831,00	Particella censita al NCT.
101	15	1098	40,00	Particella censita al NCT.
102	15	1104	148,00	Particella censita al NCT.
103	15	1109	165,00	Particella censita al NCT.
104	15	1123	169,00	Particella censita al NCT.
105	15	1125	149,00	Particella censita al NCT.
106	15	1126	132,00	Particella censita al NCT.
107	15	1127	338,00	Particella censita al NCT.
108	15	1132	92,00	Particella censita al NCT.
109	15	1135	169,00	Particella censita al NCT.
110	15	1144	338,00	Particella censita al NCT.
111	15	1157	151,00	Particella censita al NCT.
112	15	1242	621,00	Particella censita al NCT.
113	15	1243	434,00	Particella censita al NCT.
114	15	1255	68,00	Particella censita al NCT.
115	15	1262	116,00	Particella censita al NCT.
116	15	1279	120,00	Particella censita al NCT.
117	15	1301	195,00	Particella censita al NCT.
118	15	1304	169,00	Particella censita al NCT.
119	15	1317	47,00	Particella censita al NCT.
120	15	1318	122,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

121	15	1320	93,00	Particella censita al NCT.
122	15	1321	13,00	Particella censita al NCT.
123	15	1328	120,00	Particella censita al NCT.
124	15	1329	120,00	Particella censita al NCT.
125	15	1333	94,00	Particella censita al NCT.
126	15	1335	169,00	Particella censita al NCT.
127	15	1337	74,00	Particella censita al NCT.
128	15	1340	169,00	Particella censita al NCT.
129	15	1345	169,00	Particella censita al NCT.
130	15	1348	232,00	Particella censita al NCT.
131	15	1350	123,00	Particella censita al NCT.
132	15	1353	143,00	Particella censita al NCT.
133	15	1354	88,00	Particella censita al NCT.
134	15	1360	169,00	Particella censita al NCT.
135	15	1364	169,00	Particella censita al NCT.
136	15	1366	169,00	Particella censita al NCT.
137	15	1372	169,00	Particella censita al NCT.
138	15	1392	61,00	Particella censita al NCT.
139	15	1393	164,00	Particella censita al NCT.
140	15	1396	130,00	Particella censita al NCT.
141	15	1397	53,00	Particella censita al NCT.
142	15	1398	89,00	Particella censita al NCT.
143	15	1402	171,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

144	15	1407	114,00	Particella censita al NCT.
145	15	1412	288,00	Particella censita al NCT.
146	15	1426	186,00	Particella censita al NCT.
147	15	1430	169,00	Particella censita al NCT.
148	15	1442	193,00	Particella censita al NCT.
149	15	1446	112,00	Particella censita al NCT.
150	15	1451	347,00	Particella censita al NCT.
151	15	1452	9.093,00	Particella censita al NCT.
152	15	1453	939,00	Particella censita al NCT.
153	15	1455	30.508,00	Particella censita al NCT.
154	15	1464	96,00	Particella censita al NCT.
155	15	1491	22.408,00	Particella censita al NCT.
156	15	1496	169,00	Particella censita al NCT.
157	15	1524	1.868,00	Particella censita al NCT.
158	15	1525	3,00	Particella censita al NCT.
159	15	1526	97,00	Particella censita al NCT.
160	15	1528	131,00	Particella censita al NCT.
161	15	1529	570,00	Particella censita al NCT.
162	15	1530	11,00	Particella censita al NCT.
163	15	1531	276,00	Particella censita al NCT.
164	15	1532	26,00	Particella censita al NCT.
165	15	1533	154,00	Particella censita al NCT.
166	15	1534	114,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

167	15	1535	56,00	Particella censita al NCT.
168	17	37	446,00	Particella censita al NCT.
		Superficie totale (mq)	105.836,00	

alle seguenti terre comunali:

Zona PUC Comune di Monti	Foglio	Mappale	Superficie totale (mq)	Superficie su cui trasferire (mq)
E	15	306	40.219,00	40.219,00
E	15	1538	91.115,00	91.115,00
		Sup. Totale mq.	131.334,00	131.334,00

RITENUTO

quindi, per le ragioni suesposte, di dover accogliere l'istanza pervenuta dal Comune di Monti e procedere pertanto all'autorizzazione del trasferimento dei diritti di uso civico ai sensi dell'art. 3, commi 8 bis, 8 ter e 8 quater della L. n. 168/2017, per le particelle catastali sopra elencate salvo che per il mappale 1123 del foglio 15

DETERMINA

ART.1

- E' autorizzato il trasferimento dei diritti di uso civico, dalle seguenti particelle catastali:

N° prog.	Foglio	Particelle Attuali Oggetto di Trasferimento	Superfici Attuali Oggetto di Trasferimento (mq)	Note
1	15	D	80,00	Non mappato. Particella censita al NCT. Inglobata nella strada comunale.
2	15	E	3.800,00	Particella censita al NCT. - Cimitero (parte).
3	15	253	238,00	Particella censita al NCT.
4	15	275	595,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

5	15	289	463,00	Particella censita al NCT.
6	15	499	127,00	Particella censita al NCT.
7	15	513	180,00	Particella censita al NCT.
8	15	516	144,00	Particella censita al NCT.
9	15	517	72,00	Particella censita al NCT.
10	15	520	60,00	Particella censita al NCT.
11	15	522	168,00	Particella censita al NCT.
12	15	523	108,00	Particella censita al NCT.
13	15	524	180,00	Particella censita al NCT.
14	15	526	178,00	Particella censita al NCT.
15	15	527	168,00	Particella censita al NCT.
16	15	529	144,00	Particella censita al NCT.
17	15	532	156,00	Particella censita al NCT.
18	15	533	72,00	Particella censita al NCT.
19	15	534	144,00	Particella censita al NCT.
20	15	535	66,00	Particella censita al NCT.
21	15	536	133,00	Particella censita al NCT.
22	15	537	195,00	Particella censita al NCT.
23	15	538	137,00	Particella censita al NCT.
24	15	539	144,00	Particella censita al NCT.
25	15	540	213,00	Particella censita al NCT.
26	15	543	168,00	Particella censita al NCT.
27	15	546	204,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

28	15	547	112,00	Particella censita al NCT.
29	15	553	117,00	Particella censita al NCT.
30	15	554	119,00	Particella censita al NCT.
31	15	555	144,00	Particella censita al NCT.
32	15	556	150,00	Particella censita al NCT.
33	15	557	93,00	Particella censita al NCT.
34	15	559	173,00	Particella censita al NCT.
35	15	561	264,00	Particella censita al NCT.
36	15	573	174,00	Particella censita al NCT.
37	15	577	13,00	Particella censita al NCT.
38	15	584	195,00	Particella censita al NCT.
39	15	585	150,00	Particella censita al NCT.
40	15	599	120,00	Particella censita al NCT.
41	15	600	149,00	Particella censita al NCT.
42	15	601	146,00	Particella censita al NCT.
43	15	608	149,00	Particella censita al NCT.
44	15	616	156,00	Particella censita al NCT.
45	15	623	120,00	Particella censita al NCT.
46	15	624	150,00	Particella censita al NCT.
47	15	625	135,00	Particella censita al NCT.
48	15	627	168,00	Particella censita al NCT.
49	15	628	10,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
50	15	631	680,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

51	15	632	123,00	Particella censita al NCT.
52	15	674	128,00	Particella censita al NCT.
53	15	717	149,00	Particella censita al NCT.
54	15	725	89,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
55	15	727	169,00	Particella censita al NCT.
56	15	728	169,00	Particella censita al NCT.
57	15	733	383,00	Particella censita al NCT.
58	15	734	70,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
59	15	736	15,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
60	15	742	89,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
61	15	772	576,00	Particella censita al NCT.
62	15	776	127,00	Particella censita al NCT.
63	15	778	35,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
64	15	785	169,00	Particella censita al NCT.
65	15	788	169,00	Particella censita al NCT.
66	15	795	112,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
67	15	801	169,00	Particella censita al NCT.
68	15	804	169,00	Particella censita al NCT.
69	15	811	169,00	Particella censita al NCT.
70	15	812	169,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

71	15	813	169,00	Particella censita al NCT.
72	15	814	169,00	Particella censita al NCT.
73	15	815	169,00	Particella censita al NCT.
74	15	817	169,00	Particella censita al NCT.
75	15	822	169,00	Particella censita al NCT.
76	15	831	169,00	Particella censita al NCT.
77	15	832	338,00	Particella censita al NCT.
78	15	834	169,00	Particella censita al NCT.
79	15	836	169,00	Particella censita al NCT.
80	15	837	169,00	Particella censita al NCT.
81	15	839	169,00	Particella censita al NCT.
82	15	841	34,00	Non mappato. Il mappale non risulta.
83	15	846	120,00	Particella censita al NCT.
84	15	847	384,00	Particella censita al NCT.
85	15	856	175,00	Particella censita al NCT.
86	15	857	85,00	Particella censita al NCT.
87	15	868	110,00	Particella censita al NCT.
88	15	873	210,00	Particella censita al NCT.
89	15	884	755,00	Particella censita al NCT. Scuole elementari.
90	15	928	247,00	Particella censita al NCT.
91	15	956	75,00	Particella censita al NCT.
92	15	960	500,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

93	15	977	126,00	Particella censita al NCT.
94	15	1013	31,00	Particella censita al NCT.
95	15	1014	11,00	Particella censita al NCT.
96	15	1015	15,00	Particella censita al NCT.
97	15	1016	7,00	Particella censita al NCT.
98	15	1078	7.551,00	Particella censita al NCT.
99	15	1096	161,00	Particella censita al NCT.
100	15	1097	2.831,00	Particella censita al NCT.
101	15	1098	40,00	Particella censita al NCT.
102	15	1104	148,00	Particella censita al NCT.
103	15	1109	165,00	Particella censita al NCT.
104	15	1125	149,00	Particella censita al NCT.
105	15	1126	132,00	Particella censita al NCT.
106	15	1127	338,00	Particella censita al NCT.
107	15	1132	92,00	Particella censita al NCT.
108	15	1135	169,00	Particella censita al NCT.
109	15	1144	338,00	Particella censita al NCT.
110	15	1157	151,00	Particella censita al NCT.
111	15	1242	621,00	Particella censita al NCT.
112	15	1243	434,00	Particella censita al NCT.
113	15	1255	68,00	Particella censita al NCT.
114	15	1262	116,00	Particella censita al NCT.
115	15	1279	120,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

116	15	1301	195,00	Particella censita al NCT.
117	15	1304	169,00	Particella censita al NCT.
118	15	1317	47,00	Particella censita al NCT.
119	15	1318	122,00	Particella censita al NCT.
120	15	1320	93,00	Particella censita al NCT.
121	15	1321	13,00	Particella censita al NCT.
122	15	1328	120,00	Particella censita al NCT.
123	15	1329	120,00	Particella censita al NCT.
124	15	1333	94,00	Particella censita al NCT.
125	15	1335	169,00	Particella censita al NCT.
126	15	1337	74,00	Particella censita al NCT.
127	15	1340	169,00	Particella censita al NCT.
128	15	1345	169,00	Particella censita al NCT.
129	15	1348	232,00	Particella censita al NCT.
130	15	1350	123,00	Particella censita al NCT.
131	15	1353	143,00	Particella censita al NCT.
132	15	1354	88,00	Particella censita al NCT.
133	15	1360	169,00	Particella censita al NCT.
134	15	1364	169,00	Particella censita al NCT.
135	15	1366	169,00	Particella censita al NCT.
136	15	1372	169,00	Particella censita al NCT.
137	15	1392	61,00	Particella censita al NCT.
138	15	1393	164,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

139	15	1396	130,00	Particella censita al NCT.
140	15	1397	53,00	Particella censita al NCT.
141	15	1398	89,00	Particella censita al NCT.
142	15	1402	171,00	Particella censita al NCT.
143	15	1407	114,00	Particella censita al NCT.
144	15	1412	288,00	Particella censita al NCT.
145	15	1426	186,00	Particella censita al NCT.
146	15	1430	169,00	Particella censita al NCT.
147	15	1442	193,00	Particella censita al NCT.
148	15	1446	112,00	Particella censita al NCT.
149	15	1451	347,00	Particella censita al NCT.
150	15	1452	9.093,00	Particella censita al NCT.
151	15	1453	939,00	Particella censita al NCT.
152	15	1455	30.508,00	Particella censita al NCT.
153	15	1464	96,00	Particella censita al NCT.
154	15	1491	22.408,00	Particella censita al NCT.
155	15	1496	169,00	Particella censita al NCT.
156	15	1524	1.868,00	Particella censita al NCT.
157	15	1525	3,00	Particella censita al NCT.
158	15	1526	97,00	Particella censita al NCT.
159	15	1528	131,00	Particella censita al NCT.
160	15	1529	570,00	Particella censita al NCT.
161	15	1530	11,00	Particella censita al NCT.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

162	15	1531	276,00	Particella censita al NCT.
163	15	1532	26,00	Particella censita al NCT.
164	15	1533	154,00	Particella censita al NCT.
165	15	1534	114,00	Particella censita al NCT.
166	15	1535	56,00	Particella censita al NCT.
167	17	37	446,00	Particella censita al NCT.
		Superficie totale (mq)	105.667,00	

alle seguenti terre comunali:

Zona PUC Comune di Monti	Foglio	Mappale	Superficie totale (mq)	Superficie su cui trasferire (mq)
E	15	306	40.219,00	40.219,00
E	15	1538	91.115,00	91.115,00
		Sup. Totale mq.	131.334,00	131.334,00

I terreni oggetto di trasferimento degli usi civici sono meglio evidenziati nelle cartografie allegata alla delibera di consiglio comunale allegata all'istanza.

ART. 2 La presente determinazione è trasmessa al Comune di Monti, che la pubblicherà nell'Albo pretorio del Comune per almeno 15 giorni.

ART.3 Il trasferimento dei diritti di uso civico comporta la demanializzazione dei terreni su cui è effettuato il trasferimento e ad essi si applica l'articolo 142, comma 1, lettera h), del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

ART.4 Il terreni dai quali sono trasferiti i diritti di uso civico sono sdemanializzati e su di essi è, comunque, mantenuto il vincolo paesaggistico.

ART.5 La presente determinazione viene trasmessa, per conoscenza, alla Direzione generale della Pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia.

ART.6 E' disposto, una volta espletati gli obblighi di pubblicazione del presente atto, l'aggiornamento dell'inventario delle terre civiche del Comune di Monti.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

- ART.7** Gli adempimenti e gli oneri per la trascrizione alla Conservatoria dei Registri Immobiliari dell'atto relativo al trasferimento sono posti a carico del Comune di Monti.
- ART.8** La presente determinazione viene pubblicata, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.
- ART.9** La presente determinazione viene pubblicata per almeno 30 giorni nella sezione "Atti" della Direzione generale dell'Agricoltura sul sito web della Regione Sardegna, e sulla sezione "Usi civici" del sito "sardegnagricoltura.it".
- ART.10** La presente determinazione viene trasmessa all'Ufficio di Gabinetto dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, nonché al Direttore Generale dello stesso Assessorato.
- ART.11** Avverso il presente provvedimento è ammesso:
- Ricorso gerarchico al Direttore Generale dell'Agricoltura entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;
 - Ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla pubblicazione;
 - Ricorso al Commissario agli Usi civici della Sardegna.

Il Direttore
Gianni Ibba

Dati sui tempi del procedimento

- Termine iniziale: **istanza del 16 settembre 2022;**
- Sospensione per attività istruttoria: **nessuna;**
- Termine per la definizione del procedimento: **gg. 60**, previsto al punto 8.3 dell'atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994, alla L. n. 1766/1927 e alla L. n. 168/2017" approvato con DGR n. 48-15 del 10 dicembre 2021, e dell'allegato al Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 2539 DecA/50 del 01.08.2022, di aggiornamento delle direttive operative per lo svolgimento dei procedimenti amministrativi in materia di usi civici;
- Termine impiegato: - **gg. 18.**