



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-07 - Servizio edilizia, sicurezza sui luoghi di lavoro e osservatorio (SER)

ID Provvedimento: 417121

**Oggetto: Art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102. Fondo inquilini morosi incolpevoli annualità 2022 Impegno integrativo ottobre 2022.**

IL DIRETTORE

**VISTI** lo Statuto regionale - Legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 e ss.mm.ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli assessori regionali";

**VISTA** la legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";

**VISTA** la legge regionale 2 agosto 2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione Autonoma della Sardegna";

**VISTO** il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 16/7 del 14 aprile 2015, contenente le direttive di applicazione dei principi di cui al Titolo I del D. Lgs. n. 118/2011;

**VISTE** le leggi regionali 9 marzo 2022, nn. 3 e 4, rispettivamente di approvazione della "Legge di stabilità 2022 e del Bilancio di previsione triennale 2022-2024";

**VISTO** il decreto dell'Assessore dei Lavori pubblici n. 3250/5 dell'8 settembre 2022 recante "Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31, art. 13, comma 7 – Modifica dei Servizi della Direzione generale dei Lavori Pubblici.";

**VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n. 23 protocollo 2012 del 10 giugno 2021, con il quale all'Ing. Maurizio Pellegrino sono



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

state conferite le funzioni di Direttore del Servizio Edilizia Residenziale (attualmente denominato "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio") presso la Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici;

**CONSIDERATO** che la trattazione della materia cui al presente provvedimento si riferisce fa attualmente capo al "Servizio Edilizia, Sicurezza sui luoghi di lavoro e Osservatorio" dell'Assessorato dei Lavori Pubblici e che il provvedimento stesso rientra tra quelli di competenza del Direttore del medesimo Servizio;

**ATTESTATO** che né il titolare del centro di responsabilità competente né il personale del Servizio coinvolto nell'adozione del presente atto si trovano in conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e degli articoli 7, 15 e 19, comma 9, del "Codice di comportamento del personale del Sistema Regione e delle Società partecipate della Regione Autonoma della Sardegna", approvato con DGR n. 43/7 del 29 ottobre 2021;

**VISTO** il Decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, art. 6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il "Fondo" finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**VISTO** l'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124, con il quale è stato istituito il Fondo finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

**VISTO** il Decreto interministeriale del 30.3.2016, pubblicato nella G.U. n. 172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 49/2 del 30.09.2020 e la Deliberazione della Giunta regionale n. 11/21 DEL 24.03.2021;

**VISTO** la determinazione SER n. 3715/129 del 28/01/2022 con la quale è stato approvato il Bando regionale permanente relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Inquilini Morosi Incolpevoli;

**VISTA**

la determinazione SER n. 48728/2728 del 5/12/2022, con la quale si è approvata la graduatoria integrativa del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli per il mese di ottobre 2022, relativa al fabbisogno trasmesso dal Comune di Cagliari, come di seguito riportata:

<b>N.</b>	<b>Data istanza</b>	<b>Protocollo comunale</b>	<b>Punto 3, art. 5 del Bando</b>	<b>Data scadenza del contratto</b>	<b>Finalità (art. 10 del Bando)</b>	<b>Contributo richiesto</b>
1	01/12/20	304446	SI	31/03/25	a	€ 8.000,00
2	19/02/21	54746	SI	31/08/19	d	€ 12.000,00

**CONSIDERATO**

che il Comune di Cagliari non interviene con proprio cofinanziamento, ma dichiara economie pari a €92.775,75;

**VISTA**

la disponibilità sul capitolo SC04.2676 (AS) del bilancio regionale 2022;

**ATTESTATO**

che sono stati adempiuti tutti gli obblighi di pubblicazione previsti dal D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, per il caso di specie;

**RILAVATO**

che non si rende necessaria l'acquisizione del DURC, in quanto il presente impegno è finalizzato al mero trasferimento delle risorse, per la concessione, tramite i Comuni, di contributi, previsti dall'art. 6, comma 5, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102 (convertito, con modificazioni, nella legge 28 ottobre 2013, n. 124), atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare; che per il procedimento in oggetto i Comuni non sono tenuti alla redazione di un progetto e agiscono nella propria esclusiva veste istituzionale;

**RITENUTO**

di poter procedere all'impegno per la somma di € 20.000,00 a favore del Comune di Cagliari (Cod. SAP: 6000063; CF: 00147990923) sul Cap. SC04.2676 – UPB S04. 10.003 — PCF U.1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge. E231001700 del Bilancio Regionale 2022, come da tabella che segue:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

N.	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5 del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del Bando)	Contributo richiesto
1	01/12/20	304446	SI	31/03/25	a	€ 8.000,00
2	19/02/21	54746	SI	31/08/19	d	€ 12.000,00

DETERMINA

**ART.1**

È disposto l'impegno della somma di € 20.000,00 a favore del Comune di Cagliari (Cod. SAP: 6000063; CF: 00147990923) sul Cap. SC04.2676 – UPB S04.10.003 — PCF U.1.04.01.02.003 - Conto Co.Ge.E231001700 del Bilancio Regionale 2022,, come da tabella che segue:

N.	Data istanza	Protocollo comunale	Punto 3, art. 5 del Bando	Data scadenza del contratto	Finalità (art. 10 del Bando)	Contributo richiesto
1	01/12/20	304446	SI	31/03/25	a	€ 8.000,00
2	19/02/21	54746	SI	31/08/19	d	€ 12.000,00

**ART. 2**

La presente determinazione è trasmessa alla Direzione Generale dei Servizi Finanziari per la sua esecuzione, ed è comunicata all'Assessore dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Il Direttore del Servizio  
Ing. Maurizio Pellegrino  
(documento firmato digitalmente)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Capitolo	Centro di Responsabilità	Data Scadenza	Causale	Importo	Descrizione Fornitore	Codifica PCF
SC04.2676	00.08.01.07	06/12/2022	Fondo Morosi - Ottobre 2022	20.000,00	COMUNE DI CAGLIARI	U.1.04.01.02.003

Riassunto dei dati finanziari

	SC04.2676	TOTALE
2022	20.000,00	20.000,00
TOTALE	20.000,00	20.000,00

Istruttore Pratica:

ANNA MARIA CAU

VITTORIA GIUSEPPA MANCHIA