



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

99-92-00 - Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico

ORDINANZA N. 72/3 del 12 gennaio 2023

Oggetto: **Accordo di programma 23 dicembre 2010. "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" - CUP E43B09000470009. Deposito delle indennità di esproprio ed occupazione anticipata presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze (MEF).**

L'ASSESSORE DEI LAVORI PUBBLICI

in qualità di

SOGGETTO ATTUATORE

del COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO

VISTA la legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante "*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)*" e, in particolare, l'articolo 2, comma 240, il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale siano destinate a Piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante "Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile" con la quale è stata prevista, tra le altre, la possibilità di nominare commissari straordinari delegati, ai sensi dell'articolo 20 del decreto-legge n. 185 del 2008 e successive modificazioni, per l'attuazione degli interventi sulle situazioni a più elevato rischio idrogeologico e al fine di salvaguardare la sicurezza delle infrastrutture e il patrimonio ambientale e culturale nelle aree del territorio nazionale;

VISTO l'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

(MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna, finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Sardegna;

VISTO in particolare l'art. 5 del sopra citato Accordo di Programma del 23 dicembre 2010, il quale dispone che per l'attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all'art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n.195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efsio Orrù Commissario Straordinario Delegato all'attuazione degli interventi dell'Accordo di Programma sopra citato;

CONSTATATO che l'intervento in oggetto "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" è ricompreso nel predetto Accordo di Programma stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna in data 23.12.2010;

VISTA l'Ordinanza n. 71/2 del 04 febbraio 2013 con la quale il Commissario straordinario delegato, ha individuato la Direzione Generale dell'Assessorato dei LL.PP. della R.A.S. quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte", CUP E43B09000470009, dell'importo complessivo di € 11.178.212,56;

VISTA la convenzione n. 184/3 del 06 marzo 2014 tra il Commissario straordinario delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Sardegna e la Direzione generale dell'Assessorato regionale dei lavori pubblici, riguardante la disciplina delle funzioni amministrative delegate alla Direzione Generale anzidetta per la realizzazione dell'intervento;



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTO il decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l'articolo 10, comma 1, come modificato dal D.L. 77/2021, il quale prevede che i Presidenti della regioni, di seguito denominati commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;

DATO ATTO che il richiamato DL 91/2014, come modificato dal DL 77/2021, ha modificato la denominazione da Commissario straordinario delegato a Commissario di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, che nel seguito sarà chiamato Commissario;

VISTA l'Ordinanza n. 206/6 del 27 febbraio 2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario ha nominato, ai sensi dell'art. 10, comma 2-ter, del D.L. n. 91/2014, l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA l'Ordinanza n. 990/26 del 27.01.2016 con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario ha approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto, suddiviso nei due lotti denominati Lotto Rio San Gerolamo, e Lotto Masone Ollastu, e ha disposto l'avvio di un primo stralcio per il quale risultavano interamente disponibili le risorse finanziarie;

VISTA l'Ordinanza n. 1867/58 del 10.11.2017 con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Costantino Azzena, in sostituzione del precedente ing. Alberto Piras;

VISTO il D.P.R. 327/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTA l'Ordinanza n. 72/1 dell'11.01.2019 con la quale il Soggetto Attuatore del Commissario ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, suddiviso nei due lotti denominati Lotto Rio San Gerolamo, dell'importo di € 11.178.212,56, e Lotto Masone Ollastu, dell'importo di € 4.150.000,00;

CONSIDERATO che il suddetto progetto ha individuato, sulla base dei registri catastali, i terreni interessati dall'intervento;

VISTE le Determinazioni del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni n. 47420 Rep. n.2956 del 09.12.2019 e n.48070 Rep. 2982 del 11.12.2019, con le quali è stata disposta la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni temporanee delle aree necessarie per la realizzazione delle opere in oggetto;

VISTI i verbali dello stato di consistenza ed immissione in possesso redatti nelle date 27 e 30 gennaio, 5, 13 e 17 febbraio e 6 Marzo 2020 con i quali, in esecuzione delle determinazioni del Direttore del Servizio Politiche di valorizzazione del Demanio e Patrimonio immobiliare Regionale, Finanze e Supporti Direzionali n.47420 Rep. n.2956 del 09.12.2019 e n.48070 Rep. n.2982 del 11.12.2019 si è proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa in possesso con immissione degli immobili in argomento;

CONSIDERATO che in data 17.07.2020 con nota prot.n.20108 è stato notificato alla Sig.ra Marcia Rosina erede del Sig. Marcia Vittorio, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3737 (ex 3556 parte) e 3739 (ex 3556 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18844 è stato notificato al Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Cagliari nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3709 (ex 2694 parte);



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18819 è stato notificato al Comune di Capoterra nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 2602 foglio 34 mappale 1787;

CONSIDERATO che in data 07.07.2020, con note prot.n.18843, 18845, 18846, 18835, 18842, 18827, 18836, 18837, 18828, 18839, 18840, 18841, e in data 30/07/2022 con nota prot. 21594 sono state notificate ai Sig. Porcu Mario, Busala Salvatore, Busala Daniela, Busala Luca, Porcu Marilena, Porcu Daniele, Porcu Carmela, Sulis Luisa, Porcu Alessandra, Porcu Davide, Porcu Giulia, Porcu Valentina, Porcu Rita, Porcu Giovanni nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3740 (ex 399 parte) e mappale 34;

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18829 è stato notificato alla società Montelinas s.p.a. nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3689 (ex 1237 parte), mappale 3687 (ex 1234 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020, con note prot.n.18832, 18833, 18834, 18817, 18818, sono state notificate ai Sig. Loi Aldo, Loi Gisella, Loi Ester Maria, Loi Giorgia, Loi Ugo Lorenzo nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3695 (ex 2604 parte) e mappale 3698 (ex 2605 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18819 è stato notificato al Comune di Capoterra nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3693 (ex 2602 parte), foglio 25, mappali 919, 921 (ex 649 parte), foglio 25, mappale 922 (ex 650 parte) foglio 25, mappale 954 (ex 868 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18822 è stato notificato alla Sig.ra Marcia Paola, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18824 è stato notificato alla Sig.ra Marcia Maria Pina, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

CONSIDERATO che in data 07.07.2020 con nota prot.n.18826 è stato notificato al Sig. Pisano Efsio, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

CONSIDERATO che in data 17.07.2020 con nota prot.n.20093 è stato notificato al Sig. Pisano Erminia, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

CONSIDERATO che in data 13.07.2020 con note prot.n.19512, 19513, 19514, 19515, 19516, 19517, 19518, 19502, 19503, 19504, 19505, 19506, 19508, 19509, 19510, 19511, 19493 e in data 30/07 /2020 con nota prot. 21601 è stato notificato ai Sig. Boi Fausto, Boi Simonetta, Boi Corrado, Melis Efsio,



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Melis Giuseppe, Melis Lucia, Melis Maria Fortunata, Melis Maria Francesca, Melis Maria Santina, Melis Raffaella, Melis Rosanna, Panduccio Speranza, Uselli Maria Francesca, Uselli Sandra, Uselli Angela , Uselli Mariano, Uselli Luigina, Uselli Mario nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio30, mappale 191;

CONSIDERATO che in data 13.07.2020 con nota prot.n.19494, sono state notificate alla Sig.ra Melis Vanda nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 909 (ex 643 parte) e mappale 911 (ex 643 parte);

CONSIDERATO che il Comune di Capoterra, Porcu Raimondo, Enel distribuzione spa, Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Cagliari, Montelinas spa, Loi Aldo, Loi Ester Maria, Loi Giorgia, Loi Gisella, Loi Ugo Lorenzo, Porcu Giovanni, Porcu Giulia, Porcu Giuseppina, Porcu Valentina, Sulis Luisa, Mykonos s.r.l., Marcia Paola, Marcia Maria Pina non hanno comunicato, entro i termini previsti dal comma 5 dell'art.20 del D.P.R. n. 327 del 2001, la condivisione delle indennità di espropriazione offerte e che pertanto le stesse si intendono non concordate ai sensi del comma 14 dell'art. 20 prima richiamato;

VERIFICATO che con Ordinanza del Commissario n. 28 Protocollo n. 0001884 del 14/10/2021 sono stati autorizzate e liquidate le seguenti somme dovute ai F.lli Porcu Carmela, Porcu Daniele, Porcu Marilena, Porcu Mario e Porcu Rita che corrispondono all'80% dell'indennità di esproprio e temporanea, ai sensi dell'art. 20.6 del DPR 327/2001;

VERIFICATO che con Ordinanza del Commissario n. 56 Protocollo n. 2007 del 05/10/2022 sono stati autorizzate e liquidate le indennità residue di espropriazione e occupazioni anticipate dei terreni distinti in Catasto al foglio Foglio 30 mappali 3767 e 3782 e Foglio 34, mappale 2130 dovute ai F.lli Porcu Carmela, Porcu Daniele, Porcu Marilena, Porcu Mario e Porcu Rita;



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTA la determinazione n. 0001651 Protocollo n. 0035732 del 16/09/2022, con la quale il Direttore del Servizio Opere idriche e idrogeologiche ha depositato ammontante complessivamente a € 8.965,78 (diconsiuroottomilanovecentosessantacinque/78) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari delle indennità di esproprio e di occupazione anticipata degli immobili ubicati nel Comune di Capoterra identificati nel catasto terreni al foglio 30, mappali 3767 (ex 3487), 3786 (ex 990), 523, 524, 3769 (ex 3489, parte), 3771 (ex 3489 parte), 3780 (ex 3681 parte), 3660 (ex 2133), 3778 (ex 3659 parte), 3776 (ex 3659 parte), 3774 (2384 parte), 3772 (ex 2614 parte), Foglio 34 mappali 2139 (ex 2091 parte), 2130 (ex 487), Foglio 25 mappale 888 (ex 311 parte), 921 e 956 secondo la ripartizione riportata nelle tabelle allegate alla determinazione;

VISTO l'avviso di pagamento dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili in oggetto, pubblicato, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (parte III) n. 42 del 22.09.2022;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 36-ter comma 11 del D.L. 31/05/2021, n. 77, i termini previsti dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà e che pertanto la pubblicazione sul Bollettino della Regione del provvedimento di pagamento delle indennità diventerà esecutivo decorsi quindici giorni dalla pubblicazione, se non è proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità;

PRESO ATTO che non risultando pervenuta a questa Amministrazione alcuna opposizione proposta da terzi, il deposito per un importo complessivo di € 8.965,78 (diconsiuroottomilanovecentosessantacinque /78) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari è divenuto esecutivo e che pertanto si può procedere al deposito delle suddette indennità, utilizzando le somme disponibili nella contabilità speciale n. 5601 sul capitolo SC02.080-04:

Importo	Intestatario	IBAN
€ 8.965,78	Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari	IT49V0100003245350200025037



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VISTA la nota prot. n. 38663 del 06.10.2022 con la quale sono stati trasmessi n. 17 modelli unificati di richiesta di costituzione del deposito amministrativo, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.P.R.327/2001, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari, in esecuzione della Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche Prot. n. 35732, Rep. n.1651 del 16/09/2022;

VISTA la nota acquisita al prot n. 40109 del 14.10.2022 con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari ha comunicato l'apertura dei depositi amministrativi da Numero Nazionale 1382097 a 1382125 e corrispondenti Numeri Provinciali da 126362 a 126378 ed ha trasmesso le relative lettere di apertura, contenenti i dati necessari per procedere al perfezionamento dei depositi stessi;

VISTA la relazione istruttoria ai sensi della citata convenzione n.184/3 del 06 marzo 2014, del direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche dell'Assessorato dei lavori pubblici, RUP dell'intervento, la quale è stato proposto il pagamento dell'indennità di esproprio e occupazione temporanea relativa alla procedura di esproprio dell'intervento in oggetto;

RITENUTO di dover conseguentemente provvedere all'impegno, alla liquidazione e al pagamento dell'importo di € 8.965,78 (diconsieuroottomilanovecentosessantacinque/78) a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari Gestione - Servizio depositi definitivi conto terzi , a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale n.5601, capitolo SC02.080-04, che presenta la disponibilità necessaria;

CONSIDERATO che, in virtù della citata Ordinanza n.206/6 del 27 febbraio 2015, il Soggetto Attuatore è autorizzato a predisporre e firmare i provvedimento di impegno, liquidazione e pagamento, nonché gli ordinativi di pagamento, delle spese relative all'attuazione degli interventi inseriti nell' Accordo di programma del 23 dicembre 2010, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale n.5601;

ORDINA



COMMISSARIO DI GOVERNO PER IL CONTRASTO
DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Art. 1 E' impegnata la somma di € 8.965,78 a valere sulle risorse disponibili sulla contabilità speciale n. 5601 "CS Rischio Idrogeol Sardegna", capitolo SC02.080-04, che presenta la disponibilità necessaria, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari Gestione - Servizio depositi definitivi conto terzi, per un importo complessivo di € 8.965,78 (diconsieuroottomilanovecentosessantacinque/78), ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.P.R.327/2001, per il deposito delle indennità di esproprio e di occupazione anticipata degli immobili ubicati nel Comune di Capoterra identificati nel catasto terreni al foglio 30, mappali 3767 (ex 3487), 3786 (ex 990), 523, 524, 3769 (ex 3489, parte), 3771 (ex 3489 parte), 3780 (ex 3681 parte), 3660 (ex 2133), 3778 (ex 3659 parte), 3776 (ex 3659 parte), 3774 (2384 parte), 3772 (ex 2614 parte), Foglio 34 mappali 2139 (ex 2091 parte), 2130 (ex 487), Foglio 25 mappale 888 (ex 311 parte), 921 e 956, interessati dall'intervento "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte".

Art. 2 Sull'impegno di cui all'Art.1, sono autorizzati la liquidazione e il pagamento della somma di € 8.965,78 a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari Gestione - Servizio depositi definitivi conto terzi sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 IBAN IT49V0100003245350200025037 secondo il prospetto allegato riportante le posizioni e le causali comunicati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Art.3 L'Ufficio di supporto all'attività commissariale provvederà a dare attuazione agli adempimenti conseguenti alla emanazione della presente ordinanza.

Art.4 Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Sardegna nella sezione appositamente dedicata agli atti emanati dal Commissario di Governo.

per il Commissario di Governo

Il Soggetto Attuatore

L'Assessore dei Lavori Pubblici

Pierluigi Saiu



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PROGRAMMA: Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico.

OGGETTO: Accordo di programma 23 dicembre 2010. “CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte” - CUP E43B09000470009.

Deposito delle indennità di esproprio ed occupazione anticipata presso il Ministero dell’Economia e delle Finanze (MEF).

NORME E DIRETTIVE RICHIAMATE:

Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)”;

Decreto-legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26, recante "Disposizioni urgenti per la cessazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella regione Campania, per l'avvio della fase post emergenziale nel territorio della regione Abruzzo ed altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile";

Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 ai sensi dell’articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n.191, in particolare l’art. 5 il quale dispone che per l’attuazione degli interventi ivi previsti i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n.26;

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2011, registrato dalla Corte dei Conti il 13 aprile 2011 n. prot. 1317/11, con il quale, su proposta del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stato nominato il dott. Efsio Orrù Commissario Straordinario Delegato;

Decreto-legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 116 e, in particolare, l’articolo 10, comma 1, come modificato dal D.L. 77/2021, il quale prevede che i Presidenti della regioni, di seguito denominati commissari di Governo per il contrasto del dissesto idrogeologico, subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191, e nella titolarità delle relative contabilità speciali;

D.P.R. 327/2001, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

D.L. 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

ORDINANZE RICHIAMATE:

Ordinanza n. 71/2 del 04.02.2013 con la quale il Commissario straordinario delegato, ha individuato la Direzione Generale dell'Assessorato dei LL.PP. della R.A.S. quale Ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte";

Ordinanza n. 206/6 del 27.01.2015 con la quale il Presidente della Regione, in qualità di Commissario Straordinario Delegato, ha nominato l'Assessore Regionale dei Lavori Pubblici Soggetto Attuatore dell'Accordo di Programma stipulato in data 23 dicembre 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Autonoma della Sardegna;

Ordinanza n. 990/26 del 27.01.2016 "Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. Intervento CA006C/10-4 – CUP E43B09000470009 "Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" - Importo finanziato € 11.178.212,56. Approvazione Progetto preliminare";

Ordinanza n. 1867/58 del 10.11.2017 recante "Intervento CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte. Sostituzione del Responsabile del Procedimento (RUP)";

Ordinanza n. 72/1 del 11.01.2019 recante "Accordo di programma del 23 dicembre 2010 stipulato tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) e la Regione Autonoma della Sardegna finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico. Intervento "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

verso monte. Lotto San Gerolamo € 11.178.212,56. Lotto Masone Ollastu € 4.150.000,00.
Approvazione progetto definitivo-esecutivo;

DETERMINAZIONI RICHIAMATE:

Determinazioni del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni n. 47420 Rep. n.2956 del 09.12.2019 e n.48070 Rep. 2982 del 11.12.2019, con la quale è stata disposta la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni temporanee e anticipate delle aree necessarie per la realizzazione delle opere in oggetto;

Determinazione n. 0001651 Protocollo n. 0035732 del 16/09/2022, con la quale il Direttore del Servizio Opere idriche e idrogeologiche ha disposto il deposito ammontante complessivamente a € 8.965,78 (diconsiuroottomilanovecentosessantacinque/78) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari delle indennità di esproprio e di occupazione anticipata degli immobili ubicati nel Comune di Capoterra identificati nel catasto terreni al foglio 30, mappali 3767 (ex 3487), 3786 (ex 990), 523, 524, 3769 (ex 3489, parte), 3771 (ex 3489 parte), 3780 (ex 3681 parte), 3660 (ex 2133), 3778 (ex 3659 parte), 3776 (ex 3659 parte), 3774 (2384 parte), 3772 (ex 2614 parte), Foglio 34 mappali 2139 (ex 2091 parte), 2130 (ex 487), Foglio 25 mappale 888 (ex 311 parte), 921 e 956 secondo la ripartizione riportata nelle tabelle allegata alla stessa determinazione;

RELAZIONE

La Direzione Generale dell'Assessorato dei LL.PP. è stata individuata dal Commissario Straordinario delegato quale ente avvalso per la realizzazione dell'intervento denominato "CA006C/10-4 - Sistemazione idraulica del Rio San Gerolamo – Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini e altre frazioni – Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte". Con convenzione n. 184/3 del 06 marzo 2014 sono state disciplinate le funzioni amministrative delegate all'Assessorato ed è stato stabilito che tutti i pagamenti siano a carico della contabilità speciale intestata al Commissario. Il flusso dei pagamenti definito dalla predetta convenzione prevede l'invio al Commissario da parte del RUP dei documenti contabili per il pagamento, accompagnati dalla certificazione del RUP medesimo.

Con Determinazioni del Direttore del Servizio Regionale delle Espropriazioni n. 47420 Rep. n.2956 del 09.12.2019 e n.48070 Rep. 2982 del 11.12.2019, è stata disposta la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni temporanee e anticipate delle aree necessarie per la realizzazione delle opere dell'intervento in oggetto, notificata dal SOI agli intestatari catastali degli immobili interessati dalle procedure di esproprio.

Nelle date 27 e 30 gennaio, 5, 13 e 17 febbraio e 6 Marzo 2020, si è proceduto all'accertamento della consistenza ed alla immissione in possesso degli immobili in argomento.

In data 07.07.2020 con nota prot. n.18844 è stato notificato al Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Cagliari nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3709 (ex 2694 parte);



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

In data 07.07.2020, con note prot.n.18832, 18833, 18834, 18817, 18818, sono state notificate ai Sig. Loi Aldo, Loi Gisella, Loi Ester Maria, Loi Giorgia, Loi Ugo Lorenzo nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3695 (ex 2604 parte) e mappale 3698 (ex 2605 parte);

In data 07.07.2020 con nota prot.n.18819 è stato notificato al Comune di Capoterra nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3693 (ex 2602 parte), foglio 25, mappali 919, 921 (ex 649 parte), foglio 25, mappale 922 (ex 650 parte) foglio 25, mappale 954 (ex 868 parte);

In data 07.07.2020 con nota prot.n.18822 è stato notificato alla Sig.ra Marcia Paola, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

In data 07.07.2020 con nota prot.n.18824 è stato notificato alla Sig.ra Marcia Maria Pina, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappali 3732 e 3734 (ex 3553 parte);

In data 07.07.2020 con nota prot.n.18829 è stato notificato alla società Montelinas s.p.a nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3689 (ex 1237 parte), mappale 3687 (ex 1234 parte);

In data 13.07.2020 con note prot. n. 19486, 19487, 19488, 19489 e 19491 sono state notificate ai Sig.ri Mulas Maria Angela, Mulas Silvana, Mulas Antonello, Mulas Marco e Mulas Elia eredi della Sig.ra Melis Elena, nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra al Foglio 25 particelle 114, 223, 225, 227, 228, 247, 248, 311, 651, 652;

In data 30.07.2020 con nota prot.n.21599 è stato notificato all'Ente Nazionale per l'energia elettrica nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 191.

In data 07.07.2020, con note prot.n.18843, 18845, 18846, 18835, 18842, 18827, 18836, 18837, 18828, 18839, 18840, 18841, e in data 30/07/2022 con nota prot. 21594 sono state notificate alle ditte Busala Salvatore, Busala Daniela, Busala Luca, Porcu Mario, Porcu Marilena, Porcu Daniele, Porcu Carmela, Sulis Luisa, Porcu Alessandra, Porcu Davide, Porcu Giulia, Porcu Valentina, Porcu Rita, Porcu Giovanni nelle forme degli atti processuali civili, il provvedimento di occupazione d'urgenza, contenente la determinazione



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

delle indennità delle espropriazioni e delle occupazioni anticipate e temporanee e l'avviso di immissione nel possesso degli immobili distinti catastalmente nel Comune di Capoterra nel foglio 30, mappale 3740 (ex 399).

Con riferimento ai F.lli Porcu di cui alle comunicazioni di cui sopra, ai signori Porcu Carmela, Porcu Daniele, Porcu Marilena, Porcu Mario e Porcu Rita a seguito dell'accettazione dell'indennità proposta, con Ordinanza del Commissario n. 28 Protocollo n. 0001884 del 14/10/2021 e Ordinanza del Commissario n. 56 Protocollo n. 2007 del 05/10/2022, sono stati autorizzate e liquidate le somme dovute per l'indennità di esproprio e anticipata, ai sensi dell'art. 20.6 del DPR 327/2001;

Il Comune di Capoterra, Enel distribuzione spa, Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Cagliari, Montelinas spa, Loi Aldo, Loi Ester Maria, Loi Giorgia, Loi Gisella, Loi Ugo Lorenzo, Porcu Giovanni, Porcu Giulia, Porcu Giuseppina, Porcu Valentina, Sulis Luisa, Marcia Paola, Marcia Maria Pina non hanno comunicato, entro i termini previsti dal comma 5 dell'art.20 del D.P.R. n. 327 del 2001, la condivisione delle indennità di espropriazione offerte e che pertanto le stesse si intendono non concordate ai sensi del comma 14 dell'art. 20 prima richiamato;

Con determinazione n. 0001651 Protocollo n. 0035732 del 16/09/2022, il Direttore del Servizio Opere idriche e idrogeologiche ha disposto il deposito ammontante complessivamente a € 8.965,78 (diconsieuroottomilanovecentosessantacinque/78) presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari delle indennità di esproprio e di occupazione anticipata degli immobili ubicati nel Comune di Capoterra identificati nel catasto terreni al foglio 30, mappali 3767 (ex 3487), 3786 (ex 990), 523, 524, 3769 (ex 3489, parte), 3771 (ex 3489 parte), 3780 (ex 3681 parte), 3660 (ex 2133), 3778 (ex 3659 parte), 3776 (ex 3659 parte), 3774 (2384 parte), 3772 (ex 2614 parte), Foglio 34 mappali 2139 (ex 2091 parte), 2130 (ex 487), Foglio 25 mappale 888 (ex 311 parte), 921 e 956 secondo la ripartizione riportata nelle tabelle allegate alla stessa determinazione;

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (parte III) n. 42 del 22.09.2022 è stato pubblicato l'avviso di pagamento dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea degli immobili in oggetto, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001.

Non risultando pervenuta alcuna opposizione da parte di terzi nei quindici giorni successivi alla pubblicazione, si può procedere deposito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari, quantificato nel prospetto allegato, a valere sulle risorse disponibili nella contabilità speciale n. 5601 sul capitolo SC02.080-04:

Importo	Intestatario	IBAN
8.965,78 €	Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari	IT49V0100003245350200025037

Con nota prot. n. 38663 del 06.10.2022 sono stati trasmessi n. 17 modelli unificati di richiesta di costituzione del deposito amministrativo, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.P.R.327/2001, presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari, in esecuzione della Determinazione del Direttore del Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche Prot. n. 35732, Rep. n.1651 del 16/09/2022;



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale dei lavori pubblici
Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche

Con nota acquisita al prot n. 40109 del 14.10.2022 il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari ha comunicato l'apertura dei depositi amministrativi da Numero Nazionale 1382097 a 1382125 e corrispondenti Numeri Provinciali da 126362 a 126378 ed ha trasmesso le relative lettere di apertura, contenenti i dati necessari per procedere al perfezionamento dei depositi stessi;

PROPOSTA

- 1 Procedere al pagamento dell'importo di € 8.965,78 a valere sulle risorse disponibili sulla contabilità speciale n. 5601 "CS Rischio Idrogeol Sardegna", capitolo SC02.080-04, che presenta la disponibilità necessaria, a favore del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari Gestione - Servizio depositi definitivi conto terzi sul conto corrente di Tesoreria centrale n. 25037 IBAN IT49V0100003245350200025037, per il deposito delle indennità di esproprio e di occupazione anticipata degli immobili ubicati nel Comune di Capoterra identificati nel catasto terreni al foglio 30, mappali 3767 (ex 3487), 3786 (ex 990), 523, 524, 3769 (ex 3489, parte), 3771 (ex 3489 parte), 3780 (ex 3681 parte), 3660 (ex 2133), 3778 (ex 3659 parte), 3776 (ex 3659 parte), 3774 (2384 parte), 3772 (ex 2614 parte), Foglio 34 mappali 2139 (ex 2091 parte), 2130 (ex 487), Foglio 25 mappale 888 (ex 311 parte), 921 e 956, interessati dall'intervento "CA006C/10-4 Sistemazione idraulica del Rio San Girolamo - Masone Ollastu e interventi di ricostruzione delle opere pubbliche danneggiate nelle località Poggio dei Pini ed altre frazioni. Dagli attraversamenti della S.S. 195 verso monte" secondo il prospetto allegato riportante le posizioni e le causali comunicati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Il Responsabile del Procedimento

Costantino Azzena



AZZENA
COSTANTINO
22.11.2022
15:28:21
GMT+00:00