



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

Oggetto: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO volto a sollecitare la presentazione di manifestazioni di interesse alla stipula di un contratto di locazione/affitto ad uso agricolo, avente ad oggetto il compendio immobiliare di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna sito in agro del Comune di San Nicolò d'Arcidano (Prov. OR) località "Mitza Fagoni".

Si rende noto che la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze, Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano ha ricevuto istanza dall'attuale società conduttrice volta ad ottenere una ulteriore proroga, nel caso di specie, quinquennale, previa rinegoziazione, del contratto di locazione - **la cui scadenza è fissata al 30 giugno 2023** - avente per oggetto il compendio immobiliare sito nel Comune di San Nicolò d'Arcidano (Prov. OR) in località "Mitza Fagoni", distinto nel catasto come da tabella sotto riportata:

Catasto	Foglio	Part.IIa	Sub.	Id. Stato patrimoniale RAS	Superficie (mq)	R.D. €	R.A. €	Rendita €
N.C.T.	15	21		122005403744	10745	41,62	22,20	
N.C.T.	15	22		122005403745	45	0,17	0,09	
N.C.T.	15	44		122005403746	3200 30640	12,39 94,95	6,61 55,38	
N.C.T.	15	57		122005403747	20650	63,99	37,33	
N.C.T.	15	58		122005403748	7760 57950	30,06 179,57	16,03 104,75	
N.C.T.	15	60		122005403749	9835	38,10	20,32	
N.C.T.	15	62		122005403750	10450	40,48	21,59	
N.C.T.	15	72		122005403751	112666	436,40	232,75	
N.C.T.	15	76		122005403752	20875	80,86	43,12	
N.C.T.	15	78		122005403753	5704	22,09	11,78	
N.C.T.	15	78		122005403754	760	2,94	1,57	
N.C.T.	16	5		122005403755	1560	6,04	3,22	
N.C.T.	16	30		122005403756	95	0,37	0,20	
N.C.T.	16	45		122005403757	25	0,10	0,05	
N.C.T.	16	46		122005403758	77200 5005	299,09 11,63	159,48 10,34	
N.C.E.U.	15	106		122004000706 122005605237	12	D/1		36,00
N.C.E.U.	15	107		122004000707 122005605238	12	D/1		36,00
N.C.E.U.	15	108	1	122004000708 122005605239		D/10		1.134,00
N.C.E.U.	15	108	2	122002501611 122005605240	121 (5,5 vani)	A/3		284,05

1. PREMESSA

1.1 NORMATIVA GENERALE DI RIFERIMENTO SULL'AFFITTO DI FONDI RUSTICI

In base alla Legge 3 maggio 1982, n.203 recante "Norme sui contratti agrari" i contratti di affitto a coltivatore diretto tra soggetti privati sono connotati dalle seguenti peculiari caratteristiche:

Via Cagliari, 238 – 09170 Oristano – tel. +39 0783 308608
enti.locali@pec.regione.sardegna.it
eell.dempatr.oristano@regione.sardegna.it
www.regione.sardegna.it



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

- hanno una durata minima di 15 anni (art. 1);
- si rinnovano tacitamente ogni 15 anni in quanto l'art. 4 così dispone: *«in mancanza di disdetta di una delle parti, il contratto di affitto si intende tacitamente rinnovato per il periodo minimo, rispettivamente, di quindici anni per l'affitto ordinario e di sei anni per l'affitto particellare, e così di seguito. La disdetta deve essere comunicata almeno un anno prima della scadenza del contratto, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento»*;
- a certe condizioni è possibile il subentro degli eredi mortis causa dell'affittuario, in quanto l'art. 49 prevede che *«in caso di morte dell'affittuario... il contratto si scioglie alla fine dell'annata agraria in corso, salvo che tra gli eredi vi sia persona che abbia esercitato e continui ad esercitare attività agricola in qualità di coltivatore diretto o di imprenditore a titolo principale, come previsto dal primo comma»*;
- sono liberi nella forma, in quanto l'art. 41 prevede che *«i contratti agrari ultranovennali, compresi quelli in corso, anche se verbali o non trascritti, sono validi e hanno effetto anche riguardo ai terzi»*;
- in caso di nuovo affitto vi è il diritto di prelazione da parte del precedente conduttore (art. 4 bis).

1.2 AFFITTO DI FONDI RUSTICI DI PROPRIETA' DI UNA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

Le disposizioni della Legge n. 203/1982 sopra richiamate devono essere adattate alla disciplina applicabile alla Pubblica Amministrazione (P.A.), giacché:

- nei rapporti con la P.A. la manifestazione del consenso si perfeziona con la sottoscrizione del contratto, essendo la forma scritta garanzia del regolare svolgimento dell'attività amministrativa, sia nell'interesse del cittadino che della stessa Pubblica Amministrazione; è pertanto richiesta la forma scritta ad *substantiam*, anche quando la P.A. agisce *iure privatorum*¹;
- la fattispecie contrattuale di affitto di fondo rustico, posseduto da parte di una P.A., deve essere conseguente all'esperimento di una procedura ad evidenza pubblica²;

2. NATURA, FINALITA', OGGETTO DELL'AVVISO E DESCRIZIONE DEL COMPENDIO

2.1. NATURA DELL'AVVISO

Il presente avviso ha l'unico scopo di effettuare un'indagine di mercato, non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 Cod. civ., né opzione ex art. 1331 Cod. civ.; **PERTANTO LA PROCEDURA IN OGGETTO HA UNO SCOPO MERAMENTE ESPLORATIVO** e la presentazione delle manifestazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio ovvero situazione di

¹ Vedasi Delibera ANAC n. 272 del 3 aprile 2019

² Vedasi l'art. 3 del r.d. n. 2240/1923, l'art. 37, comma 1 del regolamento di Contabilità Generale dello Stato (R.D. n. 827/1924) e l'art. 4 del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici)



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

aspettativa in favore dei soggetti dichiaranti, né la Regione Autonoma della Sardegna avrà alcun obbligo nei confronti dei soggetti che abbiano presentato una manifestazione di interesse.

2.2. FINALITA'

E' intendimento dell'Amministrazione Regionale addivenire, in relazione al compendio immobiliare agricolo come sopra catastalmente identificato e descritto al successivo punto 2.3., alla stipula di contratto di locazione/affitto in deroga alle disposizioni dettate dalla Legge 3 maggio 1982, n. 203.

Ai fini della sua sottoscrizione, lo stesso dovrà essere stipulato con l'assistenza delle rispettive organizzazioni professionali agricole maggiormente rappresentative a livello nazionale e/o regionale³ i cui oneri saranno posti a totale carico del conduttore/affittuario.

La durata del contratto di locazione sarà di anni 15 (quindici), rinnovabile una sola volta, per uguale periodo, salvo disdetta da inviarsi un anno prima della scadenza, ovvero di recesso (diritto esercitabile dal solo affittuario in qualsiasi momento con preavviso da comunicarsi alla Regione Autonoma della Sardegna, in qualità di proprietaria, almeno un anno prima della scadenza dell'annata agraria in corso), di risoluzione per grave inadempimento della/del conduttrice/re, previa contestazione scritta da parte della proprietà, e continuità del contratto in caso di morte dell'affittuario e/o di modifica della compagine societaria. Il/la conduttore/conduttrice non potrà subaffittare o cedere, anche solo parzialmente, il contratto senza l'espressa autorizzazione della Regione Autonoma della Sardegna.

E' escluso espressamente il rinnovo tacito in virtù di quanto rappresentato alla sezione 1.2

In caso di vincolo temporale di detenzione obbligata del fondo da parte del conduttore/affittuario, che intervenga nel corso della locazione/affitto (per esempio nel caso di misure a contribuzione pubblica soggette a periodo obbligatorio minimo di utilizzo del bene), la durata contrattuale potrà essere prorogata per il periodo minimo necessario a garantire l'assolvimento del predetto vincolo. **In ogni caso il periodo complessivo della locazione\affitto non potrà risultare superiore a 30 anni.**

2.3 OGGETTO DELL'AVVISO

Oggetto del presente avviso esplorativo è il compendio/azienda agraria in località Mitza Fagoni, in agro del Comune di San Nicolò Arcidano (Prov. OR), situato a una distanza di circa 2,7 km dal margine meridionale del centro abitato.

2.4 DESCRIZIONE DEL COMPENDIO

Il compendio è ubicato in prossimità della S.S. 126 oltre il rio Flumini Mannu in direzione Guspini e vi si accede da una strada bianca della lunghezza di circa 280 m. L'azienda è attualmente interessata alla

³ Detta assistenza è da intendersi come effettiva attività di consulenza e d'indirizzo che chiarisca alle parti, in specie alla/al futura/o conduttrice/conduttore il contenuto e lo scopo delle singole clausole contrattuali che si discostano dalle disposizioni della Legge appena sopra citata affinché la stipulazione avvenga con la massima consapevolezza e trasparenza possibile.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

coltivazione orticola in campo e in serra. La zona è caratterizzata da terreni la cui destinazione ordinaria è quella di "seminativi". In prossimità del compendio in esame, sul lato opposto rispetto alla S.S. 126, è presente inoltre una cava dismessa. L'azienda è delimitata per la maggior parte del suo perimetro da fasce frangivento. La porzione più a nord è separata dal nucleo principale dalla viabilità locale. Per una miglior identificazione del compendio vedasi le planimetrie e gli elaborati tecnici allegati al presente Avviso pubblico esplorativo rispettivamente sotto le lettere "A" e "B".

▪ TERRENI

La superficie produttiva del fondo è destinata a coltivazioni orticole in campo e in serra. Il fondo ha conformazione regolare. La superficie è di 37,80 Ha, della quale una parte di 0,33 Ha è costituita dalla particella occupata dal fabbricato aziendale, con accessori e dipendenze. Il fondo è totalmente irriguo, essendo servito dalla rete consortile (Consorzio di Bonifica dell'Oristanese) nonché dotato di due pozzi, ed è provvisto di una adeguata rete di distribuzione parzialmente interrata. La rete di strade poderali è efficiente e consente l'accesso ai campi in ogni stagione dell'anno. L'azienda si estende su una superficie fondiaria complessiva di Ha 37.80.50 ripartita catastalmente in base alle specifiche destinazioni colturali riportate nella banca dati censuaria, come indicato nella tabella seguente.

Destinazione colturale		Superficie
Qualità	Classe	m ²
Seminativo	1	260.495
Seminativo	2	109.240
Pascolo	1	5.005
Fabbricati rurali		25
Ente urbano		3.285
TOTALE		378.050

▪ FABBRICATI

All'interno del compendio agricolo sono presenti i seguenti fabbricati:

- **Alloggio del custode** (costituito da un piano terra più piano sottotetto comunicanti con scala esterna scoperta).
- **Corpo di fabbrica adibito a uffici/mensa** (il fabbricato si sviluppa su un unico livello e ospita gli uffici e i servizi igienici);
- **corpo di fabbrica adibito a ricovero mezzi e magazzini** (il fabbricato ha una forma allungata e copertura a falda inclinata con altezza compresa tra m 3,50 e m 4,50. La porzione adibita a ricovero macchine è aperta su un lato mentre i locali adibiti a depositi sono chiusi su tutti i lati e accessibili direttamente dall'esterno. Sul fronte principale è presente un'ampia porzione pavimentata in calcestruzzo.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONI AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

Sul lato posteriore del ricovero mezzi è stata realizzata una tettoia con struttura metallica non rappresentata nelle planimetrie catastali;

- **locali tecnici** (trattasi due fabbricati a servizio dei pozzi aventi struttura realizzata in opera della superficie di mq 12 circa completi di tettoia a sbalzo della superficie indicativa di mq 6,00
- I terreni oggetto del presente avviso esplorativo sono ubicati rispetto al Piano Urbanistico Comunale di San Nicolò Arcidano, adottato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 88 del 24/11/1994 e n.19 del 09/03/1995, e alla successiva vigente Variante al predetto Piano, adottata con deliberazioni del consiglio comunale n. 56 del 15/11/2001 e n. 47 del 09/09/2002, nella zona territoriale omogenea E agricola – sottozona E4.

Ai sensi del Piano Stralcio delle Fasce Fluviali i terreni ricadono nelle seguenti zone:

Foglio 15 Mappale 58	Per il 45% circa in zona HI4 "Pericolosità Idraulica Molto Elevata e per il 4% circa in zona HI1 "Pericolosità Idraulica moderata"
Foglio 15 particelle 5, 30, 45,46	In zona HI4 "Pericolosità Idraulica Molto Elevata"

3. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La presentazione della manifestazione di interesse è riservata a imprese agricole, individuali o associate. Possono presentare manifestazione d'interesse i coltivatori diretti, gli imprenditori Agricoli Professionali, le società agricole, in forma singola o associata, rientranti in una delle seguenti categorie:

- giovani imprenditori agricoli (ex art. 2135 C.C., Regolamento UE n. 1305/2013) di età compresa tra 18 e 40 anni non compiuti al momento della scadenza dei termini per la presentazione della manifestazione di interesse.

Il titolare di ditta individuale deve avere un'età non superiore ai 40 anni.

Nelle società, il "giovane agricoltore" deve rivestire il ruolo di Amministratore e/o legale rappresentante dell'impresa.

Nelle società cooperative, il "giovane agricoltore" deve rivestire il ruolo di Presidente o averne la corresponsabilità nella gestione attraverso la diretta partecipazione al Consiglio di Amministrazione.

- imprenditori agricoli e/o coltivatori diretti con **diritto di preferenza** ai sensi dell'art. 51 della Legge 3 maggio 1982, n. 203 ossia coltivatori, singoli o associati, insediati su fondi contigui al compendio oggetto del presente avviso esplorativo;
- imprenditori agricoli e/o coltivatori diretti con **diritto di prelazione** ai sensi dell'art. 4 bis della Legge 3 maggio 1982, n. 203, ossia concessionari/conduttori uscenti;
- imprenditori agricoli e/o coltivatori diretti ai sensi dell'art. 2135 c.c. e art.1 Legge 3 maggio 1982, n. 203;



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

- le cooperative sociali di cui all'art. 1 – lett. B) della Legge n. 381/91 che esercitino attività in campo agricolo.

4. SOGGETTI ESCLUSI

Non possono presentare manifestazione di interesse i soggetti che:

- a) si trovano in una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80, del D.Lgs. 50/2016.
Le cause di esclusione previste dal predetto articolo 80 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del D.Lgs 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto avviso esplorativo;
- b) hanno riportato condanne per delitti contro la Pubblica Amministrazione e/o contro il patrimonio.
- c) risultano essere, alla data di presentazione della manifestazione di interesse, inadempienti agli eventuali obblighi contrattuali assunti nei confronti dell'Amministrazione regionale intendendosi per essa il "Sistema regione" come definito dalla Legge regionale 13 novembre 1998, n. 31 e ss.mm.ii..
- d) occupano illecitamente terreni o altri immobili del patrimonio e/o del demanio regionale.

5. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Tanto premesso, al fine di valutare la sussistenza di interessi/domande concorrenti alla locazione/affitto del compendio immobiliare in oggetto si invitano tutti coloro che vi abbiano interesse a far pervenire per posta raccomandata A.R. o a mano, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 31 marzo 2023** apposita manifestazione d'interesse, formulata utilizzando il modulo allegato al presente avviso, indirizzandola a: Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano, via Cagliari n. 238 – 09170 ORISTANO.

Le manifestazioni di interesse che perverranno in ritardo rispetto al predetto termine non verranno prese in considerazione. Il recapito delle manifestazioni di interesse, entro l'ora ed il giorno indicati, rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione. A tal fine faranno fede il timbro, la data e l'ora apposti dall'ufficio protocollo del Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano all'atto del ricevimento.

La manifestazione di interesse potrà essere inviata anche per **posta elettronica certificata**, all'indirizzo: enti.locali@pec.regione.sardegna.it. In tal caso farà fede la ricevuta di consegna generata dal sistema di posta elettronica certificata.

Nel caso in cui pervenga anche una sola manifestazione di interesse lo scrivente Servizio si riserva di avviare una procedura negoziata per l'assegnazione in locazione/affitto del compendio immobiliare in



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONI AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

oggetto, nel rispetto della disciplina vigente, invitando gli interessati e l'attuale conduttore/conduttrice a formulare un'offerta al rialzo libero rispetto al canone a base d'asta pari ad € 20.000,00 annui.

Ai sensi e per gli effetti della Legge regionale 23 maggio 2008, n. 6 recante “*Legge-quadro in materia di Consorzi di Bonifica*” nel canone a base d'asta non sono compresi i contributi consortili di cui all'art. 9 della predetta legge che, in sede di stipula del contratto di locazione verranno inseriti tra gli oneri accessori a carico del conduttore.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, annullare o modificare, in tutto o in parte, il presente procedimento e di non dar seguito al presente avviso esplorativo per la concessione in locazione/affitto del compendio immobiliare di proprietà regionale innanzi descritto, senza che i soggetti richiedenti/partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la manifestazione di interesse al presente avviso non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e/o speciali richiesti per la locazione/affitto che saranno, invece, accertati da questo Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano in occasione delle fasi successive della procedura.

L'attuale conduttore/conduttrice avrà diritto di prelazione alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 4 bis della Legge n. 203/1982.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., i dati relativi al procedimento:

- a) **AMMINISTRAZIONE COMPETENTE**: Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale Enti Locali e Finanze – Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano.
- b) **OGGETTO DEL PROCEDIMENTO PROMOSSO**: avviso esplorativo volto a sollecitare la presentazione di eventuali manifestazioni di interesse alla stipula di un contratto di locazione/affitto ad uso agricolo, avente ad oggetto il compendio immobiliare ex AGRIS di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna ubicato in agro del Comune di San Nicolò d'Arcidano - località “Mitza Fagoni”.
- c) **UFFICIO, DOMICILIO DIGITALE E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**: Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano / PEC: enti.locali@pec.regione.sardegna.it / Direttore del Servizio Dott.ssa Sabina Bullitta.
- c-bis) **TERMINI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**: il procedimento si concluderà, fatte salve le sospensioni che si rendessero necessarie, entro il termine di **240** giorni ai sensi del Decreto



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale degli enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore patrimonio di Oristano

dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica n. 27 del 14 novembre 2014 ovvero nei termini fissati nell'eventuale procedura negoziata.

RIMEDI ESPERIBILI IN CASO DI INERZIA: avverso l'inerzia dell'Amministrazione precedente potranno essere esperiti i rimedi previsti dall'articolo 31 del Codice del Processo Amministrativo di cui al D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104.

c-ter) **DATA DI PRESENTAZIONE ISTANZA o DI AVVIO D'UFFICIO DEL PROCEDIMENTO:** la data di avvio d'ufficio è quella di pubblicazione del presente avviso.

d) **UFFICIO IN CUI SI PUÒ PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI:** Tutti i soggetti interessati dal procedimento potranno prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, presso il Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano – Via Cagliari n. 238 - Oristano (previo appuntamento da richiedere a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo: eell.dempatr.oristano@regione.sardegna.it).

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale web della Regione Autonoma della Sardegna, all'indirizzo www.regione.sardegna.it, nella sezione "SERVIZI ALLE IMPRESE" – Locazioni e concessioni patrimoniali", nella sezione "Atti" della Direzione generale enti locali e finanze e nell'Albo pretorio del Comune di San Nicolò d'Arcidano.

Il Direttore del Servizio

Dott.ssa Sabina Bullitta

(firmato digitalmente)