

VERBALE DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI UN'ABITAZIONE UBICATA NEL COMUNE DI SASSARI LOCALITÀ BARATZ - APERTURA DELLE BUSTE E ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI.

PREMESSO CHE

- con Determinazione n° 581 del 23 ottobre 2013 è stato approvato il Bando di gara relativo all'assegnazione in concessione di un'abitazione in località Baratz - Sassari catastalmente individuata al Fg. 97 (sezione Nurra), mapp. le 114 con relativa area di pertinenza;
- Con la medesima Determinazione sopra citata è stata nominata la Commissione di gara così composta: Presidente, Coordinatore della U.O. Patrimonio Area Nord Dott. Mario Sechi, Coordinatore del SUT Nurra Dott.ssa Antonia Casu e dott.ssa Renata Setzu;
- Nella suddetta delibera è individuato, quale responsabile del procedimento, il Dott. Mario Sechi, coordinatore dell'U.O. Patrimonio Area Nord;
- Il bene di cui sopra deve essere assegnato in concessione attraverso un procedimento ad evidenza pubblica come previsto nel bando allegato alla determinazione di cui sopra.

Il giorno martedì 10 Dicembre alle ore 10,00 nella sede Laore di Cagliari in via Caprera 8 si è riunita, al piano 7° presso la sala riunioni, la commissione per l'espletamento della gara in premessa.

La commissione prende visione di tutta la documentazione e alle ore 10,10 dichiara aperta la gara. Si rileva la presenza di due partecipanti alla gara: la Sig.ra Arru Natascia e la sig.ra Tala Elisa, che hanno assistito ai lavori della commissione.

La commissione prende atto che entro le ore 13 del giorno 09 dicembre 2013, termine ultimo di scadenza per la presentazione delle domande, sono pervenute numero quattro richieste relative al bando in oggetto.

Si procede alla verifica dei plichi e si riscontra l'integrità degli stessi e la corretta sigillatura.

Si prosegue con l'apertura del primo plico relativo alla domanda della Sig.ra Arru Natascia Concetta prot. 0039334 del 09/12/2013, pervenuto alle ore 12,00

Si verifica all'interno la presenza dei seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice, fotocopia del documento di riconoscimento.

Verificata la regolarità della documentazione presentata dalla partecipante secondo le prescrizioni contenute nel bando ed entro i termini stabiliti, la Commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Si procede all'apertura del secondo plico relativo alla domanda della Sig.ra Tala Elisa prot. 0039204 del 09/12/2013, pervenuto alle ore 9,30

Si verifica all'interno la presenza dei seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice, fotocopia del documento di riconoscimento. Oltre ai documenti prescritti il partecipante ha prodotto: stato di famiglia; certificato ISEE; vari certificati medici; documentazione fotografica dell'abitazione precaria in uso.

Verificata la regolarità della documentazione presentata dalla Signora Tala secondo le prescrizioni contenute nel bando ed entro i termini stabiliti, la commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Si procede all'apertura del terzo plico relativo alla domanda del Sig. Stefano Ruiu prot. 0038976 del 05/12/2013, pervenuto alle ore 11,30

Si verifica all'interno la presenza dei seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice, fotocopia del documento di riconoscimento.

Verificata la regolarità della documentazione presentata secondo le prescrizioni contenute nel bando ed entro i termini stabiliti, la commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Si procede all'apertura del quarto plico relativo alla domanda del Sig. Mastroleo Luca prot. 0034982 del 06/11/2013, pervenuto alle ore 12,52

Si verifica all'interno la presenza dei seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice, fotocopia del documento di riconoscimento. Oltre ai documenti prescritti il partecipante ha prodotto: certificazione sulla scadenza del contratto di affitto; certificazione ISEE; autocertificazione sulla composizione del nucleo familiare; dichiarazione sostitutiva unica.

Verificata la regolarità della documentazione presentata secondo le prescrizioni contenute nel bando ed entro i termini stabiliti, la commissione dichiara ammissibile la domanda di partecipazione.

Le domande presentate ritenute valide sono pertanto quattro.

Si procede quindi all'esame della documentazione presentata e all'attribuzione dei punteggi sulla base delle dichiarazioni e dei documenti prodotti.

Alla Sig.ra Arru Natascia Concetta sono attribuibili i seguenti punteggi:

Alloggio Precario Punti 4;

Composizione del nucleo familiare Punti 3;

Età inferiore ai 40 anni Punti 1;

Reddito imponibile Punti 4 .

Per un totale di Punti 12

Si precisa che è stato attribuito il punteggio di 1, in relazione all'età inferiore ai 40 anni, anche se non dichiarato nell'allegato A , in quanto il requisito è stato rilevato dalla fotocopia del documento di identità.

Si procede quindi all'esame dei documenti presentati dalla Sig.ra Tala Elisa e all'attribuzione dei seguenti punteggi:

Alloggio Precario Punti 4;

Alloggio Insufficiente Punti 4;

Composizione del nucleo familiare Punti 3;

Presenza di minori Punti 3;

Reddito imponibile Punti 4 .

Per un totale di 18 Punti

Si precisa che i punteggi relativi all'alloggio insufficiente e alla presenza di minori sono stati rilevati dall'ulteriore documentazione prodotta anche se non indicati nell'allegato A presentato.

Si procede quindi all'esame dei documenti presentati dal Sig. Stefano Ruiu e all'attribuzione dei punteggi.

Al Sig. Ruiu sono attribuibili i seguenti punteggi:

Alloggio insufficiente Punti 4;

Composizione del nucleo familiare Punti 3;

Presenza di minori Punti 3;

Reddito imponibile Punti 4 .

Per un totale di Punti 14

Si procede quindi all'esame dei documenti presentati dal Sig. Mastroleo Luca e all'attribuzione dei seguenti punteggi:

Sfratto esecutivo in atto Punti 4;

Composizione del nucleo familiare Punti 4;

Presenza di minori Punti 3;

Età inferiore ai 40 anni Punti 1;

Reddito imponibile Punti 4 .

Per un totale di Punti 16

Pertanto risulta la seguente Graduatoria:

1° Sig.ra Tala Elisa Punti 18;

2° Sig. Mastroleo Luca Punti 16;

3 Sig. Stefano Ruiu Punti 14;

4° Sig.ra Arru Natascia Concetta Punti 12.

Alle ore 11,00 il Presidente dichiara conclusa la prima fase della procedura di gara.

La commissione di gara

Presidente e verbalizzante Dr. Mario Sechi

Componente Dr.ssa Antonia Casu

Componente Dr.ssa Renata Setzu