

CONTRATTO D'APPALTO

Tra l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna - ARPAS e la società _____, sede in _____, per l'affidamento della Fornitura e installazione di un Radar meteorologico doppler a doppia polarizzazione in banda C.

Repubblica Italiana

L'anno duemilatredici il giorno _____ del mese di _____ nella sede della stazione appaltante sita in Cagliari – via Contivecchi n. 7, innanzi a me dott. _____, notaio in _____ iscritto presso il collegio notarile dei distretti riuniti di Non assistito dai testimoni per espressa e concorde rinuncia fatta dai contraenti e con il mio consenso

sono comparsi i Signori:

da una parte _____, nato a _____(____) il _____, domiciliato per la carica in _____ via _____, codice fiscale _____, la quale interviene al presente atto non in proprio ma in qualità di _____ e quindi in rappresentanza dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell' Ambiente – **ARPAS**, autorizzata al presente atto, giusta Determinazione del Direttore Generale n. _____ in data _____, nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "ARPAS".

dall'altra parte, il Sig. _____, nato a _____ il _____, il quale interviene al presente atto in qualità di _____ della società _____, P IVA _____, con sede legale in _____ via _____, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ Roma al n. _____ che nel

proseguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Componenti della cui identità personale io notaio sono certo.

PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre n° _____ adottata dal Direttore del Centro di Competenza per la Protezione Civile del Dipartimento Meteorologico in data _____ esecutiva a norma di legge, l'ARPAS ha indetto una procedura aperta, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 17 della L.R. 5/2007, per l'appalto della Fornitura e installazione di un Radar meteorologico doppler a doppia polarizzazione in banda C da installare in località Monte Rasu in agro del Comune di Bono (SS), avente un importo complessivo di € 2.040.250,00+IVA di cui €2.020.000,00 importo a base d'asta e € 20.250,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006;

- che la procedura di gara per l'appalto della fornitura in epigrafe è stata espletata nelle sedute pubbliche in data _____ a seguito delle quali, giusta verbali di gara redatti in pari data, è risultata provvisoriamente aggiudicataria la società _____ con sede in _____;

- che con Determinazione n°_____ adottata dal Direttore del Centro di Competenza della Protezione Civile in data _____, è stata approvata in via definitiva l'aggiudicazione a favore della ditta _____ verso il corrispettivo complessivo di € _____+IVA, al netto del ribasso dello _____%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara;

- che in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva con nota prot. n° _____ del _____ la _____ è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che l'ARPAS ha acquisito tutte le certificazioni atte a comprovare, in capo alla _____ il possesso dei requisiti generali e di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – NORME REGOLATRICI DELL'APPALTO

1. L'Appalto deve essere eseguito con l'osservanza dei patti, oneri e condizioni previsti:

- a) dal presente contratto;
- b) dalla legge e del regolamento sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato;
- c) dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi ed in particolare dal d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- d) dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- e) dalla L.R. 7 agosto 2007, n°5;
- f) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle norme e dalle disposizioni in precedenza richiamate.

2. L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere effettuata tenendo conto delle finalità del contratto; trovano inoltre applicazione gli

articoli da 1362 a 1369 c.c.

ARTICOLO 2 - OGGETTO

L'Appaltatore come sopra costituito, con il presente contratto, legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire la fornitura e installazione di un Radar meteorologico doppler a doppia polarizzazione in banda C da installare in località Monte Rasu in agro del Comune di Bono (SS), lo smontaggio del radar esistente, compresi i lavori di adeguamento degli impianti di sito, e i servizi di manutenzione ed estensione della garanzia del radar, in conformità delle modalità e nell'osservanza degli obblighi stabiliti nel capitolato speciale d'appalto d'appalto e nel Progetto Tecnico offerto, sottoscritti dalle parti che, pur non materialmente allegati al presente contratto ne costituiscono parte integrante e sostanziale e risultano depositati presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento.

ARTICOLO 3 – LUOGO E TERMINE DI CONSEGNA DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA

1. La consegna e l'installazione del Radar in oggetto dovrà avvenire a cura e spese dell'appaltatore presso la sede distaccata del Dipartimento Meteorologico, ubicata presso la località Monte Rasu nell'agro del Comune di Bono (SS) secondo le modalità indicate agli artt. 2 e seguenti del Capitolato Speciale d'appalto-parte tecnica.
2. L'avvio dell'esecuzione del contratto dovrà avvenire secondo quanto disposto all'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto parte-amministrativa e in conformità all'art. 303 del DPR 207/2010.

ARTICOLO 4 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO E PAGAMENTI

1. Il contratto è stipulato "a corpo". Il corrispettivo contrattuale viene

determinato complessivamente in € _____ + IVA, al netto del ribasso percentuale dello _____%, offerto dall'appaltatore sull'importo posto a base di gara.

Il corrispettivo relativo alla fornitura del nuovo Radar, all'installazione e alla dismissione del vecchio Radar pari a € _____ comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 20.250,00, verrà liquidato a stati d'avanzamento lavori secondo le modalità indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale – Parte Amministrativa.

Il corrispettivo annuo relativo al servizio di manutenzione in garanzia di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale – Parte Tecnica , pari a € _____verrà liquidato in rate semestrali posticipate decorrenti dalla data dell'emissione del Certificato finale di verifica di conformità secondo le modalità indicate all'art. 3 del Capitolato Speciale – Parte Amministrativa.

2. Le fatture verranno emesse dall'Appaltatore a fronte delle prestazioni rese e dovranno essere intestate all'ARPAS, via Contivecchi 7 - 09122 CAGLIARI. Le fatture dovranno contenere il riferimento al presente contratto e il numero del relativo CIG e CUP.

3. La liquidazione dei corrispettivi pattuiti sarà effettuata entro 60 giorni dalla ricezione della fattura, previa verifica di conformità delle prestazioni contrattuali e acquisizione del DURC, mediante accreditamento sul "conto corrente dedicato" al presente contratto, acceso presso _____, Agenzia di _____, codice IBAN _____ ai sensi e per gli effetti della L. 136/2010.

ARTICOLO 5 – SPESE RELATIVE ALLA PUBBLICAZIONE DEI BANDI E

DEGLI AVVISI

Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione l'appaltatore ha l'obbligo di corrispondere all'Arpas le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso pubblicati su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale, in applicazione a quanto disposto dall'art. 34, comma 35, del D.L. 12 ottobre 2012 n° 179 convertito in legge 17 dicembre 2012 per l'importo di € _____. L'importo dovrà essere rimborsato mediante bonifico avente come beneficiario l'ARPAS, da appoggiare a _____, con la seguente causale: "Rimborso spese di pubblicazione gara identificata dal CIG _____ in adempimento dell'art. 34 D.L. 179/2012".

ARTICOLO 6 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELLA FORNITURA

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, con il presente contratto, legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire le prestazioni in epigrafe nel rispetto delle condizioni stabilite nel presente atto ed in osservanza degli obblighi stabiliti nel Capitolato Speciale.

La fornitura, l'installazione, la dismissione del vecchio Radar e il servizio di manutenzione in garanzia dovrà avvenire sotto la vigilanza del Responsabile del procedimento tramite il Direttore dell'esecuzione del contratto e nel rispetto delle modalità previste nel succitato Capitolato Speciale d'appalto.

ARTICOLO 7 – GARANZIE E DEPOSITO CAUZIONALE

1. A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha costituito la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria/fidejussione n° _____ emessa in data _____ dalla Compagnia _____, Agenzia _____, con sede in _____, per l'importo di € _____

_____ (euro _____).

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di avere effetto successivamente all'emissione del Certificato finale di verifica di conformità e comunque non prima che sia stata definita ogni eventuale eccezione o controversia con l'appaltatore.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 la garanzia fideiussoria verrà progressivamente svincolata in misura proporzionale all'avanzamento dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

2. L'appaltatore inoltre assume ogni responsabilità per gli infortuni e i danni arrecati all'ARPAS o a terzi a causa di negligenze nell'esecuzione delle prestazioni oggetto di contratto. Ai sensi dell'art. 125 del DPR 207/2010 l'appaltatore ha stipulato con la Compagnia _____ una polizza assicurativa per la Responsabilità Civile verso terzi avente un limite di indennizzo per sinistro pari a euro 500.000,00.

ARTICOLO 8 – PENALI PER RITARDATO ADEMPIMENTO

1. In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali riguardanti la consegna e l'installazione del Radar, che non siano imputabili all'ARPAS, a cause di forza maggiore e/o caso fortuito, verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo contrattuale relativo alla suddette prestazioni contrattuali, per ogni giorno solare di ritardo rispetto ai termini previsti per la consegna e installazione del Radar e per ogni giorno solare di ritardo rispetto ai termini prescritti per l'Eservizio Provvisorio di cui art. 6.4 del Capitolato Speciale Parte Tecnica, ovvero al minor tempo offerto in sede di gara.

In caso di ritardata esecuzione delle prestazioni contrattuali relative al

servizio di assistenza in garanzia di cui all'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto Parte Tecnica verrà applicata una penale giornaliera pari all'un per mille, se trattasi di ritardo sugli interventi per "guasto bloccante", e dello zero virgola cinque per mille, se trattasi di ritardo sugli interventi per "guasto non bloccante", dell'importo del corrispettivo contrattuale previsto per il servizio di assistenza in garanzia.

2. L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora gli inadempimenti siano tali da comportare il superamento di tale percentuale, si procederà alla risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore, in conformità a quanto stabilito all'art. 298 del DPR 207/2010.

3. Per l'applicazione delle penali previste nel presente articolo rimane ferma la facoltà dell'ARPAS di rivalersi su eventuali crediti dell'Appaltatore, oppure sulla cauzione definitiva; l'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dall'ARPAS a cusa dei ritardi dell'appaltatore.

ARTICOLO 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. In virtù del rinvio operato dall'art. 297 del D.P.R. 207/2010, trovano applicazione le previsioni contenute agli artt. 135 e 136 del Codice e s.m.i., per quanto applicabili.

2. In caso di accertato grave inadempimento dell'Appaltatore alle obbligazioni di contratto, il Direttore dell'esecuzione del contratto, giusta art. 136 commi 1, 2 e 3 del D.Lgs. 163/2006, dovrà assegnare, mediante lettera raccomandata A.R. un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione per adempiere.

3. Nei casi di risoluzione del contratto, la comunicazione della decisione assunta dall'ARPAS è fatta all'appaltatore con raccomandata A/R.

4. In ogni caso si conviene che l'ARPAS, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione all'Appaltatore con raccomandata a.r., nei seguenti casi:

a. Qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti morali richiesti dall'art. 38 del D.Lgs.163/06;

b. Qualora fosse accertata la non sussistenza ovvero il venire meno di alcuno dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale minimi richiesti per la partecipazione alla gara;

c. Qualora gli accertamenti antimafia eseguiti presso la competente Prefettura risultino positivi

d. Mancata reintegrazione della cauzione di cui al precedente art. 5, eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'ARPAS;

e. Qualora fosse accertata la non osservanza delle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale dipendente dell'Appaltatore;

f. Qualora venisse accertato che l'appaltatore o eventuali suoi subcontraenti hanno effettuato pagamenti, connessi al presente contratto, in contanti e quindi con modalità difformi da quelle stabilite all'art. 3 della L.136/2010 e successive modifiche.

g. in caso di acquisizione di DURC negativo per almeno due volte consecutive (art. 6 DPR 207/2010) su proposta del Responsabile del Procedimento, previa contestazione degli addebiti e assegnazione di un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle controdeduzioni;

h. nei casi e con le modalità previste nell'art. 94 del D.Lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia).

5. In caso di risoluzione l'ARPAS provvederà ad incamerare la cauzione definitiva, ferma restando la facoltà di far eseguire la prestazione dedotta nel presente contratto ad altra impresa in danno all'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

ARTICOLO 10 – SUBAPPALTO

L'Appaltatore in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato di voler subappaltare la seguenti attività: _____, il cui valore complessivo non supera il 30% dell'importo del contratto.

L'ARPAS non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e pertanto i pagamenti ad essi dovuti, dovranno essere effettuati a cura diretta dell'Appaltatore che sarà obbligato a trasmettere al Responsabile del Procedimento, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative alla somma corrisposta al subappaltatore.

Resta inteso che è fatto divieto all'Appaltatore di subappaltare le prestazioni contrattuali senza autorizzazione da rilasciarsi a cura della Agenzia entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite all'art. 118 del D.Lgs 163/2006. Nel caso in cui l'appaltatore subappaltasse parte delle prestazioni oggetto del presente atto, senza la preventiva autorizzazione il contratto

verrà risolto e l'ARPAS procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto al risarcimento di ogni ulteriore danno conseguente.

Nel caso di subappalto, autorizzato dall'ARPAS, a fronte di infrazioni alle norme del presente contratto, l'Appaltatore sarà comunque l'unico responsabile verso l'ARPAS e verso terzi.

ARTICOLO 11 - SOSPENSIONE E RIPRESA DELL'ESECUZIONE

1. Per la sospensione e la ripresa dell'esecuzione del contratto trovano applicazione le disposizioni contenute all'art. 7 del Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa.

ARTICOLO 12 – VARIANTI

1. L'Amministrazione non potrà richiedere alcuna variazione al presente contratto se non nei casi previsti dall'art. 311, commi 2, 3 e 6 del D.P.R. 207/2010.

ARTICOLO 13 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. Ai sensi dell'articolo 118 del d.lgs. 163/2006, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 117, comma 1, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e della l. 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia notificato alla stazione appaltante e da questa accettato ai sensi dell'art. 117, comma 3, del d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 14 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L.

136/2010

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 136/2010. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione alla Committente ed alla competente Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto del seguente codice: codice identificativo di gara (CIG) n. _____.

ARTICOLO 15 – VIGILANZA ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. In conformità a quanto stabilito all'art. 5 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto-Parte Amministrativa, la regolare esecuzione del contratto è verificata dal Direttore dell'esecuzione nominato con Determinazione _____.

ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dalla esecuzione del presente contratto, saranno deferite alla competenza esclusiva del Foro di Cagliari.

ARTICOLO 17 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n°196 e s.m.i. trasmessa in sede di gara.

ARTICOLO 18 - SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. 207/2010, tutte le spese contrattuali di bollo, di registro nonché i tributi di qualsiasi genere connessi al presente contratto.

ARTICOLO 19 - ALLEGATI AL CONTRATTO

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

A) _____

B) _____

Ecc. _____

Per l'ARPAS _____

Per l'Appaltatore _____