



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

COMUNE DI CALASETTA

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2007-2013 e 2014-2020

DGR n. 5/48 dell'11.02.2014 - DGR n. 30/15 del 20.06.2017

Intervento "OPERE DI SOTTOFLUTTO, BANCHINAMENTI ED ESCAVO FONDALI DEL PORTO DI CALASETTA (CUP E76J13000430001) – 1° LOTTO – Manutenzione straordinaria della banchina in fregio al molo di sopraflutto, impianti, arredi e servizi.

PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO

MONOGRAFIA ISTRUTTORIA

Progetto definitivo-esecutivo

Progetto I lotto: € 625.000,00

Finanziamento disponibile complessivamente: € 7.000.000,00

Ente attuatore: Ass. LLPP/RAS

Progettazione: RTP Martech Srl (capogruppo), Modimar Srl, Sarland Srl e Ing. Patrizio Sanna (mandanti)



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

PREMESSE

Finanziamento – Iter amministrativo

La Giunta Regionale con la Deliberazione n. 5/48 dell'11.02.2014, ha programmato gli interventi infrastrutturali di competenza dell'Assessorato dei Lavori Pubblici previsti nel Piano straordinario per il Sulcis, finanziato con risorse FSC 2007/2013, di cui alle Delibere CIPE 62/2011 e 93/2012. Fra le opere finanziate nel Piano in parola è ricompreso l'intervento, afferente l'ambito portuale di Calasetta, denominato: "Opere di sottoflutto, banchinamento ed escavo fondali del porto" – CUP E76J13000430001, per un importo pari a euro 396.226,40.

La Giunta Regionale con la Deliberazione n. 30/15 del 20 giugno 2017 ha programmato gli interventi infrastrutturali di competenza dell'Assessorato dei lavori pubblici, ricompresi nel "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna", finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione per il periodo 2014-2020, relativa all' Area Tematica 4 "Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali", per l'attuazione della Linea d'Azione 4.1.1 "Interventi di completamento/riqualificazione/ampliamento/efficientamento porti principali della Sardegna". Fra le opere ricomprese nella programmazione di cui alla D.G.R. n. 30/15 del 20.06.2017 è cofinanziato l'intervento afferente l'ambito portuale di Calasetta, denominato: "Opere di sottoflutto, banchinamenti ed escavo fondali del porto", CUP E96J13000580001, per un importo di euro 6.000.000,00 ed il completamento dello stesso intervento per un importo di euro 1.000.000,00 ed individuato il Comune di Calasetta quale Ente attuatore.

Con la Deliberazione n. 18/5 del 12.04.2018, la Giunta regionale ha disposto di eseguire in attuazione diretta da parte dell'Amministrazione regionale, anche l'intervento di completamento "Opere di sottoflutto, banchinamenti ed escavo fondali del porto" di Calasetta, dell'importo di 1.000.000,00 di euro, già affidato attraverso atto convenzionale al Comune di Calasetta, così come previsto dalla D.G.R. n. 30/15 del 20.06.2017

Con la Determinazione n. 53127/2013/SCO del 30.12.2016 è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità (Bando di gara n. 16/2016 - CIG 678592741C), al raggruppamento temporaneo Martech Srl (capogruppo), Modimar Srl, Sarland Srl e Ing. Patrizio Sanna (mandanti), per l'importo complessivo di € 309.414,70, derivante dal ribasso del 34%, e di un ribasso sul tempo del 20%.

In data 26.05.2017 è stato stipulato il contratto rep.n. 3822 del 26.05.2017 tra il raggruppamento temporaneo Martech Srl e più e l'Amministrazione regionale, e in data 08.08.2018 è stato stipulato l'atto aggiuntivo rep. n. 43834 raccolta n. 17361, per tenere conto delle modifiche relative al finanziamento aggiuntivo di cui alla D.G.R. n. 18/5 del 12.04.2018.

Con la Determinazione n. 31233/995/SVI del 12.08.2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in argomento.

I progettisti hanno trasmesso a questo Servizio copia del progetto definitivo ed esecutivo del I lotto dell'intervento in argomento con la nota 16-030-GPR-005 del 18.01.2019 (acquisita al prot.n.1956/STS/RAS del 21.01.2019).

A seguito di richiesta di integrazioni con nota prot.n. 24768/STS/RAS del 31.07.2019, il progetto è stato ritrasmesso aggiornato nella versione agosto 2019, con nota acquisita al prot.n. 25270/STS/RAS del 06.08.2019.



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

Con la nota prot. n. 39133 del 09.12.2019 il Direttore del Servizio STS, in qualità di Responsabile del Procedimento, Ing. Massimiliano Ponti, ha indetto Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art.14 c.2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte al fine di acquisire i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

Elaborati di progetto

Il progetto definitivo esecutivo risulta composto dai seguenti elaborati:

elaborato	descrizione
A	Relazione generale
B	Relazione tecnica
C	Computo metrico estimativo
D	Quadro economico
E	Elenco dei prezzi unitari, analisi
F	Quadro di incidenza della manodopera
G	Cronoprogramma
H	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
I	Piano di sicurezza e coordinamento
J	Schema di contratto
K	Capitolato Speciale d'Appalto
L	Documentazione fotografica
M	Relazione paesaggistica
Tav.1	Corografia
Tav.2	Situazione attuale generale
Tav.3	Planimetria di assetto generale del porto
Tav.4	Planimetria di progetto
Tav.5	Arredi di banchina
Tav.6	Strutture in c.a.
Tav.7	Planimetria e particolari impianto di illuminazione

Quadro economico

Il quadro economico dell'opera è il seguente:

	LAVORI	
A1	Importo dei lavori a base d'asta (esente iva)	415.575,00 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (esente iva)	9.896,99 €
A3	Totale importo lavori compresa sicurezza e manodopera (Sommano A1 + A2)	425.471,99 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE		
B1	Imprevisti	20.068,38 €
B2	Incentivi ex art. 113 Dlgs 50/2016 (2% di A3)	8.509,44 €
B3	Rilievi, accertamenti ed indagini	2.000,00 €
B4	Allacciamenti ai pubblici servizi	5.000,00 €
B5	Contributo autorità di vigilanza	600,00 €
B6	Spese per prove e verifiche	5.000,00 €
B7	Spese tecniche progettazione, coord. sicurezza, DL (compreso iva e contributi)	35.000,00 €
B8	Accantonamento per accordi bonari art.12 D.P.R. 207/2010 (3% di A3)	12.764,16 €
B9	Spese di pubblicazione	1.500,00 €



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

B10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (Sommano B)	90.441,98 €
C	IVA 22%	109.086,03 €
	Importo complessivo di progetto	625.000.00 €

Nell'elaborato D – Quadro economico sono presenti alcuni refusi e degli errori di calcolo. In particolare, nel quadro economico di progetto si riporta erroneamente che i lavori a base d'asta e gli oneri per la sicurezza sono esenti iva; di seguito, viene comunque calcolato l'importo dell'iva al 22% ma viene riportato l'importo pari a 109.086,03 euro che non corrisponde a quanto dovrebbe (93.603,94 €)

RELAZIONE

Localizzazione dell'intervento

La zona d'intervento dei lavori ricade all'interno del porto di Calasetta, situato nella Sardegna sud-occidentale, nella parte più a nord dell'Isola di Sant'Antioco. Il porto si presenta articolato in bacini separati per le più significative attività portuali presenti: turistica, peschereccia, commerciale., ed è classificabile tra le infrastrutture di II categoria, III classe (ex L. 84/94, art. 4), risultando così di interesse regionale. L'intervento, in particolare, riguarda la realizzazione della banchina del molo di sopraflutto nella darsena pescherecci.

Stato dei luoghi

Le opere in progetto consistono nella ristrutturazione della banchina alla radice del molo di sopraflutto che, presenta evidenti segni di ammaloramento, a causa del decadimento delle strutture in cemento armato del solettone a copertura delle celle antirisacca e i ferri di armatura sul lato inferiore del solettone sono completamente staccati dal corpo del getto unitamente allo spessore del copriferro.

Il progetto riporta che il tratto di banchina interessato dall'intervento ha una lunghezza di circa 130 m ed è formato da una serie di celle antirisacca, della luce interna di 3.00 m e profondità 2.00 m, parzialmente riempite con pietrame naturale del peso unitario fino a circa 50 kg. La soletta di copertura della cella ha uno spessore di 0.35 m e dimensioni 3.40*2.25 m, andando ad appoggiare sui setti trasversali larghi 0.40 m e sul setto posteriore dello spessore di 0.25 m. I setti trasversali sono posti ad interasse di 3.40 m, per un'altezza di 0.80 m e presentano anch'essi sulla testata diffusi segni di ammaloramento. Le bitte si presentano in avanzato stato di corrosione e i parabordi a manicotto necessitano di un intervento di ricostruzione del sistema di fissaggio alla banchina.

Descrizione dei lavori

Il progetto prevede la demolizione completa del solettone di copertura e la sua ricostruzione, aumentandone la larghezza di 0.30 m, onde portare l'aggetto sullo stesso allineamento del solettone di base. Per quanto attiene ai setti trasversali, la struttura verrà ripristinata con un allungamento di 0.30 m realizzando un cordolo in cemento armato. La struttura in c.a. del solettone poggerà sui setti trasversali e le armature saranno collegate a quelle delle pareti al contorno previo inghisaggio dei ferri, e si prevede di adottare un copriferro pari a cm 4. In seguito, si prevede di salpare i massi, ripulire la cella e procedere alla ricostituzione delle carenze volumetriche presenti sulle superfici della soletta di base e delle pareti laterali, che verrà eseguita con malte adatte al ripristino dei getti. In seguito si prevede di ricollocare i massi all'interno della cella con l'integrazione degli stessi con massi di pezzatura maggiore.

Per quanto attiene alle opere di arredo, si prevede la sostituzione delle 13 bitte esistenti, il recupero dei 6 parabordi esistenti e l'installazione di nuovi 11 parabordi di tipo analogo.



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

Su autorizzazione dell'amministrazione, si è inoltre previsto di intervenire sugli arredi e servizi del tratto del molo interessato dall'intervento e sui due tratti immediatamente adiacenti. Si prevede quindi di installare n. 4 parabordi analoghi ai precedenti su tratto immediatamente successivo a quello interessato dai lavori e un parabordo sul tratto di 30.00 m della banchina carburanti. Si interviene anche sull'illuminazione del molo, con l'installazione di 7 pali conici in acciaio h = 6.00 m dotati di armatura stradale, resistenti all'ambiente marino, e con la sostituzione delle tre armature presenti sui pali già installati sul molo, il tutto secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale che ha in carico l'esercizio dell'impianto e assumerà l'incarico di provvedere all'alimentazione ed ai collegamenti elettrici delle nuove installazioni all'impianto esistente.

CONSIDERAZIONI

L'intervento proposto rispetta le finalità per le quali è stato concesso il finanziamento.

Il progetto definitivo-esecutivo in esame appare redatto per tipologia e numero degli elaborati, livello di definizione e contenuti, in conformità alle indicazioni dell'art. 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, per quanto applicabile, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Le Tavole allegate rappresentano l'inquadramento dell'area di interesse e dello stato attuale dei luoghi, e descrivono attraverso planimetrie, rilievi e sezioni, i lavori e le opere da eseguirsi nel porto.

Le voci del calcolo sommario della spesa sembrano esplicitare ciascuna lavorazione prevista.

L'elaborato D "Quadro economico" deve essere corretto con la corretta imputazione dell'IVA solo sulle voci soggette ad essa, rimodulando l'importo della voce imprevisti per non modificare l'importo totale di progetto.

Il dimensionamento delle nuove opere in calcestruzzo armato deve tener conto anche del tiro delle bitte ivi installate (delle quali è necessario specificarne le caratteristiche – es. il tiro – negli elaborati tecnici (capitolato) e contabili (elenco prezzi e computo metrico estimativo)).

Altresì è necessario aggiornare il progetto (PSC, stima oneri della sicurezza, cronoprogramma, Q.E., etc) alla luce del nuovo rischio biologico COVID-19 e delle nuove disposizioni per il contenimento della diffusione del Covid-19, con particolare riferimento ai cantieri edili. Ai fini della copertura finanziaria dei maggiori eventuali oneri si potrà ricorrere alle somme accantonate nel quadro economico per imprevisti.

CONCLUSIONI

Sulla scorta delle premesse e delle considerazioni di cui sopra si ritiene che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "OPERE DI SOTTOFLUTTO, BANCHINAMENTI ED ESCAVO FONDALI DEL PORTO DI CALASETTA (CUP E76J13000430001) – 1° LOTTO – Manutenzione straordinaria della banchina in fregio al molo di sopraflutto, impianti, arredi e servizi", redatto dall'RTP Martech srl e più, e datato agosto 2019, dell'importo di 625.000,00 euro, sia approvabile in sola linea tecnica, nelle more di ottenere dagli enti preposti al rilascio tutti i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi, comunque denominati richiesti dalla normativa vigente, con le seguenti prescrizioni:

- correggere il quadro economico con la corretta imputazione dell'IVA solo sulle voci soggette ad essa, rimodulando l'importo della voce imprevisti per non modificare l'importo totale di progetto;
- ricalcolare le nuove opere in calcestruzzo armato tenendo conto del tiro delle bitte ivi installate (delle quali è necessario specificarne le caratteristiche – es. il tiro – negli elaborati tecnici (capitolato) e contabili (elenco prezzi e computo metrico estimativo));
- aggiornare il progetto (PSC, stima oneri della sicurezza, cronoprogramma, Q.E., etc) alla luce del nuovo rischio biologico COVID-19 e delle nuove disposizioni per il contenimento della diffusione del Covid-19, con particolare riferimento ai cantieri edili. Ai fini della copertura finanziaria dei maggiori



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

eventuali oneri si potrà ricorrere alle somme accantonate nel quadro economico per imprevisti.

"i sottoscritti Istruttori non si trovano in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del Codice di Comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate".

Cagliari, 23.04.2020

I Tecnici Istruttori

Ing. Massimiliano Mongelli
firmato digitalmente

Geol. Claudia Dessy
firmato digitalmente



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

PARERE UTI N. 04 /STS-OOMM DEL 23.04.2020

VISTO l'art. 20 comma 1 della L.R. 13 marzo 2018, n. 8, concernenti le procedure di approvazione dei progetti di lavori pubblici o di opere pubbliche di competenza della Regione;

VISTA la Monografia istruttoria sul progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento "OPERE DI SOTTOFLUTTO, BANCHINAMENTI ED ESCAVO FONDALI DEL PORTO DI CALASETTA (CUP E76J13000430001) – 1° LOTTO – Manutenzione straordinaria della banchina in fregio al molo di sopraflutto, impianti, arredi e servizi", redatto dall'RTP Martech srl e più, e datato agosto 2019, dell'importo di 625.000,00 euro, a firma dei Tecnici Istruttori ing. Massimiliano Mongelli e Geol. Claudia Dessy datata 23.04.2020,

CONSIDERATO che con nota prot. n. 39133 del 09.12.2019 il Direttore del Servizio STS, in qualità di Responsabile del Procedimento, Ing. Massimiliano Ponti, ha indetto Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art.14 c.2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte al fine di acquisire i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente

SI ESPRIME IL PARERE

che il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "OPERE DI SOTTOFLUTTO, BANCHINAMENTI ED ESCAVO FONDALI DEL PORTO DI CALASETTA (CUP E76J13000430001) – 1° LOTTO – Manutenzione straordinaria della banchina in fregio al molo di sopraflutto, impianti, arredi e servizi", redatto dall'RTP Martech srl e più, e datato agosto 2019, dell'importo di 625.000,00 euro, nelle more della verifica preventiva della progettazione e della validazione, previste dall'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e della determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei servizi, prevista dall'art. 14 bis, comma 5, della L. 241/1990, e comunque dell'ottenimento di tutti i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla-osta e gli assensi, comunque denominati richiesti dalla normativa vigente, necessarie ai fini dell'approvazione formale prevista dall'art. 20, comma 1, della L.R. 8/2018, sia

MERITEVOLE DI APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

con le seguenti prescrizioni:

- correggere il quadro economico con la corretta imputazione dell'IVA solo sulle voci soggette ad essa, rimodulando l'importo della voce imprevisti per non modificare l'importo totale di progetto;
- ricalcolare le nuove opere in calcestruzzo armato tenendo conto del tiro delle bitte ivi installate (delle quali è necessario specificarne le caratteristiche – es. il tiro – negli elaborati tecnici (capitolato) e contabili (elenco prezzi e computo metrico estimativo));
- aggiornare il progetto (PSC, stima oneri della sicurezza, cronoprogramma, Q.E., etc) alla luce del nuovo rischio biologico COVID-19 e delle nuove disposizioni per il contenimento della diffusione del Covid-19, con particolare riferimento ai cantieri edili. Ai fini della copertura finanziaria dei maggiori eventuali oneri si potrà ricorrere alle somme accantonate nel quadro economico per imprevisti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI



Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

"il sottoscritto responsabile del Settore non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del Codice di Comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate".

Cagliari, 23.04.2020

Il Responsabile del Settore

Ing. Stefano Porcu

firmato digitalmente