



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

00.08.01.04

**Determinazione PROT. N. 6085, REP. N. 277, DEL 21.02.2019.**

**Oggetto: Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto (CUP E36C07000040001).**

**Affidamento diretto del servizio di ingegneria inerente il completamento della direzione dei lavori - Procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi attraverso la piattaforma informatica SARDEGNA CAT – CIG ZAB2707489.**

**Determinazione a contrarre.**

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. 07.01.1977, n. 1, recante le norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali, e le successive modifiche e integrazioni;
- VISTA la L.R. 13.11.1998, n. 31, recante la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione, e le successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il Decreto dell'Assessore dei Lavori Pubblici n. 362/2 del 09.02.2018, con il quale sono stati ridefiniti i Servizi della Direzione Generale dei Lavori Pubblici e, in particolare, è stata disposta l'istituzione del nuovo Servizio Infrastrutture di trasporto e Sicurezza Stradale che subentra nelle competenze al disciolto Servizio Viabilità e infrastrutture di trasporto e della nuova strada "Sassari-Olbia";
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n. 35828/52 del 04.12.2018, con il quale l'Ing. Massimiliano Ponti è stato nominato Direttore del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS) presso la Direzione generale dei Lavori pubblici;
- VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12.04.2006, n. 163, e le successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.Lgs 18.04.2016, n. 50, recante il Codice dei contratti, e le successive modifiche e integrazioni;
- ATTESE le Linee guida e atti di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- VISTO il D.M. 07.03.2018, n. 49, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, Regolamento recante l'approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione;
- VISTA L.R. 13.03.2018, n. 8, recante nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, e le successive modifiche ed integrazioni;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

DETERMINAZIONE N. 6085 / 277 DEL 21.02.2019

- VISTA la L.R. 02.08.2006, n. 11, recante norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna, e successive modifiche e integrazioni;
- VISTA la L.R. 11.01.2018, n. 1, recante la Legge di stabilità 2018;
- VISTA la L.R. 11.01.2018, n. 2, recante il Bilancio di previsione per l'anno 2018 ed il Bilancio pluriennale per gli anni 2018 - 2020;
- CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7 dell'Allegato n. 1 alla deliberazione G.R. n. 38/12 del 30.09.2014, recante la direttiva generale concernente l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui all'articolo 125 del D.Lgs. n. 163/2006 della Regione Autonoma della Sardegna, le procedure di acquisto di beni e servizi in economia sono condotte avvalendosi di sistemi informatici di negoziazione e di scelta del contraente, nonché mediante l'utilizzo di documenti informatici;
- VISTA la deliberazione G.R. n. 34/38 del 08.08.2000, resa esecutiva con decreto assessoriale n. 15 del 08.05.2001, che ha assegnato all'intervento "San Teodoro – Completamento porto turistico e pescherecci" un finanziamento di £. 5.000.000.000 (€ 2.582.284,49) ;
- VISTA la deliberazione n. 20/8 del 01.04.2008, con cui la Giunta regionale ha autorizzato l'appalto dei lavori di "Completamento del porto turistico e pescherecci – San Teodoro - Niu Loni", per un finanziamento totale di € 7.000.000,00;
- VISTA la nota n. 333 del 13.02.2009 con cui l'Assessore dei Lavori Pubblici ha infine disposto l'utilizzo, per la attuazione dell'intervento in oggetto, di ulteriori risorse, sino alla concorrenza dell'importo complessivo di € 7.805.001,63:
- VISTA la determinazione n. 41307/2978/SOC del 22.10.2009 con cui è stato approvato il progetto definitivo generale dei "Lavori di completamento del porto turistico e pescherecci di San Teodoro in località Niuloni – 2° intervento";
- VISTA la determinazione n. 48484/3733/SOC del 17.12.2009 con cui è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto, posto a base di gara per l'appalto integrato, dell'importo complessivo, in conto tondo, di € 7.805.000,00, di cui € 5.475.312,14 per lavori a corpo, € 59.353,62 per oneri attinenti alla sicurezza, € 116.418,67 per corrispettivo per la progettazione esecutiva e € 2.153.915,57 per somme a disposizione della Amministrazione;
- VISTA la nota n. 48690/DG del 18.12.2009 con cui l'Ing. Marco Dario Cherchi, all'epoca Direttore del Servizio del Genio Civile di Sassari dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici, è stato nominato Direttore dei lavori dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 130 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii;
- VISTO il contratto n. 3716 di Repertorio stipulato in data 30.05.2011 fra l'Assessorato dei Lavori Pubblici e l'A.T.I. aggiudicataria costituita dal C.F.C. - Consorzio fra Costruttori Società (Capogruppo) e dalla Edilitecnica S.r.l. (mandante), con sede in Reggio Emilia, per l'appalto integrato dei lavori in oggetto (CUP E36C07000040001 - CIG 0437237362),



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

DETERMINAZIONE N. 6085 / 277 DEL 21.02.2019

- dell'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 51,23%, di € 2.786.440,74 di cui € 2.670.309,73 per lavori a corpo, € 56.777,39 per onorari di progettazione esecutiva ed € 59.353,62 per oneri per la sicurezza, al netto di IVA e oneri previdenziali;
- VISTA la determinazione n. 29854/1945/SIN del 10.08.2012 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'appaltatore, dell'importo complessivo di € 7.805.000,00, di cui € 3.033.778,16 per lavori a corpo, € 59.353,62 per oneri attinenti alla sicurezza, € 64.373,18 per la progettazione esecutiva e € 4.647.495,04 per somme a disposizione della Amministrazione, e la successiva determinazione n. 792/17/SIN del 09.01.2013 con cui è stata confermata tale approvazione;
- VISTO il contratto n. 26 di repertorio in data 12.09.2013 con cui è stato affidato all'Ing. Patrizio Sanna il servizio tecnico di Ispettore di cantiere dei "Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° lotto", per un importo complessivo di onorari e spese professionali pari a € 35.264,92, al netto del ribasso del 5% sull'importo a base di gara;
- VISTA la determinazione n. 32780/1259/SIN del 25.09.2014, con la quale l'Ing. Andrea Nivola, Funzionario tecnico dell'Assessorato regionale dei Lavori pubblici, è stato nominato Responsabile del procedimento per l'attuazione in gestione diretta dell'intervento denominato "Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° lotto";
- VISTE le determinazioni n. 33399/2051/SVI del 10.09.2015, e n. 23357/665/SVI del 21.06.2016, con le quali sono state approvate le perizie suppletive e di variante n. 1 e n. 2, relative ai lavori in oggetto;
- RILEVATO che i "Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto" sono ad oggi ultimati – come risulta dal verbale di ultimazione in data 20.12.2016, la cui efficacia è stata confermata con successivo verbale in data 03.02.2017, entrambi redatti dal Direttore dei lavori – ma non ancora collaudati, stanti le discordanze fra le opere realizzate e le previsioni contrattuali e di progetto riscontrate dal Collaudatore successivamente alla data di ultimazione dei lavori;
- ATTESO che sulla scorta degli atti di contabilità finale dei lavori in oggetto, redatti dal Direttore dei lavori, Ing. M.D. Cherchi, l'ammontare della rata di saldo dell'Impresa appaltatrice, ad oggi non ancora confermata dal Collaudatore dei lavori, ammonta a € 180.860,84, di cui € 177.436,00 per lavori ed € 3.424,84 per oneri per la sicurezza, a cui corrisponde un importo lordo di € 367.246,86;
- ATTESO che il direttore dei lavori, Ing. M.D. Cherchi, con nota del 22.01.2019, ha comunicato l'intervenuta risoluzione del rapporto di lavoro presso l'Assessorato regionale dei lavori pubblici in data 16.01.2019 a seguito dell'accettazione, in pari data, dell'incarico di amministratore unico della Società Opere e infrastrutture Sardegna S.r.l., considerando pertanto contemporaneamente cessato anche l'incarico di direzione dei lavori in oggetto, assunto a suo tempo in qualità di dipendente dell'Assessorato regionale dei lavori pubblici;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

DETERMINAZIONE N. 6085 / 277 DEL 21.02.2019

VISTA la relazione del Responsabile del procedimento in data 15.02.2019, che rende sinteticamente conto dello stato di attuazione dei lavori in oggetto e, segnatamente:

- delle problematiche riscontrate dal Collaudatore successivamente alla data di ultimazione dei lavori, ovvero la non collaudabilità delle opere per la mancata corrispondenza delle quote del bacino portuale rispetto alle previsioni di progetto;
- delle interlocuzioni intervenute a più riprese con l'Impresa appaltatrice per il completamento dell'escavo portuale, ad oggi non ancora eseguito;
- della custodia e tutela del compendio di cantiere;
- della necessità di individuare quanto prima un nuovo Direttore dei lavori, al fine sia di dirigere i necessari interventi di completamento dei lavori già eseguiti e le lavorazioni accessorie che si rendessero eventualmente necessarie, sia di affiancare, per quanto normativamente prescritto, il Collaudatore nelle operazioni di collaudo onde portare a compimento il ciclo dell'appalto dell'intervento in oggetto;

CONDIVISE le considerazioni motivatamente espresse del Responsabile del procedimento nella relazione di cui sopra in ordine all'opportunità di affidare l'incarico di Direttore dei lavori in argomento all'Ing. Patrizio Sanna, residente a Siniscola, ad oggi titolare dell'incarico di Ispettore di Cantiere dei lavori in oggetto, che proprio in virtù di tal fatto possiede sia specifica esperienza pregressa nell'ambito dell'esecuzione di opere portuali/marittime, sia chiara conoscenza dello stato dei luoghi, potendo inoltre garantire un'assidua presenza in cantiere;

CONSIDERATA pertanto la necessità di concludere con la massima urgenza il ciclo dell'appalto in argomento, che presuppone la nomina di un nuovo direttore dei lavori;

ATTESO che l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro con affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ACCERTATO che l'importo complessivo posto a base della procedura di affidamento in oggetto è pari a € 11.207,82 (euro undicimiladuecentosette/82), oneri previdenziali ed IVA esclusi - calcolato sulla base dell'importo di € 367.246,86 della rata di saldo lavori, al lordo del ribasso d'asta - e, pertanto, risulta essere inferiore alla soglia anzidetta di € 40.000,00 fissata per gli affidamenti diretti;

ATTESO che l'Amministrazione regionale è dotata di mercato elettronico denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n. 3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n. 38/12 del 30.09.2014, che consente acquisti di beni e servizi anche attraverso un confronto delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta di offerta (RDO) rivolta ai fornitori iscritti;

ATTESO inoltre che il predetto mercato elettronico è organizzato per categorie merceologiche fra le quali, per quanto qui interessa, figura la categoria AP26AC22 - Edilizia - Idraulica - Direzione dell'esecuzione - 1^ Fascia, nella quale risulta iscritto il suddetto Ing Patrizio Sanna;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

DETERMINAZIONE N. 6085 / 277 DEL 21.02.2019

RITENUTO di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del completamento del servizio di direzione dei lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto, mediante richiesta di offerta (RDO) attraverso il portale Sardegna CAT, secondo il criterio del minor prezzo, sulla scorta dei seguenti documenti di gara predisposti dal Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale:

- Richiesta di offerta;
- Disciplinare tecnico – Schema di parcella;
- Modello 1 – Dichiarazioni Integrative;
- Modello 2 – Patto di integrità;
- Modello 3 – Offerta economica;

RITENUTO che l'anzidetta richiesta di offerta per il servizio in oggetto dovrà essere inviata all'Ing. Patrizio Sanna, in possesso di adeguata competenza ed esperienza, individuato nell'ambito della piattaforma elettronica Sardegna CAT, all'interno della categoria merceologica AP26AC22 - Edilizia - Idraulica - Direzione dell'esecuzione - 1^ Fascia;

CONSIDERATO che ai costi conseguenti all'affidamento del servizio in oggetto si farà fronte con le risorse allocate con D.G.R. n.8/48 del 19.02.2019 sul Cap. SC07.0362 - Esercizio 2019, CdR 00.08.01.04.

ATTESO che l'attività del presente provvedimento rientra nella competenza del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale;

#### DETERMINA

ART. 1 Di procedere - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e tramite il sistema informatico Sardegna CAT istituito presso l'Amministrazione regionale - all'attivazione della procedura (CIG ZAB2707489) sotto soglia di selezione ed aggiudicazione, secondo il criterio del minor prezzo, del completamento del servizio di direzione dei lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto (CUP E36C07000040001), per un importo complessivo pari a € 11.207,82 (euro undicimiladuecentosette/82) posto a base della medesima procedura, oneri previdenziali ed IVA esclusi.

ART. 2 Di approvare la Richiesta di offerta ed i seguenti documenti di gara, che saranno allegati alla stessa Richiesta:

- Disciplinare tecnico – Schema di parcella;
- Modello 1 – Dichiarazioni Integrative;
- Modello 2 – Patto di integrità;
- Modello 3 – Offerta economica.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione Generale  
Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale

DETERMINAZIONE N. 6085 / 277 DEL 21.02.2019

- ART. 3 Di procedere alla trasmissione, attraverso il sistema Sardegna CAT, della Richiesta di offerta per la formulazione della migliore offerta per la procedura di gara anzidetta all'Ing. Patrizio Sanna (Codice Fiscale SNNPRZ63L31I751S), in possesso della necessaria competenza ed esperienza, come meglio evidenziato in premessa, individuato nella categoria con codice merceologico AP26AC22 - Edilizia - Idraulica - Direzione dell'esecuzione - 1^ Fascia, per l'affidamento del completamento del servizio di direzione dei lavori di costruzione del porto di San Teodoro in località Niuloni - 1° Lotto con il criterio del prezzo più basso.
- Art. 4) Di fare fronte ai costi conseguenti all'affidamento del servizio in oggetto con le risorse allocate con D.G.R. n.8/48 del 19.02.2019 sul Cap. SC07.0362 - Esercizio 2019, CdR 00.08.01.04.

**Il Direttore del Servizio**  
Dott. Ing. Massimiliano Ponti