



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

**Oggetto:** Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in Località Niuloni - 1° Lotto - (CUP E36C07000040001 - CIG 0437237362). Oneri dell'Impresa appaltatrice - Procedura d' esecuzione d'ufficio per la vigilanza e tutela del cantiere. Adesione alla Convenzione Quadro valevole per le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna per l' affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro, Codice CIG 6580629AD5, Rep. n. 1545/2017, stipulata il 3.11.2017 dalla R.A.S. e dall'A.T.I. fra Società cooperativa di vigilanza La Nuorese Soc. coop. a r.l. (mandataria), Coopservice Società cooperativa per azioni, Alarm system s.r.l. e Sicuritalia group service società consortile per azioni, (mandanti). Determinazione a contrarre e di affidamento ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.lgs. 50/2016 - Approvazione Piano dettagliato degli interventi.

IL DIRETTORE

**VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;

**VISTA** la L.R. n. 1 del 07.01.1977 e successive modifiche integrazioni, recante norme sull' organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali;

**VISTA** la L.R. n. 31 del 13.11.1998 e successive modifiche integrazioni, recante la disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione;

**VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari generali, personale e riforma della Regione n.35828 /52 del 04.12.2018, con il quale vengono conferite all'Ing. Massimiliano Ponti le funzioni di Direttore del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS) presso la



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

Direzione generale dell'Assessorato dei Lavori pubblici;

- VISTA** la L.R. n. 11.02.2006 e successive modifiche integrazioni, recante norme in materia di programmazione, di bilancio e contabilità della Regione Autonoma della Sardegna;
- VISTO** il D.Lgs. del 23.06.2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTA** la Legge Regionale 12.03.2020, n. 10, recante la Legge di stabilità 2020;
- VISTA** la Legge Regionale 12.03.2020, n. 11, recante il Bilancio di previsione triennale 2020-2022;
- VISTO** il D.M. 09.04.2000, n. 145 e successive modifiche integrazioni, recante il Capitolato speciale d'appalto dei lavori pubblici;
- VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 e successive modifiche integrazioni, recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice dei contratti pubblici ancora vigente per le parti non abrogate dall'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTO** il DLgs n. 50 del 18.04.2016 e successive modifiche integrazioni, recante il Codice dei contratti pubblici;
- VISTA** la Legge Regionale 13.03.2018, n. 8 e successive modifiche ed integrazioni, recante nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- VISTA** la deliberazione G.R. n. 34/38 del 08.08.2000, resa esecutiva con decreto assessoriale n. 15 del 08.05.2001, che ha assegnato all'intervento "San Teodoro – Completamento porto



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS**  
**ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

turistico e pescherecci” un finanziamento di £. 5.000.000.000 (€ 2.582.284,49)

#### **VISTA**

la deliberazione n. 20/8 del 01.04.2008, con la quale la Giunta regionale ha autorizzato l'appalto dei lavori di “Completamento del porto turistico e pescherecci – San Teodoro - Niu Loni”, per un finanziamento totale di € 7.000.000,00, rinvenienti dalle seguenti fonti:

- € 4.000.000,00 con risorse statali CIPE (sul Capitolo SC07.0362 del Bilancio regionale);
- € 2.245.001,63 quale residuo, al netto delle spese già sostenute, delle risorse a suo tempo stanziato con la richiamata delibera G.R. n. 34/38 del 08.08.2000 (sul Capitolo SC07.0354 del Bilancio regionale);
- € 754.998,37,00 con nuovo finanziamento a gravare sul Capitolo SC07.0355 quali competenze del Bilancio regionale 2008;

#### **VISTA**

la determinazione n. 22305/1614/DG del 13.05.2008, con la quale è stata riassegnata ed impegnata sul Capitolo SC07.0354 - per la realizzazione dell'opera in parola - la somma di € 1.936.713,37 quale residuo dell'importo di € 2.245.001,63, al netto delle spese già sostenute;

#### **ATTESO**

che l'Assessore dei Lavori Pubblici, con nota n. 333 del 13.02.2009, ha disposto l'utilizzo delle seguenti risorse, pari a € 7.805.001,63, per la attuazione dell'intervento in oggetto:

- € 2.245.001,63 quali risorse già impegnate sul Capitolo SC07.0354 del Bilancio regionale, a suo tempo stanziato con D.G.R. n. 34/38 del 08.08.2000 e rimodulate con D.G.R. n. 20/8 del 01.04.2008, di cui residuavano € 1.936.713,37;
- € 1.560.000,00 quali residui di stanziamento disponibili sul Capitolo SC07.0355 e provenienti dalle competenze del Bilancio regionale 2008;



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

- € 4.000.000,00, quali risorse ex delibera CIPE n. 03/2006, stanziata sul Capitolo SC07.0362 del Bilancio regionale;

**VISTA** la determinazione n. 41307/2978/SOC del 22.10.2009, con la quale è stato approvato il progetto definitivo generale dei "Lavori di completamento del porto turistico e pescherecci di San Teodoro in Località Niuloni – 2° intervento", modificato sulla base delle prescrizioni della DGRS n. 21/58 del 08.04.2008, che ha concluso la relativa procedura di V.I.A.;

**VISTA** la determinazione n. 48484/3733/SOC del 17.12.2009, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di costruzione del porto di San Teodoro in Località Niuloni - 1° Lotto, posto a base di gara per l'appalto integrato, dell'importo complessivo di € 7.805.000,00, di cui € 5.475.312,14 per lavori a corpo, € 59.353,62 per oneri di sicurezza, € 116.418,67 per la progettazione esecutiva ed € 2.153.915,57 per somme a disposizione;

**VISTA** la determinazione n. 28575/2244/SAR del 17.08.2010, con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto a favore dell'A.T.I. costituita dal C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società (Capogruppo), ed Edilitecnica S.r.l. (mandante), con sede in Reggio Emilia – risultata prima nella graduatoria con il ribasso del 51,23%;

**VISTA** la determinazione n. 41287/3217/SOC in data 30.11.2010, con la quale sono stati impegnati a favore dell'Assessorato dei Lavori Pubblici per l'esecuzione dell'opera in argomento l'importo di € 1.422.045,96 sul Capitolo SC07.0355, quale somma residua dell'importo di € 1.560.000,00 reso disponibile con la richiamata nota n. 333 del 13.02.2009, e l'importo di € 4.000.000,00 sul Capitolo SC07.0362 - UPB S07.04.002;

**VISTO** il contratto di appalto integrato dei lavori in argomento, n. 3716 di Repertorio, stipulato in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

data 30.05.2011 fra l'Assessorato dei Lavori Pubblici e il Consorzio aggiudicatario C.F.C. con sede in Reggio Emilia (CUP E36C07000040001 - CIG 0437237362), dell'importo complessivo netto di € 2.786.440,74 di cui € 2.670.309,73 per lavori a corpo, € 56.777,39 per la progettazione esecutiva ed € 59.353,62 per oneri di sicurezza;

**VISTA** la determinazione n. 29854/1945/SIN del 10.08.2012, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto redatto dall'appaltatore, dell'importo complessivo di € 7.805.000,00, di cui € 3.033.778,16 per lavori a corpo, € 59.353,62 per oneri di sicurezza, € 64.373,18 per la progettazione ed € 4.647.495,04 per somme a disposizione della Amministrazione, e la successiva determinazione n. 792/17/SIN del 09.01.2013, con la quale è stata confermata tale approvazione;

**VISTA** la determinazione n. 14851/752/SIN del 24.04.2013, con la quale è stato disposto il sub-impegno dell'importo complessivo € 3.374.341,32 (IVA compresa), per la progettazione e l'esecuzione dei lavori in epigrafe, a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. (quale Capogruppo dell'A.T.I.), con sede in Reggio Emilia, a valere sull'impegno di € 4.000.000,00, già assunto a favore dell'Assessorato con la citata determinazione n. 41287 /3217/SOC del 30.11.2010, sul Capitolo SC07.0362;

**VISTA** la Delibera n. 1/34 del 17.01.2014, con la quale la Giunta regionale ha programmato il completamento del porto turistico di San Teodoro in regime di partenariato pubblico /privato, dell'importo complessivo stimato di 26,25 milioni di euro, ed ha stanziato le risorse finanziarie pubbliche necessarie per la realizzazione dell'opera per complessivi 7,25 milioni di euro, di cui 1,40 milioni di euro quali economie dall'appalto del 1° lotto;

**VISTA** la determinazione n. 32780/1259/SIN del 25.09.2014, con la quale viene nominato Responsabile del procedimento in fase di esecuzione dei lavori in oggetto l'Ing. Andrea



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

Nivola, funzionario tecnico dell'Assessorato;

**VISTE** le determinazioni n. 33399/2051/SVI del 10.09.2015, e n. 23357/665/SVI del 21.06.2016, con le quali sono state approvate le perizie suppletive e di variante n. 1 e n. 2 relative ai lavori in oggetto, comportanti la rideterminazione in € 3.367.734,02 dell'importo del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza e di progettazione, a cui si sommano € 740.901,48 per IVA ed € 2.471,94 per contributi previdenziali per l'attività di progettazione, per un totale complessivo di € 4.111.107,44;

**CONSIDERATO** che si è quindi reso necessario procedere all'ulteriore impegno di spesa € 736.766,12, pari alla differenza fra il nuovo importo complessivo di €4.111.107,44 e la somma di € 3.374.341,32 già impegnata con la citata determinazione n. 14851/752/SIN del 24.04.2013 (a valere sull'impegno di € 4.000.000,00 assunto a favore dell'Assessorato dei Lavori Pubblici con la richiamata determinazione n. 41287/3217/SOC del 30.11.2010, sul Capitolo SC07.0362) a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. quale Capogruppo dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in oggetto;

**VISTA** la determinazione n. 49425/1712/DG del 06.12.2016 e l'allegata Tabella 1, con la quale sono stati disposti la riassegnazione ed il contestuale impegno, sul Capitolo di spesa SC07.0354, della somma complessiva di € 439.377,90 a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. e della Edilitecnica S.r.l.;

**VISTA** la determinazione n. 49936/1743/SVI del 12.12.2016, con la quale è stato disposto il disimpegno dell'importo € 297.388,22, già assunto a favore dell'Assessorato dei Lavori Pubblici per l'attuazione dell'opera in oggetto con la citata determinazione n. 41287/3217



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

/SOC del 30.11.2010, sul Capitolo SC07.0362 - UPB S07.04.002; ed il contestuale impegno di pari importo, sul medesimo Capitolo di spesa a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. quale Capogruppo dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori;

**CONSIDERATO** che i "Lavori di costruzione del porto di San Teodoro in Località Niuloni - 1° Lotto" formalmente sono conclusi, come risulta dal verbale di ultimazione redatto dal Direttore dei lavori in data 20.12.2016, ma non ancora collaudati, come appresso esplicito;

**VISTA** la nota PEC in data 06.03.2018 del Collaudatore dei lavori in oggetto, Ing. Giovanni Pietro Nurra, con la quale si evidenzia che a seguito dell'effettuazione dei rilievi batimetri dello specchio acqueo portuale è stato possibile riscontrare che in diversi ambiti la quota di escavo risulta inferiore rispetto alle previsioni contrattuali, pari a - 3,50 m s.l.m.m.;

**ATTESO** che il Collaudatore, con la nota precitata, rilevando che il mancato raggiungimento del tirante idrico a - 3,50 m s.l.m.m. costituisce una carenza esecutiva tale da determinare la non collaudabilità dell'intera opera, ha pertanto prescritto l'esecuzione dell'escavo dello specchio acqueo portuale fino al raggiungimento delle quote previste al fine di rendere collaudabili i lavori in oggetto;

**VISTA** la nota n. 9620/SVI in data 14.03.2018, con la quale il Responsabile del procedimento ha quindi invitato l'Impresa appaltatrice a dar corso senza indugio agli interventi di escavo tali da far conseguire il prescritto tirante idrico di - 3,50 m s.l.m.m.;

**VISTA** la nota n. 23045/STS del 02.07.2018, con la quale l'Impresa appaltatrice, non avendo ancora effettuato le prescritte escavazioni, è stata invitata a garantire senza indugio la custodia e tutela del cantiere, prescritte dall'art. 57 del Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto del progetto definitivo posto a base di gara d'appalto, che pone a carico e a cura dell'Appaltatore la custodia e la tutela del cantiere, di tutti i manufatti e dei



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

materiali in esso esistenti, anche se di proprietà della Stazione appaltante e ciò anche durante periodi di sospensione dei lavori e fino alla presa in consegna dell'opera da parte della stessa Stazione appaltante;

#### **VISTE**

le note n. 25621/STS del 20.07.2018, con la quale è stato nuovamente chiesto all'Impresa appaltatrice di garantire la custodia e tutela del cantiere dei lavori in oggetto sino al completamento delle operazioni di collaudo dei lavori, n. 26291/STS del 25.07.2018, con la quale, fra l'altro, è stata ribadita la sussistenza e la permanenza in capo all'Impresa dell'onere di custodia e tutela del cantiere, e n. 28620/STS del 09.08.2018, con la quale l'Impresa appaltatrice è stata diffidata a garantire la richiesta custodia con l'avvertenza che, qualora tale attività non fosse stata svolta, l'Assessorato avrebbe operato in via sostitutiva, facendo gravare gli oneri corrispondenti, diretti ed indiretti, sulla stessa appaltatrice;

#### **VISTO**

il verbale in data 20.09.2018, col quale la D.L. ha verificato che erano state disattese le disposizioni impartite con la nota anzidetta, sia in merito al conseguimento dei tiranti idrici, sia in merito alla guardiania del cantiere, con conseguenti episodi imputabili alla mancata vigilanza del compendio portuale;

#### **CONSIDERATO**

che per quanto precede sono risultati sussistenti i presupposti per dar corso all'esecuzione d'ufficio di quanto necessario per il rispetto del contratto e, in particolare, lo svolgimento dell'attività di vigilanza e tutela del cantiere, tramite l'adesione alla Convenzione Quadro valevole per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro, CIG 6580629AD5, Rep. n. 1545/2017, stipulata in data 13.11.2017;

#### **VISTA**

la nota n. 32780/STS del 24.09.2018, con la quale è stato comunicato all'Impresa appaltatrice l'avvenuto avvio delle procedure per la esecuzione d'ufficio, in particolare, dell'



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

attività di custodia e tutela del cantiere, anche sulla scorta di quanto verificato dall'Ufficio di direzione dei lavori con il succitato verbale del 20.09.2018, con l'avvertenza che tutti gli oneri conseguenti alla esecuzione d'ufficio sarebbero stati fatti gravare sul corrispettivo d'appalto ancora dovuto, restando comunque impregiudicata l'azione risarcitoria per il danno subito da questa Stazione appaltante;

**VISTA** la determinazione a contrarre n. 33991/1343/SVI del 03.10.2018, con la quale è stato disposto di affidare il servizio di vigilanza e tutela del cantiere dei lavori in oggetto all'operatore economico A.T.I. costituita da Società cooperativa di vigilanza La Nuorese Soc. coop. a r.l. (mandataria), Coopservice Società cooperativa per azioni, in breve Coopservice Soc. coop. p.a, Alarm system s.r.l. e Sicuritalia group service società consortile per azioni, in breve SGS Soc. coop. p.a., (mandanti) in forza della succitata Convenzione Quadro per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro;

**VISTA** la nota in data 19.11.2018, con la quale l'Impresa appaltatrice ha comunicato che la sorveglianza del cantiere veniva assicurata da "*personale di fiducia*" a "*cadenza settimanale*", e che in caso di emergenze influenti sulla sicurezza dei luoghi la stessa Impresa avrebbe provveduto ad organizzare gli "*interventi di rimedio con ogni consentita sollecitudine attraverso soggetti terzi operanti localmente*";

**VISTA** la nota n. 42198/STS del 03.12.2018, con la quale l'Impresa è stata invitata, inutilmente, a comunicare all'Assessorato, all'Ufficio di D.L. ed al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione i nominativi ed i recapiti del personale "*di fiducia*" e dei "*soggetti terzi operanti localmente*" succitati;

**ATTESO** che la D.L., con apposito verbale di sopralluogo del 23.01.2019, ha accertato, in



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

particolare: l'assenza di qualunque attività lavorativa, di personale e di mezzi d'opera dell'appaltatore; la mancanza di presidio del cantiere; la rete di recinzione perimetrazione divelta, un cancello aperto ed il cavo di sbarramento della imboccatura portuale divelto;

**CONSIDERATO** che il richiamato affidamento del servizio di vigilanza e tutela del cantiere è rimasto di fatto sospeso a seguito del sequestro probatorio dell'area di cantiere del porto in oggetto, disposto in data 22.02.2019 dalla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Nuoro con proprio Decreto ex art. 253 C.P.P. nell'ambito del Procedimento penale n. 1571/18 R. G.N.R. mod. 44. Tale sequestro ha avuto termine con Decreto di restituzione della Procura del 10.05.2019;

**VISTO** l'Ordine di servizio in data 22.05.2019, col quale il Direttore dei lavori ha ingiunto all'Impresa appaltatrice di provvedere alla custodia del cantiere ed all'attuazione degli interventi di manutenzione/ripristino della recinzione e del cavo di sbarramento, atteso che il fabbricato servizi portuale era stato fatto oggetto di atti vandalici;

**VISTA** la nota dell'Impresa appaltatrice in data 28.05.2019, con la quale il predetto Ordine di servizio è stato ritrasmesso firmato "*con riserva*"; eccependo che l'obbligo alla custodia e tutela del cantiere fosse limitato ai primi sei mesi successivi alla ultimazione dei lavori e che tale attività, pertanto, non fosse più un onere dell'appaltatore;

**ATTESO** che il Direttore dei lavori ha riferito per le vie brevi, in data 27.06.2019, di aver riscontrato sia ulteriori danni vandalici agli infissi e suppellettili del fabbricato servizi portuale, sia l'assenza di qualunque custodia del compendio di cantiere;

**VISTA** la relazione in data 27.06.2019 del Responsabile del procedimento in fase di esecuzione, che nel reputare indifferibile l'esecuzione d'ufficio di quanto della vigilanza e tutela del cantiere dei lavori in argomento, ha prospetto l'attuazione di tali attività tramite l'adesione



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

alla già citata Convenzione Quadro per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro, CIG 6580629AD5, Rep. n. 1545/2017, mediante l'emissione di apposito Ordinativo di fornitura per un servizio della durata stimata di mesi 6 (sei), del valore di € 18.907,50 netti;

**ATTESO** che il Direttore del Servizio, con propria mail del 03.07.2019, ha disposto il perfezionamento della procedura di affidamento anzidetta sulla piattaforma Sardegna CAT da parte del Punto Ordinante del Servizio stesso;

**VISTA** la determinazione n. 22830/1322 del 16.07.2019, con la quale è stato approvato l'Ordinativo di fornitura n. 4767 del 08.07.2019, dell'importo di € 23.067,76 IVA compresa, a favore della Società cooperativa di vigilanza La Nuorese per il servizio di vigilanza e tutela del cantiere del porto di San Teodoro per una durata di 6 mesi, è stato autorizzato il disimpegno di pari importo già assunto a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. quale Capogruppo dell'A.T.I. appaltatrice con determinazione n. 49936/1743/SVI del 12.12.2016 sul Capitolo SC07.0362, ed è stato autorizzato l'impegno di pari importo a favore della citata Società cooperativa La Nuorese;

**VISTA** la nota n. 24791/STS del 01.08.2019, con la quale l'Ing. Andrea Nivola è stato individuato quale Direttore dell'esecuzione del servizio di vigilanza e tutela del cantiere dei lavori di costruzione del porto di san Teodoro in Località Niuloni (CIG master 6580629AD5 – CIG derivato Z482860C35);

**VISTO** il verbale di sopralluogo del 03.09.2019, col quale il Direttore dei lavori di costruzione del porto ha accertato la mancanza di presidio del cantiere, la presenza all'interno dello stesso di estranei, la rete di recinzione perimetrazione divelta, nuovi atti vandalici, interni ed esterni, a carico del fabbricato servizi portuali;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

**VISTO** il verbale di avvio dell'esecuzione del servizio di vigilanza e tutela del cantiere in argomento, sottoscritto dalle parti - Società cooperativa La Nuorese e Direttore dell'esecuzione - in data 10.10.2019, della durata di 6 (sei) mesi naturali e consecutivi, con decorrenza dalle ore 00:00 del 12.10.2019 e termine alle ore 24.00 del 11.04.2019;

**CONSIDERATO** che durante l'anzidetto periodo di vigilanza e tutela del cantiere si sono comunque verificati ulteriori atti vandalici – sebbene in misura notevolmente ridotta in virtù dell'attività di custodia posta in essere – sia a carico della recinzione di cantiere, manomessa diverse volte, sia a carico del fabbricato servizi portuale, con un tentativo di effrazione del locale antincendio, al cui interno si trovano apparecchiature di grande valore, riscontrato in data 06.04.2020 dalla Società di vigilanza La Nuorese;

**VISTA** la relazione in data 23.04.2020 del Responsabile del procedimento in fase di esecuzione, che nel reputare opportuno ed indifferibile - per quanto precede - prorogare l'esecuzione d'ufficio dell'attività di vigilanza e tutela in argomento per un periodo di ulteriori sei mesi, ancorché con attività in parte rideterminate rispetto al primo affidamento, alla luce delle vigenti disposizioni nazionali e regionali che limitano la circolazione delle persone per l'emergenza sanitaria in corso, ha proposto di aderire nuovamente alla Convenzione Quadro più volte richiamata, mediante l'emissione di apposito Ordinativo di fornitura, il cui valore, con riferimento ai costi esposti nell'Offerta Economica - Lotto 2 - della stessa Convenzione, ammonta presuntivamente ad € 16.854.99 netti, oltre IVA nella misura di legge, per un servizio della durata 180 giorni naturali e consecutivi;

**ATTESO** che il sottoscritto Direttore del Servizio, con propria comunicazione del 03.07.2019, ha disposto il perfezionamento della procedura di affidamento anzidetta sulla piattaforma Sardegna CAT da parte del Punto Ordinante del Servizio stesso;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

- ATTESA** la sussistenza, per quanto precede, dei presupposti per dar corso al prosieguo della esecuzione d'ufficio del servizio di vigilanza e tutela del cantiere del porto di san Teodoro (SS) in Località Niuloni, tramite l'adesione alla Convenzione Quadro valevole per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro, Codice CIG 6580629AD5, Rep. n. 1545/2017, stipulata in data 13.11.2017 fra la Regione Autonoma Della Sardegna e l'A.T.I. costituita da Società cooperativa di vigilanza La Nuorese Soc. coop. a r.l. (mandataria), Coopservice Società cooperativa per azioni, in breve Coopservice Soc. coop. p.a, Alarm system s.r.l. e Sicuritalia group service società consortile per azioni, in breve SGS Soc. coop. p.a., (mandanti);
- VISTO** il "Piano dettagliato degli interventi" (P.D.I.) predisposto dalla Società cooperativa di vigilanza La Nuorese a seguito di apposito sopralluogo, trasmesso a mezzo PEC in data 30.04.2020, dell'importo di € 16.620,00 oltre IVA nella misura di legge, per un periodo di vigilanza e tutela del cantiere di ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi, determinato in riferimento ai costi esposti nell'Offerta Economica - Lotto 2 - allegata alla Convenzione Quadro Rep. n. 1545/2017 del 13.11.2017;
- CONSIDERATO** che per lo svolgimento del servizio di custodia e tutela del cantiere anzidetto si dovrà procedere mediante l'emissione di apposito Ordinativo di fornitura sulla piattaforma Sardegna CAT, il cui valore, determinato in riferimento al succitato P.D.I., ammonta ad € 16.620,00 netti, oltre IVA nella misura di legge;
- RITENUTO** di dover approvare il richiamato Piano dettagliato degli interventi e di dover affidare all'operatore economico A.T.I., costituita da Società cooperativa di vigilanza La Nuorese Soc. coop. a r.l. (mandataria), Coopservice Società cooperativa per azioni, in breve Coopservice Soc. coop. p.a, Alarm system s.r.l. e Sicuritalia group service società



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

consortile per azioni, in breve SGS Soc. coop. p.a., (mandanti) il servizio di vigilanza e tutela del cantiere dei lavori in oggetto, sito in San Teodoro (SS) - Località Niuloni, per ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi, per un importo di € 16.620,00 netti, oltre IVA nella misura di legge;

**ATTESO** che l'attività di cui al presente provvedimento rientra nelle competenze del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale;

**ATTESO** inoltre che il sottoscritto Direttore del Servizio non si trova in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell' art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e degli artt. 14 e 15 del Codice di Comportamento del personale della Regione Autonoma della Sardegna, degli Enti, delle Agenzie e delle Società partecipate;

#### **DETERMINA**

**ART. 1** E' approvato il "Piano dettagliato degli interventi" (P.D.I.) predisposto dalla Società cooperativa di vigilanza La Nuorese a seguito di apposito sopralluogo, trasmesso a mezzo PEC in data 30.04.2020, dell'importo di € 16.620,00 oltre IVA nella misura di legge, per un periodo di vigilanza e tutela del cantiere dei lavori del porto in oggetto, sito in San Teodoro (SS) in Località Niuloni di ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi, determinato in riferimento ai costi esposti nell'Offerta Economica - Lotto 2 - allegata alla Convenzione Quadro Rep. n. 1545/2017 del 13.11.2017, Codice CIG 6580629AD5, valevole per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro.

**ART. 2** E' affidato all'operatore economico A.T.I. costituita da Società cooperativa di vigilanza La Nuorese Soc. coop. a r.l. (mandataria), Coopservice Società cooperativa per azioni, in breve Coopservice Soc. coop. p.a, Alarm system s.r.l. e Sicuritalia group service società



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS**  
**ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

00.08.01.00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

00.08.01.04 - Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS)

### **Determinazione n.693 protocollo n. 12646 del 06/05/2020**

consortile per azioni, in breve SGS Soc. coop. p.a., (mandanti) in forza della succitata Convenzione Quadro Rep. n. 1545/2017 del 13.11.2017, Codice CIG 6580629AD5, valevole per tutte le Amministrazioni della Regione Autonoma della Sardegna per l'affidamento dei "Servizi integrati di vigilanza armata, portierato e altri servizi" - Lotto n. 2, Sardegna Centro - il servizio di vigilanza e tutela del cantiere dei lavori del porto in oggetto, sito in San Teodoro (SS) in Località Niuloni, per ulteriori 180 giorni naturali e consecutivi. L'Importo del servizio è di € 16.620,00 netti, oltre IVA nella misura di legge, definito sulla scorta del Piano dettagliato degli interventi approvato al precedente Art. 1.

**ART. 3** L'importo di spesa necessario per l'attuazione del presente provvedimento trova copertura finanziaria nel capitolo SC07.0362 - UPB S07.04.002 - CdR 00.08.01.04, del Bilancio della Regione, a valere sulle risorse già impegnate con determinazione n. 49936/1743/SVI del 12.12.2016 a favore del C.F.C. Consorzio fra Costruttori Soc. Coop. quale Capogruppo dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in argomento.

**ART. 4** La presente Determinazione viene trasmessa alla Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 31/1998, per i relativi provvedimenti di competenza.