



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS  
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

## DETERMINAZIONE

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., mediante RDO sulla piattaforma informatica SardegnaCAT, dei "Lavori edili aggiuntivi – Impermeabilizzazione parapetto terrazza di copertura stabile demaniale adibito a motorizzazione della Questura, Piazza V. Emanuele - Nuoro" - CUP E61H16000070001 – CIG ZC033C8F74. Importo lavori € 5.939,25 di cui € 720,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre I.V.A. Approvazione progetto definitivo-esecutivo e determinazione a contrarre.

### II DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA** la L. R. 07.01.1977, n. 1 e ss. mm. ed ii., recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione Sarda e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati regionali" e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTA** la L. R. 13.11.1998, n. 31 e ss. mm. ed ii., recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione";
- VISTA** la L.R. 02.08.2006, n. 11, recante "Norme in materia di programmazione, di bilancio e di contabilità della Regione autonoma della Sardegna. Abrogazione delle leggi regionali 7 luglio 1975, n. 27, 5 maggio 1983, n. 11 e 9 giugno 1999, n. 23";
- VISTO** il Decreto Legislativo 23.06.2011 n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- VISTA** la deliberazione di Giunta regionale n. 38/12 del 30.09.2014 recante "Acquisizioni di beni e servizi in economia di cui all'art. 125, comma 11, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Istituzione del mercato Elettronico della Regione Sardegna ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- VISTO** il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante il "Codice dei contratti pubblici" e il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, per le parti ancora vigenti;

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- VISTO** il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- VISTA** la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;
- VISTA** la Legge Regionale 25 febbraio 2021, n. 4 (Legge di stabilità 2021);
- VISTA** la Legge Regionale 25 febbraio 2021, n. 5 (Bilancio di previsione triennale 2021-2023);
- VISTA** la D.G.R. n. 8/2 del 3.03.2021 concernente "Ripartizione delle tipologie e dei programmi in categorie e macroaggregati e elenchi dei capitoli di entrata e spesa, conseguenti all'approvazione della legge di bilancio di previsione 2021-2023, n. 5 del 25 febbraio 2021 (pubblicata nel BURAS - Supplemento Ordinario n. 1 al Bollettino n. 12 del 25.2.2021)";
- DATO ATTO** che, nell'ambito dei lavori di edilizia demaniale statale delegata in capo a questo Servizio, lo stabile ex sede della motorizzazione della Questura, sito a Nuoro tra la via Giovanni XXIII e la piazza V. Emanuele, è stato oggetto di due interventi di ristrutturazione e miglioramento funzionale, ad oggi entrambi ultimati, ed è imminente la riconsegna dell'edificio all'Ente usuario;
- RILEVATO** che a seguito delle intense piogge invernali si sono verificate delle infiltrazioni di acqua piovana e che dopo apposite verifiche si è appurato che l'acqua penetra attraverso il parapetto della terrazza di copertura dell'edificio;
- RITENUTO** opportuno, prima della riconsegna dello stabile, ovviare a tale inconveniente effettuando un intervento di impermeabilizzazione sulla sommità del parapetto della terrazza in grado di evitare le infiltrazioni, come meglio dettagliatamente descritto nel progetto allegato che si approva con la presente determinazione;
- VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dei “Lavori edili aggiuntivi - stabile demaniale già adibito a motorizzazione della Questura. Impermeabilizzazione parapetto terrazza di copertura stabile demaniale adibito a motorizzazione della Questura, Piazza V. Emanuele - Nuoro”, redatto dallo scrivente, dell'importo di € 5.939,25, oltre € 720,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati:
- All. 1 – Relazione tecnica illustrativa;
- All. 2 – Elenco prezzi;
- All. 3 – Computo metrico estimativo;

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- All. 4 – Computo costi sicurezza;
- All. 5 – Schema di contratto;
- Tav. 01 – Inquadramento territoriale;
- Tav. 02 – Piante e sezioni;
- Tav. 03 – Pianta piano terra.

**CONSIDERATO** che il progetto, come risulta dal quadro economico dell'opera prevede una spesa per lavori a corpo, tutti ricompresi nella categoria OG1, di € 5.219,25 soggetti a ribasso, € 720,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.060,75 per somme a disposizione, per un totale complessivo di € 20.000,00;

**VISTO** il verbale di verifica e la validazione predisposto dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 55 del DPR n. 207/2010, con il quale si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto;

**VISTO** l'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ed ii. che consente alle stazioni appaltanti di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, per lavori di importo inferiore a € 40.000,00;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione della Regione Autonoma della Sardegna è dotata di mercato elettronico denominato SardegnaCAT, istituito con L.R. n. 3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n. 38/12 del 30.9.2014, che consente acquisti di beni, servizi e lavori di importo inferiore a € 150.000,00 anche attraverso un confronto delle offerte ricevute sulla base di una Richiesta Di Offerta (RDO) rivolta ai fornitori abilitati;

**CONSIDERATO** che sussistono le condizioni di legge per indire una procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, mediante invio di Richiesta Di Offerta (RDO) su piattaforma SardegnaCat a n. 1 operatore economico iscritto nella categoria merceologica denominata "AQ22AA22" (Cat. OG1- Edifici civili e industriali - lavori di importo fino a 150.000,00);

**RITENUTO** di utilizzare, quale criterio di scelta dell'offerta economica, quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a corpo, in considerazione della particolare semplicità delle prestazioni richieste;

**CONSIDERATO** che il presente procedimento avviene nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e, in particolare nel rispetto dei principi di economicità

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, nonché del principio di rotazione;

**VISTO** lo schema di “Lettera d’invito” e la restante modulistica costituente la Richiesta di Offerta su piattaforma SardegnaCAT che, anche se non materialmente allegate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTO** il decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione della RAS n. 9427/16 del 28/03/2018 così come rettificato dal Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione della RAS n. 2986/69 del 09/07/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni di Direttore del Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro all’Ing. Salvatore Mereu;"

**VISTO** il Decreto dell’assessore dei Lavori Pubblici n. 5/2548 del 02.08.2019 con il quale si è stabilito che i Servizi Territoriali Opere Idrauliche di Cagliari, Oristano, Sassari e Nuoro riprendono la dicitura di “Servizi del Genio Civile”;

**VISTO** l’art. 6 bis della L. 241/1990 e gli artt. 14 e 15 del codice di comportamento del personale della Regione e dato atto dell’assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, che determina un obbligo d’astensione del sottoscritto;

#### **DETERMINA**

**ART. 1** di approvare il progetto definitivo-esecutivo dei Lavori edili aggiuntivi - stabile demaniale già adibito a motorizzazione della Questura. Impermeabilizzazione parapetto terrazza di copertura stabile demaniale adibito a motorizzazione della Questura, Piazza V. Emanuele - Nuoro” - CUP E61H16000070001 – CIG ZC033C8F74, redatto dallo scrivente e composto dai seguenti elaborati, che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

All. 1 – Relazione tecnica illustrativa;

All. 2 – Elenco prezzi;

All. 3 – Computo metrico estimativo;

All. 4 – Computo costi sicurezza;

All. 5 – Schema di contratto;

Tav. 01 – Inquadramento territoriale;

Tav. 02 – Piante e sezioni;

Tav. 03 – Pianta piano terra.

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

**ART. 2** di dare atto che l'importo complessivo di progetto è pari a € 20.000,00, ripartiti secondo il seguente quadro economico:

a - Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 5.219,25
b - Sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 720,00
SOMMANO (a+b)	€ 5.939,25
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA sui lavori 10% (a+b)	€ 593,93
Imprevisti	€ 13.466,82
TOTALE somme a disposizione	€ 14.060,75
TOTALE COMPLESSIVO	€ 20.000,00

**ART. 3** di indire, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, una procedura di affidamento diretto dei lavori di che trattasi, di importo a base di offerta pari a € 5.219,25 I.V.A. esclusa, oltre € 720,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, (CUP E61H16000070001 – CIG ZC033C8F74) mediante invio di RDO sulla piattaforma informatica SardegnaCAT a n. 1 operatore economico iscritto nella categoria merceologica denominata "AQ22AA22" (Cat. OG1- Edifici civili e industriali - lavori di importo fino a € 150.000,00);

**ART. 4** di approvare i documenti costituenti la Richiesta di Offerta su piattaforma SardegnaCat per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di seguito elencati, che anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Allegato A – Lettera Invito;
2. Allegato B.1– Dichiarazione Partecipazione Gara secondo il modello di formulario per il documento di gara unico europeo (DGUE);
3. Allegato B.2 – Dichiarazioni integrative;
4. Allegato C – Tracciabilità Flussi Finanziari;
5. Allegato D – Patti Integrità;
6. Allegato E – Offerta Economica;

**ART. 5** di dare atto che:

- l'importo a base di offerta per l'esecuzione dei lavori è pari a € 5.219,25 oltre ad € 720,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A. al 22%

Direzione generale  
Servizio del Genio Civile di Nuoro

- il criterio di selezione dell'offerta è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le clausole essenziali dell'appalto sono specificate nei documenti di gara di cui al precedente Art. 4;
- il contratto sarà stipulato a corpo, in modalità elettronica, in forma di scrittura privata, a seguito di aggiudicazione;

**ART. 6** di dare atto che il responsabile del procedimento e Direttore dei Lavori è il Dott. Ing. Salvatore Mereu, incaricato anche della direzione dei lavori;

**ART. 7** di dare atto che l'importo complessivo di progetto pari a € 20.000,00 graverà sul capitolo identificato con la posizione finanziaria SC07.1229 "Spese per edifici pubblici statali, per altre costruzioni demaniali e per edifici privati destinati a sedi di uffici pubblici statali, nonché degli immobili di proprietà dello Stato e di altri enti pubblici (art. 74 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348)".

Il Direttore del Servizio  
Dott. Ing. Salvatore Mereu  
(firmato digitalmente)

Dott.ssa Geol. M.Serra/Resp.Sett.III

