



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio

Avviso pubblico relativo all'istanza, presentata dalla società Aeffe Gestioni Turistiche s.r.l. ai sensi dell'art. 11 dell'Allegato alla Delib. G.R. n. 35/12 del 9.7.2020, per la concessione demaniale di un'area destinata a punti-ombra per gli essenziali servizi di spiaggia finalizzati alla balneazione agli ospiti di strutture ricettive e sanitarie, in località Pittulongu, Spiaggia Pellicano del Comune di Olbia.

Il Direttore del Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio

Ai sensi dell'art. 18 del regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), rende noto che i sig.ri Amedeo Mario Fattucci e Alessandra Fattucci, in qualità di legali rappresentanti della società Aeffe Gestioni Turistiche s.r.l., hanno chiesto il rilascio di una concessione demaniale destinata a punti-ombra per gli essenziali servizi di spiaggia finalizzati alla balneazione agli ospiti di strutture ricettive e sanitarie, in località Pittulongu, Spiaggia Pellicano del Comune di Olbia, secondo quanto previsto dall'Articolo 11 (Strutture ricettive e sanitarie) dell'Allegato alla Delib.G.R. n. 35/12 del 9.7.2020:

(<https://delibere.regione.sardegna.it/protected/51281/0/def/ref/DBR51237/>).

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio, come sotto individuato.

Entro il termine del 20 gennaio 2022, possono essere formulate osservazioni da chiunque abbia interesse e inoltre possono esser presentate eventuali domande concorrenti, ma soltanto da parte di soggetti di cui al predetto art. 11 e cioè strutture ricettive (alberghi, villaggi turistici e campeggi) e sanitarie, collocate entro i 1000 metri dalla linea di battigia, con le modalità sotto indicate:

- istanza in bollo mediante compilazione del modello D1 – Do.Ri versione 7.0 e successive, (in copia cartacea e relativo file digitale .xml, generato dalla compilazione on line del modello) approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, corredato dagli elaborati tecnici ivi indicati, e dallo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D.

All'istanza deve essere allegata la sotto elencata documentazione:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio

- **autocertificazione** attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante;
- **attestazione**, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante sistema di pagamento PagoPA accedendo al seguente link: <https://pagopa.regione.sardegna.it/>, con la causale "spese di istruttoria", cap. EC343.107, C.d.R. 00.04.01.31 "istanza di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art.11 dell'Allegato alla Delib. G.R. n. 35/12 del 9.7.2020, in località Pittulongu, Spiaggia Pellicano - Comune di Olbia".
- **progetto**, sottoscritto da un tecnico abilitato, che deve contenere i seguenti elaborati:
 - 1) relazione tecnico – illustrativa, in cui venga tra l'altro indicato il numero di posti letto, certificato dal titolo autorizzativo all'esercizio dell'attività ricettiva o sanitaria;
 - 2) planimetria quotata in scala 1:500 o altra scala idonea, con indicazione del posizionamento dei punti-ombra.

Si precisa che, in caso di concorrenza di domande: a) ove non siano praticabili forme di gestione consortile da parte delle strutture ricettive e/o sanitarie, dovrà essere preferita la struttura frontista e/o più prossima all'ambito demaniale richiesto; b) nell'ipotesi di strutture ricettive e/o sanitarie poste a distanze uguali o comunque con distacchi fra loro non rilevanti (100 m), la superficie assentibile dovrà essere frazionata con nesso di proporzionalità.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Direttore del Servizio, Dott. Giovanni Serra.

UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio, Via Demartis s.n. Tempio Pausania – Via Zambia, 8/5 - Olbia. Orario di ricevimento del pubblico: dal lunedì al venerdì, dalle ore 11,00 alle 13,00. Funzionario istruttore: Giovanni Tonzanu – tel. 079/6790217 – 079/2088685.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Olbia, nell'Albo della Capitaneria di Porto di Olbia e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna per un periodo di trenta giorni consecutivi.

Il Direttore del Servizio

Dott. Giovanni Serra