



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

**AVVISO PUBBLICO**

**ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA DI UNO SPECCHIO ACQUEO DELLA SUPERFICIE DI 64.005 m<sup>2</sup> NEL MARE PROSPICIENTE LA LOCALITA' DI TORREGRANDE NEL COMUNE DI ORISTANO PER UN IMPIANTO DI ALLEVAMENTO DI OSTRICHE.**

Il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale rende noto che, L'Ostrica del Golfo Società Cooperativa, con sede a Oristano ha presentato l'istanza protocollo ingresso RAS n. 161 del 10 gennaio 2022 per la concessione demaniale marittima per anni 20 di uno specchio acqueo sito nel mare territoriale prospiciente la località Marina di Torregrande nel Comune di Oristano, per lo svolgimento dell'attività di allevamento di ostriche.

Lo specchio acqueo, della superficie di 64.005 m<sup>2</sup> e individuato graficamente nell'allegato elaborato tecnico, è delimitato dalle seguenti coordinate espresse nel sistema Gauss-Boaga:

Punto	Latitudine	Longitudine
1	4416081,484	1458680,327
2	4415717,252	1458514,993
3	4415783,385	1458369,300
4	4416147,674	1458534,659

Si invitano tutti coloro che possono avervi interesse a presentare le osservazioni che ritengano opportune e/o eventuali domande concorrenti, entro l' **11 marzo 2022** al Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-pastorale, Via Emanuele Pessagno n. 4, 09126 Cagliari, **PEC [agricoltura@pec.regione.sardegna.it](mailto:agricoltura@pec.regione.sardegna.it)**

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE CONCORRENTI**

Il procedimento per il rilascio di una concessione demaniale per finalità di acquacoltura è disciplinato dalle Direttive approvate con Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e riforma Agro-pastorale n. 31 prot. n.1577 del 15.06.2021.

L'eventuale istanza concorrente dovrà essere presentata tramite il Modello D1, da compilarsi con l'utilizzo dell'applicativo DO.RI. reso disponibile del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sul proprio sito internet nella sezione dedicata al Sistema Informativo del demanio marittimo – Portale del mare (SID) e deve indicare



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

l'uso che intende fare del bene e la durata della concessione richiesta.

L'istanza dovrà essere presentata tramite il Modello D1, da compilarsi con l'utilizzo dell'applicativo DO.RI. reso disponibile del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sul proprio sito internet nella sezione dedicata al Sistema Informativo del demanio marittimo (SID).

Il richiedente dovrà inviare il file .xml dell'avvenuto caricamento unitamente al file .pdf del Modello D1 (o la scansione) in bollo, debitamente firmata dal rappresentante legale dell'impresa richiedente e dal professionista abilitato che ha effettuato il rilievo. Il Modello D1 deve riportare a piè pagina il codice alfanumerico di 32 cifre e il relativo file .xml deve essere inviato singolarmente così come generato dal programma.

All'istanza dovrà essere allegata:

- a) La dichiarazione sostitutiva di cui al Modello 1 allegato, da rendere ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta dal rappresentante legale della società, relativa al possesso dei requisiti di ordine generale e di professionalità.
- b) La seguente documentazione tecnica, firmata da un tecnico abilitato:
  1. stralcio di carta nautica nel quale si trova lo specchio acqueo, con l'indicazione dell'area oggetto d'interesse;
  2. planimetria generale in scala adeguata dello specchio acqueo richiesto in concessione con indicate le porzioni dello stesso che verranno occupate da impianti e una tabella riportante la superficie dello specchio acqueo richiesto e le coordinate dei vertici del poligono che lo delimita, espresse sia nel sistema Gauss-Boaga che in quello WGS84;
  3. relazione tecnica-illustrativa dell'attività che si intende svolgere nello specchio acqueo richiesto contenente la descrizione del ciclo produttivo, con l'indicazione delle specie che si intendono allevare, l'indicazione dell'approdo individuato per lo sbarco del prodotto e per l'ormeggio della/e imbarcazione/i utilizzata/e per l'attività, di eventuali strutture a terra per lo stoccaggio e la lavorazione del prodotto;
  4. elaborati grafici di dettaglio in scala adeguata delle opere da eseguire: vista planimetrica, viste prospettiche e particolari costruttivi.

Qualora l'istanza concorrente venga valutata ammissibile, il Servizio inviterà i proponenti a presentare, entro un termine non inferiore a 30 giorni, il Piano di gestione dei beni, contenente i dati e le informazioni necessari per effettuare la procedura di valutazione comparata delle istanze, finalizzata ad individuare il richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione del bene richiesto in concessione e si proponga di avvalersene per un uso che risponda ad un più rilevante interesse pubblico.

**PROCEDURA COMPARATIVA**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE  
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGROPASTORALE

Direzione generale  
Servizio Pesca e Acquacoltura

La valutazione comparativa delle istanze verrà effettuata da una commissione giudicatrice, nominata dal Direttore del Servizio Pesca e Acquacoltura dopo la scadenza del termine fissato per la pubblicazione dell'Avviso, sulla base della griglia dei criteri di valutazione di cui all'Allegato 2 al Decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale n. 1577/DecA/31 del 15 giugno 2021.

**PROCEDURA IN CONFERENZA DI SERVIZI E RILASCIO DELLA CONCESSIONE**

Il Servizio provvederà alla verifica dei requisiti soggettivi e professionali in capo al richiedente la cui proposta abbia totalizzato un punteggio maggiore e comunicherà al contempo al richiedente l'aggiudicazione provvisoria, con contestuale invito a presentare la dichiarazione autocertificativa allo sportello SUAPE competente per territorio per l'avvio di un procedimento in conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 37 della Legge regionale n. 24/2016.

Alla conferenza di servizi saranno chiamati a partecipare tutti gli enti comunque coinvolti nel procedimento.

La concessione demaniale verrà rilasciata successivamente all'esito positivo della conferenza di servizi.

Il Servizio responsabile del procedimento è il Servizio Pesca e Acquacoltura dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, presso il quale sono conservati gli atti relativi all'istanza.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della RAS [www.regione.sardegna.it](http://www.regione.sardegna.it) alla voce "Servizi alle imprese" – "Concessioni demaniali".

Un Avviso informativo è pubblicato sul BURAS e inviato al Comune di Oristano e alla Capitaneria di Porto di Oristano per la pubblicazione nei rispettivi siti istituzionali e/o per l'affissione all'Albo.

**Cagliari, 8 febbraio 2022**

**Il Direttore del Servizio**

Gianni Ibba

*(Documento firmato digitalmente)*

