



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore Demanio Nuoro

All. A alla determina n.0000496 prot. n.0006750 del 23.02.2022 rettificata con determina n.0000523 protocollo n.0007049 del 25.02.2022.

AVVISO

Avviso ai sensi dell'art.18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (navigazione marittima) relativo all'istanza di concessione demaniale marittima della durata di dieci anni di area demaniale della superficie di mq. 150,00 per realizzare e gestire una struttura prefabbricata e amovibile per lo svolgimento di attività turistica in Località "La Capannina", del Comune di Tortolì, individuata nel PUL come C2 spiaggia di Ponente.

Il Direttore del Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano

In esecuzione della determina n. 0000496 prot. n.0006750 del 23.02.2022 rettificata con determina n.0000523 protocollo n. 0007049 del 25.02.2022 e ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione (navigazione marittima), rende noto che la signora Patrizia Piras, nata a Lanusei il 01.03.1978, C.F.: PRS PRZ 78C41 E441B, residente a Girasole in Via Torino n. 7, ha presentato istanza acquisita al prot. RAS n. 0025789 del 23.06.2021 per la concessione demaniale marittima della durata di dieci anni di un'area demaniale della superficie di mq. 150,00, in località "La Capannina" per realizzare e gestire una struttura prefabbricata e amovibile per lo svolgimento di attività turistica, in un'area individuata come libera dal Piano di Utilizzo del Litorale del Comune di Tortolì. Lo scopo proposto è di offrire un servizio di somministrazione alimenti e bevande come da prescrizione di Piano e nello specifico la concessione puntuale di interesse è individuata nel PUL come C2, nella spiaggia di Ponente.

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio e Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano, come sotto individuato.

Il procedimento è disciplinato con determinazione del Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze n. 10168, rep. n. 417, del 15 marzo 2016, consultabile nel sito istituzionale della Regione Autonoma della Sardegna - <http://www.regione.sardegna.it/regione/assessorati/entilocali/>

Dato atto che l'istanza in esame è stata preliminarmente sottoposta alla valutazione di competenza di questo Servizio in merito alla sussistenza dei presupposti oggettivi e soggettivi in ordine all'ammissibilità, si invitano tutti coloro che abbiano interesse a presentare istanze concorrenti o



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore Demanio Nuoro

osservazioni che ritengano opportune entro il giorno **30.03.2022** all'indirizzo pec eell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it.

Entro tale termine possono essere presentate eventuali domande concorrenti con le modalità sotto indicate:

- istanza in bollo mediante compilazione del modello D1, approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, compreso il quadro UI, relativo ai posti barca e corredato dagli elaborati tecnici ivi indicati, con particolare riferimento al prospetto inerente all'ancoraggio ed all'ormeggio, e dallo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D..

All'istanza dovrà essere allegata la sotto elencata documentazione:

- autocertificazione attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante, compilata secondo il modello di autocertificazione allegato al presente avviso sub A;
- attestazione, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante sistema di pagamento PagoPA accedendo al seguente link: <https://pagopa.regione.sardegna.it/>, con la causale "spese di istruttoria", cap. EC343.107, C.d.R. 00.04.01.30 "istanza di concessione demaniale marittima di un'area demaniale in Località La Capannina - Comune di Tortoli. ";
- progetto, sottoscritto da un tecnico abilitato, con indicazione dell'area oggetto dell'istanza, della tipologia delle strutture e delle opere in progetto.

Il suddetto progetto dovrà contenere i seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnico – illustrativa, nel rispetto delle indicazioni fornite dalla deliberazione della Giunta regionale n. 40/13 del 6 luglio 2016, con indicazione delle attività che si intendono esercitare;
- 2) corografia I.G.M. in scala 1:25.000 in cui venga evidenziata la zona di interesse;

Qualora pervengano istanze concorrenti, la concessione verrà rilasciata al soggetto che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione, ai sensi dell'art. 37 del Cod. Nav..

A tal fine, il Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro Oristano, invita i soggetti che le hanno proposte a presentare, con le modalità che verranno indicate nella lettera d'invito, una relazione corredata dalla documentazione che consenta di valutare, tra l'altro, la sostenibilità



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DES SON ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA**

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano
Settore Demanio Nuoro

economico – finanziaria del progetto rapportata alla durata della concessione, con indicazione dettagliata delle risorse da investire, dei costi di gestione, dei servizi resi all'utenza, con le relative tariffe, e delle modalità di organizzazione e di gestione dell'attività.

La valutazione delle istanze concorrenti viene effettuata da apposita commissione nominata dal Direttore del Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze ed Urbanistica – Direzione Generale Enti Locali e Finanze – Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: il Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali di Nuoro e Oristano.

UFFICIO IN CUI SI PUÒ PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Nuoro e Oristano - Via Dalmazia n. 4 - Nuoro (vista l'attuale emergenza sanitaria previo appuntamento da richiedere a mezzo posta elettronica al seguente indirizzo eell.serv.dempatr.not@pec.regione.sardegna.it).

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Tortolì, nell'Albo della Capitaneria di Porto di Cagliari e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (<http://www.regione.sardegna.it> – Sezione “Servizi alle imprese” alla voce “Concessioni demaniali”) per un periodo di trenta giorni consecutivi.

- Giorno inizio pubblicazione: 01.03.2022

- Giorno fine pubblicazione: 30.03.2022

Per il Direttore del Servizio

Dott. Antonio Deidda

Art. 30 comma 5 L.R. 31/98

Firmato digitalmente

Responsabile Settore demanio di Oristano G. Leoni email: gioni@regione.sardegna.it
Il Funzionario: S. Coinu email: stcoinu@regione.sardegna.it