



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-04 - Servizio Gestione Contratti per Funzionamento Uffici Regionali

Oggetto: Determina a contrarre e di affidamento diretto dei servizi di monitoraggio dei consumi e della spesa energetica e attività di Energy Benchmarking – in favore della società BISOY srl , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs N. 50/2016 (C.C.P.), come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito con legge n. 108/2021, mediante la piattaforma telematica del MEPA Smart CIG Z46366D848

IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna adottato con la L.C. 26 febbraio 1948, n. 3 così come da ultimo modificato dalla L.C. 31 gennaio 2001, n.2, e le relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. 7 gennaio 1977 n. 1 recante "Norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori regionali";

VISTA la L.R. 13 novembre 1998, n. 31 recante "Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli Uffici della regione" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L. 7 agosto 1990 n. 241, recante "Norme in materia di procedimento amministrativo e di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 22 agosto 1990 n. 40, recante norme sui rapporti tra cittadini e l'Amministrazione regionale della Sardegna nello svolgimento dell'attività amministrativa e la L.R. 20 ottobre 2016, n.24 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi", che all'art. 28 abroga le disposizioni degli articoli da 2 a 17 e da 19 a 24 della precitata legge regionale;

VISTO il D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei contratti pubblici", ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione e attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per quanto compatibile con la disciplina sopravvenuta ai sensi degli articoli 216 e 217 del citato D. Lgs n. 50/2016;

VISTA la L.R. 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori,



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

servizi e forniture" e ss.mm.ii.;

- VISTO** il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", come modificato in sede di conversione dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- VISTO** il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108, che all'art. 51 apporta modifiche, tra gli altri, all'art. 1, commi 1 e 2, del sopra citato D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii., le cui disposizioni si applicano al bilancio regionale in via esclusiva e la L.R. 2 agosto 2006, n. 11 le cui disposizioni si applicano per quanto compatibili;
- VISTA** la L.R. 9 marzo 2022, n. 3 – Legge di Stabilità 2022;
- VISTA** la L.R. 9 marzo 2022, n. 4, Bilancio di previsione triennale 2022 - 2024;
- VISTO** il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali del 22 marzo 2022, n.1150/17 , con il quale sono state conferite al Dott. Marco Viridis le funzioni di Direttore del Servizio gestione contratti per il funzionamento uffici regionali – Direzione generale enti locali e finanze dell'Assessorato degli enti Locali, Finanze ed Urbanistica;
- ATTESO CHE** che tra i compiti istituzionali attribuiti al Servizio gestione contratti per il funzionamento degli uffici regionali rientrano anche le procedure di acquisto dei servizi ausiliari necessari per il buon funzionamento degli uffici regionali;
- VALUTATA** la necessità di avvalersi dei servizi di elaborazione dei dati dei consumi derivanti dalle forniture elettriche e dei connessi importi fatturati, al fine di garantire un adeguato processo di controllo dei consumi in argomento e della correttezza della spesa conseguente;
- ATTESO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del C.C.P., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici la Stazione Appaltante deve adottare la determina a contrarre, con cui individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e nelle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

contenga in modo semplificato l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, i possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti;

ATTESO

che - in applicazione di quanto disposto dal D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108 - il quale all'art. 51 apporta modifiche, tra gli altri, all'art. 1, commi 1 e 2, del sopra citato D.L. 16 luglio 2020, n. 76 - l'Amministrazione è autorizzata a procedere tramite affidamento diretto della fornitura in argomento, in quanto la stima del valore del contratto è di importo inferiore alla soglia di € 139.000,00;

VISTO

l'art. 26 della Legge n. 488/1999, che impone alle Stazioni Appaltanti di aderire alle Convenzioni Consip attive;

VISTO

l'art. 1, comma 512, della Legge n. 208/2015, che impone alle amministrazioni pubbliche inserite nel conto economico consolidato della P.A. di provvedere ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip o dei soggetti aggregatori, ivi comprese le Centrali regionali di committenza, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi;

DATO ATTO

di aver provveduto a verificare, tramite consultazione del sito internet di Consip e di Sardegna-Cat, che la fornitura sopra descritta non è acquisibile attraverso Convenzioni o Accordi Quadro attualmente attivi;

VISTO

l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 "Legge Finanziaria 2007, come modificato da ultimo dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, il quale dispone che le amministrazioni pubbliche di cui all' art. 1 del D.Lgs. 165/2011 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici", ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

DATO ATTO



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

che si è proceduto in fase istruttoria a richiedere un preventivo per le prestazioni necessarie all'Amministrazione ai seguenti n° 2 (due) operatori economici:

1) Benchsmart srl, contraente uscente, il cui servizio reso con il precedente contratto è ritenuto ottimale per le esigenze e gli obiettivi da perseguire e il cui prodotto è caratterizzato da esclusività sul mercato (prot. n. 24786 del 09/06/2022);

2) Bisy srl, operatore economico individuato sul mercato per la tipologia di servizi descritti nella richiesta di preventivo (prot. n. 24784 del 09/06/2022);

DATO ATTO

che in riscontro alle sopra indicate richieste sono stati acquisiti agli atti i preventivi prot. 26264 del 15.6.2022 della società Bisy srl e prot. 0025851 del 14.06.2022 della società Benchsmart srl ;

DATO ATTO

che dalla verifica e valutazione dei suddetti preventivi è emersa la criticità afferente alla presa in carico delle fatture precedenti alla data di avvio del rapporto contrattuale (periodo dal 01.03.2022 al 31.08.2022), per cui è stato necessario richiedere agli operatori economici citati una integrazione specifica del preventivo già inviato :

1) richiesta di integrazione indirizzata a Benchsmart srl prot. n.32840 del 21.07.2022;

2) richiesta di integrazione indirizzata a Bisy srl prot. n.32842 del 21.07.2022;

VISTA

la relazione tecnica di valutazione dei preventivi acquisiti agli atti entro la data del assegnata agli operatori economici coinvolti (prott. n. 0025851 del 14.06.2022 e n. 0033618 del 26.07.2022 inviati dalla società Benchsmartsrl e prott. 26264 del 15.6.2022 e n. 0033032 del 21.07.2022 inviati dalla società Bisy srl) predisposta dall'Ing. Massimiliano Cotza in data 26/07/2022, da cui emerge che "le prestazioni offerte dai due operatori economici, pur essendo erogate in modalità differenti in quanto utilizzano piattaforme informatiche diverse (Benchmonitor per Benchsmart srl ed Elyx per Bisy srl), sono entrambi rispondenti ai requisiti richiesti dall'Amministrazione" ;

VISTI

i differenti costi proposti dalle due società coinvolte nella fase istruttoria:

1) € 39.950,00 a titolo di canone per il triennio di efficacia del contratto e di € 500,00 /giorno+IVA a titolo di corrispettivo per le eventuali prestazioni ulteriori di consulenza (costo proposto dalla società Benchsmart srl);

2) € 28.950,00 IVA esclusa a titolo di canone per il triennio di efficacia del contratto e di € 550,00/giorno a titolo di corrispettivo per le eventuali prestazioni ulteriori di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

VALUTATA

consulenza specialistica, aggiuntive rispetto alle n° 20 giornate comprese tra le prestazioni principali remunerate con il canone (costo proposto dalla società Bisy srl); la congruità del prezzo preventivato dall'o.e. Bisy srl codice fiscale/P. iva 03441810367, la cui proposta di prestazioni soddisfa pienamente le esigenze richieste dall'Amministrazione;

DATO ATTO

che le prestazioni principali verranno remunerate tramite canone trimestrale secondo le seguenti scadenze di seguito indicate:

30/11/2022: 2.412,50 Euro + IVA

Totale 2022 2.412,50 Euro + IVA

28/02/2023: 2.412,50 Euro + IVA

31/05/2023: 2.412,50 Euro + IVA

31/08/2023: 2.412,50 Euro + IVA

30/11/2023: 2.412,50 Euro + IVA

Totale 2023 9.650,00 Euro + IVA

29/02/2024: 2.412,50 Euro + IVA

31/05/2024: 2.412,50 Euro + IVA

31/08/2024: 2.412,50 Euro + IVA

30/11/2024: 2.412,50 Euro + IVA

Totale 2024 9.650,00 Euro + IVA

28/02/2025: 2.412,50 Euro + IVA

31/05/2025: 2.412,50 Euro + IVA

31/08/2025: 2.412,50 Euro + IVA

Totale 2025 7.237,50 Euro + IVA

DATO ATTO

che per le prestazioni aggiuntive eventuali - aventi ad oggetto l'attività di consulenza giornaliera di un esperto oltre alle 20 giornate garantite all'interno delle prestazioni ordinarie, il cui costo è pattuito in ragione dell'importo per giornata offerto dall'affidatario - sorgerà l'obbligazione giuridica in capo all'affidatario del contratto e all'Amministrazione esclusivamente in virtù della emissione di uno specifico ordine di esecuzione formale (con repertorio contratto) accompagnato dall'assunzione del relativo impegno di spesa da parte dell'Amministrazione;

DATO ATTO

dell'assunzione della prenotazione di impegno n° n°3000243448 del 29.07.2022 a



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

valere sul capitolo SC01.0273 (Spese per servizi amministrativi) a copertura della spesa derivante dei servizi di monitoraggio dei consumi e della spesa energetica e attività di Energy Benchmarking , pari a € 28.950,00 iva esclusa e a € 35.319,00 iva inclusa per il periodo dal 01.09.2022 al 31.08.2025, secondo i costi annuali riportati nell'allegato All. 1 "Oggetto - Disciplina prestazioni - Regole di fatturazione e pagamento";

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto dei servizi in oggetto in favore della società BISOY SRL codice fiscale/P.iva 03441810367 tramite una Trattativa diretta sul MePA, presso cui la stessa risulta regolarmente registrata nella categoria "Servizi Cloud-Mepa";

DATO ATTO che la società BISOY SRL codice fiscale/P. iva 03441810367 non è contraente uscente, né operatore invitato, ai fini dell'affidamento della precedente commessa rientrante nella medesima tipologia di servizi;

DATO ATTO che l'affidamento diretto in oggetto è eseguito nel rispetto di tutti i principi elencati dall'art. 30, comma 1, del C.C.P., con particolare riguardo alla economicità, alla concorrenza, alla rotazione e al divieto di artificioso frazionamento della spesa;

DATO ATTO che la società affidataria risulta essere in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quella oggetto di affidamento, in conformità da quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del C.C.P.;

VISTE le Linee Guida n. 15 recanti «Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento di contratti pubblici», approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 494 del 05 giugno 2019;

DATO ATTO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e dall'art. 15 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Sardegna approvato con Delib.GR n. 43/7 del 29.10.2021;

DATO ATTO di aver proceduto, ai sensi dell'art. 36, comma 6 ter, del C.C.P., alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 C.C.P.) e di quelli di idoneità professionale (iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura), in quanto - nelle more della messa a disposizione da parte del MePA dell'elenco degli operatori economici controllati a campione - continuano a trovare applicazione le Linee Guida dell'Anac n. 4/2016 (come aggiornate dalle delibere del Consiglio n. 206 /2018 e n. 636/2019);

DATO ATTO di non dover richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del C.C.P., in applicazione di quanto disposto dall'art. 1, comma 4, del D.L. 76/2020;

RITENUTO di esonerare l'affidatario dall'obbligo di prestare la garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del C.C.P., in quanto trattasi di fattispecie rientrante nell'ambito dell'art. 36, comma 2, lett. a), il cui importo ridotto non giustifica l'aggravio di oneri economici a carico del contraente selezionato e a condizione che in sede di Trattativa Diretta venga offerto un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

DATO ATTO di dover nominare quale responsabile unico del procedimento in oggetto per tutte le sue fasi, compresa quella esecutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, la dott.ssa Stefania Ariu, coordinatrice del settore Provveditorato, la quale possiede le competenze professionali necessarie allo svolgimento del ruolo in argomento;

ACQUISITA la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità ed inconfiribilità, resa dalla Dott.ssa Stefania Ariu, ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii.;

VISTI i seguenti documenti della procedura di affidamento in oggetto, che si allegano:

- All. 1 Oggetto - Disciplina prestazioni - Regole di fatturazione e pagamento
- All. 2 - Schema di offerta economica
- All. 3 - Autocertificazione obblighi tracciabilità CIG Z46366D848
- All. 4 Informativa Trattamento Dati Personali - Procedure di affidamento ServGest CIG Z46366D848
- All. 5 - DGUE

- All. A Patto di integrità

DATO ATTO che la presente determina a contrarre deve essere pubblicata sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione "Amministrazione Trasparente",



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

sotto sezione "Bandi di gara e Contratti", in applicazione dell'art. 29, comma 1, del C. C.P. e fatti salvi gli adempimenti prescritti dal D.Lgs. 33/2013 (in tema di pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa) e dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 (in tema di anticorruzione);

VISTI l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e l'art. 1, comma 32, della L. 190 /2012, che impongono alle pubbliche amministrazioni di provvedere alla pubblicazione e all'aggiornamento, nella sezione Amministrazione Trasparente – sotto sezione Bandi di gara e Contratti del sito internet della Stazione Appaltante, delle somme liquidate per lo svolgimento di lavori, servizi e forniture;

ACQUISITA la dichiarazione in merito agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari relativi alla fornitura in oggetto Smart CIG Z46366D848, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss. mm.ii.;

VERIFICATA la regolarità contributiva attestata dal Durc On Line recante numero protocollo INAIL_33710811 del con scadenza validità in data 28/10/2022;

ACCERTATA l'assenza di annotazioni sul casellario dell'ANAC per la società affidataria;

DATO ATTO della conformità dei documenti allegati in copia digitale, agli originali analogici tenuti agli atti della Direzione generale Enti Locali e Finanze;

DETERMINA

ART.1 Di procedere alla Trattativa diretta tramite il mercato elettronico MEPA avente ad oggetto r i servizi di monitoraggio dei consumi e della spesa energetica e attività di Energy Benchmarking per un periodo complessivo di tre anni (36 mesi) decorrenti dall' avvio esecutivo dei servizi, previsto per il 01.09.2022, con scadenza in data 31.08.2025, in favore della società Bisy srl codice fiscale/P. iva 03441810367 (codice fornitore 67716) al costo complessivo di € 28.950,00 IVA esclusa (IVA € 6.369,00), pari a € 35.319,00 IVA compresa.

ART.2 Alla spesa conseguente all'affidamento di cui all'art. 1, pari all'importo complessivo di € 35.319,00 IVA compresa, si farà fronte mediante l'utilizzo degli stanziamenti iscritti sul capitolo di spesa SC01.0273 - PCF U.1.03.02.16.999 - CDR 00.04.01.04 del Bilancio regionale 2022 (spese per servizi amministrativi), prenotazione di impegno n° n°3000243448 del 29.07.2022.

ART.3



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Di approvare i seguenti documenti richiamati in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- All. 1 Oggetto - Disciplina prestazioni - Regole di fatturazione e pagamento
- All. 2 - schema di offerta economica
- All. 3 - Autocertificazione obblighi tracciabilità CIG Z46366D848
- All. 4 Informativa Trattamento Dati Personali - Procedure di affidamento ServGest CIG Z46366D848
- All.5 - DGUE
- All. A Patto di integrità

ART.4 Di nominare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, la dott.ssa Stefania Ariu, coordinatrice del settore Provveditorato, quale Responsabile Unico del Procedimento in oggetto.

ART.5 Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del C.C.P., alla pubblicazione degli atti della presente procedura sul sito internet della Regione Autonoma della Sardegna, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti", in applicazione dell'art. 29, comma 1, del C.C.P., fatti salvi gli ulteriori obblighi di pubblicazione prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

ART.6 Avverso la presente determinazione è dato proporre ricorso gerarchico al Direttore Generale degli Enti Locali e Finanze, che decide in via definitiva, ai sensi dell'art. 21, comma 7, della L.R. 13 novembre 1998, n. 31, nonché ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna nel termine di sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010. I termini per ricorrere decorrono dalla data di notifica o comunicazione del presente atto o dalla piena conoscenza di esso.
La presente determinazione è trasmessa, per il tramite della Direzione Generale degli Enti Locali, all'Assessore degli Enti Locali finanze ed urbanistica, ai sensi dell'art. 21, comma 9, della Legge Regionale 13 novembre 1998, n. 31.

Siglato da :

STEFANIA ARIU



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA