



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia - Tempio

Avviso pubblico relativo alla richiesta di concessione demaniale marittima inoltrata dalla società Elean 88 s.r.l. per l'occupazione di un tratto di arenile di complessivi mq 500,00 comprendenti un'area di facile rimozione tipo chiosco bar con passerella pari a mq 93,00 in località Rena Majore del Comune di Aglientu.

Ai sensi dell'art. 18 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione (navigazione marittima), si rende noto che la società Elean 88 s.r.l. ha richiesto una concessione demaniale per l'occupazione di un tratto di arenile di complessivi mq 500,00 comprendenti mq 93,00 per posizionamento di una passerella e un chiosco bar in località Rena Majore del Comune di Aglientu.

Tale tratto risulta attualmente destinato a concessione demaniale marittima semplice individuata al n. 33 nel P.U.L. del Comune di Aglientu, approvato con Deliberazione C.C. n. 17 del 20.04.2016 e pubblicato sul B.U.R.A.S. n. 28 del 09.06.2016.

Si dà atto che l'istanza in esame è stata preliminarmente sottoposta alla valutazione di competenza di questo Servizio in merito alla sussistenza dei presupposti oggettivi e soggettivi per l'eventuale ammissibilità.

Entro il giorno 09 settembre 2022, in relazione agli atti relativi alla richiesta della predetta concessione prevista nel P.U.L. vigente, possono essere formulate osservazioni da chiunque abbia interesse e inoltre possono essere presentate istanze concorrenti aventi ad oggetto la gestione della predetta concessione n. 33 esclusivamente via pec al seguente indirizzo: eell.serv.terr.ss.@pec.regione.sardegna.it

Gli atti relativi alla predetta istanza sono depositati, per la consultazione, presso il Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia – Tempio.

L'accesso alla documentazione tecnica relativa all'istanza sarà tuttavia differito al termine della procedura di evidenza pubblica e comunque avverrà prima dell'eventuale rilascio della concessione stessa. In tal caso, entro dieci giorni dall'accesso, potranno esser presentate ulteriori osservazioni anche in deroga al termine sopra indicato del 09 settembre 2022, purché riferite alla documentazione allegata all'istanza e non agli atti relativi alla procedura, che sono già pubblici e accessibili.

Oltre il termine del 09 settembre 2022 non potranno essere presentate istanze concorrenti.

Modalità di presentazione di istanze concorrenti:



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione Generale Enti Locali e Finanze

Servizio Demanio Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia - Tempio

- istanza in bollo mediante compilazione del modello D1 – Do.Ri versione 7.0 e successive, (in formato cartaceo e relativo file digitale .xml, generato dalla compilazione on-line del modello) approvato con decreto del Direttore generale per le Infrastrutture e Navigazione Marittima e Interna pubblicato in G.U. del 05/08/2009 n.180, supplemento ordinario, sottoscritto dal richiedente e dal tecnico responsabile del rilievo, debitamente compilato in tutte le sue parti, con particolare riferimento allo stralcio cartografico prodotto dal S.I.D.

All'istanza deve essere allegata la sotto elencata documentazione:

- **autocertificazione** attestante il possesso requisiti morali e professionali, resa dal rappresentante legale ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, accompagnata da copia del documento d'identità del dichiarante, compilata secondo il modello di autocertificazione allegato al presente avviso sub A;
- **attestazione**, in originale, dell'avvenuto pagamento dell'importo di € 155,00 (centocinquantacinque/00) per spese di istruttoria, dovute ai sensi dell'art. 11 del Regolamento del codice della navigazione, da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente acceso presso Banco di Sardegna S.p.a. – Tesoreria regionale, intestato a Regione Autonoma della Sardegna - codice IBAN: IT/ 72 / L / 01015 / 04999 / 000070673111 (per i bonifici da banche estere dovrà essere indicato il codice BIC SWIFT: BPMOIT22), intestato alla "Regione Autonoma della Sardegna – Servizio Tesoreria" con la causale: cap. EC343.107, C.d.R 04.01.31 "istanza di concessione demaniale marittima n. 33 in località Rena Majore - Comune di Aglientu";
- **progetto** sottoscritto da un tecnico abilitato che deve contenere i seguenti elaborati:
 - relazione tecnico – illustrativa;
 - planimetria quotata in scala 1:1500 o altra scala idonea, con l'indicazione del posizionamento del chiosco.

Qualora pervengano istanze concorrenti, il Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia - Tempio, inviterà i soggetti che le hanno proposte a presentare, con le modalità che verranno indicate nella lettera d'invito, una relazione corredata dalla documentazione che consenta di valutare, in particolare, la sostenibilità economico – finanziaria del progetto rapportata alla durata della concessione, con indicazione dettagliata delle risorse da investire, dei costi di gestione, dei servizi resi all'utenza, con le relative tariffe, e delle modalità di organizzazione e di gestione dell'attività.

La valutazione delle istanze concorrenti verrà effettuata da apposita commissione, presieduta e nominata dal Direttore del Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA**

Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Servizio Demanio Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia - Tempio

Tempio. La concessione verrà rilasciata al richiedente che offra maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione, ai sensi dell'art. 37 cod. nav., tenuto conto della qualità e fattibilità economica del progetto, delle risorse da investire in rapporto ai costi di gestione ed alla durata della concessione e della qualità dei servizi resi all'utenza.

Si indicano, ai sensi dell'art. 8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia Tempio.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Direttore del Servizio, Ing. Giovanni Nicola Cossu.

UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: Servizio Demanio, Patrimonio e Autonomie Locali di Sassari e Olbia - Tempio, Via Demartis s.n.c. Tempio Pausania. Orario di ricevimento del pubblico: lunedì e venerdì, dalle ore 11:00 alle 13:00. Funzionario istruttore: Maria Antonietta Brandas – tel. 079/6790213.

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Aglientu, nell'Albo della Capitaneria di Porto di Porto Torres e nel sito internet ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna per un periodo non inferiore a trenta giorni consecutivi.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giovanni Nicola Cossu