

**Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale" finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU**

**ALLEGATO B**

**TERZO ELENCO DELLE ISTANZE NON AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO AL 30 SETTEMBRE 2022**

| N.   | Domanda    |            | Progetto  | Proponente          | Motivi di non ammissibilità  |
|------|------------|------------|---|---------------------|--|
|      | Protocollo | Data       |   |                     |  |
| 6650 | 2149616/22 | 12/08/2022 | Riqualificazione di uno stazzo in località Multa Maria denominato La Cucineddha   | SANNA ANNA MATTIA   | Non ammissibile per carenza documentale: non allega la Relazione tecnica, il Cronoprogramma, il Quadro Tecnico Economico richiesti all'art.4, comma 11, lettera c) dell'Avviso. Anche la documentazione fotografica allegata risulta insufficiente per una corretta valutazione dell'intervento proposto.  |
| 7080 | 2156866/22 | 03/09/2022 | Riqualificazione delle aree di pertinenza dello STAZZO in località "Lu Sitineddu" | CAMPESI ROMINA      | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso  |
| 7164 | 161172/22  | 12/09/2022 | Ristrutturazione e manutenzione straordinaria                                     | IL POGGIO S.R.L.    | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3, dell'Avviso.  |
| 7342 | 2167251/22 | 16/09/2022 | Recupero e valorizzazione di edifici rurali siti in agro del comune di Benetutti  | COCCO ENRICO FEDELE | Non ammissibile ai sensi dell'art. 4 comma 7 dell'Avviso ("Ciascun soggetto richiedente può presentare una sola domanda di finanziamento per un solo bene oggetto di intervento"). Il progetto presentato prevede che si intervenga su due distinti edifici siti a considerevole distanza l'uno dall'altro; in assenza dell'unitarietà fisica e funzionale degli edifici, non è possibile dare una valutazione e attribuire il relativo punteggio all'istanza. |

|      |            |            |  |  |   |
|------|------------|------------|--|--|---|
| 7566 | 2173385/22 | 21/09/2022 | Recupero edificio rurale in località Stazzu Staretu  | ASARA MARIA DOMENICA                       | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.  |
| 7736 | 2176000/22 | 23/09/2022 | Immobile storico Terrazzu  | PIROSU ANTONELLO                           | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN di cui alle lettere j) e k) dell'art. 4, comma 11 dell'Avviso.  |
| 7833 | 2176516/22 | 25/09/2022 | Restauro e risanamento conservativo di un furriadroxiu finalizzato alla fruizione pubblica in località Monte Arrubiu a Teulada | BOGGIO GUIDO                               | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.  |
| 7854 | 2176848/22 | 26/09/2022 | Restauro statico e consolidamento dei ruderi della Chiesa rurale di San Sebastiano   | PARROCCHIA DI SAN BIAGIO                   | Non ammissibile in quanto non si ravvedono nell'istanza gli elementi minimi di riconoscimento del bene; lo stesso, infatti, risulta irrimediabilmente compromesso e in uno stato di degrado estremo tale che l'intervento proposto non appare sufficiente a garantire la funzionalità del bene e la sua fruibilità, così come richiesto all'articolo 1, comma 7 dell'Avviso.  |
| 7910 | 2177432/22 | 26/09/2022 | Recupero di un fabbricato rurale in località Medau Mannu a Tratalias   | MEI GIUSEPPE                               | Non ammissibile in quanto alcuni documenti redatti sotto forma di Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà non sono firmati digitalmente dal soggetto proponente, come richiesto dall'art. 4, comma 11, dell'Avviso, ma dal referente tecnico. In particolare nel Modello 1, firmato digitalmente dal referente tecnico, la firma autografa del soggetto proponente è sostituita da un file immagine apposto sul documento. Inoltre, non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k). |
| 7945 | 2177696/22 | 26/09/2022 | Relax, cultura e sostenibilità sul Rio Barca   | SOCIETÀ AGRICOLA CHIMAU ALGHERONATURA S.S. | Non ammissibile in quanto l'intervento proposto non risulta coerente con le finalità dell'Avviso (Restauro e valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale). Si rileva, infatti, che il progetto presentato non si concentra sul recupero di manufatti  |

|      |            |            |   |                                       |   |
|------|------------|------------|---|---------------------------------------|---|
|      |            |            |   |                                       | <p>rientranti tra quelli indicati dall'art. 2 dell'Avviso, bensì (come riportato dallo stesso soggetto proponente nella presentazione del Quadro tecnico-economico), sull' "Allestimento di spazi da destinare a piccoli servizi culturali, sociali, ambientali turistici (escluso l'uso ricettivo), per l'educazione ambientale e la conoscenza del territorio, connessi al profilo multifunzionale dell'azienda agricola".</p> <p>Gli unici manufatti (muretti secco) di cui è previsto il recupero mancano degli elementi minimi di riconoscimento, dato lo stato di estremo degrado in cui si trovano (crollati al 90%), e non sono oggetto di una valorizzazione specifica; l'intervento di recupero rappresenta un aspetto del tutto marginale, anche in termini economici, all'interno dell'intervento complessivo e non si integra con l'insieme delle attività previste.</p> |
| 8008 | 2178350/22 | 27/09/2022 | Intervento di riqualificazione edificio rurale di rilevanza storico - paesaggistica del Mandrolisai | SOCIETÀ SEMPLICE AGRICOLA BINGIATERIS | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.  |
| 8109 | 2179023/22 | 27/09/2022 | Le Chatlè de Chasse   | MONNI LUIGI                           | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.  |
| 8111 | 2179297/22 | 28/09/2022 | Riqualificazione stazzo "Gjaseppa Candela"  | ADDIS PANCRAZIO MASSIMO               | Non ammissibile a finanziamento per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k) e il cronoprogramma richiesto all'art. 4, comma 11, lettera c).  |
| 8299 | 2180470/22 | 28/09/2022 | Recupero e restauro dell'antico ovile di "Mutticunele"  | MELONI ANDREA                         | Non ammissibile in quanto il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene al 31.12.2020 come richiesto dall'art. 4, comma 4 dell'Avviso  |
| 8414 | 2181367/22 | 28/09/2022 | "La casa sullo Stagno di Santa Gilla- Progetto di restauro e  | MELONI IGNAZIO                        | Non ammissibile in quanto il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene al 31.12.2020 come   |

|      |            |            |  |  |  |
|------|------------|------------|--|--|--|
|      |            |            | valorizzazione della struttura in sito e sua valorizzazione architettonica e paesaggistica rurale circostante, di proprietà di soggetti privati" |  | richiesto dall'art. 4, comma 4 dell'Avviso (il proponente allega solo una delega ad effettuare l'intervento da parte del soggetto avente l'effettiva disponibilità del bene).<br><br>Inoltre, il bene oggetto dell'intervento risulta irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto tipologico originario, pertanto l'intervento non è finanziabile ai sensi dell'art.2, c. 1, lettera a) dell'Avviso. |
| 8455 | 2181544/22 | 29/09/2022 | CHIESA S. STEFANO OSCHIRI  | SABA LUCA<br>(PARROCCHIA B.V. IMMACOLATA di OSCHIRI) | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e k) dell'Avviso.  |
| 8516 | 2181814/22 | 29/09/2022 | Lavori di ristrutturazione di un fabbricato rurale – Furriadroxu   | SALIS MARCO  | Non ammissibile a finanziamento per carenza documentale. La DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera k), pur allegata, non è stata compilata.  |
| 8538 | 2181981/22 | 29/09/2022 | Restauro e risanamento conservativo.<br>Valorizzazione stazzo antico nell'ambito del recupero e valorizzazione del paesaggio rurale.             | COMITA CARTA   | Non ammissibile per carenza documentale. L'atto richiesto all'art. 4, comma 11, lettera h) dell'Avviso è incompleto e pertanto non idoneo a comprovare la disponibilità del bene alla data del 31.12.2020.   |
| 8552 | 2181995/22 | 29/09/2022 | Restauro conservativo di fabbricati rurali storici e recupero paesaggistico di un oliveto e relativi terrazzamenti                               | FRANCESCO NIEDDU                                     | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.  |
| 8638 | 2182469/22 | 29/09/2022 | Progetto per la manutenzione e il consolidamento dell'immobile denominato "<br>Complesso monumentale e chiesetta intitolata alla Vergine della   | PERETTI FELICE                                       | Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettera K) dell'Avviso.   |

|      |            |            |   |  |  |
|------|------------|------------|---|--|--|
|      |            |            | Misericordia" sito in<br>Alghero località Fangal-<br>La rucchetta |  |  |
| 8768 | 2182846/22 | 29/09/2022 | Integrazione alla<br>valorizzazione Medau<br>Floris               | FLORIS MASSIMO LUIGI                                 | <p>Non ammissibile in quanto per lo stesso complesso di beni oggetto dell'intervento risulta concesso un finanziamento a favore di Floris Pierluigi (verbale 6, seduta del 30.05.2022).</p> <p>L'art. 4, comma 7, difatti, prevede che "Ciascun soggetto richiedente può presentare una sola domanda di finanziamento per un solo bene oggetto di intervento. In caso di presentazione di più domande, sarà istruita solo ed esclusivamente la prima domanda pervenuta in ordine temporale, e saranno, invece, considerate non esaminabili le domande eventualmente pervenute successivamente alla prima".</p> <p>Inoltre, la documentazione fotografica allegata, richiesta all'art. 4, comma 11, lettera d) dell'Avviso, risulta inadeguata..</p>  |
| 8777 | 2182860/22 | 29/09/2022 | Trekking a Cava Usai  | RAIMONDO USAI S.R.L.<br>IN LIQUIDAZIONE              | <p>Non ammissibile in quanto il progetto prevede di intervenire su un edificio sito all'interno di un villaggio minerario che, in quanto tale, non rientra tra le tipologie di edifici rurali previste dall'art. 2 dell'Avviso e ammissibili a finanziamento.</p> <p>Inoltre, ai sensi dell'art. 9, comma 3 lettera k) non sono ammissibili domande di finanziamento che non prevedano lo svolgimento di attività di interesse generale per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio paesaggistico e architettonico nelle aree rurali di cui all'Avviso; nel caso di specie, il finanziamento richiesto è relativo ad un edificio adibito ad abitazione civile che, dalla lettura della relazione sulla fruizione del bene (art. 4, comma 11, lettera i) dell'Avviso), sembra escluso dal godimento pubblico.</p> |
| 8800 | 2182919/22 | 29/09/2022 | Recupero funzionale la<br>Casina rosa delle erbe<br>di Sardegna   | IN OUR GARDEN<br>AZIENDA AGRICOLA<br>MULTIFUNZIONALE | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN di cui alle lettere h), j) e k) dell'art. 4, comma 11  |

|      |            |            |   |                        |  |
|------|------------|------------|---|------------------------|--|
|      |            |            |   |                        | <p>dell'Avviso.</p> <p>A comprova della disponibilità del bene, inoltre, è presente solo un contratto preliminare di vendita che non garantisce il rispetto di quanto previsto dall'art. 4, comma 3 dell'Avviso.</p>   |
| 8340 | 2182956/22 | 29/09/2022 | "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale"  | AMALIA ROSARIA MASTINO | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.   |
| 8880 | 2183092/22 | 30/09/2022 | Risanamento conservativo e recupero funzionale di un fabbricato rurale censito nel Comune di Sassari, Fg. 25, Map. 441, Sub. 1    | SANTONI SABRINA        | Non ammissibile ai sensi dell'art. 2, c. 1, lettera a) dell'Avviso. Il bene oggetto dell'intervento risulta, infatti, irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto tipologico originario, così come evidenziato dall'esame della cartografia/ortofoto dagli anni Settanta in poi.   |
| 8883 | 2183096/22 | 30/09/2022 | Risanamento conservativo e recupero funzionale di un fabbricato rurale censito nel Comune di Sassari, Foglio 25 Mappale 441 sub.3 | ZIDDA ANTONIETTA       | Non ammissibile ai sensi dell'art. 2, c. 1, lettera a) dell'Avviso. Il bene oggetto dell'intervento risulta, infatti, irreversibilmente compromesso, in uno stato di estremo degrado e profondamente alterato nell'impianto tipologico originario, così come evidenziato dall'esame della cartografia/ortofoto dagli anni Settanta in poi.   |
| 8904 | 2183242/22 | 30/09/2022 | Progetto per la completa ristrutturazione interna ed esterna di un antico "stazzo" gallurese                                      | MASU MARIOLINO         | <p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art. 4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.</p> <p>Inoltre, la relazione sulla fruizione del bene - art. 4, comma 11, lettera i) dell'Avviso - sembra escludere il bene oggetto di intervento dal godimento pubblico; ai sensi dell'art. 9, comma 3 lettera k), non sono ammissibili domande di finanziamento che non prevedano lo svolgimento di attività di interesse generale per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio paesaggistico e</p> |

|      |            |            |  |   |  |
|------|------------|------------|--|---|--|
|      |            |            |  |   | architettonico nelle aree rurali di cui al presente Avviso.  |
| 9004 | 2183600/22 | 30/09/2022 | Riqualificazione spazio esterno chiesa romanica di San Lussorio  | SOCIETÀ COOPERATIVA FORUMA TRAIANI A.R.L.       | Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. j) dell'Avviso  |
| 9014 | 2183633/22 | 30/09/2022 | "Progetto di recupero e valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale chiesa di San Leonardo di Giunchi"   | GARAU ALESSANDRA GRAZIA GIUSEPPINA              | Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. k) dell'Avviso  |
| 9075 | 2184066/22 | 30/09/2022 | Ristrutturazione e risanamento conservativo edifici rurali loc. "Iloghe-S'Ulumu" - Dorgali (nu) -  | SOCIETÀ AGRICOLA ILOGHE S.R.L.                  | Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. j) dell'Avviso  |
| 9167 | 2184144/22 | 30/09/2022 | Restauro chiesa Santo Stefano Birori (Nu)  | GALLUS GIOVANNI BATTISTA                        | Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. j) dell'Avviso  |
| 9020 | 2184247/22 | 30/09/2022 | Ristrutturazione e risanamento complessivo di un fabbricato rurale, struttura di supporto delle molteplici attività agricole e pastorali svolte dall'azienda ISOLAFORMA. | ISOLA FORMA AZIENDA AGRICOLA MULTIFUNZIONALE SS | Non ammissibile per carenza documentale: non allega il documento di cui all'art. 4, comma 11 lett. k) dell'Avviso.<br><br>Inoltre, il soggetto proponente non ha comprovato la disponibilità del bene alla data prevista dall'art. 4 comma 4 dell'Avviso (31.12.2020); infatti, risulta allegato un contratto di affitto di fondo rustico con decorrenza 14.05.2022. |
| 9188 | 2184272/22 | 30/09/2022 | Risanamento conservativo, recupero e allestimento di spazi per la fruizione del Medau Is Fonnesus  | MEI ANNA  | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art. 4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.   |
| 9080 | 2184288/22 | 30/09/2022 | Riqualificazione rurale area con pregio archeologicoambientale con centro culturale - localita' Giustizieri  | GUIDO LORRAI                                    | Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso.<br><br>Inoltre, la domanda di finanziamento prevede la costruzione di un anfiteatro; tale tipologia di intervento è in contrasto   |



|      |            |            |  |                                 |   |
|------|------------|------------|--|---------------------------------|---|
|      |            |            |  |                                 | <p>con l'art. 1 dell'Avviso che individua le finalità e l'ambito di applicazione dell'intervento finanziario..</p> <p>Infine, la DSAN richiesta all'art. 4 comma 11 lettera j) dell'Avviso è firmata esclusivamente dal referente tecnico del progetto.</p>   |
| 9236 | 2184355/22 | 30/09/2022 | Riqualificazione stazzo "Li Lizzi Longhi"  | CARBINI GIOVANNI                | Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso.   |
| 9315 | 2184564/22 | 30/09/2022 | Casa colonica - tipologia a3 - borgata di Tottubella   | SERRA DANIELA<br>GIACOMINA      | Non ammissibile a finanziamento in quanto il progetto presentato non ha riportato il punteggio minimo di sufficienza previsto dall'art. 10, commi 2 e 3 dell'Avviso.  |
| 9360 | 2184640/22 | 30/09/2022 | Realizzazione di spazi aziendali attrezzati per lo svolgimento di attività didattiche e/o sociali in fattoria                    | AZIENDA AGRICOLA<br>MONTE PALLA | Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.   |
| 9372 | 2184678/22 | 30/09/2022 | Recupero ex casello ferroviario in località Sa Barra - Sant'Antioco per l'accoglienza turistica di ciclisti, kitesurf e windsurf | SIGOLI ALDO                     | <p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega le DSAN richieste all'art.4, comma 11, lettere j) e K) dell'Avviso.</p> <p>Inoltre, la tipologia di bene (casello ferroviario) per cui è richiesto il finanziamento non rientra fra quelle previste all'art. 2 dell'Avviso.</p>  |
| 9370 | 2184697/22 | 30/09/2022 | Riqualificazione edificio rurale "Lu Pedraggiu"  | CAPULA ANTONELLO                | <p>Non ammissibile per carenza documentale: non allega la DSAN richiesta all'art. 4, comma 11, lettera K) dell'Avviso; la relazione sulla fruizione del bene richiesta all'art. 4 comma 11 lettera i); il cronoprogramma richiesto all'art. 4, comma 11, lettera c).</p> <p>Inoltre, il progetto prevede la totale demolizione del rudere e dunque non rientra fra quelli ammissibili ai sensi dell'art. 5 "Interventi finanziabili" dell'Avviso.</p> |